

Dodatok č. 1

k Zmluve nájme nebytových priestorov zo dňa 11.04.2024

uzavretej podľa Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Zastúpený:
Kontaktná osoba :
Mail:
(ďalej len "prenajímateľ")

Mestská časť Košice - Krásna

Opátska 18, 040 18 Košice – Krásna
00691020
2021186860
Prima banka Slovensko, a. s.
SK06 5600 0000 0004 0279 5002
Ing. Peter Tomko, starosta
Ing. Patrik Ivanišin, 0910 119 344
prednosta@kosicekrasna.sk

A

Nájomca:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
Zastúpený:
e- mail, telefón:
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia:
(ďalej len "nájomca")
(ďalej spolu len "zmluvné strany")

MEMORIAL s. r. o.

Smutná 18, 040 18 Košice - Krásna
504 16 243
2120310016
Milan Takáč, konateľ
info@milantakac.sk, 0948 747 050
ČSOB, a. s.
SK15 7500 0000 0040 1666 9866
OR Mestský súd Košice, oddiel Sro, vložka 39502/V

V zmysle čl. VI Záverečné ustanovenia bod 1 Zmluve nájme nebytových priestorov zo dňa 11.04.2024 (ďalej len „zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok č. 1“).

Článok 1

Skončenie nájmu

- Pôvodné znenie **čl. 2 Doba nájmu, prevzatie predmetu nájmu** bod 1 sa **ruší a nahrádza** týmto znením:
1. Nájom sa dojednáva od 16.05.2024 na dobu neurčitú, s výpovednou dobou dva mesiace.
- Ostatné časti Zmluvy zostávajú nezmenené.
- Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, jedno vyhotovenie je určené pre prenajímateľa a jedno pre nájomcu.
- Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 1 riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach 19.6.2024

V Košiciach 19.6.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Peter Tomko
starosta

.....
Milan Takáč
konateľ