

DODATOK č. 2**Evid. č. MČ:** 175/2024

k Zmluve o nájme, evidenčné číslo MČ 99/2023 (ďalej len „Zmluva“)

zo dňa 27.02.2023 (ďalej len „Dodatok“ č. 2)

uzatvorený

medzi:

Prenajímateľom:

Hlavné mesto SR Bratislava

so sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

zastúpený: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

IČO: 00 603 481

v zastúpení správcom:**Mestská časť Bratislava-Vrakuňa**

so sídlom: Šíravská ul. č. 7, 821 07 Bratislava

zastúpený: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta

IČO: 00 603 295

DIČ: 2020840118

bankové spojenie: VÚB, a. s.

č. ú.: SK30 0200 0000 0000 04424062

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomcom:

obchodné meno: **Packeta Slovakia s. r. o.**

sídlom: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť

Petržalka

IČO: 48 136 999

IČ DPH: SK2120099014

registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.
105158/B

zastúpená: na základe splnomocnenia, zo dňa 02.05.2024

e-mail: oohd.support@packeta.sk

tel. č.: +421 220 321 155

(ďalej len „**Nájomca**“)(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Strany**“ a každý jednotlivito ako „**Strana**“).

I.

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody po doriešení problematiky spojenej s umiestnením boxu v domovej zástavbe v lokalite „Hrušov“ z Hrušovskej ulice na Čučoriedkovú ul., z dôvodu zmeny veľkosti novo umiestňovaného boxu v tejto lokalite z pôvodnej veľkosti 1,83 m² na 3,53 m² a správneho uvedenia parc. čísla registra „C KN 491/41 na ktorom je umiestnený Z-box pri bytovom dome na Rajeckej 1 v Bratislave, uzatvárajú Dodatok č. 2 ku Zmluve, ktorým **sa mení pôvodné znenie na nové znenie v tomto rozsahu:**

V časti - I. Predmet zmluvy:

1.1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov a odstavnej plochy na komunikáciách III. triedy zverených do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, v k. ú. Vrakuňa, evidovaných v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré prenecháva nájomcovi do nájmu na umiestnenie **8 Zboxov po 2,68 m²/ 1 box, t.j. 21,44 m², 2 Zboxy po 4,38 m²/ 1 box, t.j. 8,76 m², 1 Zbox po 3,53 m², celkom 33,73 m², k. ú. Vrakuňa:**

- parcela registra „C“ KN č. 1173/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1517. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Bodvianska.
- parcela registra „C“ KN č. 491/175, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 3299. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Bučinová.
- parcela registra „C“ KN č. 3688/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Čiernovodská.
- parcela registra „C“ KN č. 3556/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Čiližská.
- odstavná plocha na parcele registra „E“ č. 9-828/1, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na LV č. 270. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Malodunajská.
- parcela registra „C“ KN č. 3413/45, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 2764. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Píniová.
- parcela registra „C“ **KN č. 491/41**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie druh pozemku ostatná plocha parcely, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: **Rajecká.**
- parcela registra „C“ KN č. 491/37, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Rajecká.
- parcela registra „C“ KN č. 18/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Šíravská.
- parcela registra „C“ KN č. 3605/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Žitavská.
- **odstavná plocha na komunikácii III. triedy zverenej do správy MČ na parcele registra „C“ KN č. 1298, nezaložený LV. Plocha s rozmerom 3,53 m² sa nachádza na adrese: Čučoriedková. (ďalej len „Plocha“)**

V časti - III. Nájomné:**Nové znenie:**

3.1. Nájomné za predmet nájmu podľa veľkosti boxov je **od 01.07.2024** stanovené v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 46/III/2023 zo dňa 14.02.2023 a č. 144/VIII/2024 zo dňa 13.02.2024 **vo výške 100,00 Eur/m²/rok.**

Prenajímateľ prenecháva do nájmu plochu pre 8 Zboxov po 2,68 m²/ 1 box, t.j. **21,44 m²**, 2 Zboxy po 4,38 m²/ 1 box, t.j. **8,76 m²**, 1 Zbox po **3,53 m²**, **celkom plocha 33,73 m²**, **nájomné ročne celkom 3 373,00 Eur** a nájomca preberá plochu do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve. Na právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom č. 2 sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

II.

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 zostávajú nezmenené v celom rozsahu platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán obdrží prenajímateľ tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 18.6.2024

V Bratislave, dňa 17.06.2024

Za Nájomcu:

Packeta



s. r. o.

Ján Baus

funkcia: OoHD Network Manager

na základe splnomocnenia, zo dňa 02.05.2024

Za Prenajímateľa:
JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Parcela registra C, 1298

Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Vrakuňa > k.ú. Vrakuňa



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné