

MANDÁTNÁ ZMLUVA

zmluvné strany:

Advokátska kancelária JUDr. Peter Peružek, s.r.o.

so sídlom: Hollého 20/57, 920 01 Hlohovec

IČO: 47 256 371

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 35236/T

Zastúpená konateľom: JUDr. Peter Peružek

Adresa na doručovanie: Podzámska 41/a, 920 01 Hlohovec

Telefonický kontakt: 00 421 944 916 930

Email: peter.peruzek@gmail.com

(ďalej len „Mandatár“)

a

Obec Tepličky

Obecný úrad č. 57, 920 66 Tepličky

Zastúpená starostom Peter Gálik

IČO: 00682161

(ďalej len „Mandant“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákoník“) túto

m a n d á t n u z m l u v u

I.

Voľba kódexu

- 1.1. V súlade s ustanovením § 262 zákonníka sa zmluvné strany tejto mandátnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa bude spravovať príslušnými ustanovenia zákonníka.

II.

Predmet zmluvy.

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Mandatára uskutočniť menom a na účet Mandanta za odplatu špecifikovanú v čl. IV tejto zmluvy právne úkony a inú činnosť uvedenú v bode 2.3. tohto článku zmluvy v prospech Mandanta a Mandant sa zaväzuje za uskutočnené právne úkony a inú činnosť zaplatiť Mandatárovi odplatu špecifikovanú v čl. IV tejto zmluvy spôsobom uvedeným v čl. IV tejto zmluvy.
- 2.2. Mandant udeľuje Mandatárovi plnú moc ku všetkým právnym úkonom a inej činnosti, ktoré Mandatár vykonáva menom a na účet Mandanta podľa tejto zmluvy.
- 2.3. Mandatár sa zaväzuje menom a na účet Mandanta vykonať za odplatu právne úkony a inú činnosť najmä teda:
- zabezpečenie poskytovania právnej pomoci, konkrétne zabezpečovanie účasti na rokovaníach ohľadom zmluvných podmienok, vyhotovovania návrhu zmlúv, posudzovania predložených návrhov zmlúv, vymáhanie pohľadávok, vedenie mimosúdnych konaní, zastupovanie klienta v sporových aj nesporných konaniach pred súdmi, príslušnými orgánmi a organizáciami, vyhotovovanie právnej analýzy vzniknutého právneho vzťahu, operatívno - právne riešenie problémov klienta, poskytovanie právnej pomoci v oblasti obchodného, pracovného a občianskeho práva formou poradensko-konzultačnej činnosti formou osobnej konzultácie, telefonického rozhovoru alebo mailovej komunikácie, právne posúdenie podkladov predkladaných do zastupiteľstva a ďalšie právne úkony, ku ktorým bude advokát vyzvaný alebo splnomocnený. Mandatár sa zaväzuje, že osobne a pravidelne, jedenkrát do mesiaca podľa požiadavky Mandanta dostaví do sídla Mandanta za účelom riešenia operatívno - právnych problémov, prevzatie novej práce a odovzdanie vykonanej práce (výkon práce môže byť odovzdaný aj mimo stanoveného termínu a to formou mailu alebo poštou).

III.

Čas plnenia Mandatára

- 3.1. Mandatár vykoná činnosť uvedenú v čl. II bod 2.3. tejto zmluvy odo dňa 14.6.2024 do 30.11.2026.

IV.

Výška a platba odplaty

- 4.1. V nadväznosti na čl. II tejto zmluvy má Mandatár za svoju činnosť nárok na odplatu, ktorej výška je zložená z dvoch častí:
- a) odmena predstavuje sumu 150 Eur mesačne, ktorá predstavuje 6 hodín práce mesačne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak v bode 4.4 tejto dohody. Táto časť odmeny je splatná v lehote určenej v bode 4.2 tohto článku tejto zmluvy a nezapočítava sa do odmeny uvedenej v písmene b) tohto odseku.
 - b) za zastupovanie pred orgánmi verejnej moci, súdmi a inými inštitúciami má Mandatár nárok na všetky trovy právneho zastúpenia vo výške, v akej budú vypočítané spôsobom uvedeným vo vyhláske upravujúcej odmenu advokátov
- 4.2. Úhrada odplaty podľa čl. IV. bod 4.1. a) a b) tejto zmluvy sa vykonáva na základe vyhotovenej faktúry, ktorú Mandatár zašle Mandantovi. Lehota splatnosti faktúry uvedenej v bode 4.1 písmeno a) a b) tohto článku zmluvy je 15 dní. Mandant sa zaväzuje uhradiť odplatu podľa čl. IV. bod 4.1. tejto zmluvy na účet Mandatára, ktorý oznámi Mandatár Mandantovi. Odplata podľa čl. IV. bod 4.1. tejto zmluvy je uhradená dňom jej pripísania na účet Mandatára.
- 4.3. V prípade, ak dôjde k skončeniu uvedenej zmluvy zo strany Mandanta alebo Mandatára ešte pred právoplatným skončením veci uvedenej v článku II. bod 2.3 tejto zmluvy, má Mandatár nárok na odmenu uvedenú v článku IV. bod 4.1 písm. a) a odmenu vypočítanú podľa článku IV. bod 4.1 písm. b) tejto zmluvy podľa počtu vykonaných úkonov právnej pomoci resp. právnej služby vypočítanú podľa vyhlášky upravujúcich odmenu advokátov.
- 4.4. Ak mandatár v priebehu kalendárneho roka presiahne rozsah práce dohodnutý v bode 4.1 písm. a) tejto zmluvy, je oprávnený mandatár účtovať mandantovi sumu 25 Eur za každú aj začatú hodinu právnej služby.

