

Zmluva o nájme č. 04/2024/NP

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1960 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „zmluva“)

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Prenajíateľ:

Obchodné meno:	Nemocnica Poprad, a.s.
Sídlo:	Banícka 803/28, 058 45 Poprad
Zastúpený:	JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M – predseda predstavenstva JUDr. Milan Vavrek, MBA, MHA – podpredseda predstavenstva
IČO:	36 513 458
IČ pre DPH:	SK 2022127657
BIC/SWIFT:	SUBASKBX
Číslo účtu:	IBAN SK10 0200 0000 0021 2701 3051
Obchodný register:	Okresný súd Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 10322/P

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno:	Národná transfúzna služba SR
Sídlo:	Ďumbierska 3/L, 83101 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, 83101
IČO:	30 853 915
IČ pre DPH:	SK2021764371
Zastúpený:	Ing. Ivan Oleár, MBA - riaditeľ
Číslo účtu:	SK18 8180 0000 0070 0028 8579
Právna forma:	331 – Príspevková organizácia

(ďalej len „nájomca“ alebo „NTS SR“)

(spolu prenajíateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - stavba, súp. číslo 803, popis stavby: Nemocnica s poliklinikou, postavená na pozemku parc. KN-C č. 2622/1 o výmere 75608 m², zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, na LV č. 2936 pre okres, obec a katastrálne územie Poprad (ďalej len ako „nehnuteľnosť“).
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je nájom časti nehnuteľnosti bližšie vymedzenej v bode 2.1 tejto zmluvy (v objekte polikliniky dospelých a infekčného pavilónu), a to priestory **s celkovou výmerou 311,04 m²** s členením a pôdorysom, ktoré tvoria Prílohu č. 1 zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“), a to za účelom prevádzkovania transfúzneho pracoviska NTS SR – odberného centra NTS SR.
- 2.3 Prenajíateľ sa zaväzuje poskytovať nájomcovi počas doby nájmu nasledujúce služby súvisiace s nájmom predmetu nájmu, a to:
 - 2.3.1. dodávku tepla,
 - 2.3.2. dodávku vody a odovzdávanie odpadovej (splaškovej a dažďovej) vody,
 - 2.3.3. dodávku elektrickej energie,
 - 2.3.4. užívanie vnútorných telefónnych liniek.
- 2.4 Nájomca si zabezpečuje všetky ostatné služby súvisiace s nájmom predmetu nájmu vo svojom mene, na vlastnú zodpovednosť a svoje vlastné náklady.

Čl. 3 Účel nájmu

- 3.1 Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi predmet nájmu uvedený v čl. 2 tejto zmluvy za účelom prevádzkovania **transfúzneho pracoviska (odberného centra) NTS SR**.
- 3.2 Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel a v rozsahu určenom touto zmluvou a nie je oprávnený prenechať ho do nájmu, podnájmu, výpožičky alebo iného užívania tretej osobe. V opačnom prípade je takáto zmluva neplatná.
- 3.3 Nájomca bol zriadený MZ SR zriaďovacou listinou číslo: 03775-4/2003 zo dňa 02.12.2003 a jeho predmet činnosti súvisí s účelom nájmu.

