

## **Zmluva o ubytovaní**

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

---

### **Ubytovateľ:**

Obchodné meno: Patrik Mydla  
Sídlo: Hrnčiarska 797/76, 091 01 Stropkov  
IČO: 51 753 383  
IČ DPH: SK1123334564  
IBAN: SK31 0900 0000 0051 9719 3776  
Banka: Slovenská sporiteľňa a.s.

(ďalej len „ubytovateľ“)

**a**

### **Objednávateľ:**

Obchodné meno: ZŠ s MŠ A.FELCÁNA 4  
Sídlo: 920 01 HLOHOVEC  
IČO: 51786222  
DIČ: 2120831878

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „ubytovaný“)

## **Článok I**

### **Predmet zmluvy**

1. Na základe tejto zmluvy ubytovateľ poskytne objednávateľovi prechodné ubytovanie pre školu v prírode 1. stupeň ZŠ v počte 38 detí, 4 pedagogický pracovníci a zdravotník v mieste ubytovania, ktorým sa rozumie: Penzión Alžbeta, Demänová Džiny 480/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
2. Prechodné ubytovanie bude objednávateľovi poskytnuté v nasledujúcom období:  
od 27.5. 2024 31.5.2024
3. Cena ubytovania bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 140 eur/dieťa ( ubytovanie na 4 noci, strava 5 x denne, pitný režim, bazén). Na 10 detí 1 pedagogický pracovník zadarmo. Cena animátora na jedno dieťa je 44€

4. Cena ubytovania je splatná najneskôr 14 dní odo dňa nástupu objednávateľa na ubytovanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Prípadná záloha vopred poskytnutá ubytovateľovi objednávateľom sa započíta na úhradu ceny ubytovania, ak nebude dohodnuté inak.

## **Článok II**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Ubytovaný má právo užívať priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené, ako aj užívať spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
2. Spolu s ubytovaným sú oprávnené užívať vyhradené ubytovacie priestory len vopred ubytovateľom schválené tretie osoby. Ubytovaný je povinný informovať ubytovateľa vopred o počte tretích osôb a vzťahu k týmto osobám. Na požiadanie ubytovaný poskytne ubytovateľovi údaje o tretích osobách v rozsahu meno, priezvisko, bydlisko a dátum narodenia, pričom ubytovateľ má právo vyžadovať predloženie dokladu totožnosti alebo iného relevantného dokladu, prostredníctvom ktorého je možné skontrolovať správnosť údajov poskytnutých o tretích osobách. Ubytovaný je povinný informovať tretie osoby o ich právach a povinnostiach. Ubytovaný zodpovedá za riadne užívanie ubytovacích priestorov a za všetky prípadné škody spôsobené tretími osobami.
3. Ubytovaný a osoby podľa ods. 2 tohto článku tejto zmluvy sú povinné užívať priestory vyhradené na ubytovanie a plnenia spojené s ubytovaním riadne; v týchto priestoroch sa nesmie bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.
4. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním. Zodpovednosť ubytovateľa za veci vnesené do ubytovacích priestorov ubytovaným sa riadi ustanovením § 758 Občianskeho zákonníka.

## **Článok III**

### **Skončenie ubytovania**

1. Prechodné ubytovanie končí uplynutím dohodnutej doby ubytovania.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby ubytovania môže prechodné ubytovanie skončiť odstúpením ubytovaného od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu. Ubytovaný je v takom prípade povinný ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujmu zabrániť. Ak ubytovaný odstúpil od zmluvy po začiatku ubytovania, je povinný ubytovateľovi vždy uhradiť aspoň pomernú časť dohodnutej ceny ubytovania.

3. Pred uplynutím dohodnutej doby ubytovania môže prechodné ubytovanie skončiť odstúpením ubytovateľa od tejto zmluvy z dôvodu, že ubytovaný alebo osoby s ním užívajúce ubytovacie priestory v ubytovacom zariadení aj napriek výstrahe hrubo porušujú dobré mravy alebo ubytovaný inak hrubo porušuje svoje povinnosti zo zmluvy.
4. Možnosť odstúpiť od zmluvy podľa Občianskeho zákonníka z iných dôvodov než sú uvedené v tejto zmluve nie je vyššie uvedenými ustanoveniami dotknutá.
5. Pri skončení ubytovania vráti ubytovaný ubytovateľovi kľúče od predmetu ubytovania, príp. iné hnuiteľné veci, ktoré pri vzniku ubytovania od ubytovateľa obdržal.

#### Článok IV.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom (1) rovnopise.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o ubytovaní v Občianskom zákonníku. Súčasťou tejto zmluvy je ubytovací poriadok ubytovacieho zariadenia v prípade, ak bol vyhotovený a za predpokladu, že ním bol ubytovaný zo strany ubytovateľa oboznámený.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi.