V.

Základné práva a povinnosti Mandatára

- 5.1. Mandatár je povinný uskutočňovať právne úkony a ďalšiu činnosť, ku ktorým sa zaviazal touto zmluvou a ktoré sú špecifikované v čl. II bod 2.3. tejto zmluvy, v súlade so záujmami Mandanta a podľa jeho pokynov ktoré vyplývajú priamo z tejto zmluvy, alebo z pokynov Mandatárovi daných počas obstarávania Mandantovej záležitosti.
- 5.2. Mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti uvedenej v čl. II bod 2.3. tejto zmluvy, upozorniť Mandanta na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, následkom ktorých môže vzniknúť škoda. Ak Mandant napriek tomuto upozorneniu trvá na splnení pokynov, Mandatár nezodpovedá za škodu vzniknutú v tejto príčinnej súvislosti.
- 5.3. Mandatár sa môže od pokynov Mandanta odchýliť, ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže - pred vlastným uskutočnením právneho úkonu alebo inej činnosti – včas obdržať súhlas od Mandanta.
- 5.4. Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vybavovaní jeho záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
- 5.5. V prípade výpovede tejto zmluvy Mandatár upozorní Mandanta na opatrenia, ktoré treba vykonať, aby nedošlo k vzniku škody bezprostredne hroziacej, prípadne aby došlo k jej odstráneniu.
- 5.6. Ak získa Mandatár počas obstarávania záležitosti podľa tejto zmluvy čokoľvek pre Mandanta, odovzdá všetko bez zbytočného odkladu Mandantovi.
- 5.7. V prípade uskutočňovania právnych úkonov menom Mandanta (zmluvné zastúpenie), Mandatár je povinný vydať Mandantovi príslušnú listinu toto potvrdzujúcu (napr. zmluvu).
- 5.8. Za škodu na veciach, ktoré má Mandatár v súvislosti s plnením činnosti podľa tejto zmluvy, a to ktoré buď dostal od Mandanta pre účely plnenia zmluvy alebo, ktoré naopak prevzal od tretích osôb pre Mandanta, zodpovedá Mandatár objektívne.

VI.

Povinnosti Mandanta

- 6.1. Mandant je povinný vykonať zo svojej strany všetko aby Mandatár mohol splniť svoj záväzok, najmä odovzdať mu včas veci, podklady, poskytnúť informácie (listiny, doklady,

- právnu, technickú dokumentáciu, vecné informácie a podobne) potrebné k vybaveniu záležitosti, pokiaľ nie je dohodnuté, že ich má Mandatár obstarat' sám.
- 6.2. Mandant je povinný uhradiť Mandatárovi náklady ktoré Mandatár nutne alebo účelne vynaložil pri plnení záväzku vyplývajúceho mu z tejto zmluvy, aj keď sa očakávaný výsledok nedostavil, pokiaľ Mandatár riadne vykonal právne úkony a ďalšiu činnosť ku ktorej sa touto zmluvou zaviazal.
- 6.3. Nutne alebo účelne vynaložené náklady sa posudzujú z hľadiska ich potrebnosti, aby záležitosť bola riadne a včas zariadená, neposudzujú sa z hľadiska dosiahnutého výsledku.
- 6.4. Úhrada nákladov podľa bodov 6.2. tohto článku zmluvy sa vykoná na základe vyhotovenej a zaslanej faktúry Mandantovi Mandatárom. Lehota splatnosti faktúry je 10 dní od jej obdržania Mandantom. Mandant sa zaväzuje uhradiť náklady na účet Mandatára. Náklady sú uhradené dňom ich pripísania na účet Mandatára.

VII.

Výpoveď zmluvy

- 7.1. Mandatár aj Mandant môžu zmluvu vypovedať písomnou formou bez uvedenia dôvodov.
- 7.2. Výpovedná doba sú dva mesiace a začínajú plynúť prvým pracovným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a končí sa uplynutím posledného pracovného dňa výpovednej lehoty.

VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené iné, právne pomery jej účastníkov z nej vzniknuté sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákonníka.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných, oboma zmluvnými stranami podpísanými dodatkami k nej.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 8.4. Počas doby trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou zaväzuje táto zmluva jej zmluvné strany ako aj všetky subjekty, ktoré sa stanú správnym nástupcom niektorej zo

zmluvných strán. Právnym nástupcom zmluvnej strany sa pritom rozumie akýkoľvek subjekt práva, ktorého právnym predchodcom bol účastník tejto zmluvy a to bez ohľadu na poradie právneho nástupníctva právneho nástupcu vo vzťahu k zmluvnej strane tejto zmluvy.

- 8.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Teplickách dňa

19.06.2024


Mandant
Obec Teplice

V Hlohovci dňa

19.06.2024


Mandatár
Advokátska kancelária JUDr. Peter Peružek, s.r.o.