

ZMLUVA O DIELO
APZ-KV-1-013/2024
(ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Akadémia Policajného zboru v Bratislave
Sídlo: Sklabinská 1, 835 17 Bratislava
Štatutárny zástupca: plk. v. v. doc. Ing. Stanislav Šišulák, PhD., MBA, rektor Akadémie Policajného zboru v Bratislave
IČO: 00 735 779
DIČ: 2020879487
IČ DPH: SK2020879487
Osoby oprávnené rokovať v zmluvných veciach: Mgr. Nataša Morochovičová, PhD., kvestorka Akadémie Policajného zboru v Bratislave na základe splnomocnenia APZ-KV-7-021/2024 zo dňa 04.04.2024

E-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ: Grant Thornton Advisory s.r.o.
Sídlo: Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava
Štatutárny zástupca: Peter Vlasatý, konateľ
IČO: 36 7397 15
DIČ: 2022339759
IČ DPH: SK2022339759
Bankové spojenie: .
IBAN:

Spoločnosť zapísaná v registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka číslo: 44639/B

Osoby oprávnené v zmluvných veciach: Ing. Peter Vlasatý
E-mail:

(ďalej len „dodávateľ“).

Objednávateľ a dodávateľ a ďalej aj ako „zmluvné strany“.

Čl. II

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil prieskum trhu.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa spracovať a dodať objednávateľovi v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve výstup, ktorého predmetom je štúdia o stratégii rozvoja kampusu, t.j.: spolu 25 budov, vstupov, chodieb a prepojovacích objektov, ako aj príslušného areálu Akadémie Policajného zboru v Bratislave podľa prílohy č.1 (ďalej len „APZ“).

Cieľom štúdie je vytvoriť stratégiu a zadanie pre zhotovenie projektových dokumentácií pre znižovanie závislosti APZ od neobnoviteľných zdrojov v súlade s environmentálnymi princípmi a bezpečnostnými parametrami, vrátane znižovania nákladov na kúrenie a chladenie všetkých objektov APZ.

Štúdia bude obsahovať analýzu súčasného skutkového stavu, návrh riešenia, financovania a zadania, pasportizáciu potrieb APZ v tejto oblasti a pasportizáciu objektov APZ v rozsahu potreby štúdie, v rozdelení na prirodzené projektové celky.

Obsahom štúdie bude:

- analýza súčasného skutkového stavu celého kampusu APZ, t.j. budov a príslušného areálu so zameraním na zdokumentovanie (pasport potrieb) existujúcich stavebno-technických a technologických riešení a audit potrieb opráv, údržby, sanácií, investícií a realizácií nových riešení pre zmenu nevyhovujúceho skutkového stavu,
- vytvorenie stratégie rozvoja kampusu APZ, návrh komplexného riešenia a harmonogramu okamžitých a perspektívnych potrieb kampusu APZ v jednotlivých logických celkoch, postupnostiach, s prihliadnutím na akútne potreby sanácie havarijných a predhavarijných stavov a možnosti financovania týchto projektových celkov,
- vytvorenie zadania/zadaní pre súťaž/súťaže na projektovú/é dokumentáciu/e potrebnú/é pre realizáciu návrhu.

Výstupom predmetu zákazky bude písomná súhrnná záverečná správa.

- 3.2 Predmet zmluvy objednávateľ požaduje odovzdať podľa odborných, kvalitatívnych štandardov a potrebnom rozsahu.
- 3.3 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. IV

Termín plnenia

- 4.1 Dodávateľ sa zaväzuje vytvoriť a dodať predmet zmluvy v požadovanom rozsahu, kvalite a v dojednanom čase.