Čl. 4 Doba nájmu a skončenie nájmu

- 4.1 Nájom sa uzatvára **na dobu určitú - 3 mesiace, začínajúc dňom 04.04.2024 a skončí** uplynutím času, na ktorý bol dojednaný, t.j. **dňom 04.07.2024**.
- 4.2 Nájomný vzťah môže byť ukončený okrem uplynutia doby, na ktorú bol dohodnutý, aj:
 - 4.2.1 dohodou zmluvných strán,
 - 4.2.2 písomnou výpoveďou. V prípade výpovede sú prenajímateľ i nájomca oprávnení vypovedať zmluvu písomne aj bez udania dôvodu,
 - 4.2.3 odstúpením od zmluvy.
- 4.3 Výpovedná lehota je jeden mesiac a počíta sa od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane a skončí posledným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je výpoveď adresovaná, túto výpoveď neprevzme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto výpoveď odmietne prevziať, považuje sa táto výpoveď za doručení posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto výpovede.
- 4.4 Túto zmluvu možno ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán, pričom nájom zanikne dňom uvedeným v tejto dohode. V prípade, ak v dohode o skončení nájmu nebude uvedený deň, ku ktorému nájom skončí, skončí nájom dňom nasledujúcim po dni, kedy bola písomná dohoda uzatvorená.
- 4.5 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že:
 - 4.5.1 nájomca prenechal predmet nájmu do užívania tretej osobe/tretím osobám,
 - 4.5.2 nájomca nebude akceptovať úpravu nájomného v zmysle bodu 5.10 tejto zmluvy,
 - 4.5.3 nájomca neužíva predmet nájmu na účel dojednaný v tejto zmluve,
 - 4.5.4 napriek písomnej výstrahe užíva predmet nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda,
 - 4.5.5 nájomca nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - 4.5.6 nájomca vykonal zmeny na predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.6 Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že:
 - 4.6.1 predmet nájmu bol odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - 4.6.2 predmet nájmu nie je v stave, resp. jeho stav sa stane nespôsobilým na užívanie na dohodnutý účel, a to bez zavinenia nájomcu.
- 4.7 Právny úkon odstúpenia od zmluvy musí odstupujúca zmluvná strana urobiť v písomnej forme a porušujúcej zmluvnej strane doručiť doporučenou listovou zásielkou na adresu uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy. Dôvody uvedené v takto doručenom odstúpení musia byť špecifikované tak, aby nebola možná ich zameniteľnosť s inými dôvodmi. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia doporučenej zásielky zmluvnej strane.
- 4.8 K dátumu ukončenia užívania predmetu nájmu je nájomca povinný predmet nájmu uvoľniť a odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa s prenajímateľom písomne dopredu nedohodne inak. Pre prípad ukončenia užívania predmetu nájmu z titulu odstúpenia prenajímateľa od tejto zmluvy je nájomca povinný predmet

nájmu uvoľniť a najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia odstúpenia od tejto zmluvy odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. 5 Nájomné

- 5.1 Nájomné (cena nájmu) za predmet nájmu je stanovené na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Výška nájomného je dohodnutá na **70 € ročne za 1 m² predmetu nájmu**.
- 5.2 Celková výška nájomného je dohodnutá na **21.772,80 € ročne**.
- 5.3 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné mesačne vo výške **1.814,40 €** na základe prenajímateľom vystaveného daňového dokladu, po ukončení kalendárneho mesiaca v lehote splatnosti do 14 dní od jeho vystavenia nájomcovi.
- 5.4 Cena za služby súvisiace s nájomom podľa bodu 2.3 zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- 5.5 Cenu za služby sa nájomca zaväzuje hradiť zálohovo mesačne vo výške **766,76 € bez DPH** na základe prenajímateľom vystaveného daňového dokladu po ukončení kalendárneho mesiaca v lehote splatnosti do 14 dní od jeho vystavenia. K uvedeným cenám bude pripočítaná platná sadzba DPH 20%. Ročné zúčtovanie skutočných nákladov uskutoční prenajímateľ do 30 dní od doručenia vyúčtovania poskytovaných služieb jeho dodávateľmi, k čomu sa nájomca zaväzuje, že ich uhradí v lehote splatnosti do 14 dní od vystavenia daňového dokladu nájomcovi. V prípade poruchy meracích zariadení (vodomeroch) bude výpočet spotrieb spriemerovaný odberom za predchádzajúce obdobie.
- 5.6 Mesačné zálohové platby za služby sú určené vo výške 1/12 z celkovej ročnej predpokladanej ceny za služby určenej prenajímateľom podľa skutočností určujúcich spotrebu energií a služieb (druh prevádzky, počet zamestnancov, počet a výkon elektrospotrebičov a pod.) v predchádzajúcom období.
- 5.7 Cenou u prenajímateľa sa rozumejú náklady spojené so zabezpečením dodávky médií (elektrická energia, voda, teplo) a to: priamy materiál (cena od dodávateľa pre prenajímateľa), priame mzdy, výrobná réžia a správna réžia.
- 5.8 Ak bude nájomca v omeškaní s platením nájomného, zálohových platieb za služby podľa čl. V. alebo s uhradením ročného vyúčtovania, podľa dohodnutých lehôt splatnosti, prenajímateľ má právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z celkovej výšky faktúry za každý kalendárny deň omeškania až do dňa jej uhradenia.
- 5.9 Pri úhrade mesačného nájomného a mesačných zálohových platieb za služby použije nájomca ako variabilný symbol číslo faktúry, vystavenej za príslušný mesiac a platby poukáže na účet prenajímateľa uvedený na faktúre. Platba sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet prenajímateľa. Platby sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet prenajímateľa.
- 5.10 Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné ku každému 1. januáru príslušného kalendárneho roka o medziročnú mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien Slovenskej republiky v predchádzajúcom kalendárnom roku, publikovanú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Takéto zvýšenie nájomného môže vykonať prenajímateľ bez toho, aby sa vyžadoval akýkoľvek ďalší súhlas nájomcu a nájomca sa zaväzuje takéto zvýšené nájomné prenajímateľovi uhradiť. Zvýšenie nájomného prenajímateľ písomne oznámi nájomcovi do 31. marca príslušného kalendárneho roka. V prípade potreby písomnej korešpondencie prostredníctvom poštovej služby (napr. upomienky za neplatenie, vyúčtovanie úrokov z omeškania, predžalobné výzvy a pod.) vyúčtuje prenajímateľ nájomcovi náklady s tým spojené.
- 5.11 Ak sa nájomný vzťah skončí niektorým zo spôsobov podľa čl. 4 tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať vzájomné záväzky vyplývajúce zo zmluvy k dátumu ukončenia zmluvy.
- 5.12 Akékoľvek poruchy na meracích zariadeniach (vodomeroch) je nájomca povinný hlásiť prenajímateľovi bezodkladne, najneskôr do 5 dní po ich zistení. V prípade neoprávneného zásahu do meracích zariadení nájomcom si prenajímateľ bude uplatňovať všetky náklady spojené s opravou a znovuzavedením do prevádzky, minimálne však vo výške 50 Eur za 1 meracie zariadenie.

