

Dohoda o splátkach

č. 297/2024

uzatvorená v zmysle ustanovení § 558 a § 565 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Veriteľ: **mestská časť Bratislava-Dúbravka**
Žatevná 2, 844 02 Bratislava
štatutárny zástupca: **RNDr. Martin Zaťovič**, starosta
IČO: 00 603 406
IBAN: SK48 0200 0000 0000 1793 6032
VS: 3012200105
(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: **Richard Šarközi**
narodený:
trvale bytom: Pri kríži 22, 841 02 Bratislava
(ďalej len „dlžník“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu k bytu č. 215/2022 dňa 28.04.2022 v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom 1-izbového bytu č. 1 na I. NP bytového domu na ulici Pri kríži 22 v Bratislave.
2. Dlžník dlhuje ku dňu 04.06.2024 veriteľovi **sumu 511,88 EUR (slovom päťstojedenašť eur osemdesiatosem eurocentov)**, ktorá predstavuje nedoplatok z ročného vyúčtovania nákladov za služby spojené s užívaním bytu za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023.
3. Dlžník uznáva dlh **511,88 EUR** čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa ho uhradiť pravidelnými mesačnými splátkami po podpísaní tejto dohody na účet veriteľa, so splatnosťou vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca počnúc od 01.06.2024 do 30.04.2025.
4. Veriteľ dáva súhlas k úhrade dlhu **511,88 EUR** mesačnými splátkami na jeho účet vedený vo VÚB, a.s., **IBAN: SK48 0200 0000 0000 1793 6032, variabilný symbol: 3012200105.**
5. Dlžník uhradí dlh 11 splátkami, z toho 10 splátkami v sume **47,- EUR** a 1 splátkou v sume **41,88 EUR** nasledovne :
 1. splátka **47,- EUR do 15.06.2024**
 2. splátka **47,- EUR do 15.07.2024**
 3. splátka **47,- EUR do 15.08.2024**
 4. splátka **47,- EUR do 15.09.2024**
 5. splátka **47,- EUR do 15.10.2024**
 6. splátka **47,- EUR do 15.11.2024**
 7. splátka **47,- EUR do 15.12.2024**
 8. splátka **47,- EUR do 15.01.2025**
 9. splátka **47,- EUR do 15.02.2025**
 10. splátka **47,- EUR do 15.03.2025**
 11. splátka **41,88 EUR do 15.04.2025**

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. V prípade neuhradenia jednej zo splátok uvedených v Čl. I. ods. 5 tejto dohody v dohodnutom termíne, stáva sa splatným celý dlh.
2. Pohľadávka veriteľa v sume 511,88 EUR zanikne jej uhradením, čím sa skončí platnosť tejto dohody.
3. V prípade zlepšenia osobnej a finančnej situácie môže dlžník uhradiť dlh aj predčasne, mimoriadnymi splátkami, pričom pravidelná mesačná splátka musí byť realizovaná v príslušnom mesiaci.
4. Dlžník v prípade zlepšenia svojich zárobkových alebo majetkových pomerov je povinný túto skutočnosť oznámiť veriteľovi bez zbytočného odkladu a uhradiť zvyšnú sumu veriteľovi jednorazovo do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia.
5. Dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre dlžníka a dve pre veriteľa.
6. Účastníci si dohodu o uznaní a zaplatení dlhu mesačnými splátkami prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali. Zároveň vyhlasujú, že túto dohodu neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Táto dohoda je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Bratislave, dňa

Veriteľ:

Dlžník:

.....

RNDr. Martin Zaťovič
Starosta

.....

Marta Benkovitsová
nájomca