- 4.2 Pre naplnenie predmetu zmluvy poskytne objednávateľ dodávateľovi včas a v potrebnej kvalite súčinnosť, vrátane poskytnutia informácií, podkladov a dokumentov relevantných pre účely plnenia zmluvy podľa požiadaviek dodávateľa.
- 4.3 Dodávateľ začne vykonávať predmet zmluvy najneskôr do troch pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.4 Dodávateľ odovzdá objednávateľovi písomnú štúdiu a súhrnnú záverečnú správu (ďalej len „výstup“) do 30.08.2024.
- 4.5 Miestom dodania výstupu je sídlo objednávateľa.
- 4.6 Predmet zmluvy budú považovať zmluvné strany za splnený, odovzdaním čistopisu výstupu v elektronickej forme vo formáte .doc a .pdf a v listinnej podobe v počte dvoch rovnopisov.

Čl. V

Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH:	49 800 EUR
DPH 20%:	9 960 EUR
Celková cena spolu s DPH:	59 760 EUR
(Celková cena predmetu zmluvy spolu slovom s DPH: päťdesiatdeväťtisíc sedemsto šesťdesiat EUR).	

Čl. VI

Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ dodávateľovi na základe faktúry, ktorú dodávateľ vystaví za celkové plnenie predmetu zmluvy a doručí v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi spolu so zmluvnými stranami potvrdeným preberacím protokolom. Cena bude uhradená po prevzatí predmetu zmluvy v kvalite a rozsahu podľa tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ uhradí celkovú zmluvnú cenu podľa ods. 5.1 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.3 Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry podľa §74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako daňového dokladu.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru dodávateľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet dodávateľa.

Čl. VII

Preberacie konanie

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy sa považuje za riadne dokončený jeho písomným schválením zo strany objednávateľa.
- 7.2 Objednávateľ je povinný výstup predložený dodávateľom na schválenie prevziať a písomne oznámiť najneskôr do 10 pracovných dní od prevzatia dodávateľovi svoje rozhodnutie o tom, či výstup schvaľuje.
- 7.3 Odmietnutie schválenia výstupu je objednávateľ povinný dodávateľovi zdôvodniť a uviesť k nemu písomné pripomienky v lehote uvedenej v bode 7.2 tohto článku. Ak objednávateľ výstup v lehote podľa bodu 7.2 tohto článku neschváli a ani dodávateľovi neoznámí pripomienky k výstupu, považuje sa výstup za schválený.
- 7.4 Dodávateľ je povinný výstup bez zbytočného odkladu prepracovať podľa odôvodnených pripomienok objednávateľa a predložiť ho objednávateľovi najneskôr do 10 pracovných dní od oznámenia objednávateľa o odmietnutí schválenia výstupu.
- 7.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať výstup z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok výstupu.

Čl. VIII

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Výstup dodávateľ poskytne výhradne objednávateľovi a pre použitie na účel špecifikovaný v tejto zmluve pre všetko ďalšie konanie vedúce k realizácii stratégie a k poskytnutiu zadania pre obstaranie potrebných projektových dokumentácií, prípadne iných podkladov pre ďalšie plnenia, ktoré vygeneruje tvorba štúdie.
- 8.2 Výstup vypracovaný na základe tejto zmluvy je určený výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom dodávateľa a objednávateľa alebo v prípade, keď to vyžaduje právny predpis. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, sprístupnenie výstupu tretím osobám je možné len v prípade, ak smeruje k naplneniu účelu zmluvy.
- 8.3 Výstup je vlastníctvom dodávateľa až do dňa zaplatenia ceny za výstup. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdaný výstup na dohodnutý účel iba so súhlasom dodávateľa.
- 8.4 Dodávateľ nesie zodpovednosť výhradne voči objednávateľovi – ak sa obe zmluvné strany vopred nedohodnú písomne inak, dodávateľ neprijíma v súvislosti s vytvoreným výstupom zodpovednosť voči žiadnej inej osobe okrem objednávateľa.
- 8.5 Ako východisko pre ďalšie plnenie objednávateľ použije len finálnu verziu výstupu, a nie jeho pracovnú verziu či ústne poradenstvo. Objednávateľ bude dodávateľa informovať o skutočnosti, ak chce použiť informáciu, ktorú dodávateľ poskytol objednávateľovi ústne, a dodávateľ v takom prípade objednávateľovi pripraví písomnú verziu, z ktorej môže objednávateľ vychádzať.
- 8.6 Dodávateľ nebude výstup aktualizovať, ak v zákonoch, právnych predpisoch alebo ich interpretáciách nastane zmena po dátume schválenia výstupu.
- 8.7 Plnenia dodávateľa závisia od toho, ako si bude objednávateľ plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Dodávateľ nie je zodpovedný za škodu spôsobenú výlučne z

