

## Zmluva o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných úprav do majetku a prevádzky

č. zmluvy odovzdávajúceho: BB/1/2020/564-00

č. zmluvy preberajúceho: 1239/2020/PS-UMK

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) v spojení s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Cestný zákon**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky**  
Sídlo: **Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava**  
Štatutárny orgán: **Ing. Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu poverený ministrom dopravy a výstavby Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky**  
IČO: **30416094**  
DIČ: **2020799209**  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:

(ďalej len „**Odovzdávajúci**“)

a

Preberajúci: **Mesto Banská Bystrica**  
Sídlo: **Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica**  
Štatutárny orgán: **Ján Nosko, primátor mesta**  
IČO: **00313271**  
IČ DPH: **SK2020451587**  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:

(ďalej len „**Preberajúci**“; Odovzdávajúci a Preberajúci spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

za účelom potvrdenia právneho stavu majetku, ktorý bol vybudovaný v súlade s ustanovením § 18 ods. 13 Cestného zákona.

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci je vlastníkom stavby rýchlostnej cesty R1: Nitra, západ – Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat (ďalej len „**Stavba**“).
2. Odovzdávajúci v rámci Stavby zrealizoval nasledovný stavebný objekt:

Úsek R1 Banská Bystrica – severný obchvat

- SO 564-00 Dažďová kanalizácia Rudlovskej cesty

(ďalej len „**Stavebný objekt**“)

pre ktorý bolo vydané v súlade s § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov kolaudačné rozhodnutie č. 10778/2020/SCDPK/21692 zo dňa 04. 03. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 03. 2020.

3. Stavbu pre Odovzdávajúceho realizoval koncesionár – spoločnosť GRANVIA, a. s., so sídlom Europeum Business Center, Blok A, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 36 862 631, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 4716/B (ďalej len „**Koncesionár**“).

## **Článok II**

### **Predmet a účel Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatné odovzdanie Stavebného objektu uvedeného v čl. I ods. 2 Zmluvy, ako vyvolanej úpravy Odovzdávajúcim a jeho prevzatie Preberajúcim, a to v celom rozsahu.
2. Stavebný objekt ako vyvolanú úpravu vybudoval Odovzdávajúci pre Preberajúceho na vlastné náklady podľa § 18 ods. 13 Cestného zákona, ako vyvolanú úpravu priamo dotknutého úseku Stavby v súlade s projektovou dokumentáciou.
3. Účelom tejto Zmluvy je uviesť do súladu záujmy Zmluvných strán a zosúladiť právny a majetkový stav v súlade s § 18 ods. 13 Cestného zákona tak, že Preberajúci nadobudne Stavebný objekt do svojho vlastníctva a zaradí ho do svojho majetku, aby Stavebný objekt ako vyvolaná úprava priamo dotknutého úseku slúžil svojmu účelu a Preberajúci ho prevádzkoval na vlastné náklady a zabezpečoval jeho údržbu.

## **Článok III**

### **Náklady na vybudovanie Stavebného objektu**

1. Náklady na Stavebný objekt ako vyvolanú úpravu podľa § 18 ods. 13 Cestného zákona, ktorý je predmetom prevodu v rozsahu uvedenom podľa tejto Zmluvy boli 468.189,09 Eur (slovom: štyristošesťdesiatosemistoosemdesiatdeväť eur a deväť centov). Náklady na stavebné objekty sú uvedené s DPH.

2. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že z dôvodu alebo v súvislosti s bezodplatným odovzdaním a prevzatím Stavebného objektu v súčasnosti nemajú a ani si v budúcnosti nebudú uplatňovať voči sebe žiadne nároky na peňažné plnenie ani žiadne iné nároky.
3. Stavebný objekt ako vyvolaná úprava sa realizoval na pozemkoch, ktoré sú špecifikované v kolaudačnom rozhodnutí Stavebného objektu.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že na zriadenie vecného bremena, ako aj vysporiadanie jednorazových náhrad za zriadenie vecného bremena k pozemku, na ktorom je umiestnený Stavebný objekt ako vyvolaná úprava, bol zaviazaný Odovzdávajúci, a to na základe osobitnej zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bola uzatvorená medzi Odovzdávajúcim a vlastníkmi pozemkov.

#### **Článok IV** **Odovzdanie Stavebného objektu**

1. Preberajúci vyhlasuje, že sa so Stavebným objektom a jeho stavom oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy a v tomto stave ho od Odovzdávajúceho preberá.
2. Nebezpečenstvo škody na Stavebnom objekte podľa čl. I ods. 2 tejto Zmluvy prechádza na Preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
3. Ostatnú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu Zmluvy Preberajúci prevzal pred podpísaním tejto Zmluvy od Koncesionára.
4. Preberajúci berie na vedomie, že záručná lehota k Stavebnému objektu, ktorá začala plynúť dňom podpisu protokolu o technickom odovzdaní zo strany Koncesionára a Preberajúceho, už uplynula.

#### **Článok V** **Záverečné ustanovenia**

1. Závazky a práva neupravené touto Zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú riadne podpísané oboma Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v siedmich (7) vyhotoveniach, z toho štyri (4) sú určené pre Odovzdávajúceho a tri (3) pre Preberajúceho.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č.

211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa

za Odovzdávajúceho:

za Preberajúceho:

.....  
**Ing. Martin Janáček**  
generálny tajomník služobného úradu

.....  
**Ján Nosko**  
primátor mesta Banská Bystrica