

DODATOK Č. 1

k Nájomnej zmluve podpísanej dňa 1.10.2010

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. OZ č. 40//1964 Zb. v platnom znení
a VZN mesta Revúca č. 150/2021 o nájme (ďalej ako „Zmluva“ a „Dodatok“)
medzi:

Prenajímateľ: **Názov:** **Mesto Revúca**
 Sídlo: Námesťie slobody 13/17, 050 80 Revúca
 Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta
 IČO: 00328693

Nájomca: **Meno:** **Jaroslav Junger**
 Adresa:
 Rodné číslo:

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. - Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti v k.ú. Revúca prenajal nájomcovi k užívaniu na záhradkárské účely časť (1/8) z parcely reg. C p. č. 833/1, (predtým parcela reg. C p. č. 833) zast. plochy a nádvoria o výmere 108,5 m².

Článok II. - Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle interných predpisov mesta tak, že sa vypúšťa prvá veta bodu IV. Zmluvy a nahrádza sa nasledovným textom:
„Výška nájomného za užívanie nehnuteľnosti na záhradkárské účely je stanovená takto:
- 108,5 m² – II. zóna: 0,50 €/m²/rok = **54,25 € za rok**; pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.1.2024“.
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III. - Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Jaroslav Junger