

Zmluva o dielo

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 536 - 565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

Číslo zmluvy objednávateľa: 462/2024/VYST
Číslo zmluvy zhotoviteľa: 24-070 PD

ZMLUVÉ STRANY

Objednávateľ:

MESTO Liptovský Mikuláš
Štúrova 1989/41
031 42 Liptovský Mikuláš

Zastúpený:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Číslo tel./fax:
Email:
ďalej len "objednávateľ"

Ing. Ján Blcháč, PhD., primátorom mesta
Prima banka Slovensko a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
1600443002/5600
SK 89 5600 0000 0016 0044 3002
00315524
2021031111
044/5565111-12, 044/5621396
lmikulas@mikulas.sk

Zhotoviteľ:

PROENERGY, s.r.o.
Priemyselná 1
031 01 Liptovský Mikuláš

Právna forma:
Zapísaný:
Spoločnosť s ručením obmedzeným
Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel : Sro
Vložka číslo : 20143/L

Štatutárny orgán:

Ing. Ľubomír Španko

V zastúpení:

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných:	Ing. Ľubomír Španko
- vo veciach technických :	Ing. Ľubomír Španko
- vo veciach ekonomických:	Ing. Ľubomír Španko

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:	
IČO:	43 965 849
DIČ:	2022534877
IČ DPH:	SK2022534877
Číslo tel.:	
Email:	
ďalej len "zhotoviteľ"	

PREAMBULA

Táto zmluva o dielo (ďalej ZOD) sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 3 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou v zmysle § 117 ZVO.

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Dobudovanie športového areálu ZŠ Nábr.A.Stodolu Liptovský Mikuláš“ pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby.
- 1.2 Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu „Dobudovanie športového areálu ZŠ Nábr.A.Stodolu Liptovský Mikuláš“ podľa platnej legislatívy, ktorá sa svojím obsahom vzťahuje k predmetu plnenia, najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- 1.3 Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu v rozsahu:
 - 1.3.1 SO 01 Tribúny: predmetom PD bude vybudovanie 2 tribún ako samostatných celkov (1 v priestore štartu bežeckého areálu a druhá v priestore cieľa bežeckého areálu), predmetom PD je uvažovaná statika + kalkulujeme s potrebou geometrického zamerania priestoru, spracovania požiarnej ochrany a rozpočtu. Elektroinštaláciu a osvetlenie na tribúnach neuvažujeme, predmetom PD bude však ochrana pred bleskom.
 - 1.3.2 SO 02 Nové WC v priestoroch telocvične + vybudovanie zázemia rozhodcov: Predmetom PD budú stavebné úpravy vnútorných priestorov zadným vchodom, pre potreby prevádzkovateľa. Predmetom bude vybudovanie nových WC v existujúcich priestoroch prístavby telocvične a s tým dobudovanie súvisiacej zdravotníckej a elektroinštalácie + rozpočtu.
 - 1.3.3 SO 03 Spevnené plochy a oplatenia: Predmetom je oprava existujúcich spevnených plôch v športovom areáli + oprava oplatenia, vybudovanie "outdoorového" fitness zariadenia, bezbariérového prístupu do areálu, vybudovanie prístupu nákladným automobíkom, cena nezahŕňa opravu parkoviska z južnej strany hlavnej budovy ZŠ, ani s tým súvisiace budovanie odľučovačov ropných látok a pod.
- 1.4 Rozpočet zhotoviteľ vypracuje v podrobnosti položkového rozpočtu, pričom každá položka/výdavok bude obsahovať informácie najmenej v rozsahu:

Kód, popis, množstvo, jednotková cena v EUR, celková cena v EUR

Článok II. Miesto a doba vykonávania projektovej dokumentácie

- 2.1 Predmetom projektovej dokumentácie je areál Základnej škola Nábřežie Dr. A. Stodolu, Liptovský Mikuláš:
- 2.2 Táto zmluva sa uzaviera na dobu do úplného vykonania predmetu zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ bude priebežne konzultovať vypracovanie PD s objednávatelom po jednotlivých častiach.
- 2.4 Zhotoviteľ dodá spracovanú PD v tlačenej podobe v 6 paré a digitálnej forme vo formáte .pdf a vektorovom formáte (napr. DWG), rozpočet a výkaz výmer 2 paré a digitálnej forme vo formáte .xlsx
- 2.5 Doba vypracovania projektovej dokumentácie a odovzdanie Objednávateľovi je do **3 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy**.
- 2.6 Záväzok Zhotoviteľa z tejto zmluvy sa bude považovať za splnený protokolárnym odovzdaním riadne a včas vypracovanej Projektovej dokumentácie Objednávateľovi a riadnym a včasným

splnením ostatných povinností a činností, ktorých vykonávanie je súčasťou diela najmä vykonávanie Autorského dozoru.

Článok III. Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

3.1 Cena za predmet zmluvy podľa Článku I. je zmluvnými stranami dohodnutá spolu vo výške:

3.1.1 Cena za Projektovú dokumentáciu :

Cena bez DPH: 13 500 EUR

DPH: 2 700 EUR

Cena s DPH: 16 200 EUR

Slovom :

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi za vykonanie predmetu zmluvy cenu uvedenú v bode 3.1 tohto článku.

3.3 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí PD.

