

 Mesto Prešov	Dohoda o uznaní a splatení dlhu formou splátok	Vydanie:1
		Strana 1/2
		Výtlačok:

ZMLUVNÉ STRANY

1. VERITEĽ:

MESTO PREŠOV, Hlavná 73,080 01 Prešov
zast. Ing. Františkom Olhom, primátorom mesta
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
Bankové spojenie: **IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274**
SWIFT: CEKOSKBX
VS: 212

(ďalej len veriteľ)

a

2. DLŽNÍK:

Ľuboš Peko

(ďalej len dlžník)

uzavreli túto zmluvu v súlade s ust. §558 a nasl. a ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I

- Medzi dlžníkom a veriteľom bola dňa 23. 11. 1999 uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č. 22/1999, predmetom ktorej je nájom pozemku parc. č. KNC 2108 o výmere 310 m², zastavané plochy a nádvoría a pozemku parc. č. KNC 2109 o výmere 319 m², záhrada, oba pozemky zapísané na LV č. 2065, k. ú. Solivar za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve veriteľa pod rodinným domom a záhradou v spoluvlastníctve nájomcu v lokalite Tokajčicka ulica v Prešove.
- Veriteľ eviduje voči nájomcovi dlh vo výške **1.480,58 EUR** z titulu neplatenia nájomného, ktorý bol vymáhaný súdnou cestou a ktorý pozostáva z istiny vo výške 975,51 EUR, trov konania vo výške 29 EUR a úrokov z omeškania vypočítaných ku dňu 31. 5. 2024 vo výške 476,07 EUR.

Čl. II

- Dlžník sa zaväzuje splatiť veriteľovi svoj dlh vo výške 1.480,58 EUR v mesačných splátkach vždy ku 30. dňu v mesiaci počnúc **májom 2024** vo výške **200 EUR/mesačne** až do zaplatenia a to na účet Mesta Prešov vedený v ČSOB, a.s., č. ú.: SK12 7500 0000 0040 0854. **Nájomca sa týmto zaväzuje uhrádzať mesačne splátky za vzniknutý dlh ako aj ročné dohodnuté nájomné v zmysle platnej nájomnej zmluvy vo výške 72,16 EUR.**

Čl. III

- Dlžník uznáva dlh uvedený v bode II. tejto dohody, čo do jeho dôvodu aj výšky a berie na vedomie právnu skutočnosť, že v prípade nedodržania dohodnutých splátok v zmysle článku II tejto dohody a neuhradenia čo i len jednej splátky, stáva sa splatný celý dlh v jeho zostávajúcej výške podľa tejto dohody.

 Mesto Prešov	Dohoda o uznaní a splatení dlhu formou splátok	Vydanie:1
		Strana 2/2
		Výtlačok:

Čl. IV DORUČOVANIE

1. Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami týkajúcich sa zmluvného vzťahu na základe tejto dohody je možné realizovať poštou s doručenkou alebo osobným doručením druhej zmluvnej strane.
2. Pre potreby doručovania sa použijú adresy zmluvných strán uvedené pri identifikácii zmluvných strán v záhlaví tejto dohody, s výnimkou prípadov, keď jedna zo zmluvných strán písomne oznámila druhej zmluvnej strane novú adresu trvalého bydliska, miesta, podnikania, sídla či inú adresu určenú na doručovanie písomností, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca táto nová adresa riadne oznámená odosielajúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Pri zaslaní písomnosti poštou na adresu určenú v zmysle bodu 2 tohto článku sa písomnosť považuje za riadne doručenie dňom jej riadneho prevzatia adresátom, dňom odmietnutia prevzatia adresátom alebo písomnosť sa považuje za doručenie po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky v prípade, ak zásielku nebolo možné doručiť. Dlžník berie na vedomie, že odbernú lehotu na prevzatie písomnosti môže veriteľ skrátiť.

Čl. V ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto dohody, prípadne prijímať dodatky k tejto dohode len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Dohoda nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovanou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Ostatné náležitosti neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
6. Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie je pre nájomcu a 3 pre prenajímateľa.

V Prešove

V Prešove

DLŽNÍK:
Ľuboš Peko

VERITEĽ:
MESTO PREŠOV