

Zmluva o prevencii vzniku škôd a riešení vzniknutých škôd spôsobených zverou a na zveri

uzavretá v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka

medzi

Názov: **Urbár pozemkové spoločenstvo Gerlachov**
Sídlo: **Hlavná 110, 059 42 Gerlachov**
Štatutárny zástupca: **Ján Mlynár, predseda výboru**
IČO: 42345723
DIČ:
IČ DPH:
ako užívateľ poľovných pozemkov (ďalej len **Užívateľ**)

a

Názov: **ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU TATRANSKÁ LOMNICA**
Sídlo: **Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry**
Štatutárny zástupca: **Ing. Ján Marhefka, riaditeľ**
IČO: 31966977
DIČ:
IBAN:
ako užívateľ poľovného revíru (ďalej len **ŠL TANAPu**)

Článok I.

Údaje o poľovnom revíri

Poľovný revír TANAP bol uznaný rozhodnutím LÚ Poprad č. j. LÚ-421/93-323/94-Ba zo dňa 06.06.1994 o celkovej výmere 42 164 ha. Súčasťou citovaného poľovného revíru sú aj poľovné pozemky vo vlastníctve vlastníkov poľovných pozemkov - prenajímateľov a v užívaní (obhospodarovaní) užívateľa poľovného pozemku.

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vymedzenie práv a povinností jej účastníkov pri prevencii vzniku škôd spôsobených poľovníctvom, zverou a na zveri. Predmetom zmluvy je tiež dojednanie postupu jej účastníkov pri vysporiadavaní vzniknutých škôd a to v zmysle príslušných ustanovení zákona o poľovníctve a platného Občianskeho zákonníka.

Článok III.

Doba platnosti zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu účinnosti Rozhodnutia o osobitnom užívaní poľovného revíru TANAP č. j.: 1349/2016-720 zo dňa 07.03.2016, ktorým boli Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR podľa ust. § 13b ods. 1 a ods. 2 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov určené Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica za užívateľa poľovného revíru TANAP s platnosťou do 31. marca 2031.

Článok IV.

Povinnosti užívateľa poľovného revíru - ŠL TANAPu

ŠL TANAPu sú v záujme prevencie vzniku škôd povinné plniť povinnosti užívateľa poľovného revíru ustanovené § 26 zákona o poľovníctve. Zároveň sú povinné vykonávať ďalšie opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré budú každoročne pred začatím kalendárneho roka alebo v jeho priebehu individuálne dohodnuté medzi účastníkmi tejto zmluvy, na základe požiadavky Užívateľa. Zmluva o ďalších vykonávaných opatreniach vykonávaných na základe požiadania Užívateľa nemusí mať písomnú podobu.

Článok V.

Povinnosti užívateľa poľovného pozemku - Užívateľ a

Užívateľ je povinný v záujme prevencie vzniku škôd spôsobených zverou a na zveri plniť povinnosti ustanovené § 25 zákona o poľovníctve:

- a) dbať pri obhospodarovaní poľovných pozemkov, ich ohradzovaní pri pastve, aby zver, ako aj ostatné živočíchy neboli zraňované alebo usmrčované a aby neboli poškodzované ich biotopy,
- b) oznámiť ŠL TANAPu aspoň tri dni vopred čas a miesto vykonávania poľnohospodárskych prác v noci, kosenia krmovín a použitie chemických prípravkov, ktoré sú škodlivé pre zver,
- c) používať plašiče zveri pri kosení trvalých trávnych porastov, obilnín a krmovín a pri ich zbere vykonávať práce tak, aby bola zver vytlačovaná od stredu pozemku k jeho okraju,
- d) vykonávať opatrenia na zabránenie prístupu zveri k silážnym jamám a hrobliam,
- e) odstraňovať z poľovného pozemku umelé prekážky, ktoré môžu spôsobiť zranenie alebo usmrtenie zveri, alebo vhodným spôsobom k nim zamedziť prístup,
- f) uhradiť ŠL TANAPu škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinným alebo živočíšnym škodcom,
- g) dohodnúť so ŠL TANAPu spôsob a formu minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.

Zároveň je Užívateľ povinný vykonávať ďalšie opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré budú každoročne pred začatím kalendárneho roka alebo operatívne podľa aktuálne vzniknutých potrieb aj v jeho priebehu dohodnuté medzi účastníkmi tejto zmluvy, na základe požiadavky ŠL TANAPu. Uvedená zmluva o ďalších vykonávaných opatreniach nemusí mať písomnú podobu.

