

Dohoda o splátkach, uznanie dlhu

uzatvorená podľa § 51 a § 558 zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Dohoda sa uzatvára medzi :

Veriteľ : Mesto Bojnice

so sídlom : Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice

IČO : 00 318 001

zast. : MVDr. Ladislavom Smatanom – primátor mesta

bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka Prievidza

účet č. : IBAN č. SK96 0200 0000 0000 1722 3382

(ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník : Ing. Dana Bellušová, rodená Mederová a Ing. Jural Belluš

bytom: Jánošíková 1629/11/5, 972 01 Bojnice

narodená: a narodený

bankové spojenie : VUB, a. s.

IBAN:.

(ďalej len "dlžník")

za nasledovných podmienok :

Čl. I.

1. Podľa Zmluvy o nájme bytu č. 11/5 zo dňa 02. 08. 2005 a dodatkov č. 1-6 k tejto zmluve, uzatvorenej medzi mestom Bojnice ako prenajímateľom a Ing. Danou Bellušovou a Ing. Jurajom Bellušom ako nájomcom, platí nájomca nájomné spolu so zálohami za plnenie služieb poskytovaných s užívaním bytu v mesačných splátkach. Tieto sú následne v zmysle vyhlášky č. 503/2022 Z. z. a ostatných právnych predpisov na základe skutočne spotrebovaných služieb vyúčtované. Za rok 2023 bolo vyúčtovanie služieb poskytovaných s užívaním bytu vytvorené dňa 9. 4. 2024 a doručené dlžníkovi dňa 22. 4. 2024,, na základe ktorého vznikol dlžníkovi nedoplatok vo výške 354,93€.

2. Listom zo dňa 24. 4. 2024 dlžník podal žiadosť na uzatvorenie Dohody o splátkach dlhu, aby dlh presne špecifikovaný v čl. I bod.1 tejto dohody v celkovej sume 354,93 mohol uhradiť formou splátkového kalendára.

3. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli že dlh vzniknutý na základe vyúčtovania záloh a skutočného plnenia úhrad za služby poskytované s užívaním bytu za rok 2023 vo výške **354,93 eur (slovom : tristopäťdesiatštyri eur a deväťdesiattri centy)** uhradí dlžník veriteľovi na základe tejto dohody formou mesačných splátok.

Čl. II.

1. V zmysle § 558 Občianskeho zákonníka dlžník týmto uznáva svoj záväzok voči veriteľovi uvedený v čl. I. tejto dohody vo výške 354,93 eur čo do dôvodu a výšky.

2. Dlžník sa výslovne zaväzuje splatiť svoj záväzok, ktorý eviduje voči Veriteľovi v lehotách splatnosti, ktoré si Zmluvné strany dohodli na základe vzájomnej dohody podľa čl. III. tejto dohody.

Čl. III.

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli na tom, že dlh uvedený v čl. I. tejto dohody vo výške 354,93 € bude dlžník splácať veriteľovi v piatich pravidelných **mesačných splátkach vo výške 59,20- eur a jednu poslednú splátku vo výške 58,93 eur, vždy najneskôr v lehote do 20. dňa v mesiaci.** Úhrada prvej splátky dlhu začína mesiacom máj 2024. a posledná splátka bude uhradená do 20.10.2024.
2. Všetky splátky budú uhradené na bankový účet veriteľa vo VÚB a.s. IBAN č. SK96 0200 0000 1722 3382, variabilný symbol je 6256286234.
3. Splátka sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet veriteľa.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli pre prípad, ak Dlžník neuhradí čo i len jednu splátku dohodnutú na základe tejto Dohody riadne a včas, resp. ak ku dňu nasledujúcej splátky nepožiadá Veriteľ o úpravu splátkového kalendára, stáva sa splatným celý dlh. Veriteľovi uvedeným okamihom vzniká aj nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej v zmysle ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Dlžník je oprávnený splatiť svoj dlh voči Veriteľovi aj v skoršom termíne, ako je dohodnuté v bode 1 tohto článku.
6. Úhradou splátok dlhu nie je dotknutá povinnosť Dlžníka na úhradu bežného nájomného a služieb spojených s užívaním bytu.

Čl. IV.

1. Túto dohodu možno meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú počas trvania zmluvného vzťahu riadiť v súvislosti s doručovaním vzájomných písomností nasledovným : písomnosti sa považujú za doručené dňom, keď boli adresátom prevzaté, alebo dňom, keď boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné, hoci boli tieto písomnosti odoslané na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu sídla adresáta uvedenú v príslušnom obchodnom alebo inom registri, alebo do aktivovanej elektronickej schránky a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomností. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia tejto písomnosti adresátom.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s dohodou dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Bojniciach, dňa 26.04.2024

.....
veriteľ v zast.
MVDr. Ladislav Smatana
primátor mesta

.....
dlžník
Ing. Dana Bellušová