



ZMLUVA č. 0233/2024

o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa § 15 ods. 5 a § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi účastníkmi:

1. Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej konajú: **Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.**
Mgr. Ján Jobbágy, člen predstavenstva a.s.
Registrácia: **obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S**
IČO: **36 056 006**
IČ DPH: **SK 2020095726**

(ďalej aj len „**StVS, a. s.**“)

a

2. **Mesto Filákov**
Radničná 25, 986 01 Filákov
V zastúpení: **Mgr. Attila Agrócs, PhD., primátor mesta**
IČO: **00 316 075**
DIČ: **2021115052**

(ďalej aj len „**Mesto Filákov**“ a „**Investor/stavebník**“)

(StVS, a.s. a Mesto Filákov ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I. - Relevantné údaje

- Mesto Filákov zabezpečuje ako investor/stavebník prípravu a realizáciu stavieb: „**Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákov**“ a „**Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákov**“ (ďalej spolu aj len „**Stavba**“) podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovanej projektantom Ing. Petrom Molnárom, autorizovaný stavebný inžinier pod. č. 5588*12, dátum 11/2021.
- Predmetom Stavby je realizácia rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v Meste Filákov pre plánovanú výstavbu na pozemkoch v kat. území Filákov, podľa Územného rozhodnutia o umiestnení Stavby č. 175/2021 zo dňa 25.11.2021, vydaného stavebným úradom Obce Radzovce. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2021.
- Podľa § 22 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 442/2002 Z.z.), žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu podľa §4 ods. 3. Vlastník verejného vodovodu alebo vlastník častí verejného vodovodu, ktorý žiada o pripojenie na iný verejný vodovod, ktorého nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na verejný vodovod prevádzkovo súvisiaci len na základe písomnej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona. Podľa § 22 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z., vlastník verejného vodovodu uzatvorí zmluvu ak: a) žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom verejného vodovodu týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod, b) kapacita verejného vodovodu to umožňuje c) Stavbu alebo pozemok možno pripojiť na verejný vodovod jednou prípojkou. S písomným súhlasom prevádzkovateľa verejného vodovodu možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu vodovodnú prípojku pre viac stavieb alebo pozemkov, prípadne viac vodovodných prípojek pre jednu stavbu alebo jeden pozemok. Podľa § 22 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z.z., náklady na realizáciu pripojenia ďalšej časti verejného vodovodu prevádzkovo súvisiaceho hradí žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod, ak sa nedohodne inak.

4. Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z., žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie podľa §4 ods.4. Vlastník verejnej kanalizácie alebo vlastník časti verejnej kanalizácie, ktorý žiada o pripojenie na inú verejnú kanalizáciu, ktorej nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na prevádzkovo súvisiacu verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy podľa § 16 ods. 5 zákona. Podľa § 23 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z., vlastník verejnej kanalizácie uzatvorí zmluvu ak: a) žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu spĺňa technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu, b) kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje. Podľa § 23 ods. 12 zákona č. 442/2002 Z.z., náklady na realizáciu pripojenia ďalšej časti prevádzkovo súvisiacej verejnej kanalizácie hradí žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa nedohodne inak.
5. Podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejného vodovodu rozumie aj stavebník rozostavanej stavby verejného vodovodu. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia a obsahuje najmä: a) identifikačné údaje zmluvných strán, b) predmet zmluvy, c) uvedenie vlastníctva verejných vodovodov, d) určenie podmienok dodávky vody, najmä kvalitu, e) množstvo dodávanej vody, f) tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní závad stavby, g) povinnosť zabezpečenia vzájomnej informovanosti, riešenie sporov, h) určenie ceny za výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom, i) spôsob platieb a zmluvné sankcie, j) informáciu, či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude plniť aj požiarnu funkciu, k) dobu platnosti.
6. Podľa § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejnej kanalizácie rozumie aj stavebník, ktorý žiada o stavebné povolenie umiestnenej stavby a stavebník rozostavanej stavby verejnej kanalizácie. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia na prevádzkovo súvisiace verejné kanalizácie a obsahuje najmä: a) identifikačné údaje zmluvných strán, b) predmet zmluvy vrátane uvedenia vlastníctva verejných kanalizácií, c) technické podmienky napojenia, d) ustanovenie podmienok odvádzania odpadových vôd, najmä čistenie odpadových vôd, e) limity znečistenia, množstvo a spôsob ich merania, f) kontrolu podmienok, zaistenie funkčnosti a postup v odstraňovaní závad stavby, g) vzájomnú informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov, h) cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, i) spôsob platieb, j) zmluvné sankcie a možnosť zmien, k) dobu platnosti.
7. StVS, a.s. je vlastníkom existujúceho verejného vodovodu a existujúcej verejnej kanalizácie, na ktoré sa uvažuje napojiť navrhované rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v rámci Stavby. Prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku StVS, a.s. je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len „prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“), ktorý vo svojom vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej Stavby 71/2022 zo dňa 16.02.2022 súhlasil s návrhom rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
8. Mesto Filákov sa rozhodlo verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, ktoré budú vybudované v rámci predmetnej Stavby ponechať si vo vlastníctve. Prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby bude pre Mesto Filákov zabezpečovať Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030, podľa podmienok dohodnutých v zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Filákov. Mesto Filákov a Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., uzatvorili dňa 22.07.2022 Zmluvu o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Filákov (reg. Číslo zmluvy 106/2022/04). Zmluva o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Mesta Filákov tvorí Prílohu tejto Zmluvy ako jej súčasť.
9. Vzhľadom na to, že Stavba je v súčasnosti len v štádiu prípravy realizácie, dohodli sa zmluvné strany na tom, že v prípade, ak Stavba bude zrealizovaná a zo strany Investora/stavebníka Stavby budú splnené podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, uzatvoria v budúcnosti Zmluvu podľa § 15 ods. 5 a § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov verejných vodovodov a verejných

