

20240333

CEZ333 /2024

Dodatok č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 0170/2024

uzavretej v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)
(„ďalej aj len ako „zmluva“)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Názov:	Mesto Ružomberok
Sídlo:	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, SR
V ktorého mene koná:	JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta
IČO:	00 315 737
DIČ:	2021339265
IČ DPH:	neplatiť dane
Číslo účtu:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
BIC:	

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č.369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej aj ako len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov spoločnosti:	Slovenská republika v zastúpení Slovenská správa ciest
Sídlo:	Dúbravská cesta 1152/3, PSČ 841 04 Bratislava, SR
IČO:	00003328
DIČ:	2021067785
IČ DPH:	nie je platcom DPH
IBAN:	Výdavkový účet ŠR SR SSC
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR
V zastúpení:	Mgr. Norbert Polievka, MA generálny riaditeľ <u>Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:</u> PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Žilina, so sídlom Martina Rázusa 104/A, Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018

(ďalej aj ako len „oprávnený z vecného bremena“)

(„povinný z vecného bremena“ a „oprávnený z vecného bremena“ spolu len ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú Dodatok č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“),

ktorý je spracovaný v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Rozhodnutím primátora mesta zo

dňa 16.10.2023, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (verzia 14) v nasledovnom znení:

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 19.03.2024 bola medzi Mestom Ružomberok (ako „povinným z vecného bremena“) a Slovenskou republikou v zastúpení Slovenská správa ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, PSČ 841 04 Bratislava, SR (ako „oprávneným z vecného bremena“) uzavretá Zmluva o zriadení vecného bremena č. CEZ 0170/2024, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. CKN 15490/7 o výmere 7 m², druh pozemku vodná plocha, k.ú. Ružomberok vytvorenom geometrickým plánom **spočívajúce** v povinnosti Mesta Ružomberok ako vlastníka pozemku a zároveň povinného z vecného bremena strpieť na tomto pozemku právo vstupu na pozemok, právo prechodu peši, osobnými a nákladnými motorovými vozidlami, právo vybudovania mostného telesa cesty I. triedy, právo prístupu, ako aj právo užívania, prevádzkovania, údržby, kontroly a opravy mostného telesa a ich súčastí v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Účelom dodatku je zmeniť ustanovenie zmluvy a zosúladiť tak zmluvu s požiadavkami Rozhodnutia Okresného úradu Ružomberok, katastrálny odbor pod číslom V 994/2024 zo dňa 26.04.2024.

II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že **Článok II. „Predmet zmluvy“ ods. 5. zmluvy, pôvodné znenie:**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena a preto bude prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t.j. zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s účinkami - **in rem**.

sa nahrádza novým znením, nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s účinkami – „in personam“, teda sa vzťahuje len na osobu Oprávneného z vecného bremena.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre potreby povinného z vecného bremena, jeden rovnopis je určený pre potreby oprávneného z vecného bremena a dva rovnopisy sú určené pre potreby Okresného úradu Ružomberok, katastrálny odbor.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy špecifikovanej v Článku I. ods. 1 tohto dodatku.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle povinného z vecného bremena a CRZ.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia niektorou zo zmluvných strán v centrálnom registri zmlúv.

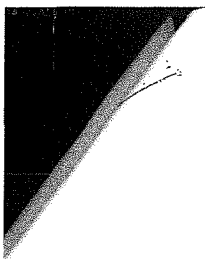
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku jeho riadnym prečítaním, že tento je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, že ho neuzavreli v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku dňa 17. 06. 2024

V Žiline dňa 27.5.2024

Povinný z vecného bremena
Mesto Ružomberok, zastúpené
JUDr. Ľubomírom Kubáňom,
primátorom mesta

Oprávnený z vecného bremena
Slovenská republika v zastúpení
Slovenská správa ciest, zastúpená
PhDr. Ivanom Brečkom, MBA, riaditeľom
IVSC Žilina



Ing. Roman ŽEMBERA
generálny riaditeľ

V Bratislave 10. apríla 2018
Číslo: 6957/2018/000 1/9827

Ing. Roman ŽEMBERA, podľa vymenúvacieho dekrétu číslo 12164/2012/OÚ/z.45583-M zo dňa 22.08.2012 generálny riaditeľ rozpočtovej organizácie Slovenská správa ciest so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 0000 33 28, ako jej štatutárny orgán, s účinnosťou

od
16. apríla 2018
určujem
rozsah podpisového práva
PhDr. Ivana BREČKU
riaditeľa Investičnej výstavby a správy ciest Žilina
nasledovne:

Čl. I.

