

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV č. 14/2024
uzavretá medzi

prenajímateľ:

Divadlo Andreja Bagara v Nitre

Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra

zastúpený: **Ing. Jaroslav Dóczy, PhD., riaditeľ**

IČO: 00164 895

DIC: 2021246623

bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180

IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0031 0609

Nie sme platcami DPH

d'alej aj ako prenájomca

a

nájomca:

Divadlo Mystik, s.r.o.

Gogoľova 18

85101 Bratislava - Mestská časť Petržalka

zastúpený: **PaedDr. Gabriela Urbanová**

IČO: 47002972

IČ DPH: SK2023700041

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 87299/B

IBAN SK77 1100 0000 0029 4008 6675

d'alej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. **Predmetom** zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre:
Veľká sála Divadla Andreja Bagara v Nitre a šatne pre účinkujúcich za účelom prípravy a organizačného zabezpečenia predstavenia muzikálu:
Horúčka sobotňajšej noci
2. **Čas konania :**
Príprava scény: 16. jún 2024 od 10,00 hod.
Predstavenie: **16. jún 2024 o 15.30 hod.**
Predstavenie: **16. jún 2024 o 18.30 hod.**
Demontáž scény: od : 20,00 hod. – 22,00 hod.
3. Prenajímateľ na večer poskytne 8 uvádzačiek, 2 šatniarky a 4 členov požiarnej hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie:

- a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 2 500,- eur (slovom: dvetisícpäťsto eur)
Nájomné bude vyplatené v hotovosti na základe faktúry v deň predstavenia 16.6.2024.
- b) Na služby úseku umelecko-technickej prevádzky uzavrie nájomca zmluvu s pracovníkmi DAB, ktorí sú oprávnení obsluhovať javiskovú techniku a stavať scénu. Odmena pre technický personál bude predmetom osobitnej zmluvy uzavretej s firmou JANS.
Plnenie zmluvy zabezpečí nájomca oddelene od poplatku za nájomné.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.
3. Autorské honoráre účinkujúcim a poplatky autorským agentúram (SOZA, LITA) hradí nájomca.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Počet a cena vstupeniek predávaných v DAB budú stanovené podľa dohody s nájomcom.
Vstupenky na program dodá prenajímateľ a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu zabezpečí nájomca.
3. Prenajímateľ zabezpečí propagáciu programu na webovej stránke DAB.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
5. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na dni 16. jún 2024 od 8,00 hod. do 22,00 hod.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre,

12. 6. 2024

ANDREJA
B.

za prenajímateľa:

Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
Riaditeľ DAB v Nitre

2.

1. 6. 2024

Divadlo

ova

100

ava

0041