

Zmluva o výkone správy majetku obce

/uzatvorená v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí/

I.

Zmluvné strany

1. Názov: Obec Liptovský Ján

Sídlo: Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján

IČO: 00 315 486

DIČ: 2020581519

V zastúpení: Roman Vajs

/ďalej len „obec“/

2. Názov: Kultúrne centrum Liptovský Ján

Sídlo: Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján

IČO: 42 385 903

DIČ: 2120270889

V zastúpení: Mgr.Martin Šimovček

/ďalej len „správca“/

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie nehnuteľného a hnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce, bližšie špecifikovaného v bode 2.2. tejto Zmluvy do výkonu správy správcu a to v súlade s pokynmi obce podľa podmienok v tejto Zmluve.

2.2. Obec zveruje správcovi na výkon správy v zmysle tejto Zmluvy nasledujúci **nehnuteľný majetok**: nehnuteľnosti zapísané na LV č.564 pre k.ú. Liptovský Ján, obec Liptovský Ján, vedenom na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a to stavby športová hala súpisné číslo 95 postavenej na parcele číslo KNC 568/7, stavby chatky súpisné číslo 501 postavenej na parcele číslo KNC 568/20, stavby chatky súpisné číslo 502 postavenej na parcele číslo KNC 568/15 ako aj pozemkov PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape a to parc.č.KN 568/7 o výmere 1984 m² Zastavaná plocha a nádvorie, parc.č.KN 568/4 o výmere 4013 m² Ostatná plocha, parc.č.KN 568/7 o výmere 1984 m² Zastavaná plocha a nádvorie, parc.č.KN 568/20 o výmere 151 m² Zastavaná plocha a nádvorie, parc.č.KN 568/21 o výmere 19 m² Zastavaná plocha a nádvorie, ako aj **hnuteľný majetok** špecifikovaný v Prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.3. Obec zveruje správcovi nehnuteľný a hnuteľný majetok uvedený v bode 2.2. tejto Zmluvy za účelom poskytovania ubytovacích a stravovacích služieb.

2.4. Zverenie majetku vo vlastníctve obce uvedeného v bode 2.2. tejto Zmluvy do správy správcu je bezodplatné.

2.5. Majetok uvedený v bode 2.2. tejto zmluvy sa zveruje do správy správcu na dobu neurčitú.

III.

Povinnosti správcu

3.1. Správca je povinný pri správe zvereného majetku dodržiavať zákon č.138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení, ďalšie všeobecné právne predpisy a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovský Ján, pričom je povinný najmä:

- a/ udržiavať a užívať majetok,
 - b/ chrániť majetok pred poškodením, zničením, alebo zneužitím,
 - c/ používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
- 3.2. Správca zabezpečí spravovanie zvereneného majetku, jeho náležité opravy, údržbu, označenie podľa príslušných pravidiel a iné potrebné náležitosti, ktoré sú spojené so správou majetku.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Túto Zmluvu o výkone správy majetku obce Liptovský Ján č. 20240510 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Liptovský Ján uznesením č. 29/03/2024 zo dňa 9.5.2024.
- 4.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 4.3. Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, 2 pre obec, 1 pre správcu.
- 4.4. Táto Zmluva je v súlade s ustanoveniami §5a zák.č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejňovanou zmluvou a v zmysle §47a Občianskeho zákonníka, , nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim p dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv.

V Liptovskom Jáne dňa 10.5.2024

Obec Liptovský Ján
Roman Vajs, starosta
v.r.

Kultúrne centrum Liptovský Ján
Mgr.Martin Šimovček, riaditeľ
v.r.

Príloha č. 1

1	umývačka riadu
2	fritéza
3	elektrická panva
4	digestor
5	nerezová nádoba na vodu
6	pracovný stôl s policou
7	stôl na šaláty
8	biliardový stôl
9	hasiaci prístroj
10	hasiaci prístroj
11	hasiaci prístroj
12	sedacia dúprava
13	gulečník
14	stolnotenisový stôl
15	barový pult
16	hasiaci prístroj
17	televízor
18	pódium
19	hasiaci prístroj
20	hasiaci prístroj
21	hasiaci prístroj
22	hasiaci prístroj
23	televízor + satelit
24	hasiaci prístroj
25	hasiaci prístroj
26	chladnička
27	regál kovový
28	regál kovový
29	regál kovový
30	hasiaci prístroj
31	hasiaci prístroj
32	mrazák na zmrzlinu
33	pokladňa elektronická
34	lavica záhradná
35	lavica záhradná
36	lavica záhradná
37	lavica záhradná
38	lavica záhradná
39	lavica záhradná
40	lavica záhradná
41	lavica záhradná
42	lavica záhradná
43	lavica záhradná
44	lavica záhradná
45	lavica záhradná
46	lavica záhradná
47	lavica záhradná
48	lavica záhradná
49	lavica záhradná
50	lavica záhradná

51	lavica záhradná
52	lavica záhradná
53	lavica záhradná
54	lavica záhradná
55	lavica záhradná
56	stôl záhradný
57	stôl záhradný
58	stôl záhradný
59	stôl záhradný
60	stôl záhradný
61	stôl záhradný
62	stôl záhradný
63	stôl záhradný
64	stôl záhradný
65	televízor+satelit
66	stôl pod aparatúru
67	panvica nerezová
68	stôl nerezový
69	stôl nerezový
70	policia nerezová
71	stôl nerezový
72	drez nerezový
73	pokladňa elektronická
74	kotol
75	panva tepelná
76	chladnica
77	rúra elektrická
78	stôl nerezový
79	drez nerezový
80	drez
81	drez
82	stôl
83	šporák plynový
84	kuchynský robot
85	škrabka
86	drez
87	klát drevený
88	policia nerezová
89	fritéza
90	regál plechový
91	regál plechový
92	regál plechový
93	regál plechový
94	regál plechový
95	hasiaci prístroj
96	hasiaci prístroj
97	hasiaci prístroj