

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Marián Šupa**
Sídlo: J.Hollého 164, 922 07 Veľké Kostoľany
IČO: 11906022
DIČ: SK1020327209
registrácia: Živnostenský register Piešťany
štatutár: Marián Šupa

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Obec Hviezdoslavov**
zastúpená: Ing. František Kavecký – poverený zástupca starostu
sídlo: Hlavná ulica č. 8/10, 930 41 Hviezdoslavov
IČO: 00 305 456
DIČ: 202 115 1781
bank. spoj. : VÚB, a.s.
č. účtu: SK61 0200 0000 0000 1932 2122

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

uzavreli dňa 10.06.2024, podľa ust. § 663 a súv. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto

ZMLUVU O NÁJME HNUTEĽNÝCH VECÍ**Čl. I****Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nasledovných hnuteľných vecí:
- traktorová mulčovací kosačka – zn. SECO Goliath GC V2-26 4x4, sériové číslo: GC03268
 - žacie ústrojenstvo GOLIATH 110 cm
 - prívies AGADOS DELTA B1 1300 kg jednostranný sklápáč,

(spolu ďalej ako „Predmet nájmu“).

2. Nájomca vyhlasuje, že má vážny záujem o nájom Predmetu nájmu za podmienok stanovených touto zmluvou.

3. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi Predmet nájmu do nájmu za podmienok stanovených touto zmluvou.

Čl. II**Účel a doba nájmu**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania hnuteľné veci špecifikované v bode 1 článku I tejto Zmluvy za účelom ich použitia pri údržbe verejnej zelene v katastri obce Hviezdoslavov.

2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi Predmet nájmu na dobu určitú počnúc dňom 12.06.2024 do 15.08.2024.

Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu Nájomcovi na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje oboznámiť Nájomcu so stavom Predmetu nájmu a osobitnými pravidlami užívania Predmetu nájmu, najmä je mu povinný odovzdať návod na používanie a poučiť ho o technických normách vzťahujúcich sa na Predmet Nájmu.
3. Nájomca svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom Predmetu nájmu.
4. Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v článku II tejto Zmluvy, pričom je povinný užívať Predmet nájmu tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate alebo zničeniu. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi za škody spôsobené porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
5. Nájomca sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a všetky potrebné opravy predmetu nájmu na vlastné náklady tak, aby nedochádzalo k znehodnocovaniu majetku Prenajímateľa. V prípade, ak dôjde k zistenou väd na Predmete nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spolupracovať pri uplatnení nárokov zo záruky.
6. Nájomca nie je oprávnené prenechať predmet nájmu tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa; to neplatí ak ide o organizáciu obce.
7. Nájomca je povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie Predmetu nájmu.
8. Pohonné hmoty a všetky náplne do Predmetu nájmu si Nájomca zabezpečuje na vlastné náklady.

Čl. IV

Nájomné

1. Nájomca je povinný za užívanie Predmetu nájmu platiť Prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške 100,00 EUR/mesačne za každý stroj samostatne (kosačka a príves) a za kosačku 10,00 €/mth.
2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom vždy do 10. dňa toho ktorého kalendárneho mesiaca a to bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

Čl. V

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú vedomosť o tom, že obecné zastupiteľstvo obce Hviezdoslavov na svojom zasadnutí dňa 30.05.2024 prijalo uznesenie č. 58/2024, ktorým schválilo zámer obstarania profesionálnej techniky pre úsek obecnej údržby, hospodárskej správy a starostlivosti o zeleň a zároveň poverilo obec realizáciou verejného obstarávania na dodávateľa techniky s príslušenstvom.
2. Prenajímateľ deklaruje, že má záujem ako súťažiteľ aktívne sa zúčastniť verejného obstarávania podľa bodu 1.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad, že v budúcnosti bude v rámci verejného obstarávania na obstaranie profesionálnej techniky pre úsek obecnej údržby, hospodárskej správy a starostlivosti o zeleň Nájomcu úspešný so svojou ponukou Prenajímateľ, že pri podpise kúpnej či inej scudzovacej zmluvy bude vysúťažaná kúpna cena ponížená o sumu Nájomcom zaplateného nájmu na základe tejto zmluvy počnúc vznikom tejto zmluvy až do momentu eventuálneho vzniku scudzovacej zmluvy na základe výsledkov verejného obstarávania.

Čl. VI

Zánik zmluvy

1. Nájomný vzťah medzi Prenajímateľom a Nájomcom zanikne:

- a) uplynutím dohodnutej doby nájmu
- b) dohodou zmluvných strán
- c) zničením predmetu nájmu, a to v tom rozsahu, v ktorom zánik vyvolá nemožnosť plnenia zmluvných záväzkov,
- d) odstúpením od zmluvy zo strany Prenajímateľa, ak Prenajímateľ:
 - zistí, že nájomca využíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom alebo v rozpore s inými ustanoveniami tejto Zmluvy.
 - nájomca neuhradí riadne a však prenajímateľovi nájomné aspoň za 2 po sebe nasledujúce kalendárne mesiace.
- e) výpoveďou zo strany Nájomcu aj bez udania dôvodu s 1-mesačnou výpovednou dobou,
- f) uzatvorením zmluvy podľa Čl. V bod 3 tejto Zmluvy.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

2. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch výtlačkoch z ktorých jeden výtlačok patrí Prenajímateľovi a jeden výtlačok patrí Nájomcovi.

3. Právne významné sú iba písomné očíslované dodatky zmluvy, ktoré podpisujú zástupcovia oboch zmluvných strán.

4. V častiach neupravených touto zmluvou sú právne vzťahy regulované príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

5. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov niektoré ustanovenie tejto zmluvy nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti, alebo neúčinnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov zmluvy a nahradia jej nevykonateľné, neúčinné alebo neplatné ustanovenia.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.

edmetu nájmu