

Zmluva o dielo č. 20240612

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Liptovský Ján**
Sídlo : Ulica Jána Kaliničiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján
Zastúpený : **Roman Vajs, starosta obce Liptovský Ján**
IČO : 00 315 486
DIČ : 2020581519
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko a.s.
IBAN : SK76 5600 0000 0016 0749 3002
Telefonický kontakt : +421 905 460 381
E-mail : starosta@liptovskyjan.sk
adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: www.liptovskyjan.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: **TBAU, s.r.o.**
Adresa sídla spoločnosti: Kragujevská 1, 010 01 Žilina
IČO: 52 429 822
DIČ: 2121031792
IČ DPH: SK2121031792
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK56 7500 0000 0040 3036 7274
Zastúpený: Tomáš Kuriak, konateľ
Tel: +421 908 935 077
E-mail: verejneobstaravanie@tbau.eu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu: Žilina oddiel Sro vložka č. 72549/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**Stavebné úpravy penziónu Štart Liptovský Ján**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní vo vestníku verejného obstarávania č.88/2024, pod zn. 12291-WNP.
- 2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.

III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: „**Stavebné úpravy penziónu Štart Liptovský Ján**“ v súlade s rozpočtom – oceneným výkazom výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, za podmienok určených v tejto zmluve.
- 3.2 Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou: „**Stavebné úpravy penziónu Štart Liptovský Ján**“, vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Miroslavom Vrbackým a kolektív, v rozsahu **časť A – Kuchyňa - Technologické vybavenie**

časť B – Jedáleň a penzión vrátane elektroinštalácie a vzduchotechniky

časť C - Plynová kotolňa

a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas.

- 3.3 Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet - presná špecifikácia diela).
- 3.4 Súčasťou diela sú aj doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve nemá žiadne otázky či pripomienky.
- 3.6 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 3.7 Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.
- 3.8 Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohami a projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávateľom, ako aj v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi a rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 4.1 Miestom plnenia je: **objekt Penziónu Štart , parcelné číslo KNC 568/7, súpisné číslo budovy 95 v k. ú. Liptovský Ján, okres Liptovský Mikuláš, kraj : Žilinský, SR.**
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce po oficiálnom (protokolárnom) odovzdaní staveniska objednávateľom **so začiatkom** v lehote: **do 5 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a objednávateľovi odovzdať riadne dokončené dielo v lehote **maximálne do 4 mesiacov** (122 kalendárnych dní) odo dňa prevzatia staveniska.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.
- 4.5 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom, za každú etapu realizácie. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.6 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo a nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela.
- 4.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom.

- 4.8 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa predchádzajúceho ustanovenia zmluvy písomne informovať objednávateľa. V prípade, ak objednávateľ s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.

V.

Cena za dielo

- 5.1 Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby výstavby až do úplného a riadneho ukončenia diela:

Celková zmluvná cena za :

Celková zmluvná cena bez DPH 189.743,52 eur

Sadzba 20 % DPH 37.948,70 eur

Celková zmluvná cena vrátane DPH **227.692,22 eur**

(slovom: dvestodvadsaťsedemtisícšesťstodeväťdesiatdva eur 22 centov)

- 5.2 Ak uchádzač nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“ a uvedie celkovú cenu.
- 5.3 Cena diela je stanovená najmä na základe celkovej cenovej ponuky zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer a podľa platnej projektovej dokumentácie predmetného diela. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
- 5.4 Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v ocenenom výkaze výmere zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.
- 5.5 V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Cena diela bude fakturovaná za vykonané práce mesačne. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlaseného objednávateľom.
- 6.2 Splatnosť faktúry od jej doručenia objednávateľovi a jej odsúhlasení je **do 60 dní**. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a pod. - doklady, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí.
- 6.3 Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla, dovoznejskej prirážky.
- 6.4 Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

- 6.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

VII.

Zmluvné záruky

- 7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, dodať kompletne v najvyššej predpokladanej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar a musia byť v súlade s podmienkami výkazu výmer, nevynímajúc pokyny objednávateľa.
- 7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, **v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov** odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela za každú etapu. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku dlhšiu ako v prvej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.
- 7.4 V prípade zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo bez toho, aby došlo k protokolárnemu odovzdaniu diela, začína záručná doba plynúť odo dňa zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo.
- 7.5 V prípade výskytu väd alebo nedorobkov na časti diela, začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 7.6 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t. j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť k odstráneniu záručnej vady bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 24 hodín pri vadách brániacich riadnej prevádzke diela a do troch dní pri vadách ostatných. Pri odstraňovaní záručnej vady, zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s pokynmi objednávateľa. Ak je predpokladaná doba odstránenia záručnej vady dlhšia ako 7 dní, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť písomne najneskôr v lehote 3 dní od obdržania reklamácie.
- 7.8 Pred uplynutím záručnej doby vyzve objednávateľ zhotoviteľa na vykonanie obhliadky diela a zhodnotenia jeho stavu. Obhliadka diela sa uskutoční v poslednom mesiaci záručnej doby a jej výsledok bude zachytený v protokole o ukončení záručnej doby. V prípade výskytu väd sa tieto uvedú v protokole, pričom zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v stanovenej lehote, inak do 30 dní od podpisu protokolu; po odstránení väd bude táto skutočnosť protokolárne zachytená. V prípade, ak zhotoviteľ vady uvedené v protokole v uvedenej lehote neodstráni, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

VIII.

Postup a organizácia práce

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy .
- 8.2 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, požadovanej kvality, zmluvných termínov, koordinácie prác s tretími osobami.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.

- 8.4 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov. V tejto súvislosti nepožaduje od objednávateľa žiadnu súčinnosť či zázemie.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 8.6 V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 8.7 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov objednávateľa a/alebo tretích osôb.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 8.9 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti, na svoje náklady.
- 8.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo vykázať zo stavby akúkoľvek osobu, ktorá je tam so súhlasom zhotoviteľa. Ak pôjde o pracovníka zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, títo sú povinní takúto vykázanú osobu bezodkladne nahradiť inou tak, aby v dôsledku vykázania nedošlo k narušeniu plynulosti prác.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.
- 9.2 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

- 10.1 Bezpečnosť a ochrana zdravia:
Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.
- 10.2 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.
- 10.4 Na účely tejto zákazky sa za subdodávateľov považuje hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.

XI.

Sankcie

- 11.1 V prípade porušenia zmluvných záväzkov, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách:
- 11.1.1 v prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s ukončením diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny diela za každý deň omeškania,
- 11.1.2 v prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov diela a/alebo s nástupom na odstránenie vady je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň omeškania,
- 11.2 Zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania v prípade, ak objednávateľ nezaplatí cenu za dielo podľa faktúry a to po márnom uplynutí dodatočnej lehoty 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.3 Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 11.4 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo včas.
- 11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.

XII.

Vlastníctvo diela

- 12.1 Vlastníkom diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ. Od okamihu prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.
- 12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.
- 12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť uložená zhotoviteľovi touto zmluvou alebo na jej základe sa považuje za podstatnú, čo zhotoviteľ berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.

XIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.
- 13.2 V prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo že protokol

o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 13.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviaže ich odstrániť v primeranej lehote.
- 13.4 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.
- 13.5 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

- 14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:
- a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
 - b) zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - c) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
 - d) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
 - e) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 14.2 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.
- 14.3 Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:
- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
 - b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
 - c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
 - d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

XV.

Doručovanie

- 15.1 Každá výzva, oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť podľa tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:
- 15.1.1 v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne,
- 15.1.2 druhý pracovný deň (dva pracovné dni) po dni podania dokumentu na poštovú prepravu , ak bol odoslaný poštou
- 15.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená, podľa konkrétnych okolností.

XVI.

Záverečné ustanovenia

- 16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne na druhý deň po zverejnení na web. stránke objednávateľa v zmysle osobitných predpisov.
- 16.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.

