

D o d a t o k č. 1 ku Darovacej zmluve uzatvorenej dňa 24.04.2024

(ďalej len Dodatok)

Medzi

Darcovia: **1. Marta Cvečková**, rodená Adamátová
bytom 922 09 Borovce
štátna príslušnosť SR

(ďalej len "**darca v 1. rade**")

2. Radovan Janiga, rodený Janiga
bytom 921 01 Piešťany
štátna príslušnosť SR

(ďalej len "**darca v 2. rade**")

3. Jarmila Šimončíčová, rodená Moravčíková
bytom 922 09 Borovce
štátna príslušnosť SR

(ďalej len "**darca v 3. rade**")

(ďalej spoločne len "**darcovia**")

Obdarovaný: **Obec Borovce**
sídlo 922 09 Borovce 168
štatutárny zástupca Ivan Šiška – starosta obce
IČO: 00312304
(ďalej len "**obdarovaný**")
(Darcovia a obdarovaný ďalej spoločne aj ako "**zmluvné strany**" alebo "**účastníci zmluvy**")

Vyššie uvedení účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom
a uzatvárajú túto Darovaciu zmluvu (ďalej aj ako "**zmluva**"):

I. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom sa upravujú a dopĺňajú nižšie uvedené články nasledovne:

Čl. I. Úvodné ustanovenia

- Darcovia v 1. a 2. rade** sú podielovými spoluvlastníkmi každý **v podiele 1/2** nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Borovce, obec Borovce, okres Piešťany zapísané na liste vlastníctva č. **1467** vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, ako:
 - pozemok registra „C“, parcelné číslo 1256 o výmere 3596 m², druh pozemku: ostatná plocha

Geometrickým plánom 40-22/2024 zo dňa 03.06.2024 vypracovaným geodetickou kanceláriou GeoB, s.r.o., so sídlom 921 01 Piešťany, Potočná 3, úradne overeným dňa 12.06.2024 pod č.G1-364/2024 (ďalej len „**geometrický plán**“) bol z pozemku registra „C“ parc. č. 1256, druh pozemku: ostatná plocha, /ktorá zaniká/ odčlenený:

- a) **diel č. 20** o výmere **1142 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parc. č. **1256/8**, druh pozemku: ostatná plocha.

(nehnutelnosť uvedená v Čl. I bod 1, písm. a) ďalej len „**dar 1**“).

2. **Darcovia v 1. a 2. rade** sú podielovými spoluvlastníkmi každý **v podiele 1/2** nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Borovce, obec Borovce, okres Piešťany zapísané na liste vlastníctva č. **1490** vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parcelné číslo 1255/1 o výmere 3252 m², druh pozemku: ostatná plocha

Geometrickým plánom boli z pozemku registra „C“ parc. č. 1255/1, druh pozemku: ostatná plocha odčlenené:

- a) **diel č. 11** o výmere **50 m²**, druh pozemku: ostatná plocha

- b) **diel č. 12** o výmere **194 m²**, druh pozemku: ostatná plocha

- c) **diel č. 13** o výmere **11 m²**, druh pozemku: ostatná plocha

ktoré boli pričlenené k novovytvorenej parc. č. **1256/8**, druh pozemku: ostatná plocha

(nehnutelnosti uvedené v Čl. I bod 2. písm. a), b) a c) ďalej spoločne len „**dar 2**“).

3. **Darca v 2. rade** je výlučným vlastníkom **v podiele 1/1** nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Borovce, obec Borovce, okres Piešťany, zapísané na liste vlastníctva č. **2246** vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parcelné číslo **1252/4** o výmere **41 m²**, druh pozemku: ostatná plocha

(nehnutelnosť uvedená v Čl. I bod 3. ďalej len „**dar 3**“).

4. **Darca v 3. rade** je výlučným vlastníkom **v podiele 1/1** nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Borovce, obec Borovce, okres Piešťany, zapísané na liste vlastníctva č. **2057** vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parcelné číslo 1203 o výmere 5000 m², druh pozemku: orná pôda

Geometrickým plánom bol z pozemku registra „C“ parc. č. 1203, druh pozemku: orná pôda odčlenený:

- a) **diel č. 2 o výmere 8 m²**, ktorý sa stáva novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. **1203/4**, druh pozemku: ostatná plocha.

Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF je prílohou návrhu na vklad tejto zmluvy.

(nehnutelnosť uvedená v Čl. I bod 4. písm. a) ďalej len „**dar 4**“).

(dar 1 až 4 ďalej spoločne len ako „**dar**“ alebo „**predmet prevodu**“).

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. **Darcovia v 1. a 2. rade** darujú touto zmluvou **dar 1** a **dar 2**, každý vo veľkosti svojho spoluvlastníckeho podielu v celosti obdarovanému a tento **dar 1** a **dar 2** bezodplatne prijíma do svojho výlučného vlastníctva **v podiele 1/1**.
2. **Darca v 2. rade** daruje touto zmluvou **dar 3** zo svojho výlučného vlastníctva v celosti obdarovanému a tento **dar 3** bezodplatne prijíma do svojho výlučného vlastníctva **v podiele 1/1**.
3. **Darca v 3. rade** daruje touto zmluvou **dar 4** zo svojho výlučného vlastníctva v celosti obdarovanému a tento **dar 4** bezodplatne prijíma do svojho výlučného vlastníctva **v podiele 1/1**.

II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom po 1 rovnopise obdržia darujúci a obdarovaný a 2 rovnopisy príslušný katastrálny odbor.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.
6. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, osvedčené, dostatočne určité a zrozumiteľné, právo nakladať s nehnuteľnosťou nie je obmedzené.

V Piešťanoch, dňa 21.06.2024

Marta Cvečková
darca v 1. rade

Radovan Janiga
darca v 2. rade

Jarmila Šimončíčová
darca v 3. rade

Obec Borovce
Ivan Šiška – starosta obce
obdarovaný