Užívateľ je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd spôsobených zverou, pričom však nesmie zver zraňovať. Za primerané opatrenia sa považuje najmä výsev odpútačiacich plodín a výsadba ohryzových plôch, ako aj ostatné opatrenia špecifikované vyššie. Ak Užívateľ takéto opatrenia neurobí, znáša škodu podľa miery jeho zavinenia. Miera zavinenia sa posudzuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Článok VI.

Zodpovednosť Užívateľa

Užívateľ je povinný uhradiť ŠL TANAPu škody spôsobené na zveri podľa ust. § 25, písm. f) zákona č.274/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

Zodpovednosť ŠL TANAPu

ŠL TANAPu zodpovedajú za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru. Za nesprávne užívanie poľovného revíru na účely tejto zmluvy sa považuje poľovnícke hospodárenie, ktoré je v rozpore s § 26 ods. 1) písm. a), c), d), f), h), i), 1) a m) zákona o poľovníctve.

ŠL TANAPu sú povinné uhradiť škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru na poľovných pozemkoch alebo na poľných plodinách dosiaľ nezobratých, viniči alebo na lesných porastoch.

ŠL TANAPu nie sú povinné uhradiť škody spôsobené zverou:

- a) na nepoľovných plochách, na neoplotených záhradách, ovocných, zeleninárskych alebo kvetinových škôlkach, stromoradiach alebo na osamelo rastúcich stromoch,
- b) na poľnohospodárskych kultúrach nezobratých v agrotechnických termínoch a škody spôsobené na plodinách voľne uskladnených na poľovných pozemkoch (hroble, siláže), ak vlastníak neurobí opatrenia, aby tieto plodiny boli účinne chránené proti škodám,
- c) spôsobené na lesných porastoch nechránených oplôtkami, mechanickou ochranou alebo chemickou ochranou proti ohryzu,
- d) nepresahujúce 3 % očakávanej úrody alebo prírastku na príslušnej parcele,
- e) spôsobené zverou, ktorej lov nemal povolený alebo schválený,
- f) ktoré boli spôsobené neudelením príslušných súhlasov a výnimiek zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na zabezpečenie povinností užívateľa poľovného revíru podľa § 26 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov.

Článok VIII.

Uplatnenie nároku na náhradu škody

Nárok na náhradu škody spôsobenej nesprávnym užívaním poľovného revíru si uplatní poškodený Užívateľ u ŠL TANAPu bezodkladne alebo pri škodách na:

- a) poľnohospodárskych pozemkoch, poľných plodinách a poľnohospodárskych porastoch do 15 dní odo dňa, keď škodu zistil, do dvoch mesiacov odo dňa, keď škoda vznikla,
- b) lesných porastoch, ak škody vznikli od 1. júla predchádzajúceho kalendárneho roka do 30. júna nasledujúceho kalendárneho roka, v lehote 30 dní od uplynutia uvedeného obdobia.

Súčasne s uplatnením nároku na náhradu škody nesprávnym užívaním poľovného revíru uvedie poškodený Užívateľ výšku škody. Ak poškodený Užívateľ v lehotách uvedených vyššie vznik škody nenahlási a súčasne nenahlási požadovanú výšku náhrady a neuvedie opatrenia, ktoré vykonal na zabránenie škôd spôsobených zverou, jeho nárok na náhradu škody zaniká. Ak bola škoda spôsobená na poľnohospodárskych plodinách a poľnohospodárskych porastoch a jej rozsah sa dá zistiť len v čase zberu, poškodený Užívateľ uvedie jej výšku do 15 dní po vykonaní zberu. Na každé zisťovanie rozsahu spôsobených škôd zverou a na zveri musia byť prizvaní účastníci tejto zmluvy t.j. Užívateľ a zástupca ŠL TANAPu.

V prípade, že nedôjde k dohode o výške škody medzi účastníkmi tejto zmluvy výška škody bude určená súdnoznaleckým posudkom príslušnej znaleckej organizácie alebo znalca. Takto určenú výšku škody sa poškodený Užívateľ a ŠL TANAPu zaväzujú akceptovať. Vypracovanie posudku môže zabezpečiť poškodený užívateľ alebo ŠL TANAPu po vzájomnej dohode. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša v jednej polovici poškodený Užívateľ a v jednej polovici ŠL TANAPu.

Článok IX.