- 16.3 Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 16.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 16.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 16.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.
- 16.7 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 16.8 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 16.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.
- 16.10 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- Príloha č. 1 Rozpočet Diela

V Liptovskom Jáne, dňa.12.6.2024

V Liptovskom Jáne, dňa.12.6.2024

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Roman Vajs
starosta obce Liptovský Ján
v.r.

.....
Tomáš Kuriak
konateľ TBAU, s.r.o
v.r.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 12291-WNP
Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	189 743,52
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH189 743,52

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	189 743,52	37 948,70

Cena s DPHv EUR227 692,22

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	12291-WNP		
Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN		
Miesto:	Liptovský Ján	Dátum:	20. 5. 2024
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	TBAU s.r.o	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	189 743,52	227 692,22
02	ČASŤ JEDÁLEŇ - ASR	79 334,34	95 201,21
03	ČASŤ JEDÁLEŇ - ELEKTROINŠTALÁCIA	4 620,61	5 544,73
04	ČASŤ JEDÁLEŇ - VZT	5 479,72	6 575,66
05	ČASŤ KUCHYŇA - ASR	12 597,49	15 116,99
08	VÝMENA OTVOROVÝCH KONŠTRUKCIÍ	40 895,58	49 074,70
09	PLYNOVÁ KOTOLŇA	37 525,62	45 030,74
10	Termostatizácia objektu a vyregulovanie ÚK	9 290,16	11 148,19
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	189 743,52	227 692,22

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
02 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ASR

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	79 334,34
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	79 334,34

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	79 334,34	20,00%	15 866,87

Cena s DPH	v EUR	95 201,21
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt: 02 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ASR

Miesto: Liptovský Ján
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: TBAU s.r.o

Dátum: 20. 5. 2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 79 334,34

HSV - Práce a dodávky HSV	39 710,76
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	82,15
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	33 928,96
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 370,97
99 - Presun hmôt HSV	328,68
PSV - Práce a dodávky PSV	39 464,88
763 - Konštrukcie - drevostavby	19 952,69
764 - Konštrukcie klampiarske	428,02
766 - Konštrukcie stolárske	16 848,19
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	518,92
784 - Maľby	1 717,06
M - Práce a dodávky M	158,70
21-M - Elektromontáže	158,70

2) Ostatné náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 79 334,34

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

02 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ASR

Miesto:

Liptovský Ján

Dátum:

20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

TBAU s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

79 334,34

D HSV

Práce a dodávky HSV

39 710,76

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

82,15

1	K	317160151.S	Keramikový preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1000 mm	ks	6,000	10,86	65,16
2	K	389381001.S	Dobetonovanie prefabrikovaných konštrukcií	m3	0,100	169,93	16,99

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

33 928,96

3	K	611421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvármicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % štukových	m2	44,867	6,08	272,79
4	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	750,842	2,68	2 012,26
5	K	611460383.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	44,867	8,04	360,73
6	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	44,867	7,19	322,59
7	K	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	288,601	4,47	1 290,05
8	K	612425931.R	Omietka vápenná vnútorného a vonkajšieho ostenia okenného alebo dverného	m2	33,982	15,71	533,86
9	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	629,912	1,79	1 127,54
10	K	612460383.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	288,601	6,48	1 870,13
11	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	288,601	6,85	1 976,92
12	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	19,068	2,22	42,33
13	K	622491320.S	Fasádny náter silikónový, dvojnásobný	m2	19,068	5,67	108,12
14	K	625250122.S	Príplatok za zhotovenie vodorovnej podhľadovej konštrukcie z kontaktného zatepšovacieho systému z MW hr. nad 190 mm	m2	331,200	2,44	808,13
15	K	625250717.R	Kontaktný zatepšovací systém z minerálnej vlny hr. 250 mm, skrutkovacie kotvy	m2	331,200	67,56	22 375,87
16	K	625250762.S	Kontaktný zatepšovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	22,882	36,17	827,64

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 370,97

17	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	375,421	4,02	1 509,19
18	K	953995406.S	Okenný a dverový začíšťovací profil	m	171,680	4,38	751,96
19	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	229,495	2,24	514,07
20	K	967031132.S	Príkresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	32,204	6,28	202,24
21	K	968061125.S	Vývesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,64	1,92
22	K	968071115.S	Demontáž okien kovových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	86,400	4,49	387,94
23	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	28,300	4,49	127,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	5,221	20,89	109,07
25	K	971033561.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	0,364	80,64	29,35
26	K	971081611.S	Vybúranie otvoru v priečkach heraklitových, rabic a iných doskových, plochy do 4 m2, -0,10700t	m2	2,300	3,36	7,73
27	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,784	11,87	222,97
28	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	187,840	0,36	67,62
29	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,784	9,79	183,90
30	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	18,784	1,10	20,66
31	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,864	47,57	136,24
32	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	15,077	56,80	856,37
33	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	1,931	125,67	242,67

P Poznámka k položke:
Poznámka k položke: Možný odpredaj v zaberných surovinách!

D	99	Presun hmôt HSV					328,68
34	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	25,071	13,11	328,68

D PSV Práce a dodávky PSV 39 464,88

D 763 Konštrukcie - drevostavby 19 952,69

35	K	763115136.R	Montáž dvojitého opláštenia novej SDK priečky a jestvujúcich drevených stien	m2	55,807	12,72	709,87
36	M	590110002400.S	Doska sadrokartónová vysokopevnostná protipožiarna impregnovaná DFRIEH2 hr. 15 mm	m2	234,389	7,09	1 661,82
37	K	763119111.S	SDK priečka s izoláciou ochrana hran (rohov) voľne stojacich priečok uholníkom Pz 31x31 mm	m	22,200	1,71	37,96
38	K	763136040.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana polozapustená profil T15, konštrukcia poloskrytá, doska sadrokartónová biela hr. 10 mm	m2	343,200	43,76	15 018,43
39	K	763161555.R	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, dvojité opláštenie doskami hr. 2x12,5 mm	m	55,160	20,15	1 111,47
40	M	590110002700.S	Doska sadrokartónová protipožiarna DF, hr. 15 mm	m2	112,526	4,24	477,11
41	K	763161565.R	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1060 mm, 4x hrana s rohovou lištou, dvojité opláštenie doskami hr. 2x15 mm	m	26,800	22,97	615,60
42	M	590110002400.S	Doska sadrokartónová vysokopevnostná protipožiarna impregnovaná DFRIEH2 hr. 15 mm	m2	28,408	7,09	201,41
43	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	279,380	0,43	119,02

D 764 Konštrukcie klampiarske 428,02

44	K	764410740.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	24,000	16,27	390,48
45	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	24,000	1,24	29,76
46	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	5,921	1,31	7,78