- dôvodu neplnenia povinností objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.8 Všetky záznamy a dokumenty vypracované dodávateľom počas vytvárania výstupu zostávajú jeho vlastníctvom, pričom objednávateľ má právo ponechať si kópiu všetkých takýchto záznamov a dokumentov (s výnimkou pracovnej dokumentácie dodávateľa, ktorú dodávateľ nie je povinný sprístupniť). Dokumenty, ktoré dodávateľ získa od objednávateľa, sú vlastníctvom objednávateľa a na jeho požiadanie mu ich dodávateľ vráti, avšak dodávateľ si vyhradzuje právo ponechať si kópiu všetkých takýchto dokumentov.
- 8.9 V prípade, ak z obsahu niektorej zo správ, dokumentácie či iných materiálov odovzdaných objednávateľovi v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy vyplynie, že výsledok plnenia dodávateľa spĺňa znaky autorského diela v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, udeľuje dodávateľ objednávateľovi bezodplatné, časovo a teritoriálne neobmedzené a výhradné právo (licencia) užívať príslušné dielo v rozsahu potrebnom pre realizáciu myšlienok a odporúčaní poskytnutých dodávateľom na použitie výstupu na účely, na ktoré bol výstup vytvorený podľa tejto zmluvy.
- 8.10 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 8.11 V čase uzatvorenia tejto zmluvy zmluvné strany nepredpokladajú v súvislosti s plnením tejto zmluvy spracúvanie osobných údajov objednávateľa dodávateľom. V prípade, ak kedykoľvek v priebehu plnenia tejto zmluvy bude potrebné, aby dodávateľ mal k dispozícii osobné údaje objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ poskytnúť dodávateľovi osobné údaje výlučne v anonymizovanej podobe.

Čl. IX

Ochrana dôverných informácií a osobných údajov

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť za podmienok a v rozsahu definovanom v tejto zmluve.
- 9.2 Informácie poskytnuté zmluvnými stranami v súvislosti s vytvorením výstupu sú ďalej označované ako „dôverné informácie“.
- 9.3 Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré (i) sú alebo sa následne stanú verejne dostupnými inak ako porušením povinnosti zachovávať mlčanlivosť podľa tejto zmluvy, (ii) boli preukázateľne získané od tretej osoby, ktorá je oprávnená šíriť tieto informácie, (iii) boli nezávisle vyvinuté zmluvnou stranou, bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto zmluvy.
- 9.4 Zmluvná strana je oprávnená sprístupniť dôverné informácie (i) kompetentnému súdnemu, rozhodcovskému alebo inému príslušnému rozhodovaciemu orgánu, v súvislosti s akýmkoľvek súdnym alebo rozhodcovským konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti s obchodnými vzťahmi medzi zmluvnými stranami, (ii) v súlade s právnymi predpismi, podľa ktorých je zmluvná strana povinná alebo požadovaná konať alebo (iii) vládnej, bankovej, daňovej alebo inej kontrolnej autorite, ktorá je oprávnená a kompetentná ich vyžadovať, a to v súlade s právnymi predpismi, a to všetko za podmienky, že zmluvná strana, ktorá je prijímateľom dôvernej informácie včas a vopred

oznámi takúto povinnosť poskytnúť dôverné informácie druhej zmluvnej strane (v rozsahu v akom jej to dovoľujú príslušné právne predpisy).

