

Zmluva

**o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku obce v kultúrnom zariadení
uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových
priestorov v platnom znení**

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Obec Kálnica
Sídlo: 916 37 Kálnica
Zastúpenie: Milan Borcovan – starosta obce
IČO: 00311669
DIČ: 2021091589
IČ DPH:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, Nové Mesto nad Váhom
Č. účtu: SK 71 5600 0000 0058 0415 9001

ako „prenajímateľ“

2. Občianske združenie Autism OZ – Vitajte u nás
Sídlo: 916 38 Beckov 430
Zastúpená: Bc. Iveta Olašová Ružičková
IČO: 56 105 657
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: VÚB – Nové Mesto nad Váhom
Č. účtu: SK39 0200 0000 0049 6162 9658

ako „nájomca“

uzatvárajú zmluvu za prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kálnica.

Článok 1

1. Prenajímateľ má v správe nehnuteľnosť: Kultúrny dom Kálnica
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v kultúrnom zariadení uvedenom v čl. ods. 1 priestory:
kultúrneho domu materiálno – technické vybavenie.

Veľká sála - prísalie

Na účel nájmu: „**Vystúpenie komičky Simony Salátovej**“

v dňoch: **25.06.2024**

Článok 2

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov uvedených v čl. 1 ods. 2 obci, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

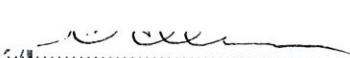
Článok 3

1. Výška nájomného je určená v súlade so Zásadami krátkodobého a jednorazového prenajímania majetku obce Kálnica v kultúrnom zariadení. Nájomca uhradí stanovenú platbu – **nájomné 200,- € + náklady na spotrebované energie**, najneskôr do 15 dní odo dňa vyhotovenia faktúry do pokladne Obecného úradu alebo na účet prenajímateľa.

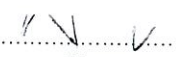
Článok 4

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň/dni uvedené v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.
2. Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí priestorov vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní nehnuteľného majetku*.
3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.
6. V súlade s § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, zmluvná strana 2 súhlasí so spracovaním jej osobných údajov zmluvnou stranou 1, v rozsahu v akom sú uvedené v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch zmluvnej strany 1 ako aj oprávneného zverejňovania údajov v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvná strana udeľuje súhlas dobrovoľne, na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti tejto zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich s touto zmluvou môže súhlas kedykoľvek odvolať písomným oznámením zmluvnej strane 1.

V Kálnici 24.06.2024



za prenajímateľa



za nájomcu