D 766 Konštrukcie stolárske 16 848,19

47	K	766411811.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. do 1,5 m2, -0,02465t	m2	120,000	4,32	518,40
48	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien podkladových roštov, -0,00800t	m2	120,000	1,14	136,80
49	K	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu panelmi, veľ. do 1,5 m2, -0,02465t	m2	330,554	4,70	1 553,60
50	K	766421822.S	Demontáž obloženia podhľadu, podkladových roštov, -0,00800t	m2	330,554	1,03	340,47
51	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	84,000	11,45	961,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	88,200	0,79	69,68
53	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	88,200	0,79	69,68
54	M	O1	Okno plastové dvojkrídlové OS+OS s pevnými nadsvetlíkmi, izolačné trojsklo, rozmer 2900x2350 mm	ks	8,000	901,70	7 213,60
55	K	766621405.R	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	20,840	11,48	239,24
56	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	21,882	0,79	17,29
57	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	21,882	0,79	17,29
58	M	D1	Exteriérové dvojkrídlové dvere, izolačné trojsklo, kľučka/kľučka, rozmer 1670x2150 mm	ks	1,000	784,55	784,55
59	M	D2	Exteriérová presklená stena, dvojkrídlové dvere s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkmi, izolačné trojsklo, elektrozámok, guľa/kľučka, rozmer 3700x2900 mm	ks	1,000	2 037,70	2 037,70
60	K	766621408.R	Montáž plastových dverí na PUR penu	m	13,340	7,80	104,05
61	M	D3	Interiérová presklená stena, dvojkrídlové dvere s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkmi, izolačné dvojsklo, kľučka/kľučka, rozmer 3770x2900 mm	ks	1,000	1 821,15	1 821,15
62	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	18,67	37,34
63	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	16,40	32,80
64	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	2,000	97,85	195,70
65	K	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	8,000	11,94	95,52
66	M	611560000200.S	Parapetná doska plastová, šírka 200 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	24,000	8,56	205,44
67	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	16,000	0,36	5,76
68	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	8,000	1,80	14,40
69	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	2,000	52,37	104,74
70	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	2,000	89,52	179,04
71	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	235,988	0,39	92,15
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				518,92
72	K	767134839.R	Demontáž lamelovej zhrňovacej steny	m2	28,920	4,33	125,22
73	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	25,800	4,42	114,04
74	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	25,800	10,66	275,03
75	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	7,244	0,64	4,63
D	784		Maľby				1 717,06
76	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	333,468	0,89	296,79
77	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	441,077	1,01	445,49
78	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	441,077	2,21	974,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M		Práce a dodávky M				158,70
0	21-M		Elektromontáže				158,70
79	K	210964303.S	Demontáž do sute - svietidla interiérového na stenu do 2 kg vrátane odpojenia -0,00200 t	ks	6,000	2,15	12,90
80	K	210964304.S	Demontáž do sute - svietidla interiérového na stenu do 5 kg vrátane odpojenia -0,00500 t	ks	45,000	3,24	145,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

03 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ELEKTROINŠTALÁCIA

JKSO:

Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 20. 5. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52429822

IČ DPH:

SK2121031792

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

4 620,61

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

4 620,61

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
4 620,61

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
924,12

Cena s DPH

v EUR

5 544,73

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

03 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ELEKTROINŠTALÁCIA

Dátum: 20. 5. 2024

Projektant:

Spracovateľ:

Cena celkom [EUR]

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	4 620,61
--	-----------------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

03 - ČASŤ JEDÁLEŇ - ELEKTROINŠTALÁCIA

Miesto:

Liptovský Ján

Dátum:

20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

TBAU s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 620,61
D	M	Práce a dodávky M					4 031,85
D	21-M	Elektromontáže					4 031,85
1	K	210010027.S	Rúrka ohybná elektroinštalačná z PVC typ FXP 32, uložená pevne	m	162,000	1,45	234,90
2	M	345710009300.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 32	m	163,620	1,25	204,53
3	K	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	48,000	5,71	274,08
4	M	345410002600.S	Krabica inštalačná KU 68-1903 KA so svorkovnicou a viečkom	ks	48,000	2,11	101,28
5	M	4300000340	Svorka krabicová 2x2,5 mm2, WAGO 2273-202	ks	8,000	6,81	54,48
P			Poznámka k položke: Poznámka k položke: prierez vodiča: 0,5 – 2,5 mm2 , farba: biela , výrobca: Wago , balenie: 40 ks , počet vodičov: 2				
6	M	4300000345	Svorka krabicová 3x2,5 mm2, WAGO 2273-203	ks	146,000	5,44	794,24
P			Poznámka k položke: Poznámka k položke: prierez vodiča: 0,5 – 2,5 mm2 , farba: oranžová , výrobca: Wago , balenie: 30 ks , počet vodičov: 3				
7	M	4300000350	Svorka krabicová 4x2,5 mm2, WAGO 2273-204	ks	44,000	4,79	210,76
P			Poznámka k položke: Poznámka k položke: prierez vodiča: 0,5 – 2,5 mm2 , farba: červená , výrobca: Wago , balenie: 20 ks , počet vodičov: 4				
8	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	12,000	0,99	11,88
9	M	354310017200.S	Káblové oko medené lisovacie CU 0,75x3 KU-L	ks	12,000	0,17	2,04
10	K	210110001.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	3,000	4,49	13,47
11	M	345340003000.S	Spínač jednopolový nástenný IP 44	ks	3,000	3,49	10,47
12	K	210110003.S	Sériový spínač - radenie 5, nástenný IP 44 vrátane zapojenia	ks	2,000	4,80	9,60
13	M	345330002915.S	Prepínač nástenný, radenie 5, IP44	ks	2,000	4,50	9,00
14	K	210110005.S	Krížový prepínač - radenie 7, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	6,000	5,10	30,60
15	M	345330002925.S	Prepínač krížový nástenný, radenie 7, IP44	ks	6,000	5,23	31,38
16	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	10,000	4,80	48,00
17	M	345520000450.S	Zásuvka dvojnásobná polozapustená, radenie 2x(2P+PE), komplet	ks	10,000	4,07	40,70
18	K	210120401.S	Istič vzduchový jednopolový do 63 A	ks	10,000	4,05	40,50
19	M	358220006700.S	Istič 1P, 10 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	3,000	3,17	9,51
20	M	358220006900.S	Istič 1P, 16 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	6,000	3,17	19,02
21	M	358220007000.S	Istič 1P, 20 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	1,000	3,89	3,89
22	K	210120411.S	Prúdové chrániče štvorpólové 25 - 80 A	ks	1,000	6,70	6,70
23	M	358230026100.S	Prúdový chránič 4P, 40 A, 30 mA, typ AC, 4 moduly	ks	1,000	30,60	30,60
24	K	210201080.S	Zapojenie LED svetidla IP20, stropného - nástenného	ks	7,000	4,67	32,69
25	M	3481400031.R	LED svetidlo bodové 14W, IP20	ks	5,000	23,93	119,65
26	M	3481400032.R	LED svetidlo stropné 11W, IP20	ks	2,000	20,30	40,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	210201261.S	Zapojenie LED svietidla IP20, zabudovateľné do podhľadu	ks	15,000	5,45	81,75
28	M	3481300021.R	LED svietidlo interiérové zabudovateľné pohľadové 37W, IP20	ks	15,000	16,24	243,60
29	K	210800146.S	Kábel meďený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	262,000	0,75	196,50
30	M	341110000700.S	Kábel meďený CYKY-O 3x1,5 mm ²	m	264,620	0,48	127,02
31	K	210800147.S	Kábel meďený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	136,000	0,84	114,24
32	M	341110000800.S	Kábel meďený CYKY-O 3x2,5 mm ²	m	137,360	0,88	120,88
33	K	MV	Murárske výpomoci	%	3,300	120,35	397,16
34	K	PM	Podružný materiál	%	2,500	88,45	221,13
35	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	2,000	72,50	145,00
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				588,76
36	K	HZS000113.R	Demontážne práce + úprava rozvádzača	hod	32,000	11,60	371,20
37	K	HZS000114.R	Odborná prehliadka	hod	12,000	18,13	217,56

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
04 - ČASŤ JEDÁLEŇ - VZT

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu			5 479,72
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			5 479,72
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	5 479,72	20,00%	1 095,94
Cena s DPH	v EUR		6 575,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Cena celkom [EUR]

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 479,72
--	-----------------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

04 - ČASŤ JEDÁLEŇ - VZT

Miesto:

Liptovský Ján

Dátum: 20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

TBAU s.r.l.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 479.72

D	HSV	Práce a dodávky HSV	392,65
---	-----	---------------------	--------

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	387,26
---	---	-------------------------------------	--------

1	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	47,000	4,10	192,70
---	---	-------------	--	----	--------	------	--------

2	K	971036023.R	Jadrové vrty diamantovými korunkami nad D 400 mm do stien - murivo tehlové -0,00201t	cm	80,000	2,28	182,40
---	---	-------------	---	----	--------	------	--------

3	K	079081111 S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	0 161	12 12	1 95
---	---	-------------	--	---	-------	-------	------

3	R	979001111 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,151	12,12	0,55
4	K	979081121 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý	t	1,610	0,37	0,60

