



KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

VodoKap-SK, s.r.o.

Jarková 28

080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
007/2024/Naše číslo
05396/2024/OSM-06674Vybavuje/linka
Ing. Kozáková 055/ 7268329
ivana.kozakova@vucke.sk
Ing. Resteš 055/ 7268252
Peter.Resteš@vucke.sk

Košice

VEC

Žiadosť o vyjadrenie - odpoveď

Listom doručeným dňa 19.01.2024 ste požiadali Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o udelenie súhlasu na realizáciu stavby „ČOV HRAŇ“ (ďalej len „stavba“). Investorm stavby je obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Mariánom Pekarovičom v septembri 2023, č. zákazky 584/23 ide o vybudovanie stokovej kanalizačnej siete, elektrickej NN prípojky a výstavbu areálu ČOV v intraviláne a extraviláne obce Hraň. Výtlačné kanalizačné potrubie DN/ID 100 mm a kanalizačná stoka B1 bude vedená v nespevnenej krajnici **cesty č. III/3663 na pozemkoch registra C KN parc. č. 385, 734/1 a 734/2 v k. ú. Hraň**. Kanalizačné potrubie bude 2x križovať cestu č. III/3663. Mimo zastavaného územia obce je výtlačné potrubie navrhnuté v súbehu s cestou č. III/3663 za vonkajšou hranou cestnej priekopy. Navrhovaná NN prípojka je navrhnutá v súbehu s cestou č. III/3663, ktorú bude aj križovať na pozemku registra C KN parc. č. 734/2 v k. ú. Hraň. Navrhovaná prístupová cesta k ČOV s krytom z asfaltobetónu bude dopravne napojená na cestu č. III/3663 na pozemku registra C KN parc. č. 734/2 v k. ú. Hraň.

Vlastníkom cesty III. triedy a pozemkov registra C KN parc. č. 385, 734/1 a 734/2 v k. ú. Hraň je KSK. Ich správcou je Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (ďalej len „správca“).

Po oboznámení sa s podkladmi, ako aj stanoviskom správcu, KSK ako vlastníka cesty a pozemkov požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- **investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,**
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách /cestný zákon/ a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,

- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2023/2544-7150 zo dňa 04.07.2023,
- investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov,
- na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcou cesty na vlastné náklady,
- počas zimného obdobia, spravidla od 15.11. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcou,
- realizáciou stavby nesmie byť ohrozená stabilita cestného telesa a zásah do cestného telesa je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah,
- žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhľade účastníkov cestnej premávky,
- hĺbka a poloha kanalizačných potrubí a NN vedenia musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
- kríženie s cestou č. III/3663 je potrebné realizovať bežným pretláčaním, kolmo na os cesty s uložením potrubia a NN vedenia do chráničky,
- štartovaciu a cieľovú jamu pretláčania je potrebné umiestniť min. 1 m za hranicu cestného telesa,
- výkop je potrebné zabezpečiť pažením a viditeľne označiť pre bezpečnosť chodcov a účastníkov cestnej premávky,
- NN vedenie, kanalizačné potrubia, ani kanalizačné šachty nesmú zasahovať do telesa cesty č. III/3663, ani do cestných priekop a nesmú zhoršovať odtokové pomery na ceste,
- NN vedenie, kanalizačné šachty a poklopy nesmú byť umiestnené vo vozovke cesty č. III/3663,
- kanalizácia, ani NN prípojka, ani ich ochranné pásmo nesmie obmedzovať správcu cesty pri výkone správy, údržby, opráv a rekonštrukcií cesty č. III/3663,
- preložku a úpravu kanalizácie a NN prípojky v prípade rekonštrukcie cesty č. III/3663, zabezpečí vlastníka správca NN prípojky na vlastné náklady,
- vozovka navrhovanej prístupovej cesty musí byť výškovo plynulo napojená na existujúcu konštrukciu vozovky cesty č. III/3663, so zarezaním a zaliatím škáry pružnou zálievkou,
- plocha prístupovej cesty musí byť odvodnená tak, aby nedochádzalo k vytekaniu dažďovej vody na cestu č. III/3663,
- investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutej cesty a pozemkov v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
- pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutých pozemkoch v mieste uloženia stavby môžu nachádzať,
- o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,

- po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemky do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
- akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa cesty a pozemkov je potrebné odsúhlasiť so správcom,
- **pred vydaním stavebného povolenia, resp. vydaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby uzatvorí investor so správcom dotknutých pozemkov (Správa ciest KSK) zmluvu o výpožičke podľa (§8) alebo nájomnú zmluvu (§7) postupom a za podmienok podľa Zásad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov pre účely zabezpečenia práv k pozemkom,**
- po ukončení stavby je investor povinný obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK z dôvodu riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch vo vlastníctve KSK z majetkovoprávneho hľadiska:
 - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby,
 - v prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi, resp. od ukončenia stavby investorom,
- v prípade, že nebude uzavretá zmluva o výpožičke alebo nájomná zmluva, je investor povinný uzatvoriť s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

