

№: SSC104/6251/2023

1./ **Názov organizácie:** Slovenská správa ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca MD a V SR) zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07. 12. 1995 v znení zmien a doplnení
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ
vo veciach zmluvných: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica
vo veciach technických: Ing. Ladislav Štulajter, námestník úseku investičnej výstavby SSC IVSC Banská Bystrica
adresa pre doručovanie: Slovenská správa ciest, IVSC, Skuteckého 32, 974 23 B. Bystrica (ďalej len „Nadobúdateľ“)

a

(Nadobúdateľ a Prevodca ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a ktorýkoľvek z nich aj len „Zmluvná strana“)

(A) Zmluvné strany uzatvorili dňa 07. 09. 2022 Zmluvu o spolupráci č. 1282/6250/2022 (ďalej len „Zmluva o spolupráci“), v ktorej sa dohodli na podmienkach zabezpečenia projekčnej a inžinierskej činnosti potrebnej na prípravu investičnej akcie „Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote“ (ďalej aj „Predmetná stavba“);

(B) Prevodca v zmysle Zmluvy o spolupráci zabezpečil projekčnú a inžiniersku činnosť potrebnú na prípravu Predmetnej stavby, na základe čoho boli príslušnými orgánmi pre Prevodcu ako stavebníka vydané nasledujúce stavebné povolenia na realizáciu Predmetnej stavby:

- (i) Stavebné povolenie č. OU-RS-OCDPK-2022/015874-005 zo dňa 13. 12. 2022, právoplatné dňa 24. 01. 2023, ktoré vydal Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, a ktorým sa povoľuje stavba „Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote“ v rozsahu stavebného objektu SO – 104-00 Úprava cesty II/531,
- (ii) Stavebné povolenie č. Vys-JCs-8899/2022 zo dňa 13. 10. 2022, právoplatné dňa 02. 11. 2022, ktoré vydalo Mesto Rimavská Sobota, a ktorým sa povoľuje stavba „Rekonštrukcia križovatky ciest I/16

- *I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote*“ v rozsahu stavebných objektov SO 105-00 Úprava miestnej cesty, SO 106-00 Úprava chodníka,
- (iii) Stavebné povolenie č. **OU-RS-OSZP-2022/013352-014** zo dňa **07. 11. 2022**, právoplatné dňa **12. 12. 2022**, ktoré vydal Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, a ktorým sa povoľuje vodná stavba SO 501-00 Preložka vodovodu StVS DN100 v rámci stavby „*Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote*“,
- (iv) Stavebné povolenie č. **VYS-ACs-8765/2022-44106/2022** zo dňa **23. 11. 2022**, právoplatné dňa **29. 12. 2022**, ktoré vydalo Mesto Rimavská Sobota, a ktorým sa povoľuje stavba „*Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote*“ v rozsahu ďalších stavebných objektov, (ďalej spolu len „**Stavebné povolenia**“);
- (C) Nakoľko v zmysle Zmluvy o spolupráci samotnú realizáciu a financovanie Predmetnej stavby zabezpečuje Nadobúdateľ v zmysle jeho Zriaďovacej listiny zo dňa č. 5854/M-95 zo dňa 07. 12. 1995 v platnom znení, dohodli sa Zmluvné strany na prevode práv a povinností stavebníka vyplývajúcich zo Stavebných povolení z Prevodcu na Nadobúdateľa.

Čl. I

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa prevodu práv a povinností Prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú zo Stavebných povolení, ktorými bola povolená realizácia Predmetnej stavby.
- 1.2 Prevodca bezodplatne prevádza na Nadobúdateľa všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebných povolení, a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebných povolení, t.j. nadobúda všetky práva a preberá všetky povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebných povolení, a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve.
- 1.3 Kópie Stavebných povolení tvoria prílohy tejto Zmluvy.

Čl. II

Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 2.1 V prípade práv alebo povinností, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci a/alebo fyzickej alebo právnickej osoby, Prevodca sa zaväzuje poskytnúť Nadobúdateľovi súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Prevodca v súčinnosti s Nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností týkajúcich sa Stavebných povolení príslušným stavebným úradom, ktoré Stavebné povolenia vydali, pričom prílohou takého oznámenia bude kópia tejto Zmluvy.
- 2.3 Zmluvné strany potvrdzujú, že Prevodca odovzdal Nadobúdateľovi projektovú dokumentáciu Predmetnej stavby spracovanú v rozsahu Zmluvy o spolupráci č. 1282/6250/2022 zo dňa 07. 09. 2021.
- 2.4 Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa tejto Zmluvy nebráni žiaden záväzok na strane Prevodcu a tento prevod nezasahuje do práv tretích osôb.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu podľa tejto dohody nie sú akékoľvek peňažné, ani nepeňažné záväzky prevodcu voči tretím osobám vzniknuté v súvislosti s výkonom práv a/alebo plnením povinností zo Stavebných povolení. Nadobúdateľ uzavretím dohody nepreberá dlh, ani nepristupuje k záväzku prevodcu voči zmluvným partnerom prevodcu, ak sa účastníci písomne nedohodnú inak.
- 2.6 Práva a povinnosti dohodnuté medzi Zmluvnými stranami v Zmluve o spolupráci nie sú touto Zmluvou dotknuté.

Čl. III

Doručovanie písomností

- 3.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 3.2 tejto Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý sa zásielka doručovaná poštou alebo kuriérom vráti odosielateľovi naspäť ako nedoručená, ak bola zaslaná na adresu určenú podľa článku 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.2 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty alebo kuriérom sa použijú adresy sídla, resp. korešpondenčné adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielať Zmluvnej strane adresát písomnosti pred tým oznámil novú adresu sídla, resp. miesta podnikania, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami, podpísanými oboma Zmluvnými stranami. Všetky v tejto Zmluve uvedené prílohy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, vrátane všetkých vedľajších (akcesorických) právnych vzťahov, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, nárokov na náhradu škody, určenie obsahu zmlúv a ich častí, sporov o platnosť, výklad, zánik tejto Zmluvy, budú prednostne riešené formou vzájomnej dohody. Ak dohoda v spornej veci nebude dosiahnutá najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa predloženia prvého návrhu na riešenie sporu ktoroukoľvek zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému všeobecnému súdu v Slovenskej republike.
- 4.3 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné, ak ich povaha pripúšťa, aby boli oddeliteľné od predmetného neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia a to v lehote tridsať (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane; do doby dosiahnutia dohody Zmluvných strán platí zodpovedajúca právna úprava.
- 4.4 Ak nastanú u niektorej zo Zmluvných strán okolnosti brániace riadnemu plneniu tejto Zmluvy, je povinná to bez zbytočného odkladu oznámiť druhej Zmluvnej strane.
- 4.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) rovnopisoch pre každú zo Zmluvných strán.
- 4.6 Prílohou tejto Zmluvy sú kópie Stavebných povolení.
- 4.7 Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto Zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov podmienené aj jej zverejnením. Zverejnenie Zmluvy v súlade so zákonom zabezpečí Nadobúdateľ. Ak sa Zmluva nezverejní do troch (3) mesiacov odo dňa jej uzatvorenia, platí, že k jej uzatvoreniu nedošlo.
- 4.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom ÚV SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, Zmluva nebola uzavretá a ani nie za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvné strany si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Nadobúdateľ
Slovenská správa ciest

Prevodca
RS - Real, s. r. o.

Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ

PhDr. Mária Kurucová
konateľ