4	R	0700012111 S	další 1 km	†	0,161	10,00	1,61
5	K	9790821111 S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt	†	0,161	10,00	1,61

6	K	979082121 S	Vnůrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt	t	0,161	1,12	0,18
---	---	-------------	--	---	-------	------	------

6	R	979089012 S	za každých dalších 5 m	t	0,161	48,58	7,82
7	K	979089012 S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01)	t	0,161	48,58	7,82

7	R	575000012.0	ostatné	0,104	12,12	0,12
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						

D	99	Presun hmôt HSV				5,39	
8	K	998009001.S	Presun hmôt lešenia pre budovy s výškou do 3,5 m	t	0,093	58,01	5,39

BSV	Prácticidad del BSV	4.320.05
-----	---------------------	----------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	4 329,05
E	300	Mestské výdychotechnické zariadení	4 329,05

9	K	769012000.S	Montáž ventilátora priemyselného radiálneho veľkosť: 150	ks	2,000	262,00	524,00
---	---	-------------	--	----	-------	--------	--------

10	M	42918003.R	Priemyselné ventilátory potrubné VKF 4E 450-priemer 450	ks	2,000	200,83	401,66
----	---	------------	---	----	-------	--------	--------

11	M	429190003101.R	RS 1-400 Tyristorový regulátor otáčok podomietkový	ks	2,000	22,62	45,24
----	---	----------------	--	----	-------	-------	-------

12	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	21,000	5,16	108,36
----	---	-------------	----------------------------------	---	--------	------	--------

13	M	VT800100100	SPIRO 0.6 250 potrubie pozink., dĺžka 1000 mm	ks	21,000	20,88	438,48
----	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

14	K	769021015.S	Montáž spiro potrubia DN 315-355	m	21,000	5,34	112,14
15	M	VT800100130	SP/BO 0,6 315 potrubie pozink. dĺžka 1000 mm	ks	21,000	24,65	517,65

15	M	V7800700730	SPIRO 0.8 S13 potrubie pozink., diaľka 7000 mm	AS	21,000	24,00	371,00
16	K	769021018.S	Montáž spiro potrubia DN 400-450	m	3,000	5,58	16,74

17	M	VT800100170	SPIRO 0.8 450 potrubie pozink., dĺžka 1000 mm	ks	3,000	33,35	100,05
----	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

18	K	769021112.S	Montáž ohybnej AI hadice priemeru 100-130 mm	m	30,000	3,50	105,00
----	---	-------------	--	---	--------	------	--------

19	M	1680511560	AL flexo potrubie HACO priemer 125 mm /2,5 m	bm	30,000	3,48	104,40
----	---	------------	--	----	--------	------	--------

P Poznámka k položke: *Poznámka k položke: materiál: hliník , priemer: 125 mm , výrobca: Haco , dĺžka: 2,5 m*

20	K	769021337.S	Montáž spojky na spiro potrubie DN 160-250	ks	5,000	2,54	12,70
21	M	769021337.S	Montáž spojky na spiro potrubie DN 160-250	ks	5,000	2,54	12,70

21	M	TV160100100	SV 250 sp. vnútorná D 250	ks	5,000	3,63	18,15
22	K	769021340.S	Montáž spojky na spiro potrubie DN 280-450	ks	5,000	3,63	18,15

23	M	TV160100130	SV 315 sp. vnútorná D 315	ks	5,000	3,99	19,95
----	---	-------------	---------------------------	----	-------	------	-------

24	K	769021352.S	Montáž zásepu na spiro potrubie DN 160-250	ks	2,000	4,36	8,72
25	M	TY110100090	DFL 250 konc. kryt vonkajšia	ks	2,000	33,06	66,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	769021385.S	Montáž prechodu symetrického na spiro potrubie DN 225-315	ks	2,000	6,69	13,38
27	M	TV150100610	PRO 315/250 prechod osový	ks	2,000	28,20	56,40
28	K	769021388.S	Montáž prechodu symetrického na spiro potrubie DN 355-500	ks	2,000	8,92	17,84
29	M	TV150100780	PRO 450/315 prechod osový	ks	2,000	42,05	84,10
30	K	769021397.S	Montáž T-kusu na spiro potrubie DN 80-150	ks	1,000	5,71	5,71
31	M	TV138100030	OBJ 90° 100/100 odb. jednostr.	ks	1,000	26,10	26,10
32	K	769021418.S	Montáž križovej rozbočky na spiro potrubie DN 225-315	ks	12,000	7,64	91,68
33	M	TV130100240	OBD 90° 250/125 odb. obojstr.	ks	6,000	39,88	239,28
34	M	TV130100350	OBD 90° 315/250 odb. obojstr.	ks	6,000	46,40	278,40
35	K	769036009.S	Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.205-0.250 m2	ks	2,000	8,21	16,42
36	M	PR580100080	TWG 450 protidažďová žalúzia	ks	2,000	107,30	214,60
37	K	769037027.S	Montáž tanierového ventilu kovového priemer montážneho otvoru do 125 mm	ks	24,000	4,78	114,72
38	M	429720342900.S	Ventil tanierový kovový prírodný/odvodný, montážny otvor d 124 mm	ks	24,000	9,45	226,80
39	K	769071299.R	Montážny, tesniaci, závesný a spojovací materiál	kpl	1,000	253,75	253,75
40	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	58,713	1,23	72,36

D M Práce a dodávky M 758,02

D 21-M Elektromontáže 758,02

41	K	210010024.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	15,000	1,18	17,70
42	M	345710009000.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 16	m	15,000	0,56	8,40
43	K	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	40,000	1,25	50,00
44	M	345710009100.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 20	m	40,000	0,63	25,20
45	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	15,000	0,75	11,25
46	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	15,150	0,48	7,27
47	K	210800147.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	40,000	0,84	33,60
48	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY-O 3x2,5 mm2	m	40,400	0,88	35,55
49	K	MV	Murárske výpomoci	%	3,000	62,35	187,05
50	K	PM	Podružný materiál	%	3,300	67,43	222,50
51	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	4,000	39,88	159,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
05 - ČASŤ KUCHYŇA - ASR

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu			12 597,49
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			12 597,49
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	12 597,49	20,00%	2 519,50
Cena s DPH	v EUR		15 116,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

05 - ČASŤ KUCHYŇA - ASR

Miesto: Liptovský Ján

Dátum: 20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel': TBAU s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 597.49

D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 465,40
D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				18,46
1	K	317160153.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm	ks	1,000	16,76	16,76
2	K	389381001.S	Dobetónovanie prefabrikovaných konštrukcií	m3	0,010	169,93	1,70
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 947,79
3	K	611421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvármicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % štukových	m2	59,970	6,08	364,62
4	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	59,970	2,68	160,72
5	K	611460385.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	59,970	9,32	558,92
6	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	59,970	7,19	431,18
7	K	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	57,823	4,47	258,47
8	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	66,566	1,79	119,15
9	K	612460385.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	66,566	7,72	513,89
10	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	66,566	6,85	455,98
11	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	57,43	57,43
12	M	553310007800.S	Zárubňa oceľová oblá švxvhr 900x1970x100 mm P	ks	1,000	27,43	27,43
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				434,85
13	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	59,970	2,85	170,91
14	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	19,600	4,38	85,85
15	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	54,400	2,24	121,86
16	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dvemého kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,64	0,64
17	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,182	20,89	24,69
18	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	0,803	4,69	3,77
19	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,367	11,87	4,36
20	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,670	0,36	1,32
21	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,367	9,79	3,59
22	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,367	1,10	0,40
23	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,367	47,57	17,46
D		99	Presun hmôt HSV				64,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,900	33,84	64,30
D PSV			Práce a dodávky PSV				8 223,31
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				3 190,00
25	K	721	Zdravotechnika (Demontáž+Montáž vrátane dodávky materiálu)	kpl	1,000	3 190,00	3 190,00
D 723			Zdravotechnika - vnútorný plynovod				4 350,00
26	K	723	PRERÁBKA PLYNU	kpl	1,000	4 350,00	4 350,00
D 766			Konštrukcie stolárske				156,19
27	K	76662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	19,06	19,06
28	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeťa 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	16,75	16,75
29	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	1,000	99,92	99,92
30	K	76662811.S	Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokrídlových, -0,00100t	ks	1,000	1,68	1,68
31	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	1,000	7,71	7,71
32	M	611890004300.S	Prah dubový, dĺžka 910 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	10,22	10,22
33	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,143	0,40	0,85
D 783			Nátery				4,89
34	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	0,882	5,54	4,89
D 784			Maľby				522,23
35	K	784402801.S	Odstánenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	117,793	0,91	107,19
36	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	126,536	1,03	130,33
37	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	126,536	2,25	284,71
D M			Práce a dodávky M				908,78
D 21-M			Elektromontáže				908,78
38	K	210201913.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 5 kg	ks	13,000	12,14	157,82
39	K	210201916.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 3 kg	ks	1,000	9,81	9,81
40	K	210964313.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 3 kg vrátane odpojenia	ks	1,000	4,64	4,64
41	K	210964314.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 5 kg vrátane odpojenia	ks	13,000	7,02	91,26
42	K	MV	Murárske výpomoci	%	3,500	101,50	355,25
43	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	2,000	145,00	290,00

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
08 - VÝMENA OTVOROVÝCH KONŠTRUKCIÍ

Poznámka:

IČO:
IČ DPH:

Cena s DPH	v EUR	49 074,70
-------------------	--------------	------------------

Spracovateľ

Pečiatka

Zhotovitel'

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt: 08 - VÝMENA OTVOROVÝCH KONŠTRUKCIÍ

Miesto:	Liptovský Ján	Dátum:	20. 5. 2024
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	TBAU s.r.o	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	40 895,58
HSV - Práce a dodávky HSV	13 489,43
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 793,61
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 588,30
99 - Presun hmôt HSV	107,52
PSV - Práce a dodávky PSV	27 406,15
764 - Konštrukcie klampiarske	1 173,33
766 - Konštrukcie stolárske	25 262,32
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	714,18
784 - Maľby	256,32

2) Ostatné náklady	0,00
--------------------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	40 895,58
-----------------------------------	-----------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

08 - VÝMENA OTVOROVÝCH KONŠTRUKCÍ

Miesto: Liptovský Ján

Dátum: 20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel': TBAU s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

40 895,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV	13 489,43
---	-----	---------------------	-----------

D 6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 793,61
-----	------------------------------------	----------

1	K	612425931.R	Omietka vápenná vnútorného a vonkajšieho ostenia okenného alebo dverného	m2	159,204	15,71	2 501,09
2	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	79,602	2,22	176,72
3	K	622491320.S	Fasádny náter silikónový, dvojnásobný	m2	79,602	5,67	451,34
4	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	101,312	36,17	3 664,46

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 588,30
---	---	-------------------------------------	----------

5	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	48,375	2,85	137,87
6	K	953995406.S	Okenný a dverový začišťovací profil	m	578,920	4,38	2 535,67
7	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	578,920	2,24	1 296,78
8	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúrání otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	130,257	6,28	818,01
9	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	349,580	2,46	859,97
10	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	0,64	1,28
11	K	968072455.S	Vybúrání kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,800	20,89	79,38
12	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúrání hmôt na skládku do 1 km	t	10,839	11,87	128,66
13	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúrání hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	108,390	0,36	39,02
14	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúrání hmôt do 10 m	t	10,839	9,79	106,11
15	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúrání hmôt za každých ďalších 5 m	t	10,839	1,10	11,92
16	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,425	47,57	353,21
17	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	3,031	56,80	172,16
18	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,384	125,67	48,26

P

Poznámka k položke:

Poznámka k položke: Možný odpredaj v zaberných surovinách!

D	99	Presun hmôt HSV	107,52
---	----	-----------------	--------

19	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	8,201	13,11	107,52
----	---	-------------	--	---	-------	-------	--------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	27 406,15
---	-----	---------------------	-----------

D	764	Konštrukcie klampiarske	1 173,33
---	-----	-------------------------	----------

20	K	764410450.R	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 300 mm	m	70,460	15,11	1 064,65
21	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	70,460	1,24	87,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	16,227	1,31	21,31
D 766			Konštrukcie stolárske				25 262,32
23	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	349,580	11,45	4 002,69
24	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	367,059	0,79	289,98
25	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	367,059	0,79	289,98
26	M	O2	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	22,000	279,74	6 154,28
27	M	O3	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	25,000	279,74	6 993,50
28	M	O4	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 850x1730 mm	ks	1,000	150,52	150,52
29	M	O5	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	1,000	279,74	279,74
30	M	O6	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	1,000	279,74	279,74
31	M	O7	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	1,000	279,74	279,74
32	M	O8	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1730 mm	ks	1,000	279,74	279,74
33	M	O9	Okno plastové dvojkrídlové OS+OS, izolačné trojsklo, 2350x1730 mm	ks	1,000	546,70	546,70
34	M	O10	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1140x1130 mm	ks	2,000	173,95	347,90
35	M	O11	Okno plastové trojdielné, 1x FIX + dvojkrídlové OS, izolačné trojsklo, 1140x450+1280 mm	ks	6,000	362,81	2 176,86
36	K	766641071.S	Montáž dverí plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	12,400	13,00	161,20
37	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	13,020	0,79	10,29
38	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	13,020	0,79	10,29
39	M	O12	Dvere plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 980x2080 mm	ks	1,000	536,05	536,05
40	M	O13	Dvere plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo, 1080x2060 mm	ks	1,000	576,52	576,52
41	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	6,13	6,13
42	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, biela	m	0,850	10,34	8,79
43	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	2,000	0,36	0,72
44	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	59,000	8,09	477,31
45	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, biela	m	107,616	10,34	1 112,75
46	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	118,000	0,36	42,48
47	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	1,000	10,83	10,83
48	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, biela	m	2,350	10,34	24,30
49	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	2,000	0,36	0,72
50	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	60,000	1,21	72,60
51	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	1,000	1,80	1,80
52	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	353,823	0,39	138,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				714,18
53	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	45,027	4,42	199,02
54	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	45,027	10,66	479,99
55	K	767662119.R	Demontáž mreží pevných skrutkovaním	m2	2,576	11,18	28,80
56	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	9,969	0,64	6,37
D 784			Maľby				256,32
57	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	79,602	1,01	80,40
58	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	79,602	2,21	175,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
09 - PLYNOVÁ KOTOLŇA

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	37 525,62
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	37 525,62

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	37 525,62	20,00%	7 505,12

Cena s DPH	v EUR	45 030,74
-------------------	--------------	------------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt: 09 - PLYNOVÁ KOTOLŇA

Miesto: Liptovský Ján
Objednávateľ: TBAU s.r.o
Zhotoviteľ: TBAU s.r.o

Dátum: 20. 5. 2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	37 525,62
-----------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV	3 490,76
713 - Izolácie tepelné	2 389,89
723 - Zdravotechnika - vnútorný plynovod	1 100,87
M - Práce a dodávky M	1 009,97
23-M - Montáže potrubia	1 009,97
OST - Ostatné	29 492,87
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	18 437,47
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	4 043,51
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	6 510,57
783 - Nátery	353,32
M - Práce a dodávky M	1 332,00
23-M - Montáže potrubia	1 332,00
OST - Ostatné	2 200,02

2) Ostatné náklady	0,00
--------------------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	37 525,62
-----------------------------------	-----------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

09 - PLYNOVÁ KOTOLŇA

Miesto:

Liptovský Ján

Dátum:

