

D O D A T O K č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov C. č. 449/2018/NZ/OSEM
zo dňa 10.05.2018

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom:

Mesto Levice

v zast. RNDr. Jánom Krtíkom
primátorom mesta
Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice
IČO: 00 307 203
DIČ: 2020403242
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0012 1009

Nájomcom:

Judo klub Levice Slovensko, o. z.

v zastúpení Ľudovítom Kossuthom, predsedom o. z.
Ul. M. R. Štefánika 1, 934 01 Levice
adresa prevádzky: Ul. M. R. Štefánika 1, 934 01 Levice
IČO: 42 371 694
IBAN: SK31 0200 0000 0034 6761 8051

Týmto dodatkom sa upravuje výška poplatkov za služby na základe žiadosti nájomcu:

V.

Výška, splatnosť nájomného, služby a spôsob ich platby

5.2. Výška úhrady za služby poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov /ÚK, vodné, stočné a zrážková voda, el. energia/ bola medzi účastníkmi zmluvy dohodnutá tak, že nájomca za uvedené služby bude platiť zálohovo spolu s úhradou nájomného za nebytové priestory mesačne. Nájomca bude samostatným odberateľom elektrickej energie na základe zmluvy uzatvorenej priamo s dodávateľom. Prípadné ďalšie služby sa vyúčtujú spoločne pri vyúčtovaní nákladov za poskytované služby dodávateľmi. Náklady za poskytované služby prenajímateľ bude účtovať v cenách platných v čase účtovania dodávateľmi.

Služby	eur / mesiac	eur / rok
Elektrická energia	10,00 eur	120,00 eur
Vodné	10,00 eur	120,00 eur
Stočné a zrážková voda	10,00 eur	120,00 eur
ÚK	570,00 eur	6 840,00 eur
Spolu záloha za služby:	600,00 eur	7 200,00 eur

5.3. Nájomca bude platiť nájomné a zálohu za služby podľa bodu 5.1. a 5.2. tejto zmluvy na účet prenajímateľa v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Levice, **SK54 5600 0000 0022 0012 1009**, var. symbol **1710189412** nasledovne:

- nájomné v mesačnej pomernej časti	125,06 eur
- záloha za služby v mesačnej pomernej časti	600,00 eur
Spolu v mesačnej pomernej časti	725,06 eur

slovom: sedemstodvadsaťpäť eur šesť centov.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že platba za nájom a služby **od 01.07.2024** bude uhrádzaná ako mesačný zálohový predpis vo výške **725,06 eur** vždy do 15-teho dňa príslušného mesiaca.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú platné a nezmenené. Dodatok č. 3 bol vypracovaný v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť vzniká dňom **01.07.2024**. Týmto dňom vznikne účinnosť len v prípade, že dodatok už bude zverejnený na internetovej stránke www.crz.gov.sk, inak v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v zmysle §-u 47a Občianskeho zákonníka.

V Leviciach

V Leviciach

.....
RNDr. Ján Krtík v.r.
primátor mesta
/za prenajímateľa/

.....
Ľudovít Kossuth v.r.
predseda o. z.
/za nájomcu/