

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi

1. Objednávateľ: Obec Biel

IČO: 00331317

so sídlom: Hlavná 48, 07641 Biel

štatutár: Bc. Ladislav Jurčák, starosta obce

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Maxout s.r.o.

IČO: 44464916

so sídlom: Mlynská 430/60, 07641, Biel

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo 58308/V

oprávnený konať v mene spoločnosti: Štefan Paluba - konateľ

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1. V tejto zmluve „Dielo“ znamená :
Odstránenie havarijného stavu strechy a podkrovia na ulici Mlynskej 431/62
(ďalej len „Dielo“)

Článok II

Predmet Zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok III

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v lehote 30 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy.
2. Pri vykonaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. (subdodávateľa)
4. Vecí, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ má právo požadovať počas vykonania Diela primeranú časť nákladov, ktoré vynaložil pri vykonaní Diela na obstaranie vecí na vykonanie Diela.
6. V prípade omeškania
Objednávateľa so zaplatením akéhokoľvek finančného plnenia Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy má Zhotoviteľ právo prerušiť vykonávanie Diela do zaplatenia daného finančného plnenia.
7. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy má Zhotoviteľ právo na úhradu primeranej časti odmeny za vykonanú časť Diela.

8. Vlastnícké právo k Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela.
9. Nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela.

Článok IV

Odovzdanie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Diela bude Zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací protokol alebo iný dokument potvrdzujúci odovzdanie Diela. Deň podpisu protokolu oboma Zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania Diela.

Článok V

Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonať Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu podľa platobných podmienok dohodnutých tejto Zmluve.

Článok VI

Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k Dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

Článok VII

Cena Diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu v celkovej výške 9390,50 EUR bez DPH (ďalej ako "Cena")

Článok VIII

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Cenu alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet IBAN:SK36 0900 0000 0052 0988 1868, vedený v Slovenskej sporiteľni.
2. Záloha Ceny predstavuje 50%(ďalej ako "Záloha").
3. Doplatok Ceny predstavuje 50 %(ďalej ako "Doplatok").
4. Záloha je splatná pri uzatvorení Zmluvy.
5. Doplatok je splatný v lehote 15 dní od vykonania Diela.
6. Zaplatením Ceny alebo akejkoľvek jej časti sa rozumie pripísanie celej príslušnej čiastky na bankový účet Zhotoviteľa.

Článok IX

Vady Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v dobe jeho odovzdania Objednávateľovi.
2. Objednávateľ je povinný Dielo pri odovzdávaní náležite skontrolovať a vytknúť Zhotoviteľovi prípadne zjavné vady Diela. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne zjavné vady.

3. Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v lehote 30 dní od doručenia oznámenia o vytknutí väd Diela.
4. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vytknuté vady Diela odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

Článok X

Záruka

1. Zhotoviteľ týmto poskytuje záruku za akosť Diela v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania Diela Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na cele Dielo.

Článok XI

Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že :
 - a. Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela dlhšie než 30 dní,
 - b. Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Zhotoviteľa a/alebo Zhotoviteľ sa stane platobne neschopný,
 - c. Zhotoviteľom oznámené okolností vyššej moci trvajú dlhšie ako 30 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
2. Zhotoviteľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že :
 - a. Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Ceny alebo jej časti dlhšie než 15 dní,
 - b. Objednávateľ vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a /alebo bude súdom vyhlásený úpadok Objednávateľa a/alebo Objednávateľ sa stane platobne neschopný,
 - c. Objednávateľom oznámené okolností vyššej moci trvajú dlhšie než 30 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
3. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.

Článok XII

Sankcie

1. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením Ceny alebo jej časti podľa Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia príslušnej čiastky.
2. V prípade, že Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním Diela podľa tejto Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z Ceny za každý deň omeškania až do vykonania Diela.

Článok XIII

Dôvernosť

1. Zmluvné strany sa zaväzujú že neprístupnia, ani nepoužijú žiadnu informáciu obchodnej lebo výrobnéj povahy, s ktorou sa zoznámia v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, najmä nesprístupnia, ani nepoužijú :
 - a. žiadnu takú informáciu obsiahnutu v tejto Zmluve,
 - b. databázu zákazníkov ani kontakty na ne,
 - c. cenovú politiku,
 - d. marketingovú stratégiu,
 - e. informácie o uzatvorených zmluvách a dodávateľoch,
 - f. spôsob fungovania podniku,
 - g. strategické rozhodnutia a podnikateľské zámery Objednávateľa (ďalej len "Dôverna informácia").
2. Povinnosť mlčanlivosti tejto Zmluvy platí s výnimkou prípadov, kedy:
 - a. Zmluvné strany udelili predchádzajúci písomný súhlas s takým sprístupnením alebo použitím Dôvernej informácie,
 - b. právnym predpis alebo verejnoprávny orgán stanoví povinnosť sprístupniť alebo použitie Dôvernú informáciu,
 - c. také sprístupnenie alebo použitie Dôvernej informácie je nevyhnutné pre realizáciu tejto Zmluvy,
 - d. je to podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody uzatvorenej medzi Zmluvnými stranami dovoľené.
3. Medzi Dôverné informácie nepatria žiadne informácie, ktoré sú v dobe ich sprístupnenia alebo použitia bežne dostupné verejnosti.
4. Objednávateľ týmto dáva Zhotoviteľovi súhlas k tomu, aby ho Zhotoviteľ uvádzal ako svojho zákazníka.

Článok XIV

Komunikácia a doručovanie

1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenie, objednávky, žiadosti, písomnosti a iné dokumenty alebo informácie určené druhej Zmluvnej strane alebo vyžadovanie touto Zmluvou a akákoľvek iná komunikácia medzi Zmluvnými stranami (ďalej len "**Oznámenie**"), bude doručená druhej Zmluvnej strane na adresu uvedených v hlavičke tejto zmluvy jedným z nasledovných spôsobov : (1)osobne doručenie, (2)doručenou poštou, (3) emailom na emailovú adresu.
2. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky Zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

Článok XV

Vyššia moc

1. Za okolností vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala(ďalej len "**Vyššia moc**")

2. Zmluvné strany nezodpovedajú za nesplnenie svojich povinností podľa Zmluvy po dobu trvania Vyššej moci.

Článok XVI

Rozhodné právo

1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami §536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok XVII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Súčasne sa zaväzujú nahradiť škodu, ktorá vznikne, ak by sa toto vyhlásenie dodatočne preukázalo ako nepravdivé. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami vo výťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahradzuje akejkolvek predchádzajúce ústne alebo písomne dojednania medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu Zmluvy.
3. K zmene podmienok dohodnutých touto Zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene Zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená 2 rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre každú Zmluvnú stranu.
5. Každá zo Zmluvných strán nesie svoje vlastné náklady vzniknuté v dôsledku uzatvorenia tejto Zmluvy. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch Zmluvných strán.
6. Pri riešení otázok touto zmluvou neupravených, sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami záväzných predpisov platný na území Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že riešenie prípadne sporných otázok sa bude uskutočňovať predovšetkým spoločným rokovaním a vzájomnou dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, ak sa vzniknutý spor nevyrieši vzájomnou dohodou ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.

Dátum, pečiatka a podpis.

11.06.2024

Dátum, pečiatka a popis.

11.06.2024

Objednávateľ



Zhotoviteľ

Maxout s.r.o.
Mlynská 430/60.07641.Biel
DIČ : 2122000716
IČO : 55456979