20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

TBAU s.r.l.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

37 525,62

D	PSV	Práce a dodávky PSV	3 490,76				
D	713	Izolácie tepelné	2 389,89				
1	K	713400821.S	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia pásmi alebo fóliami potrubia	m2	59,000	3,32	195,88
2	K	713411111	Montáž izolácie tepelnej potrubia a ohybov pásmi alebo rohožami jednovrstvová	m2	46,900	7,27	340,96
3	M	Pol23	Izolačná PE trubica 35x9 mm (studená voda)	m	15,000	9,25	138,75
4	M	Pol24	Izolácia z kamennej vlny 35x30 mm	m	11,000	10,36	113,96
5	M	Pol25	Izolácia z kamennej vlny 35x40 mm (ohrev TUV)	m	70,000	12,28	859,60
6	M	Pol26	Izolácia z kamennej vlny 60x50 mm	m	24,000	16,28	390,72
7	M	Pol27	Izolácia z kamennej vlny 89x80 mm	m	16,000	21,76	348,16
8	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,055	33,77	1,86
D	723	Zdravotechnika - vnútorný plynovod	1 100,87				
9	K	723120202.S	Potrubie z ocefových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 15, vr. montáže	m	9,000	11,63	104,67
10	K	723120206.S	Potrubie z ocefových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 40 vr. montáže	m	9,000	17,52	157,68
11	K	723120804.S	Demontáž potrubia zvarovaného z ocefových rúrok závitových do DN 25	m	8,000	1,47	11,76
12	K	723120805.S	Demontáž potrubia zvarovaného z ocefových rúrok závitových nad DN 25 do DN 50	m	13,000	4,21	54,73
13	K	723190907	Odvzdušnenie a napustenie potrubia (od posledného uzáveru v plynomerni po odfuk plynu)	m	30,000	1,07	32,10
14	K	723190916.S	Oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky DN15 na potrubie DN 40	ks	2,000	11,34	22,68
15	K	723190919.S	Oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky DN40 na potrubie DN 150	ks	2,000	15,60	31,20
16	K	723231018.S	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 6/4	ks	2,000	6,22	12,44
17	M	551340006300.S	Guľový uzáver na plyn 6/4", FF, páčka, plnoprietokový, niklovaná mosadz	ks	2,000	58,90	117,80
18	K	723231006.S	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 1/2	ks	6,000	3,64	21,84
19	M	551340005900.S	Guľový uzáver na plyn 1/2", FF, páčka, plnoprietokový, niklovaná mosadz	ks	4,000	11,88	47,52
20	M	551340010000	Vzorkovací uzáver plynu priamy, 1/2" F, páčka	ks	2,000	7,16	14,32
21	K	723239205.S	Montáž armatúr plynových s dvoma závitmi G 1 1/2 ostatné typy	ks	2,000	6,47	12,94
22	M	723-41 R pol	Filter plynový, závit, 6/4"	ks	2,000	33,30	66,60
23	K	723-42 R pol	Ostatný drobný montážny materiál	kpl	1,000	122,84	122,84
24	K	734494213	Montáž návarku	ks	2,000	7,36	14,72
25	M	3194153400	Nátrubok čierny 1/2"	ks	2,000	0,89	1,78
26	K	734421110	Montáž tlakomer	ks	2,000	5,92	11,84
27	M	388430003500.S	Manometer, 0-10 kPa vrátane príslušenstva	ks	2,000	6,02	12,04
28	M	723-91 R pol	Uloženie a ukotvenie nového potrubia vo vnútri objektu (objímky, strmene, skoby, ...)	kpl	1,000	222,00	222,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	723290822.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný plynovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	0,051	67,48	3,44
30	K	998723102	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,174	22,57	3,93
D M Práce a dodávky M							1 009,97
D 23-M Montáže potrubia							1 009,97
31	K	230170001.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN do - 40	úsek	1,000	104,66	104,66
32	K	230170004.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN 150 - 200	úsek	1,000	158,06	158,06
33	K	230170011.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN DN do - 40	m	45,000	0,32	14,40
34	K	230170014.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN DN 150 - 200	m	5,000	1,34	6,70
35	K	230230016.S	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 MPa - do DN50	m	45,000	2,45	110,25
36	K	230230020.S	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0, 6 MPa DN 150	m	5,000	2,68	13,40
37	K	230250011	Montáž uzemnenia	m	50,000	12,05	602,50
D OST Ostatné							29 492,87
38	K	HZS-0010	Revízia rozvodu plynu	hod	8,000	18,50	148,00
D 731 Ústredné kúrenie - kotolne							18 437,47
39	K	731200829.S	Demontáž kotla oceľového na kvapalné alebo plyné palivá s výkonom nad 100 do 125 kW	ks	3,000	178,67	536,01
40	K	731391812.S	Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie samospádom o v. pl.kotla nad 5 m2	ks	3,000	18,91	56,73
41	K	731-00 R pol	Demontáž odvodu spalín od existujúcich stacionárnych kotlov	ks	3,000	61,97	185,91
42	K	Pol28	Montáž plynového kotla stacionárneho kondenzačného vykurovacieho bez zásobníka s príslušenstvom	ks	1,000	172,69	172,69
43	M	Pol29	Kaskáda 2 kotlov - stacionárny kondenzačný plyn. kotol Viessmann Vitocrossal 100 CIB (men. tep. výkon 32-120kW), nerez. kondez. Výmenník	ks	1,000	6 068,00	6 068,00
44	M	Pol30	Pripojovacia sada na plyn 120/160 kW	ks	2,000	139,12	278,24
45	M	Pol31	Plynový filter Rp 1 1/2"	ks	2,000	62,16	124,32
46	M	Pol32	Malý rozdeľovač s uholníkom	ks	2,000	118,40	236,80
47	M	Pol33	Poistný ventil 3 bar pre CIB 80-160 kW	m	2,000	159,84	319,68
48	M	Pol34	Neutralizačné zariadenie GENO-Neutra V N-70 + neutralizačný granulát	ks	1,000	189,44	189,44
49	M	Pol35	Hydraulické systémové prepojenie DN50/80 s motorickými škrtiacimi klapkami	ks	1,000	139,12	139,12
50	M	Pol36	Spalinová kaskáda pre CIB 150/200 mm	ks	1,000	370,00	370,00
51	M	Pol37	Membránová expanzná nádoba N50, 50 litrov	ks	2,000	81,40	162,80
52	M	Pol38	Membránová expanzná nádoba N400, 400 litrov	ks	1,000	509,12	509,12
53	M	Pol39	Guľový kohút so zaistením DN20	ks	2,000	50,32	100,64
54	M	Pol40	Guľový kohút so zaistením DN25	ks	1,000	62,16	62,16
55	M	Pol41	Odkalovač DN80 s magnetom	ks	1,000	130,98	130,98
56	M	Pol42	Úpravňa vody Aquaset 500-N	ks	1,000	1 110,00	1 110,00
57	M	Pol43	Regeneračná soľ, Balenie: 25kg	ks	3,000	9,62	28,86
58	M	Pol44	Membránová expanzná nádoba pre pitnú vodu Typ: DD33	ks	1,000	156,88	156,88
59	M	Pol45	Pripájacia súprava zásobníka pre membránovú expanznú nádobu (pitná voda) prietoková armatúra s blokováním a vyprázdnením.	ks	1,000	236,80	236,80
60	K	Pol46	Demontáž zásobníka oceľového s objemom cca 1000 litrov a príslušenstvom	ks	2,000	55,50	111,00
61	K	Pol47	Montáž zásobníka TUV s objemom 750 litrov	ks	1,000	103,28	103,28
62	M	Pol48	Zásobníkový ohrievač VIESSMANN Vitocell 100-V, 750 litrov	ks	1,000	2 760,20	2 760,20
63	K	Pol49	Rozdeľovač / zberač podľa nákresu alebo ekvivalent	ks	2,000	460,28	920,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	K	Pol50	Montáž odvodu spalín D200mm od dvoch kotlov s pripojením na novú komínovú vložku D200mm osadenú v existujúcom komín. telese priemeru 300mm. Dĺžka cca 6m.	ks	1,000	43,85	43,85
65	M	Pol51	Odvod spalín, Potrubie PP D200, dl. 500mm	ks	1,000	10,36	10,36
66	M	Pol52	Odvod spalín, Potrubie PP D200, dl. 1000mm	ks	8,000	24,42	195,36
67	M	Pol53	Odvod spalín, Pätkové koleno 87° PP D200	ks	1,000	35,52	35,52
68	M	Pol54	Odvod spalín, Rozperný držiak, sada 2ks	ks	4,000	40,70	162,80
69	M	Pol55	Odvod spalín, Kryt komína pre kondenzačné kotly	ks	1,000	65,12	65,12
70	M	Pol56	Odvod spalín, Fixačný držiak pre PP rúry D200mm	ks	2,000	24,42	48,84
71	M	Pol57	Doplňkový materiál na dopojenie dymovodu od kotla na komínové teleso. Nutné špecifikovať na stavbe podľa reálnych podmienok po demontáži existujúceho kotla a odvodu spalín.	ks	1,000	103,60	103,60
72	M	Pol58	Regulácia špecifikovaná výrobcom ku kotlovek kaskáde	ks	1,000	222,00	222,00
73	K	Pol59	Prepojenie systému elektronickej regulácie plynových kotlov, vetiev vykurovania a vetvy prípravy TV.	ks	1,000	192,40	192,40
74	M	Pol60	Kabeláž - prepojenie elektronickej regulácie, podľa montážnych postupov výrobcu dodávaného zariadenia	ks	1,000	207,20	207,20
75	M	Pol61	Doplnenie snímačov na zabezpečenie proti havarijným stavom - úniku zemného plynu vrátane zdroja, vnútornej teploty v miestnosti, detektor CO a CH4, snímača zaplavenia, vrátane montáže	ks	1,000	259,00	259,00