Ing. Rastislav Trnka
predseda

Na vedomie:

oddelenie dopravy Ú KSK
SC KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice

VodoKap-SK, s.r.o.
Jarková 14
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa	Náš list číslo	Vybavuje/linka	Košice
	IU- 2023/2544-7150	Ing. Paľo 0908 085 854	

VEC:

Žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „ČOV a Kanalizácia Hraň“ - odpoveď

Dňa 26.06.2023 bola Správe ciest Košického samosprávneho kraja, ako správcovi ciest II. a III. triedy vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, doručená žiadosť od VodoKap-SK, s.r.o., Jarková 14, 080 01 Prešov o stanovisko k projektovej dokumentácii „ČOV a Kanalizácia Hraň“ pre potreby vydania územného rozhodnutia.

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je vybudovanie stokovej kanalizačnej siete, elektrickej NN prípojky a miestnej cesty k navrhovanej ČOV v intraviláne a extraviláne obce Hraň. Trasa výtlačného kanalizačného potrubia DN/ID 100 mm na pozemku podľa C KN parcely č. 385 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja; na pozemku podľa C KN parcely č. 734/1 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja a na pozemku podľa C KN parcely č. 734/2 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja o celkovej dĺžke 1 365 m a kanalizačnej stoky B1 na pozemku podľa C KN parcely č. 385 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja o celkovej dĺžke 50,50 m je vedená v nespevnenej krajnici cesty III/3666, ktorú 2 × križuje pretláčaním v kumulatívnom staničení 4,698 km a v kumulatívnom staničení 4,778 km. V rámci projektovej dokumentácie je plánovaná nová elektrická NN prípojka na pozemku podľa C KN parcely č. 734/2 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja o celkovej dĺžke 362 m v súbehu s cestou III/3663, ktorú križuje pretláčaním cestného telesa v kumulatívnom staničení 5,468 km. Navrhovaná je taktiež prístupová cesta s povrchovou úpravou asfaltovou o šírke 4,0 m (0,5 m obojstranná nespevnená krajnica) na pozemku podľa C KN parcely č. 734/2 na LV č. 665 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja o celkovej dĺžke 110 m s napojením na cestu III/3663 v kumulatívnom staničení 5,707 km. V extraviláne obce je trasa výtlačného potrubia vedená v súbehu s cestou III/3663 za vonkajšou hranou cestnej priekopy.

V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**, v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu pozemných komunikácií a na bezpečnosť premávky na nich, s **projektovou dokumentáciou stavby „ČOV a Kanalizácia Hraň“**, vypracovanou Ing. Mariánom Pekarovičom v mesiaci 03/2023

s ú h l a s í

za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. Trasu kanalizačného potrubia a kanalizačných prípojkok žiadame viesť v zelenom páse cesty III/3663 bez zásahu **do asfaltobetónového krytu vozovky cesty III/3663**.
Správa ciest Košického samosprávneho kraja upozorňuje na skutočnosť, že predmetný úsek cestného telesa je zaradený v pláne opráv a údržby pre rok 2024 (zriadenie cestnej priekopy), na ktorý začne plynúť záručná doba od ukončenia realizácie rekonštrukčných prác.
2. Križovanie cesty III/3663 s navrhovaným kanalizačným potrubím a kanalizačnými prípojkami riešiť kolmo na os cesty, a to bezvýkopovou technológiou – pretláčaním v chráničke popod cestu v hĺbke min. 1,5 m, v zmysle STN 73 6005, ktorej dĺžka musí presahovať min. 1,0 m hranice hlavného dopravného priestoru.
3. Štartovacia a cieľová jama musí byť umiestnená min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy resp. 1,0 m od okraja vozovky, tak aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, aby nebola ohrozená stabilita komunikácie, v súlade s STN 73 3050 zemné práce.
4. Príslušenstvo kanalizácie (uzávery, poklopy a pod.) umiestniť **mimo cestné teleso cesty**.
5. Žiadna časť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhľade na cestu, s rešpektovaním výhľadového a šírkového usporiadania ciest v príslušnej kategórii, v zmysle STN 73 6102, 73 6101, 73 6110.
6. **Z dôvodu udelenia súhlasu na realizáciu predmetnej stavby je stavebník povinný sa obrátiť na vlastníka cesty III/3663 t.j. Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Námestie Maratónu Mieru č. 1, 042 66 Košice. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisko SC KSK.**
7. Podrobnejšie podmienky k realizácii kanalizačného potrubia budú určené po predložení projektovej dokumentácie v ďalšom stupni podľa stavebného zákona pred vydaním stavebného povolenia stavby.

Predmetné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadovaných podľa osobitných predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je dva roky odo dňa doručenia stanoviska adresátovi. Ak nastane zmena projektu oproti schválenému projektu je potrebné projektovú dokumentáciu predložiť na opätovné vydanie a prehodnotenie stanoviska.

S úctou

Doc. Ing. **Anton Trisťák**, PhD., MBA
generálny riaditeľ