kanalizácií prevádzkovo súvisiacich tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií v ich majetku podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

10. **Písomnú Výzvu na uzatvorenie budúcej zmluvy podľa § 15 ods. 5 a § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.** o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií prevádzkovo súvisiacich **uskutoční** Mesto Fiľakovo bezodkladne po stavebnom ukončení Stavby, **najneskôr však tak**, aby Zmluva bola uzatvorená do dňa podania žiadosti o vydanie rozhodnutia o uvedení Stavby do trvalej prevádzky. Lehota na uzatvorenie budúcej zmluvy podľa § 15 ods. 5 a § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. je stanovená maximálne na dva roky odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy. StVS, a.s. sa zaväzuje vypracovať návrh predmetnej zmluvy a predložiť ho na potvrdenie Mestu Fiľakovo do 15 pracovných dní od doručenia Výzvy a dokumentácie dohodnutej v tejto Zmluve. Mesto Fiľakovo sa zaväzuje predložený návrh zmluvy prijať a podpísať do 5 pracovných dní od doručenia návrhu takejto zmluvy a vrátiť ho StVS, a.s..
11. **K Výzve podľa bodu 10. tohto článku Zmluvy je Investor/stavebník povinný pripojiť nasledovné doklady:**
 - a) *1x územné rozhodnutie a 1x stavebné (vodoprávne) povolenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (fotokópia),*
 - b) *1x kolaudačné rozhodnutie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (overená fotokópia),*
 - c) *1x autorizovaným projektantom vyhotovenú dokumentáciu skutočného realizovania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby v rozsahu stanovenom Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021-2022, príloha č. 6, v tlačenej forme opatrené aj pečiatkou a podpisom zhotoviteľa Stavby a 1x v elektronickej forme na elektronickom médiu tzv. flash pamäti – USB kľúči (výkresová časť dokumentácie musí byť vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg, MapInfo),*
 - d) *1x dokumentácia geodetického zamerania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby v digitálnej forme na elektronickom médiu tzv. flash pamäti – USB kľúči (v jednom z formátov dgn alebo dwg) a 1x v tlačenej forme.*
 - e) *zmluva o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vybudovaného v rámci Stavby, uzatvorená so spoločnosťou Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.*
12. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade ak Investor/stavebník nesplní podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, je StVS, a.s. oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom uvedeným v oznámení o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v týchto prípadoch dodávku vody a odvádzanie splaškových vôd pre projektom riešenú lokalitu je Investor/stavebník Stavby povinný si zabezpečiť z vlastných vodných zdrojov.
13. Mesto Fiľakovo vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že si je vedomé toho, že uzatvorenie tejto Zmluvy, ani samotnej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií, nezakladá žiadne povinnosti ani zodpovednosť StVS, a.s. za plynulé zabezpečenie dodávky vody z verejného vodovodu a plynulé a neškodné prijímanie, odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou pre Stavbu, z dôvodu, že ide o zodpovednosť prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktorý k realizácii predmetnej Stavby vydal Investorovi/stavebníkovi súhlas, pri jeho plnej zodpovednosti za zabezpečenie plynulého zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu existujúcich odberateľov a plynulý a neškodný príjem, odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou existujúcich producentov a za existujúci stav vodárenskej infraštruktúry v meste Fiľakovo.