76	M	Pol62	Dodávateľská dokumentácia k systému regulácie zdroja tepla, rozsah nutné konzultovať na mieste so zhotoviteľom elektro časti	ks	1,000	296,00	296,00
77	M	Pol63	Rozvádzač elektro pre technologické potreby zdroja tepla, prípadne úprava existujúceho podľa potreby, nutné konzultovať na mieste so zhotoviteľom tejto časti a zhotoviteľom elektro časti	ks	1,000	962,00	962,00
78	M	Pol64	Ostatný montážny materiál pre funkčné prepojenie systému ekvitermickej regulácie plyn. kotlov	kpl	1,000	270,84	270,84
79	K	731890802.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt kotolní vodorovne do 12 m	t	1,085	186,80	202,68
80	K	998731102	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) nad 6 do 12 m	t	0,491	182,64	89,68
D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie							4 043,51
81	K	733110803.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 15	m	0,000	0,84	0,00
82	K	733110806.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 15 do DN 32	m	24,000	0,90	21,60
83	K	733110808.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 32 do DN 50	m	26,000	1,89	49,14
84	K	733110810.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 50 do DN 80	m	26,000	2,28	59,28
85	K	733120832.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých nad 89 do D 133	m	8,000	3,64	29,12
86	K	Pol65	Potrubie z rúrok DN 20, vr. montáže	m	10,000	14,58	145,80
87	K	733111106.S	Potrubie z rúrok DN 32, vr. montáže	m	81,000	17,23	1 395,63
88	K	733111106.S.1	Potrubie z rúrok nerezových na studenú vodu k hydrantu DN 32, vr. montáže	m	15,000	27,08	406,20
89	K	733111108.S	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 50, vr. montáže	m	24,000	25,67	616,08
90	K	Pol66	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 89, vr. montáže	m	16,000	48,84	781,44
91	M	733-02 R pol	Tvarovky - ostatný drobný montážny materiál pre oceľové potrubie bezšvové a hladké (kolená, T-kusy, šróbenia, vsuvky, návarky, redukcie, ...)	ks	1,000	162,80	162,80
92	M	733-11 R pol	Uchytenie potrubia pod strop kotolne (objímky, závesy, skoby, ...), po dohode možné použiť existujúce uchytenie pôvodných potrubí	sada	1,000	139,12	139,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	m	146,000	0,66	96,36
94	K	733890803.S	Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	1,704	69,81	118,96
95	K	998733103	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,463	47,47	21,98
D 734 Ústredné kúrenie - armatúry							6 510,57
96	K	734100811.S	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami do DN 50	ks	8,000	7,38	59,04
97	K	734100812.S	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami nad 50 do DN 100	ks	7,000	10,02	70,14
98	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	10,000	3,06	30,60
99	K	734200822.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1	ks	5,000	4,23	21,15
100	K	734200823.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4	ks	6,000	5,76	34,56
101	K	734200833.S	Demontáž armatúry s tromi závitmi nad 1 do G 6/4	ks	1,000	7,62	7,62
102	K	Pol67	Montáž medziprírubovej uzatváracej klapky DN 80	ks	4,000	11,55	46,20
103	M	422810002300.S	Medziprírubová klapka uzatváracia DN 80, liatina, EPDM, FKM	ks	4,000	64,65	258,60
104	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	13,000	1,04	13,52
105	M	Pol68	Automatický odvodušňovací ventil 3/8"	ks	10,000	6,81	68,10
106	M	Pol69	Vypúšťací kohút závitový, DN15	ks	2,000	3,70	7,40
107	M	Pol70	Guľový kohút závitový, DN15	ks	1,000	4,29	4,29
108	K	734209101.1	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 3/4	ks	4,000	1,48	5,92
109	M	Pol71	Vypúšťací kohút závitový, DN20	ks	4,000	5,18	20,72
110	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	8,000	3,72	29,76
111	M	551340006000	Guľový uzáver 3/4", páčka	ks	7,000	15,89	111,23
112	M	551240010700.S	Spätná klapka 3/4"	ks	1,000	31,11	31,11
113	K	734209115.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	1,000	4,07	4,07
114	K	734209116.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	9,000	4,86	43,74
115	M	551340006200	Guľový uzáver 5/4", páčka	ks	7,000	41,86	293,02
116	M	Pol72	Spätná klapka 1"	ks	2,000	9,84	19,68
117	K	734209118.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	10,000	7,53	75,30
118	M	551340006400	Guľový uzáver 2", páčka	ks	8,000	92,64	741,12
119	M	551190001300.S	Spätná klapka vodorovná závitová 2"	ks	2,000	39,82	79,64
120	M	734-01 R pol	Montážny materiál pre armatúry (šróbenia, redukcie, vsuvky, nátrubky, ...)	sada	1,000	592,00	592,00
121	K	Pol73	Montáž závitovej armatúry s 3 závitmi G 1"	ks	3,000	5,29	15,87
122	M	Pol74	Trojcestný zmiešavací ventil DN25, kv=6,3 m3/h	ks	1,000	60,68	60,68
123	M	Pol75	Trojcestný zmiešavací ventil DN25, kv=10 m3/h	ks	1,000	76,22	76,22
124	K	Pol76	Montáž čerpadla DN25	ks	4,000	5,89	23,56
125	M	Pol77	Čerpadlo Grundfos Alpha2 25-80	ks	2,000	246,42	492,84
126	M	Pol78	Čerpadlo Grundfos Magna3 25-60	ks	1,000	451,40	451,40
127	M	Pol79	Čerpadlo Grundfos Magna3 25-80	ks	1,000	523,18	523,18
128	K	Pol80	Automatické dopĺňanie systému Fillcontrol Plus Compact	ks	1,000	1 080,40	1 080,40
129	K	Pol81	Mechanický filter s odvodnením	ks	1,000	114,70	114,70
130	K	Pol82	Montáž RDT DN 20	ks	1,000	22,20	22,20
131	M	Pol83	Regulátor diferenčného tlaku Herz 4007 DN20	ks	1,000	106,56	106,56
132	K	Pol84	Montáž RDT DN 25	ks	1,000	24,42	24,42
133	M	Pol85	Regulátor diferenčného tlaku Herz 4007 DN25	ks	1,000	114,70	114,70
134	K	Pol86	Montáž ventilu poistného rohového G 1	ks	2,000	3,54	7,08
135	K	734449311	Montáž manometra	ks	13,000	5,18	67,34
136	M	4848902160	Manometer, priemer 100mm, rozsah 0-10 barov 1/2", vrátane príslušenstva	ks	13,000	9,62	125,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
137	K	Pol87	Montáž teplomera	ks	10,000	5,52	55,20
138	M	Pol88	Manometer, priemer 100mm, rozsah 0-10 barov 1/2", vrátane príslušenstva	ks	10,000	9,62	96,20
139	K	Pol89	Drobný materiál (meracie koncovky, návarky, redukcie, pripojenie radiátora v kotolni, ...)	ks	1,000	325,60	325,60
140	K	734890803.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 24m	t	0,938	58,67	55,03
141	K	998734103	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,104	36,58	3,80
D 783 Nátery							353,32
142	K	783415150	Nátery kov.potr.a armatúr olejové farby slon. do DN 100 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	146,000	2,42	353,32
D M Práce a dodávky M							1 332,00
D 23-M Montáže potrubia							1 332,00
143	K	MV	Murárske výpomoci (zapravenie prestupov potrubia, úprava miesta inštalácie nových kotlov a dymovodov, úprava miesta inštalácie zariadenia kotolne, ...)	ks	1,000	1 332,00	1 332,00
D OST Ostatné							2 200,02
144	K	HZS-0051	Príprava systému ku komplexnému vyskúšanju	hod	8,000	24,42	195,36
145	K	Pol90	Obhliadka pred UDP	ks	1,000	185,00	185,00
146	K	Pol91	Minimálne dopravné náklady	ks	1,000	88,80	88,80
147	K	HZS-0061	Kompletné vyskúšanie systému	hod	48,000	16,28	781,44
148	K	HZS-0090	Zaškolenie obsluhy dodávateľskou firmou a spustenie systému do prevádzky	hod	12,000	14,80	177,60
149	K	OST-00102 R pol	Uvedenie kotlov do prevádzky zástupcom výrobcu	hod	2,000	40,70	81,40
150	K	OST-00103 R pol	Obhliadka elektronickej regulácie k novému zapojeniu kotolne, preverenie funkcie, uvedenie do prevádzky zástupcom dodávateľa	ks	1,000	125,80	125,80
151	K	Pol92	UDP Aquaset	ks	1,000	98,42	98,42
152	K	Pol93	Dopravné náklady	ks	1,000	148,00	148,00
153	K	OST-00104 R pol	Revízná správa k zapojeniu elektronickej regulácie systému vykurovania	ks	1,000	185,00	185,00
154	K	OST-00105 R pol	Revízná správa k odvodu spalín a novej spalínovej ceste	ks	1,000	133,20	133,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt:
10 - Termostatizácia objektu a vyregulovanie ÚK