Čl. 6

Zmena predmetu nájmu

- 6.1 Nájomca môže realizovať zmenu predmetu nájmu len v prípade, ak k tejto zmene dal prenajímateľ svoj predchádzajúci písomný súhlas. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na predmete nájmu len v prípade, že prenajímateľ dal predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady.
- 6.2 Okrem prípadov uvedených v čl. 7 ods. 7.5 zmluvy nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani iné podstatné zmeny na predmete nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa, a to ani na svoje vlastné náklady.
- 6.3 V prípade potreby technického zhodnotenia predmetu nájmu zo strany nájomcu, po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa v súlade s bodom 6.1 zmluvy, ho nájomca vykoná na vlastné náklady. Odpisy technického zhodnotenia vykonáva nájomca, k čomu mu prenajímateľ udeľuje súhlas s tým, že o technické zhodnotenie sa nenavýši obstarávacía cena predmetu nájmu.

Čl. 7

Podmienky nájmu

- 7.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie na dohodnutý účel v súlade s touto zmluvou.
- 7.2 Nájomca prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že je podrobne oboznámený s technickým a funkčným stavom predmetu nájmu na základe jeho dôkladnej obhliadky a zaväzuje sa užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
- 7.3 Prenajímateľ sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie. Ide najmä o opravy hlavných rozvodov inžinierskych sietí (vody, kanalizácie, kúrenia, plynu, elektro), hrubých stavebných konštrukcií, fasády, strechy a pod. za podmienky, že nutnosť opráv nezavinil nájomca. Odborné prehliadky elektrických, plynových sietí, vodovodných rozvodov, protipožiarne revízie a pod., je povinný zabezpečiť prenajímateľ v zmysle platných právnych predpisov SR.
- 7.4 Ak je prenajímateľ povinný na príkaz príslušného orgánu štátnej správy vykonať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny na predmete nájmu alebo ak ide vykonať plánované stavebné práce alebo opravy podľa čl. 7 ods. 7.3, je nájomca povinný vykonanie stavebných prác umožniť a strpieť.
- 7.5 Nájomca je povinný starať sa o údržbu predmetu nájmu a hradiť náklady na údržbu v tomto rozsahu: maľovanie priestorov, nátery a zasklievanie okien, dverí a iných konštrukcií, dezinfekciu, dezinfekciu, deratizáciu, opravy alebo výmeny zámkov a kovania, zásuviek, vypínačov, svietidiel, vodovodných armatúr (batérie, sifóny), v prípade poškodenia alebo straty aj výmena zariadení predmetov (umývadlá, drezy a pod.) a ďalšiu menšiu údržbu a opravy.
- 7.6 Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť prenajímateľ a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
- 7.7 Nájomca je povinný dodržiavať platné právne predpisy na ochranu života, zdravia, majetku, životného prostredia a prírody. Ďalej je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (najmä zákon č. 124/2006 Z.z. v platnom znení), protipožiarnej ochrany (najmä zákon č. 314/2001 Z.z. v platnom znení), ekologickej ochrany, hygienické predpisy, ako aj všeobecne záväzné nariadenia mesta Poprad. Pri nedodržaní tohto záväzku je nájomca povinný znášať škody, ktoré týmto porušením vznikli. Nájomca sa zaväzuje vykonávať kontrolu stavu predmetu nájmu z hľadiska požiarnej ochrany (v zmysle ust. § 6 zákona č. 314/2001 Z.z. v platnom znení) a bezpečnosti práce.
- 7.8 Pre prípad potreby vstupu do predmetu nájmu v neprítomnosti nájomcu za mimoriadnej situácie podľa bodu 7.9 tejto zmluvy, je bezprostredne po uzavretí zmluvy, resp. po prevzatí priestorov nájomca povinný poskytnúť prenajímateľovi po jednom vyhotovení kľúčov od zámkov dverí v prenajatých priestoroch (tzv. rezervný kľúč). Za ich prípadné zneužitie zodpovedá prenajímateľ.
- 7.9 Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu od kedy sa dozvedel o vzniku mimoriadnej situácie (napr. havária inštalácie, iná havária, požiar, živelná pohroma, iné závažné udalosti, ktoré majú, resp. môžu mať vplyv na predmet nájmu a vznik škody) v objekte predmetu nájmu umožniť prenajímateľovi prístup k dôležitým zariadeniam objektu (rozvody elektrickej energie, plynu, a pod.). V prípade vzniku mimoriadnej situácie, ktorá nastane v čase neprítomnosti