Pre plynulé a kvalitné zabezpečenie činnosti Slovenskej správy ciest (ďalej len „SSC“)

- a) v oblasti investičnej prípravy a výstavby ciest I. triedy, ako aj na dobu určenú osobitným predpisom - § 24b ods. 3, 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „doba prechodná“) pre dokončenie rozpracovanej dokumentácie pripravovaných stavieb ciest II. a III. triedy a dokončenie rozostavaných stavieb na cestách II. a III. triedy,
- b) v oblasti údržby ciest I. triedy na základe zmluvy uzavretej s príslušným vlastníkom alebo správcom ciest II. a III. triedy, alebo na Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s.,

ako aj pre zabezpečenie nerušeného chodu a prevádzky schopnosti Vami riadenej Investičnej výstavby a správy ciest Žilina (ďalej len „IVSC“), ste oprávnený v mene Slovenskej správy ciest:

1. Podpisovať poverenia zamestnancom IVSC konať v mene SSC pred orgánmi verejnej správy, štátnej správy, orgánmi činnými v trestnom konaní, notármi SR, exekútormi SR a súdmi SR v konaniach, ktoré sa týkajú IVSC, a poverenia zamestnancom IVSC konať v mene SSC pred exekútormi SR v konaniach, ktoré sa týkajú majetkovej prípravy stavieb v pôsobnosti IVSC.
2. Podpisovať právne úkony a iné písomnosti – dokumenty (ďalej len „dokumenty“), týkajúce sa dispozičných oprávnení v súdnom konaní a správnom konaní (napr. návrh na začatie konania, na vydanie platobného rozkazu, na zastavenie konania, na vydanie predbežného opatrenia, prerušenie konania, odročenie pojednávania, uzatváranie zmluvy, späťvzatie návrhu, podávanie

riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov, vyjadrenia k návrhu na začatie konania, vyjadrenia k opravnému prostriedku, odpovede na výzvy súdu, získavanie dôkazných materiálov, vzdanie sa práva na odvolanie, žiadosť o vyznačenie právoplatnosti a vykonateľnosti súdneho/správneho rozhodnutia), ako aj inú korešpondenciu adresovanú orgánom činným v trestnom konaní a orgánom verejnej správy a štátnej správy, všetky za predpokladu, že sa týkajú predmetu činnosti IVSC.

