

Podnájomná zmluva č. 20243006
na prenájom parkovacieho miesta

Nájomca : **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec
v zastúpení: Bc. Marek Šmihel
IČO: 44537476, DIČ: 2022742293, IČ DPH: SK2022742293
OR: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: S.r.o., Vložka číslo: 56029/B

Podnájomca: **Centrum účelových zariadení, Rekreačná 13, 921 01 Piešťany**
V zastúpení: Ing. Marcel Moravčík
IČO: 42137004, DIČ: 2022739697 IČ DPH: SK2022739697

Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu: **01.07.2024 – 31.08.2024**
Miesto umiestnenia parkovacieho miesta: **Slnečné jazerá – Severná zóna**
Nájomné: **3162 €**
1 parkovacie miesto = 3 € s DPH / 1 parkovacie miesto podľa VZN (Všeobecné záväzné nariadenie)
Nájomné je splatné najneskôr: **Platba za nájomné pri podpise zmluvy na základe faktúry**
Označenie parkovacieho miesta: **17x parkovacie miesto**

1. Povinnosti podnájomcu:

- a) Podnájomca je povinný preukázať sa podnájomnou zmluvou na vyzvanie oprávneným orgánom, prípadne parkovacím povolením a pri vstupe do areálu Slnečných jazier. Zmluva neslúži ako vstupenka do areálu, je potrebné si zakúpiť denné vstupné alebo služobnú permanentku pre seba aj svojich zamestnancov.
- b) Podnájomca je povinný zabezpečiť poriadok a čistotu v priestore prenájatého parkovacieho miesta.
- c) V prípade napojenia sa do zásuviek, elektrických rozvádzačov a zariadení je podnájomca povinný pripájať také káblové rozvody, predlžovačky, zariadenia a spotrebiče, ktoré neohrozujú život a zdravie osôb a materiálne hodnoty.

2. Nájomca:

- a) si vyhradzuje právo zrušiť túto podnájomnú zmluvu s okamžitou platnosťou v prípade preukázaného nedodržania zásad poctivosti poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny služieb, nočného pokoja a poriadku v okolí poskytovania služieb.
- b) nezodpovedá za napojenie sa do zásuvkových a mimo zásuvkových vývodov, káblových rozvodov a káblových predlžovačiek, ktoré sa napoja do zásuviek SCR, vrátane elektrických spotrebičov a elektrotechnických zariadení.

3. Každý prevádzkovateľ je povinný nahlásiť pripojenie na inžinierske siete nájomcovi, pričom spotrebovaná elektrická energia bude účtovaná ako pridružená služba k nájmu (platba mesačne do 10. dňa v mesiaci).

4. Táto zmluva, vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch pre každého účastníka zmluvy, nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Senci, dňa 21.05.2024

13. 06. 2024

Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.
Námestie 1. mája 4, 903 01 Senec
IČO: 44 537 476
IČ DPH: SK2022742293
- 5 -

nájomca (SCR)



podnájomca