

KÚPNA ZMLUVA

(§ 588 a nasl. Občianskeho zákonníka)

uzavretá medzi

Predávajúci: 1. Mária Soušeková, rod. Minariková, nar. 1
bytom S,
občan Slovenskej republiky
2. Ľudmila Serenčová, rod. Minariková,
n. š.
občan Slovenskej republiky 01

a

Kupujúci: **OBEK TUHRINA**
Tuhrina 70, 082 07 Tuhrina

Zastúpená: **Františkom LORINCOM, starostom obce**

IČO:

Článok I.

1. Predávajúci sú vlastníkami nehnuteľností - parcely nachádzajúcich sa v kat. území Tuhrina zapísaných na LV č. 662 KNC č. 409/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² v podieloch: pod B1 Mária Soušeková rod. Minariková v 1/2 a pod B2 Ľudmila Serenčová rod. Minariková v 1/2

Článok II.

1. Predávajúci predávajú kupujúcej Obci Tuhrina, zastúpenej Františkom Lorincom, starostom obce celé svoje podiely z nehnuteľností uvedených v článku I./tejto kúpnej zmluvy, a to:
 - Mária Soušeková rod. Minariková svoj podiel 1/2 z parcely KNC 409/5 o výmere 22,5 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV číslo 662 kat. území Tuhrina
 - Ľudmila Serenčová rod. Minariková svoj podiel 1/2 z parcely KNC 409/5 o výmere 22,5 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV číslo 662 kat. území Tuhrinaza dohodnutú kúpnu cenu 2,00 €, slovom dve eurá, ktorú kupujúca strana zaplatila pri podpise tejto zmluvy.

Článok III.

1. Kupujúca Obec Tuhrina v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 41/2024 zo dňa 1.2.2024 kupuje od predávajúcich celý ich podiel nehnuteľností uvedených v článku I. a II. tejto kúpnej zmluvy a to:
 - od Márie Soušekovej rod. Minarikovej jej podiel $\frac{1}{2}$ z parcely KNC 409/5 Zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV 662 katastrálne územie Tuhrina o výmere 22,5 m²
 - od Ľudmily Serenčovej rod. Minarikovej jej podiel $\frac{1}{2}$ z parcely KNC 409/5 Zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV 662 katastrálne územie Tuhrina o výmere 22,5 m²za dohodnutú kúpnu cenu 2,00 €, slovom dve eurá, ktorú kupujúca strana zaplatila pri podpise tejto zmluvy.

Článok IV.

1. Predávajúci prehlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

Článok V.

1. Kupujúca obec Tuhrina nadobúda predmetné nehnuteľnosti tak, ako sú uvedené v článku I., II a III. Tejto zmluvy. Vyhlasuje, že ich v prírode pozná a nadobúda ich v takom stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú

Článok VI.

1. Účastníci zmluvy majú vedomosť o tom, že o vklade vlastníctva rozhoduje Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva k nehnuteľnostiam.

Článok VII.

1. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že tento právny úkon vykonávajú slobode, vážne, určito, zrozumiteľne a v predpísanej forme, že kúpnej zmluve vo všetkom porozumeli s jej obsahom súhlasia, nebola podpísaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, bola spísaná podľa ich vlastnej vôle, zároveň vyhlasujú, že súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov, dôkazom čoho, akú úplnú a správnu je na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Tuhrine dňa

Predávajúci č. 1 :

Meno a priezvisko:

Mária Soušeková, rod. Minariková

.....

Predávajúci č. 2 :

Meno a priezvisko:

Ľudmila Serenčová, rod. Minariková

.....

Kupujúci :

Obec Tuhrina, zastúpená.....

Františkom LORINCOM, starostom obce