3. Na základe rozhodnutia generálneho riaditeľa o dočasnej prebytočnosti majetku štátu alebo prebytočnosti majetku štátu v správe SSC, podpisovať dokumenty, ktorými sa procesne zabezpečuje nakladanie s dočasne prebytočným majetkom štátu a prebytočným majetkom štátu (napr. ponukové konanie v rámci SSC, ponukové konanie vo vzťahu k štátnym rozpočtovým organizáciám a štátnym príspevkovým organizáciám, osobitné ponukové konanie, objednávky odborných posudkov a znaleckých posudkov, vyhodnotenie a výber záujemcov a pod.).
4. Po získaní predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho riaditeľa podpisovať nájomné zmluvy a dodatky k nájomným zmluvám na umiestnenie zamestnancov IVSC v cudzích nebytových priestoroch pri plnení predmetu činnosti Vami riadenej organizačnej zložky.
5. Po získaní predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho riaditeľa podpisovať dokumenty, ktorými sa v procese verejného obstarávania realizácie stavieb zabezpečuje dodržiavanie platnej Smernice o verejnom obstarávaní v podmienkach SSC.
6. Po získaní predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho riaditeľa podpisovať zmluvy a dodatky k zmluvám, ktoré sú výsledkom procesu verejného obstarávania.
7. Po získaní predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho riaditeľa podpisovať zmluvy na údržbu ciest I. triedy (vrátane dodatkov) - § 3f ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, s príslušným vlastníkom alebo správcom ciest II. a III. triedy, alebo Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s..
8. Po získaní predchádzajúceho písomného súhlasu generálneho riaditeľa podpisovať dokumenty, ktorými sa zaraďuje, prípadne z evidencie SSC vyraduje majetok spravovaný IVSC.
9. Na základe rozhodnutia generálneho riaditeľa o neupotrebitelnosti majetku štátu podpisovať rozhodnutia o vyradení majetku SSC, ak ide o majetok štátu v správe IVSC.
10. Podpisovať dokumenty, ktoré slúžia ako podklad pre orgán štátnej a verejnej správy (spravidla krajský úrad pre cestnú dopravu) na vydanie právoplatného rozhodnutia na zvláštne užívanie ciest I. triedy (okrem umiestňovania transparentov, reklamných, informačných a propagačných zariadení).
11. Podpisovať zmluvy, dohody a dodatky k nim (ďalej len „zmluvy“), ktorými sa zabezpečuje majetkovoprávna príprava a majetkovoprávne vyporiadanie stavieb uvedených v úvodnej časti tohto rozhodnutia, (napr. kúpne zmluvy, zmluvy o prevode správy majetku štátu, zmluvy o zriadení vecného bremena, nájomné zmluvy, zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, ak predmetom budúcej zmluvy je niektorá z predtým uvedených zmlúv), ako aj ostatné právne úkony (napr. návrhy na vyvlastnenie), ktorými sa nadobúda vlastnícke právo štátu a správa SSC, resp. budúce vlastnícke právo štátu a budúca správa SSC, okrem právnych úkonov, ktorými sa majetkovou prípravou a majetkovoprávnym vyporiadanim stavieb poveruje čiastočne alebo úplne tretia osoba (napr. mandátna zmluva).
12. Podpisovať zmluvy, ktorými sa zabezpečuje majetkovoprávne vyporiadanie stavieb v prevádzke za podmienky, že ide o stavby v správe IVSC.
13. Podpisovať právne úkony na prevody správy objektov vybudovaných pri výstavbe ciest I. tried na ich správcov, na dobu prechodnú tiež stavieb (objektov stavieb) na cestách II. a III. triedy.
14. Podpisovať rozhodnutia o zmene počas výstavby v rozsahu a podľa platnej Smernice o zmenách počas výstavby ak ide o stavby ciest I. triedy (na prechodnú dobu tiež ciest II. a III. triedy).