JKSO:
Miesto: Liptovský Ján

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
TBAU s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 20. 5. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	9 290,16
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	9 290,16

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	9 290,16	20,00%	1 858,03

Cena s DPH	v EUR	11 148,19
-------------------	--------------	------------------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN
Objekt: 10 - Termostatizácia objektu a vyregulovanie ÚK

Miesto: Liptovský Ján
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: TBAU s.r.o

Dátum: 20. 5. 2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	9 290,16
PSV - Práce a dodávky PSV	9 290,16
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	6 628,52
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	2 661,64
D1 - D1	0,00

2) Ostatné náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 9 290,16

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY PENZIÓNA ŠTART LIPTOVSKÝ JÁN

Objekt:

10 - Termostatizácia objektu a vyregulovanie ÚK

Miesto: Liptovský Ján

Dátum: 20. 5. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel': TBAU s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

9 290,16

D	PSV	Práce a dodávky PSV	9 290,16				
D	734	Ústredné kúrenie - armatúry	6 628,52				
1	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	90,000	3,06	275,40
2	K	734200822.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1	ks	12,000	4,23	50,76
3	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	196,000	3,03	593,88
4	M	Pol1	Regulačné radiátorové šróbenie priame 3/8", PN 10	ks	86,000	8,36	718,96
5	M	Pol2	Regulačné radiátorové šróbenie priame 1/2", PN 10	ks	12,000	9,21	110,52
6	M	Pol3	Ventil termostatický Honeywell SX priamy 3/8" s prednastavením	ks	86,000	8,88	763,68
7	M	Pol4	Ventil termostatický Honeywell SX priamy 1/2" s prednastavením	ks	12,000	9,84	118,08
8	K	Pol5	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1	ks	8,000	4,44	35,52
9	M	Pol6	Regulačné radiátorové šróbenie priame 3/4"	ks	4,000	5,74	22,96
10	M	Pol7	Ventil termostatický Honeywell SX priamy 3/4" s prednastavením	ks	4,000	12,58	50,32
11	M	Pol8	Montážny materiál pre armatúry (šróbenia, redukcie, vsuvky, nátrubky, ...), podľa potreby konkrétneho vykurovacieho telesa v závislosti na lokálnych miestach pripojenia	kpl	1,000	1 147,00	1 147,00
12	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	102,000	1,66	169,32
13	M	Pol9	Termostatická hlavica M30x1,5	ks	102,000	9,77	996,54
14	K	734100811.S	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami do DN 50	ks	6,000	7,38	44,28
15	K	734100812.S	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami nad 50 do DN 100	ks	2,000	10,02	20,04
16	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	14,000	3,06	42,84
17	K	Pol10	Montáž medziprírubovej uzatváracej klapky DN 80	ks	2,000	11,55	23,10
18	M	Pol11	Medziprírubová klapka uzatváracia DN 80, liatina, EPDM, FKM	ks	2,000	69,26	138,52
19	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	14,000	1,04	14,56
20	M	Pol12	Vypúšťací kohút závitový, DN15	ks	14,000	3,29	46,06
21	K	734209118.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	6,000	7,53	45,18
22	M	Pol13	Gulfový uzáver 2", páčka	ks	6,000	24,42	146,52
23	M	Pol14	Montážny materiál pre armatúry (šróbenia, redukcie, vsuvky, nátrubky, ...)	sada	1,000	352,98	352,98
24	K	Pol15	Prednastavenie termostatického ventilu	ks	102,000	5,92	603,84
25	K	Pol16	Odvzdušňovací ventil ručný	ks	76,000	1,04	79,04
26	K	734890803.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 24m	t	0,179	58,67	10,50
27	K	998734103	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,222	36,58	8,12
D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	2 661,64				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových	m2	72,870	1,15	83,80
29	K	735291800.S	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	12,000	0,43	5,16
30	K	Pol17	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	súb	1,000	0,78	0,78
31	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	4,000	10,21	40,84
32	M	Pol18	Doskové vykurovacie teleso pre rekonštrukcie typ 22R, výška 554mm, pripoj. rozteč 500mm, dl. 800mm	ks	2,000	106,93	213,86
33	M	Pol19	Doskové vykurovacie teleso pre rekonštrukcie typ 33R, výška 554mm, pripoj. rozteč 500mm, dl. 700mm	ks	2,000	150,22	300,44
34	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	10,87	10,87
35	M	Pol20	Doskové vykurovacie teleso pre rekonštrukcie typ 22R, výška 554mm, pripoj. rozteč 500mm, dl. 1000mm	ks	1,000	129,50	129,50
36	K	735154144.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	7,000	15,46	108,22
37	M	Pol21	Doskové vykurovacie teleso pre rekonštrukcie typ 22R, výška 554mm, pripoj. rozteč 500mm, dl. 2000mm	ks	7,000	179,82	1 258,74
38	K	Pol22	Úprava pripojovacích rozvodov	ks	12,000	26,64	319,68
39	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacej sústavy po montáži, tesnostná skúška	súb	1,000	0,46	0,46
40	K	735890803.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 24m	t	2,791	67,82	189,29

D D1 D1 0,00