nájomcu je prenajímateľ oprávnený použiť rezervný kľúč, ktorý sa nachádza v zapečatenej obálke u prenajímateľa. V prípade použitia rezervného kľúča z vyššie uvedeného dôvodu je prenajímateľ povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať nájomcu. Následne je nájomca povinný znášať obmedzenie v užívaní predmetu nájmu v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv.

- 7.10 Nájomca je povinný starať sa o predmet nájmu tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Prípadnú škodu, ktorú spôsobí na predmete nájmu nájomca, jeho zamestnanec, resp. tretie osoby znáša nájomca. V prípade vzniku škody je nájomca povinný túto škodu bez zbytočného odkladu nahlásiť prenajímateľovi.
- 7.11 Nájomca zodpovedá za ochranu majetku v predmete nájmu. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú nájomcovi ani tretím osobám v priestoroch predmetu nájmu na veciach a majetku, s výnimkou preukázaného zavinenia na strane prenajímateľa.
- 7.12 Nájomca berie na vedomie, že technické zariadenie prenajímateľa neumožňuje kontinuálny (nepreerušný) prechod na náhradný zdroj. Prenajímateľ odporúča prístroje nájomcu, ktoré sú citlivé na krátkodobý výpadok elektrického prúdu pripojiť ku zálohovému zdroju s nepreerušným napájaním /UPS/.
- 7.13 Nájomca sa zaväzuje akceptovať všetky opatrenia súvisiace s prevádzkou zdravotníckeho zariadenia prenajímateľa (napr. karantény, obmedzenie dodávok tepla, vody, elektriny a pod.) a z týchto dôvodov si nebude uplatňovať prípadnú náhradu škody. Prenajímateľ je povinný upovedomiť nájomcu o termínoch všetkých týchto opatrení vopred, a to bezodkladne po tom, ako sa mu tieto stali známe.
- 7.14 Všetky zmeny, ktoré môžu ovplyvniť podmienky nájmu (najmä spotrebu energií) je nájomca povinný písomne ohlásiť prenajímateľovi vopred.
- 7.15 Prenajímateľ je oprávnený za účasti nájomcu kontrolovať dodržiavanie dohodnutých zmluvných podmienok v predmete nájmu, rovnako dodržiavanie platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7.16 Prenajímateľ odovzdá nájomcovi potrebný počet bezkontaktných čipových kariet za účelom prechodu cez vchod pri zadnej bráne areálu prenajímateľa, na základe osobitného preberacieho protokolu podpísaného prenajímateľom a oprávnenou osobou nájomcu. Za prípadnú stratu, poškodenie, zničenie alebo znehodnotenie bezkontaktných čipových kariet /ktorej hodnota je 3,32 € bez DPH/ zodpovedá nájomca. Nájomca sa zároveň písomným prevzatím kariet zaväzuje, že prenajímateľovi nahradí škodu (hodnotu bezkontaktných čipových kariet vo výške 3,32 € bez DPH), ktorá prenajímateľovi vznikne v dôsledku straty, poškodenia, zničenia alebo znehodnotenia bezkontaktných čipových kariet. V prípade skončenia tejto zmluvy niektorým zo spôsobov v nej uvedených, resp. v prípade skončenia zamestnaneckého či obdobného vzťahu používateľa karty k nájomcovi, je nájomca povinný bezkontaktnú čipovú kartu bezodkladne preukázateľne vrátiť prenajímateľovi. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek zmenu údajov súvisiacu s prevzatím bezkontaktných čipových kariet.
- 7.17 Prenajímateľ na základe objednávky resp. žiadanky vykonáva údržbárske práce a práce dvorných robotníkov pre nájomcu. Nájomca uhradí vykonané práce a materiálové náklady spojené s príslušnou opravou, na základe daňového dokladu za príslušný kalendárny mesiac so splatnosťou 14 dní od vystavenia daňového dokladu. Prílohou daňového dokladu je objednávka resp. žiadanka na opravu, súpis vykonaných prác a použitého materiálu. Povinnosť úhrady sa netýka tých prác, ktoré má podľa tejto Zmluvy zabezpečovať prenajímateľ na vlastné náklady.