15. Podpisovať výsledky kontrol prestavanosti a aktualizácie nákladov.
16. Podpisovať dokumenty, ktorými sa uplatňuje zodpovednosť za vady – reklamácie – stavieb ciest I. triedy a údržby ciest I. triedy.
17. Podpisovať dokumenty, ktorými sa občanom, právnickým osobám a fyzickým osobám oprávneným na podnikanie poskytuje vyjadrenie, stanovisko, prípadne iná informácia o možnostiach nájmov, výpožičiek, prevodu vlastníckych práv, správy majetku štátu a pod..
18. Podpisovať bežnú korešpondenciu s občanmi, právnickými osobami a fyzickými osobami oprávnenými podnikat', ak sa ňou zabezpečujú alebo priamo plnia úlohy IVSC v oblasti investičnej prípravy a výstavby ciest I. triedy, v prípade potreby tiež ciest II. a III. triedy alebo v oblasti správy a prevádzky ciest I. triedy, na základe zmluvy uzavretej podľa § 3f ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
19. Po predchádzajúcom prerokovaní s oddelením ľudských zdrojov podpisovať dokumenty, ktorými sa reaguje na žiadosti občanov o prijatie do zamestnania v pracovnom pomere so SSC, ak má ísť o výkon práce v IVSC.
20. Podpisovať potvrdenia o dobe zamestnania pre zamestnancov, ktorí skončili pracovný pomer so SSC a pred jeho skončením vykonávali prácu v IVSC, prípadne v zrušenom príslušnom Investorskom útvare.
21. Podpisovať rozhodnutia o nariadení práce nadčas, nočnej práce a práce v dňoch pracovného pokoja týkajúce sa zamestnancov IVSC.
22. Podpisovať dokumenty, ktorými sa uskutočňuje komunikácia pracoviska SSC, IVSC s odborními civilnej ochrany obyvateľstva príslušných obvodných úradov.
23. Podpisovať dokumenty týkajúce sa spolupráce SSC s dodávateľskými organizáciami v oblasti hospodárskej mobilizácie, vrátane čerpania prostriedkov hospodárskej mobilizácie, ak ide o dokumenty súvisiace s predmetom činnosti IVSC.
24. Podpisovať zmluvy o budúcich zmluvách s dodávateľmi sanačných a obnovovacích prác na určených cestách I. triedy.
25. Podpisovať účtovné doklady - faktúry, ktoré boli Slovenskej správe ciest doručené v súvislosti s plnením predmetu činnosti IVSC, v rozsahu a podľa osobitnej vnútornej organizačnej normy SSC (najmä smernica o obehú účtovných dokladov a k nej vydané metodické usmernenie generálneho riaditeľa, smernica na zabezpečenie a vykonávanie vnútornej kontroly a finančnej kontroly v podmienkach SSC).
26. Podpisovať žiadosti o výpis z listov vlastníctva, z obchodného registra, zo živnostenského registra, zisťovanie trvalého alebo prechodného pobytu občanov, informácie o fyzických osobách a právnických osobách, ak sa týkajú súdneho prípadne správneho konania.
27. Podpisovať súhlas na dotáciu pokladne IVSC z bankového účtu SSC.
28. Podpisovať výdavky z pokladne IVSC.
29. Podpisovať zúčtovanie stravných lístkov zamestnancov IVSC.
30. Podpisovať vyúčtovanie finančných prostriedkov poskytnutých na pohostenie a občerstvenie (reprezentačné výdavky).
31. Podpisovať objednávky na nákup kancelárskych zariadení, čistiacich prostriedkov a ostatného prevádzkového materiálu potrebného pre IVSC (objednávky na faktúru) v rozsahu platných vnútorných organizačných noriem SSC a všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti verejného obstarávania.

32. Podpisovať objednávky na výkony vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. vykonanie STK a emisných kontrol služobných motorových vozidiel, záznamy do technických preukazov služobných motorových vozidiel), korešpondencia s Dopravným inšpektorátom Policajného zboru SR (napr. vyšetrovanie nehôd), všetky za podmienky, že ide o úkony týkajúce sa predmetu činnosti IVSC.
33. Podpisovať žiadosti o školenia vodičov z povolania a referentov vozidiel a preškolenie vodiča (na faktúru).
34. Podpisovať súhlas na použitie motorového vozidla na pracovné cesty, v rozsahu podľa smernice o osobnej autodoprave.
35. Podpisovať korešpondenciu týkajúcu sa motorových vozidiel, ak ide o likvidáciu škôd vyplývajúcich z prevádzky vozidiel.
36. Podpisovať objednávky na revízie elektrických zariadení, bleskozvodov, komínov, tlakových nádob, rozvodu plynu, vodovodov, slaboprúdových zariadení, telefónnej ústredne a pod..
37. Podpisovať zmluvy na odber všetkých druhov energií, odvoz a likvidáciu odpadov, upratovanie, všetky za podmienky dodržania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných organizačných noriem SSC z oblasti verejného obstarávania.
38. Podpisovať objednávky na údržbu objektov v správe IVSC.
39. Podpisovať žiadosti o náhradu škody spôsobenej na majetku štátu zverenom IVSC do správy a údržby.
40. Podpisovať poverenia zamestnancom IVSC na styk s poštovým úradom.
41. Podpisovať úhrady z pokladne IVSC za denné poštovné výdavky.
42. Podpisovať preberanie tovarov, prác, služieb a iných činností súvisiacich s investičnou prípravou, výstavbou, správou a prevádzkou ciest I. triedy.

Čl. II.

