

Dodatok 12 k zmluve č. 961/2007

o zverení majetku mesta do správy zo dňa 26. 9. 2007

uzatvorená podľa § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

I.

Zmluvné strany:**1. Vlastník:****Mesto Košice**

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 Číslo účtu: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 (ďalej len „vlastník“)

2. Správca:**Mestská časť Košice – Sídliisko KVP**

Sídlo: Trieda KVP 1, 040 23 Košice
 Štatutárny orgán: Mgr. Ladislav Lörinc, starosta
 IČO: 00 691 089
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 Číslo účtu: SK46 5600 0000 0005 3629 8001
 (ďalej len „správca“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody upravujú zmluvu o zverení majetku mesta do správy č. 961/2007 v znení dodatkov takto:

V čl. III. Predmet zverenia zmluvy sa:

- a) na základe GP č. 16/2021 sa mení znenie riadkov uvedených v dodatku č. 9 pod č. 921 a 922 a ich znenie je:

”

921	3746	zastavaná plocha a nádvorie	852	22 629,12	1/1
922	3747/1	ostatná plocha	1967	52 243,52	1/1

”

- b) na základe GP č. 16/2021 sa dopĺňa riadok pod č. 976 a jeho znenie je :

”

976	3747/2	zastavaná plocha a nádvorie	599	15 909,44	1/1
-----	--------	-----------------------------	-----	-----------	-----

”

- c) na základe GP č. 86/2021 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 914 a jeho znenie je:

”

914	3741/1	zastavaná plocha a nádvorie	1022	27 144,32	1/1
-----	--------	-----------------------------	------	-----------	-----

”

d) na základe GP č. 86/2021 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 916 a jeho znenie je:

”

916	3742	ostatná plocha	576	15 298,56	1/1
-----	------	----------------	-----	-----------	-----

”

e) na základe GP č. 43/2022 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 20 a jeho znenie je:

”

20	2756/1	ostatná plocha	608	16 148,48	1/1
----	--------	----------------	-----	-----------	-----

”

f) na základe GP č. 43/2022 sa dopĺňajú riadky pod č. 977- 980 a ich znenie je :

”

977	2756/4	zastavaná plocha a nádvorie	121	3 213,76	1/1
978	2756/5	zastavaná plocha a nádvorie	15	398,40	1/1
979	2756/6	ostatná plocha	101	2 682,56	1/1
980	2756/7	ostatná plocha	21	557,76	1/1

”

g) na základe GP č. 43/2022 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 24 a jeho znenie je:

”

24	2760	zastavaná plocha a nádvorie	7855	208 628,80	1/1
----	------	-----------------------------	------	------------	-----

”

h) na základe GP č. 43/2022 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 56 a jeho znenie je:

”

56	2780/1	zastavaná plocha a nádvorie	622	16 520,32	1/1
----	--------	-----------------------------	-----	-----------	-----

”

ch) na základe GP č. 43/2022 sa dopĺňajú riadky pod č. 981- 984 a ich znenie je :

”

981	2780/12	zastavaná plocha a nádvorie	52	1 381,12	1/1
982	2780/13	zastavaná plocha a nádvorie	112	2 974,72	1/1
983	2780/14	zastavaná plocha a nádvorie	42	1 115,52	1/1
984	2780/15	zastavaná plocha a nádvorie	478	12 695,68	1/1

”

i) na základe GP č. 43/2022 sa mení znenie riadku uvedeného v dodatku č. 9 pod č. 101 a jeho znenie je:

”

101	2829/1	ostatná plocha	855	22 708,80	1/1
-----	--------	----------------	-----	-----------	-----

”

j) na základe GP č. 43/2022 sa dopĺňajú riadky pod č. 985- 986 a ich znenie je :

”

985	2829/2	zastavaná plocha a nádvorie	19	504,64	1/1
986	2829/3	ostatná plocha	496	13 173,76	1/1

”

k) mení sa znenie bodu ch) uvedeného v dodatku č. 9 a jeho nové znenie je :

„ch) na základe GP č. 73/2019 sa dopĺňa riadok pod č. 986 a jeho znenie je :

986	1624/719	zastavaná plocha a nádvorie	25	664,00
-----	----------	-----------------------------	----	--------

”

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 961/2007 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 961/2007 o zverení majetku mesta do správy.

Súčasťou tohto dodatku je protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu správy.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia „v Centrálnom registri zmlúv.“

Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy dostane správca a 3 rovnopisy vlastník.

V Košiciach dňa

ZA VLASTNÍKA

ZA SPRÁVCU

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Mgr. Ladislav Lörinc,
starosta MČ Košice – Sídliisko KVP

Protikorupčná doložka

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie:

- a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcií. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
- d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe tejto zmluvy sa správca zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu správcu, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene správcu, s cieľom urýchliť bežné činnosti správcu alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či

realizácii zmluvných vzťahov s vlastníkom, správca bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,

- c) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je správca povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Správca môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od zmluvy,
- d) v prípade, keď sa preukáže, že budúci oprávnený sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Správca sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.