

Dodatok č. 9 k zmluve č. S-109/1992
o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18. 12. 1992
uzatvorená podľa § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

I.

Zmluvné strany:

1. Vlastník:

Sídlo:	Mesto Košice
Štatutárny orgán:	Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO:	Ing. Jaroslav Polaček, primátor
DIČ:	00 691 135
IČ DPH:	2021186904
Bankové spojenie:	SK2021186904
Číslo účtu:	Prima banka Slovensko, a.s.
	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
	(ďalej len „vlastník“)

2. Správca:

Sídlo:	Mestská časť Košice – Šaca
Štatutárny orgán:	Železiarenská č. 9, 040 15 Košice
IČO:	Ing. Daniel Petrik, starosta
Bankové spojenie:	00 691 054
Číslo účtu:	Prima banka Slovensko, a.s.
	SK46 5600 0000 0026 2435 0024
	(ďalej len „správca“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody upravujú zmluvu o zverení majetku mesta do správy č. S-109/1992 takto :

Článok I.

V prílohe č. 1 dodatku č. 6 sa na základe kúpnej zmluvy č. 2013002818 V 10080/2023, povolený 9.11.2023 pôvodný text riadkov nahrádza novým, ktorý znie :

01/000000000426	Železiarenská 68,70,72,74,76, č.s.481	6 043,66		1 670	381/10000			1	č.1
09/0000000019673	Pozemok 18C 929/000/0 k.ú. Šaca	265,13	262	1 670	381/10000				
09/0000000019674	Pozemok 18C 930/000/0 k.ú. Šaca	270,18	267	1 670	381/10000				
09/0000000019675	Pozemok 18C 931/000/0 k.ú. Šaca	152,81	151	1 670	381/10000				
09/0000000019676	Pozemok 18C 932/000/0 k.ú. Šaca	151,79	150	1 670	381/10000				
09/0000000019677	Pozemok 18C 933/000/0 k.ú. Šaca	235,78	233	1 670	381/10000				

Ostatné ustanovenia zmluvy č. S-109/1992 o zverení majetku mesta do správy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. S-109/1992 o zverení majetku mesta do správy.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok je vyhotovený v 7 rovnopisoch, z ktorých 4 obdrží vlastník a 3 správca.

V Košiciach dňa

Za vlastníka :

Za správcu :

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Daniel Petřík
starosta MČ Košice - Šaca

Protikorupčná doložka

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie:

- a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolania alebo funkcie. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
- d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnení záväzkov na základe tejto zmluvy sa správca zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu správcu, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene správcu, s cieľom urýchliť bežné činnosti správcu alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii

zmluvných vzťahov s vlastníkom, správca bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,

- c) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je správca povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Správca môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od zmluvy,
- d) v prípade, keď sa preukáže, že budúci oprávnený sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Správca sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.