V ostatných veciach, výslovne neuvedených v týchto podpisových právach rozhoduje a právne úkony a iné dokumenty, najmä tie, ktoré sú adresované Ministerstvu dopravy a výstavby SR alebo iným ústredným orgánom štátnej a verejnej správy podpisuje výhradne generálny riaditeľ SSC.

Čl. III.

Rozsah Vášho podpisovaného práva bol určený v súlade s ustanoveniami platného Organizačného poriadku SSC vydaného ako PGR č. 10/2012 zo dňa 31. 08. 2012 čl. 5 bod 5.3, čl. 8 bod 8.7 a čl. 15 bod 15.13 písm. c) a v spojení s platnou Smernicou o verejnom obstarávaní.

Čl. IV.

1. Navyše ste oprávnený časť svojho podpisového práva podľa článku I. tohto rozhodnutia písomne, podľa vlastnej úvahy, avšak so zachovaním osobnej zodpovednosti za jeho prípadné prekročenie, porušenie alebo zneužitie, delegovať jednotlivým vedúcim zamestnancom organizačnej zložky IVSC, každému v rozsahu nevyhnutnom pre plnenie predmetu činnosti ním riadenej organizačnej zložky podľa organizačného poriadku, pracovnej zmluvy a opisu pracovnej činnosti.

2. V prípade uplatnenia práva podľa bodu 1 tohto článku, ste povinný zabezpečiť, aby rozhodnutie o delegovaní časti Vášho podpisového práva bolo dotknutému zamestnancovi doručené do vlastných rúk, založené v jeho osobnom spise a aby oprávnený zamestnanec pri uplatňovaní zverenej časti podpisového práva k vlastnoručnému podpisu čitateľne uvádzal titul, meno,

priezvisko, funkciu a údaj o tom, že ide o podpisovanie podľa rozhodnutia riaditeľa IVSC identifikovaného číslom a dátumom predmetného rozhodnutia.

Čl. V.

1. Podpisové právo podľa tohto rozhodnutia Vám patrí po dobu výkonu funkcie riaditeľa IVSC, pokiaľ nebude predtým generálnym riaditeľom zrušené, zmenené alebo doplnené. Zmenou v osobe generálneho riaditeľa nie sú tieto podpisové práva dotknuté.

2. Týmto rozhodnutím ste oprávnený zmluvným a ostatným partnerom SSC preukazovať rozsah svojho podpisového práva v predtým uvedených oblastiach. Ako zamestnanec SSC ste povinný konať v súlade so zákonom č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme, všeobecne záväznými právnymi predpismi z oblasti pozemných komunikácií vo vlastníctve štátu, najmä cestným zákonom v znení neskorších predpisov, zákonom o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, stavebným zákonom v znení neskorších predpisov, zákonom o verejných prácach, zákonom o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a vnútornými organizačnými normami SSC.

3. Uplatnením podpisového práva podľa tohto rozhodnutia zaväzujete Slovenskú správu ciest. Tým však nie je dotknutá Vaša osobná zodpovednosť generálnemu riaditeľovi SSC za prípadné škody spôsobené v dôsledku prekročenia podpisového práva podľa tohto rozhodnutia.

Čl. VI.

Týmto rozhodnutím nie sú dotknuté Vaše práva, povinnosti a zodpovednosť podľa organizačného poriadku SSC a na základe neho vydaných ostatných vnútorných organizačných noriem SSC, pracovnej zmluvy a opisu pracovných činností.

Čl. VII.

Týmto rozhodnutím sa zároveň ruší poverenie generálneho riaditeľa SSC č. 4702/2012/0001/31539 zo dňa 10. 09. 2012 udelené Ing. Milanovi PUCHOŇOVI.

Ing. ~~Roman~~ ŽEMBERA
generálny riaditeľ

Vážený pán

PhDr. Ivan **BREČKA**
riaditeľ

Investičná výstavba a správa ciest Žilina
ul. M. Rázusa 104/A
010 01 Ž i l i n a

Prevzal dňa:

.....
podpis

Do osobného spisu založené dňa:

12. APR. 2018

.....
podpis