

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 15.05.2024

uzavretá podľa § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami

PREDÁVAJÚCI: Obec Vyhne

štatutárny orgán: Mgr. Martina Kmeťová, starostka obce

Sídlo: Vyhne 100, 966 02 Vyhne

IČO: 00 321 109

DIČ: 20211532

(ďalej ako „predávajúci“)

a

KUPUJÚCI: Vladimír Bevelaqua

trvalý pobyt: Vyhne 446, 966 02, št.

občan SR (ďalej ako „kupujúci“)

Článok I.

Predmet zmluvy

Nesprávne uvedený text v Kúpnej zmluve:

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom a to parcela:*
 - a) *E KN 9-1169/6 trvalý trávny porast o výmere 556 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 40392678-40/2018, ktorý vyhotovil Vladimír Urblik – Ability, Dr. Jánskeho 29/32, 965 01 Žiar nad Hronom dňa 24.8.2018, úradne overený dňa 18.10.2018 pod číslom 419/18, vytvára:*
 - *novovytvorená parcela C KN 739/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², (ako diel č. 15)*
 - *novovytvorená parcela C KN 741, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², (ako diel č. 14)*
 - *novovytvorená parcela C KN 744/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², (ako diel č. 13)*
 - *novovytvorená parcela C KN 744/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², (ako diel č. 24)*
 - b) *E KN 9-359/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3268 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 40392678-40/2018, ktorý vyhotovil Vladimír Urblik – Ability, Dr. Jánskeho 29/32, 965 01 Žiar nad Hronom dňa 24.8.2018, úradne overený dňa 18.10.2018 pod číslom 419/18, vytvára:*
 - *novovytvorená parcela C KN 741, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m², (ako diel č. 19)*
 - *novovytvorená parcela C KN 744/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², (ako diel č. 25)*

(ďalej aj ako „predmet kúpy“).

Správne má byť uvedený text v Kúpnej zmluve:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa

v katastrálnom území Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom a to parcela:

- parcela C KN 739/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela C KN 741, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 222 m²,
- parcela C KN 744/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²,
- parcela C KN 744/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,

ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 40392678-40/2018, ktorý vyhotovil Vladimír Urblik – Ability, Dr. Jánskeho 29/32, 965 01 Žiar nad Hronom dňa 24.8.2018, úradne overený dňa 18.10.2018 pod číslom 419/18,

z parcely:

E KN 9-1169/6 trvalý trávny porast o výmere 556 m², zapísaná na LV 1772 (diel 13, 14, 15 a 24) a E KN 9-359/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3268 m², zapísaná na LV 1772 (diel 19 a 25),

(ďalej aj ako „predmet kúpy“).

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že od podpísania tohto Dodatku k Zmluve zmluvnými stranami, sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi.
3. Tento Dodatok k zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny tohoto Dodatku k Zmluve je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
5. Tento Dodatok k Zmluve sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom 1 rovnopis je určený predávajúcemu, 1 rovnopis je určený „kupujúcemu“ a 2 rovnopisy budú pripojené k návrhu na začatie katastrálneho konania podaný na Okresný úrad, Odbor katastra v Žiari nad Hronom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok k Zmluve uzavreli na základe slobodnej vôle, Dodatok k Zmluve nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok k zmluve si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Vyhniach, dňa 11.06.2024

Vo Vyhniach, dňa 11.06.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

Mgr. Martina Kmet'ová
starostka obce Vyhne

Vladimír Bevelaqua