- 9.5 Povinnosť mlčanlivosti trvá po dobu, počas ktorej zmluvná strana dôvernými informáciami disponuje.

Čl. X

Platnosť, účinnosť a ukončenie Zmluvy

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.2 Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to do dňa splnenia všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 10.3 Táto zmluva zaniká:
- 10.3.1 uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - 10.3.2 dohodou zmluvných strán o ukončení zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - 10.3.3 odstúpením od zmluvy v zmysle zákonných ustanovení a ustanovení tejto zmluvy.
- 10.4 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy iba z dôvodov stanovených touto zmluvou alebo zákonom.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tejto zmluvy bude považovať, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebnú súčinnosť a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo dodávateľovi plniť podmienky tejto zmluvy; tieto okolnosti musí dodávateľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 10.6 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany dodávateľa sa na účely tejto zmluvy bude považovať najmä:
- 10.6.1 nesplnenie akéhokoľvek záväzku dodávateľa podľa tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu, obsahu a spôsobe plnenia podľa tejto zmluvy,
 - 10.6.2 omeškanie dodávateľa s odovzdaním výstupu o viac ako 30 (tridsať) dní,
 - 10.6.3 porušenie ochrany dôverných informácií zo strany dodávateľa.
- 10.7 Pri zániku tejto zmluvy odstúpením od zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých druhej zmluvnej strane pred odstúpením od tejto zmluvy.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Ak táto zmluva neustanovuje inak, komunikácia súvisiaca s touto zmluvou sa uskutočňuje telefonicky alebo e-mailom, s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia podľa tohto bodu bude prebiehať prostredníctvom kontaktných osôb:

kontaktná osoba na strane objednávateľa:
Mgr. Nataša Morochovičová, PhD.,

kontaktná osoba na strane dodávateľa:
Ing. Peter Vlasatý,
Pavol Gerhat,

- 11.2 Písomnosti, ktoré sa týkajú porušenia zmluvnej povinnosti ktorejkoľvek zmluvnej strany, platnosti a účinnosti zmluvy sa doručujú poštou alebo prostredníctvom tzv. kuriérskej služby na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak nedošlo k jej zmene v súlade s bodom 11.3 tohto článku, a to doporučené s doručenkou alebo do vlastných rúk alebo osobne proti podpisu. Za doručenie sa písomnosť považuje aj vtedy, ak adresát túto písomnosť doručovanú na adresu podľa predchádzajúcej vety neprevzal. Za deň doručenia sa vtedy považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti adresátom alebo deň, kedy došlo ku vráteniu písomnosti odosielateľovi.
- 11.3 Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o zmenách ich údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ako aj o zmenách v údajoch kontaktných osôb podľa bodu 11.1.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými a účinnými na území SR.
- 12.2 Skôr než zmluvné strany iniciujú súdne konanie, budú sa snažiť vyriešiť akýkoľvek spor diskusiou, rokovaním a mimosúdnu cestou. V prípade akéhokoľvek sporu sú príslušné o tomto spore rozhodnúť príslušné všeobecné slovenské súdy.
- 12.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.
- 12.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každý z nich s právnymi účinkami originálu, pričom objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a dodávateľ jedno vyhotovenie.
- 12.5 Túto zmluvu možno meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 12.6 Každé ustanovenie tejto zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných a účinných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo podľa platných a účinných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti.
- 12.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli

a prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu podpísali.

Príloha č.1: Situačný plán a letecká snímka APZ

Príloha č.2: Výpis z OR SR – dodávateľ (informatívneho charakteru)

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Ing. Peter Vlasatý
konateľ

plk. v. v. doc. Ing. Stanislav Šišulák, PhD., MBA
rektor Akadémie Policajného zboru v Bratislave

.....
za dodávateľa

.....
za objednávateľa