Čl. 8

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však dňom 04.04.2024.**
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej číslované prílohy, a to:
 - Príloha č. 1 – Členenie a pôdorys predmetu nájmu.
- 8.3 Táto zmluva môže byť menená len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov.
- 8.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.

- 8.5 Prenajíateľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto zmluvy na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu. Písomný súhlas nájomcu s týmto úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky v rozpore s týmto ustanovením je podľa § 39 zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov neplatný.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili pred jej podpisom, že nebola uzavretá v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, že bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle po vzájomnom prejednaní, určite, vážne a zrozumiteľne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa 27.03.2024

Za prenajíateľa:

V Bratislave, dňa 04.04.2024

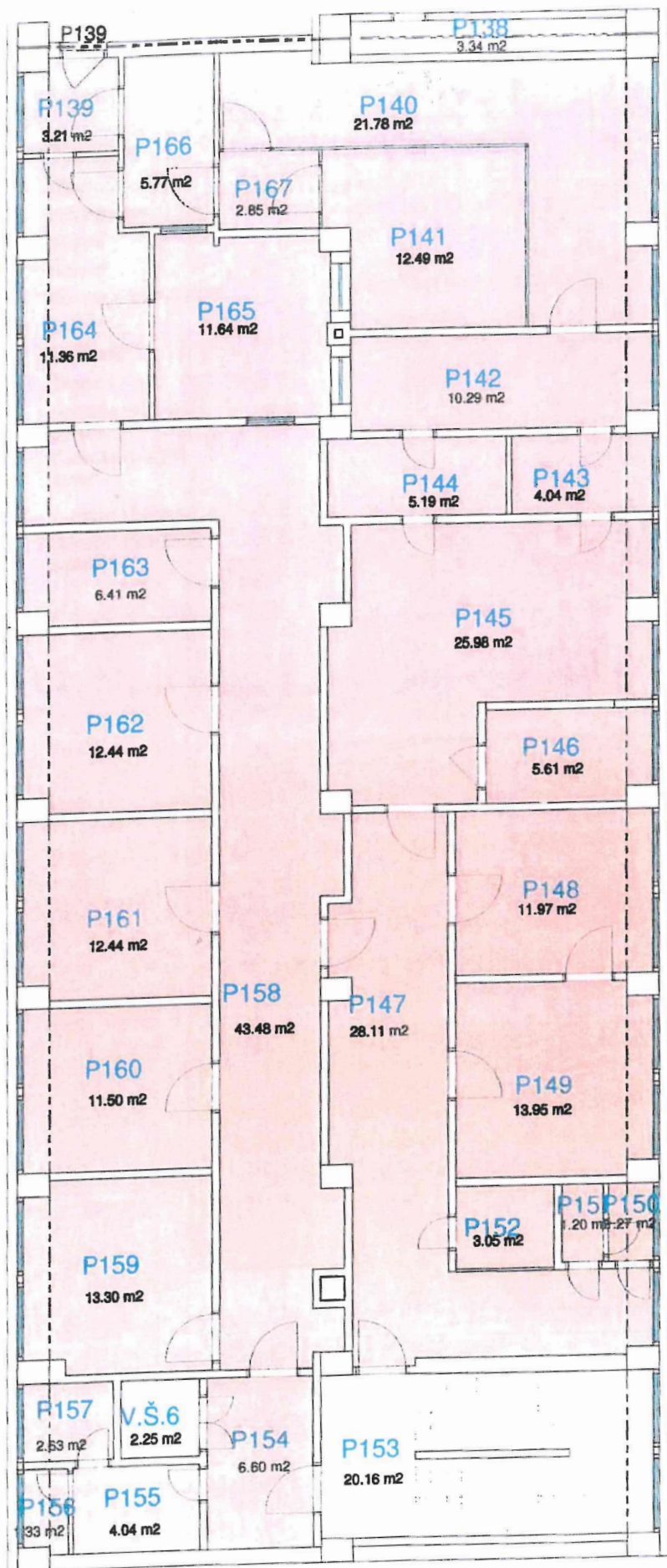
Za nájomcu:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M.
predseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.