Postup účastníkov zmluvy pri odstraňovaní škôd resp. pri plnení náhrady za vzniknuté škody

Prípadné škody spôsobené zverou a na zveri, ktoré vzniknú aj napriek dohodnutým opatreniam podľa tejto zmluvy budú účastníci tejto zmluvy riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou a v prípade, že k takejto dohode nedôjde, pred riešením súdnou cestou, prostredníctvom mediátora.

Účastníci tejto zmluvy sa ďalej dohodli, že vzniknuté škody spôsobené zverou budú prednostne odstránené ŠL TANAPu ak je to účelné a možné a za priamej súčinnosti s poškodeným Užívateľom.

V prípade ak nie je možné takto odstrániť vzniknuté škody, Užívateľ umožní po vzájomnej dohode so ŠL TANAPu pred finančným plnením plniť náhradu škody iným ako finančným plnením (napr. realizovaním ochranných služieb a pod.).

Článok X.

Podmienky zmien a doplnkov

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonávané výlučne v písomnej podobe formou očíslovaného dodatku k tejto zmluve po vzájomnej dohode jej účastníkov za rešpektovania ustanovení zákona o poľovníctve a všeobecne záväzných právnych predpisov resp.

platných právnych noriem upravujúcich užívanie poľovného revíru a výkon práva poľovníctva a ochrany prírody a krajiny.

V prípade zákonných zmien týkajúcich sa tejto zmluvy tieto zmeny sa premietnu do tejto zmluvy do 60 dní odo dňa účinnosti týchto zákonných zmien. Nedodržanie tejto lehoty nezakladá dôvod na výpoveď tejto zmluvy. Neúčinné alebo neplatné ustanovenie tejto zmluvy sa nahradí takou úpravou, ktorá čo najviac zodpovedá vôli účastníkov tejto zmluvy a účelu tejto zmluvy za súladu s príslušnými právnymi predpismi. Neúčinnosť alebo neplatnosť resp. rozpor niektorých ustanovení tejto zmluvy so zmenenými právnymi predpismi nezakladá neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.

Prípadné vypracovanie písomného dodatku (dodatkov) k tejto zmluve zabezpečí na vlastný náklad ŠL TANAPu.

Článok XI.

Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká zánikom Rozhodnutia o osobitnom užívaní poľovného revíru TANAP č. j.: 1349/2016-720 zo dňa 07.03.2016 alebo stratou jej účinnosti alebo v čase platnosti Rozhodnutia na základe vzájomnej dohody účastníkov tejto zmluvy. Zmluva o zániku na základe dohody musí mať písomnú formu.

Pri zániku tejto zmluvy sú jej účastníci povinní vysporiadať si vzájomné a vzájomne uznané práva, povinnosti, záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Táto zmluva po dobu jej trvania zaväzuje aj právnych nástupcov jej účastníkov.

Článok XII.

Všeobecné podmienky

Právne vzťahy medzi účastníkmi zmluvy sú upravené ustanoveniami tejto zmluvy a platného zákona o poľovníctve ako aj predpismi vydaných na jeho základe. Pokiaľ ich táto zmluva a zákon o poľovníctve neupravuje, riadia sa podľa všeobecných záväzných predpisov, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, dohodnuté prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, voľnosť zmluvy nie je obmedzená a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, prihliadajúc na ust. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov v snahe čo najlepšie a najúplnejšie upraviť dohodnutý vzťah s cieľom zabezpečiť predchádzanie vzniku škôd spôsobovaných zverou a na zveri, upraviť povinnosti účastníkov zmluvy pri prevencii škôd, riešení náhrad za vzniknuté škody a na výkon ďalších práv a povinností súvisiacich s výkonom práva poľovníctva. Na základe tejto zmluvy ustanovenia tejto zmluvy majú prednosť pred dispozitívnymi ustanoveniami právnych predpisov, resp. pri uplatnení nariadených ustanovení právnych predpisov sa pri riešení sporov musí prihliadnuť aj na ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú s nariadenými ustanoveniami priamo v rozpore.

Účastníci tejto zmluvy po oboznámení sa s ňou a jej prečítaní výslovne prehlasujú, že zmluva bola spísaná na základe ich slobodnej a pravej vôle, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov kupujúcich.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom každý z účastníkov zmluvy, teda Užívateľ a ŠL TANAPu, obdrží jeden rovnopis.

Článok XIII.
Miesto, dátum uzatvorenia zmluvy a podpisy zástupcov účastníkov zmluvy

Miesto a dátum uzatvorenia zmluvy :

V Tatranskej Lomnici dňa:

Za Užívateľa:

.....

Za ŠL TANAPu:

.....

Ing. Ján Marhefka
riaditeľ ŠL TANAPu