Článok II. - Základné ustanovenia zmluvy o podmienkach úpravy vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií

1. Podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z., vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravia svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejného vodovodu rozumie aj stavebník rozostavanej stavby verejného vodovodu. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia a obsahuje najmä: a) identifikačné údaje zmluvných strán, b) predmet zmluvy, c) uvedenie vlastníctva verejných vodovodov, d) určenie podmienok dodávky vody, najmä kvalitu, e) množstvo

dodávanej vody, f) tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní závad stavby, g) povinnosť zabezpečenia vzájomnej informovanosti, riešenie sporov, h) určenie ceny za výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom, i) spôsob platieb a zmluvné sankcie, j) informáciu, či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude plniť aj požiaru funkciu, k) dobu platnosti.

2. Podľa § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejnej kanalizácie rozumie aj stavebník, ktorý žiada o stavebné povolenie umiestnenej stavby a stavebník rozostavanej stavby verejnej kanalizácie. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia na prevádzkovo súvisiace verejné kanalizácie a obsahuje najmä: a) identifikačné údaje zmluvných strán, b) predmet zmluvy vrátane uvedenia vlastníctva verejných kanalizácií, c) technické podmienky napojenia, d) ustanovenie podmienok odvádzania odpadových vôd, najmä čistenie odpadových vôd, e) limity znečistenia, množstvo a spôsob ich merania, f) kontrolu podmienok, zaistenie funkčnosti a postup v odstraňovaní závad stavby, g) vzájomnú informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov, h) cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, i) spôsob platieb, j) zmluvné sankcie a možnosť zmien, k) dobu platnosti.
3. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán, ako vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií o úprave ich vzájomných práv a záväzkov tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií v ich majetku.
4. StVS, a.s. je vlastníkom existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na ktoré je napojené rozšírenie verejného vodovodu a rozšírenie verejnej kanalizácie v rámci Stavby. Prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku StVS, a.s. je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.
5. Mesto Filakovo vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie budovaných v rámci Stavby „Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filakove“ a „Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filakove“. Prevádzku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Mesta Filakova ako vlastníka tejto časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zabezpečuje na základe uzatvorenej zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku spoločnosť Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len „prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“). Zmluva nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že verejné vodovody a verejné kanalizácie špecifikované v bode 4. a 5. tohto článku Zmluvy boli zriadené pre verejnú potrebu v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z.z. a sú prevádzkovo vzájomne prepojené.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zabezpečia plynulé a bezpečné prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií v ich vlastníctve s tým, že prevádzkovanie verejných vodovodov bude zabezpečovať jeden prevádzkovateľ, ktorý má na to príslušné oprávnenie.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať spoločne o všetkých záležitostiach, ktoré sa budú týkať verejných vodovodov a verejných kanalizácií v ich majetku, pokiaľ ktorákoľvek strana usúdi, že sa tieto záležitosti týkajú verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie ako celku a pokiaľ to bude vyplývať z povahy veci budú sa o týchto záležitostiach aspoň navzájom informovať.
9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že budú, ak to bude potrebné, vzájomne spolupracovať pri plnení povinností vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, predpisov vydaných na jeho vykonanie a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane spolupráce pri spracovaní plánu rozvoja verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, pri vypracovaní plánu obnovy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a obnove verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu a plánom obnovy verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie.
10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že je účelné, aby prevádzková evidencia predmetných verejných vodovodov a verejných kanalizácií bola vedená za celý verejný vodovod a verejnú kanalizáciu ako jeden prevádzkový celok, a že túto majetkovú a prevádzkovú evidenciu bude zabezpečovať spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Mesto Filakovo vyhlasuje, že v zmluve o prevádzkovaní poveril spracovaním údajov

majetkovej a prevádzkovej evidencie prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vzťahu k jej majetku.

11. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že berú na vedomie a súhlasia s tým, aby podmienky pre uzatvorenie písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu vypracoval spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu vo svojom mene a na svoju zodpovednosť.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že berú na vedomie a súhlasia s tým, aby podmienky pre uzatvorenie písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou vypracoval spoločný prevádzkovateľ verejnej kanalizácie vo svojom mene a na svoju zodpovednosť.

12. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si nebudú klásť žiadne prekážky a nebudú si určovať žiadne podmienky pre ďalšie rozširovanie verejného vodovodu v danej lokalite, ak týmto rozšírením nebude dotknutá kapacita zdrojov vody a verejného vodovodu v majetku StVS, a.s., práve naopak budú pri ich rozširovaní účinne spolupracovať.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si nebudú klásť žiadne prekážky a nebudú si určovať žiadne podmienky pre ďalšie rozširovanie verejnej kanalizácie v danej lokalite, ak týmto rozšírením nebude dotknutá kapacita verejnej kanalizácie v majetku StVS, a.s., práve naopak budú pri ich rozširovaní účinne spolupracovať.

13. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že na predmetné verejné vodovody bez ohľadu na ich vlastníctvo, bude uplatňovaná jedna cena vodného stanovená prevádzkovateľom verejného vodovodu podľa platných cenových predpisov, vyplývajúca z prevádzkovej nedeliteľnosti systému verejného vodovodu. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že na predmetné verejné kanalizácie bez ohľadu na ich vlastníctvo, bude uplatňovaná jedna cena stočného stanovená prevádzkovateľom verejnej kanalizácie podľa platných cenových predpisov, vyplývajúca z prevádzkovej nedeliteľnosti systému verejnej kanalizácie.

14. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že je účelné aby právo na vodné a stočné mal spoločný prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na ktorého sa zaväzujú toto právo previesť v zmluve o prevádzkovaní.

15. Mesto Filakovo sa zaväzuje bez zbytočného odkladu podať StVS, a.s. písomnú informáciu o zmenách týkajúcich sa vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie jemu patriaceho úseku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci Stavby, o prípadnom predčasnom ukončení zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku, informáciu o novom prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovaných v rámci predmetnej Stavby a doručiť jej zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie uzatvorenú s týmto novým prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

16. Postúpenie práv a záväzkov z tejto Zmluvy na inú osobu je možné len na základe písomnej dohody uzatvorenej za účasti oboch zmluvných strán.

17. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

18. Zmluvné strany sa zaväzujú rozpory týkajúce sa plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním.

19. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

20. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že od tejto zmluvy je možné, okrem prípadov uvedených výslovne v tejto zmluve, odstúpiť jednostranným vyhlásením (odstúpenie) len v prípade ak druhý účastník zmluvy poruší záväzky z tejto zmluvy a vytýkané porušenie zmluvy neodstráni ani v primeranej lehote (10 pracovných dní) určenej jej druhou zmluvnou stranou na odstránenie závažného stavu.

21. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.

22. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

23. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Ak však bude Zmluva uzatvorená pred dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu, nadobudne účinnosť až dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Stavbu.

24. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

Článok III. - Záverečné ustanovenia

1. Podmienky uzatvorenia tejto Zmluvy o úprave vzájomných práva povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Fil'akovo č. 711/2024..... zo dňa 23.5.2024.
2. Mesto Fil'akovo sa zaväzuje pri príprave a realizácii Stavby rešpektovať aj technické podmienky uvedené vo vyjadreniach StVS, a.s. a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie k projektovej dokumentácii Stavby.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Postúpenie práv a záväzkov z tejto Zmluvy na inú osobu je možné len na základe písomnej dohody uzatvorenej za účasti obidvoch zmluvných strán. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Banskej Bystrici, dňa 06. 06. 2024

Vo Fil'akove, dňa 24.5.2024

Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Za Mesto Fil'akovo
Radničná 25, 986 01 Fil'akovo

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Mgr. Attila Agrócs, PhD.
primátor mesta

.....
Mgr. Ján Jobbágy
člen predstavenstva a.s.

S
.....