Národná transfúzna služba SR
Ing. Ivan Oleár, MBA
riaditeľ

JUDr. Milan Vavrek, MBA, MHA
podpredseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.

Popis a názov	Text do dokladov	Merná plocha [m ²]	Percento využitia	Prenajatá plocha [m ²]
Miestnosť P140	Nájom: Miestnosť P140	21,78	100	21,78
Miestnosť P141	Nájom: Miestnosť P141	12,49	100	12,49
Miestnosť P167	Nájom: Miestnosť P167	2,85	100	2,85
Miestnosť P142	Nájom: Miestnosť P142	10,29	100	10,29
Miestnosť P144	Nájom: Miestnosť P144	5,19	100	5,19
Miestnosť P143	Nájom: Miestnosť P143	4,04	100	4,04
Miestnosť P165	Nájom: Miestnosť P165	11,64	100	11,64
Miestnosť P145	Nájom: Miestnosť P145	25,98	100	25,98
Miestnosť P146	Nájom: Miestnosť P146	5,61	100	5,61
Miestnosť P148	Nájom: Miestnosť P148	11,97	100	11,97
Miestnosť P149	Nájom: Miestnosť P149	13,95	100	13,95
Miestnosť P152	Miestnosť P152	3,05	100	3,05
Miestnosť P151	Nájom: Miestnosť P151	1,2	100	1,2
Miestnosť P150	Nájom: Miestnosť P150	1,27	100	1,27
Miestnosť P147	Nájom: Miestnosť P147	28,11	100	28,11
Miestnosť P154	Nájom: Miestnosť P154	6,6	100	6,6
Miestnosť P155	Nájom: Miestnosť P155	4,04	100	4,04
Miestnosť P157	Nájom: Miestnosť P157	2,62	100	2,62
Miestnosť P156	Nájom: Miestnosť P156	1,33	100	1,33
Miestnosť P159	Nájom: Miestnosť P159	13,3	100	13,3
Miestnosť P160	Nájom: Miestnosť P160	11,5	100	11,5
Miestnosť P161	Nájom: Miestnosť P161	12,44	100	12,44
Miestnosť P162	Nájom: Miestnosť P162	12,44	100	12,44
Miestnosť P163	Nájom: Miestnosť P163	6,42	100	6,42
Miestnosť P158	Nájom: Miestnosť P158	43,48	100	43,48
Miestnosť P164	Nájom: Miestnosť P164	11,36	100	11,36
Miestnosť P166	Nájom: Miestnosť P166	5,77	100	5,77
Miestnosť P139	Nájom: Miestnosť P139	3,21	100	3,21
Miestnosť P251	Miestnosť P251	6,6	5,454545455	0,36
Miestnosť P255	Miestnosť P255	2,78	100	2,78
Miestnosť P257	Miestnosť P257	6,15	100	6,15
Miestnosť P256	Miestnosť P256	7,11	100	7,11
Miestnosť P259	Miestnosť P259	12,95	5,482625483	0,71
				311,04



- / A Dvere popis
 - / A Miestnosť popis
 - / A Plocha popis
 - / A Preklad
 - Schody
 - / A Stavebné konštrukcie
 - / A Dvere
 - / A Miestnosť
 - / A Okno
 - / A Podlažie vnútorný obvod
 - / A Podlažie vonkajší obvod
- Národná transfúzna služba
SR

- / A Dvere popis
- / A Miestnosť popis
- / A Plocha popis
- / A Preklad
- Schody
- / A Stavebné konštrukcie
- / A Dvere
- / A Miestnosť
- / A Okno
- / A Podlažie vnútorný obvod
- / A Podlažie vonkajší obvod

... viacero partnerov
 Národná transfúzna
 služba SR