3.4 Predávajúci vystaví faktúru s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- a) označenie predávajúceho a kupujúceho, adresu sídla, IČO, DIČ, číslo faktúry, číslo zápisu v obchodnom registri
- b) číslo Zmluvy Objednávateľa a Zhotoviteľa
- c) dátum vystavenia faktúry, dojednanú lehotu splatnosti a dátum dodania
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- e) celkovú fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH)
- f) označenie predmetu zmluvy
- g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- h) Názov projektu : Projektová dokumentácia – „Dobudovanie športového areálu ZŠ Nábr.A.Stodolu Liptovský Mikuláš“

3.5 Platba bude vykonávaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa

3.6 Zhotoviteľ vystaví účtovný doklad na zaplatenie ceny za vykonávanie činností podľa bodu 3.1 tohto článku do troch dní od vykonania a prevzatia projektovej dokumentácie.

3.7 Všetky platby, ktoré je povinný objednávatel' zaplatiť na základe tejto zmluvy uhradí objednávatel' v lehote do 30 dní od vystavenia účtovného dokladu zo strany zhotoviteľa.

Článok. IV Podmienky výkonu predmetu zmluvy

4.1 Zhotoviteľ je povinný vypracovať projektovú dokumentáciu riadne, s odbornou starostlivosťou a v čase dohodnutom v tejto zmluve.

4.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním predmetu zmluvy inú osobu, za vykonanie projektovej dokumentácie však zodpovedá akoby ho vykonával sám.

4.3 Objednávatel' je do 15 dní od dňa účinnosti zmluvy povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné podklady (vrátane pôvodnej projektovej dokumentácie) a umožniť vykonanie predmetu zmluvy a poskytnúť mu všetky podklady, na ktorých poskytnutie sa zaviazal. Objednávatel' je povinný zabezpečiť aktívnu spoluprácu svojich zamestnancov na vykonávaní projektovej dokumentácie a včas poskytnúť potrebnú súčinnosť.

- 4.4 Objednávateľ je povinný poskytnutím súčinnosti umožniť zhotoviteľovi dodržiavanie dohodnutých termínov. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak k omeškaniu dôjde z dôvodov na strane objednávateľa. Zhotoviteľ má v tomto prípade nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 4.5 Objednávateľ určuje osobu oprávnenú na komunikáciu so zhotoviteľom (ďalej aj „určená osoba“). Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre určenú osobu dostatočné právomoci na zabezpečenie neprerušeného výkonu projektovej dokumentácie.
- 4.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie projektovej dokumentácie. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva projektovú dokumentáciu v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním projektovej dokumentácie a projektovú dokumentáciu vykonával riadnym spôsobom.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prebratých od objednávateľa na vykonanie projektovej dokumentácie, ak mohol zhotoviteľ zistiť túto nevhodnosť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 4.8 Ak nevhodné veci prekážajú v riadnom vykonaní projektovej dokumentácie, je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie prerušiť do doby výmeny vecí. Po túto dobu prerušenia výkonu projektovej dokumentácie, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za negatívny výsledok činnosti, resp. vzniknutú škodu, ak tieto vznikli z dôvodu, že predmet zmluvy vykonal pri použití nevhodných vecí.

Článok V.

Povinnosť mlčanlivosti a ochrany dôverných informácií

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný zachovávať plnú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu a obsahu tejto zmluvy, ako aj o skutočnostiach o ktorých sa dozvedel pri jej plnení.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a utajovať všetky dôverné informácie týkajúce sa objednávateľa, ktoré získa pri výkone projektovej dokumentácie. Dôvernými informáciami sú najmä všetky informácie a skutočnosti o objednávateľovi, ktoré nie sú verejne známe a ktoré objednávateľ označí ako dôverné informácie.
- 5.3 Pozbaviť zhotoviteľa povinnosti zachovávať mlčanlivosť môže objednávateľ. Súhlas musí mať písomnú formu.
- 5.4 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa rovnako vzťahuje na
- a) zamestnancov zhotoviteľa,
 - b) iné osoby, ktoré zhotoviteľ pri výkone projektovej dokumentácie použije.
- 5.5 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípad, ak ide o zákonom uloženú povinnosť prezradiť spáchanie trestného činu.
- 5.6 Objednávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti s úkonmi zhotoviteľa pri výkone predmetu tejto zmluvy a ktoré sú súčasne predmetom obchodného tajomstva a o skutočnostiach, ktorých utajovanie si zhotoviteľ osobitne vyhradil.
- 5.7 Povinnosť mlčanlivosti a ochrany dôverných informácií trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy až do doby, pokiaľ sa predmetná informácia nestane všeobecne známou.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený podľa tejto ZOD.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt počas záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.3. Po zistení vady/vád projektu má objednávateľ právo na ich bezplatné a bezodkladné odstránenie

- alebo právo na náhradné plnenie alebo na primeranú zľavu z ceny diela alebo odstúpenie od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 6.4. Ak si zhotoviteľ počas záručnej lehoty neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, objednávateľ má právo poveriť odstránením vád tretiu osobu na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ pre tento prípad výslovne súhlasí, aby objednávateľ poveril odstránením vady/vád tretiu osobu.
- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za celú škodu, ktorá vznikne objednávateľovi z dôvodu, že zhotoviteľ nezhotoví dielo a neodovzdá ho objednávateľovi v lehotách a/alebo v kvalite dohodnutých touto zmluvou.
- 6.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu ZOD je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou u Zhotoviteľa.

Článok VII. Poskytnutie licencie

- 6.1 Zhotoviteľ ako oprávnený vykonávať autorské práva k projektovej dokumentácii udeľuje objednávateľovi v súlade s ust. § 65 a nasl. zák. č. 185/2015 Z.z. (autorský zákon) súhlas (licenciu, resp. sublicenciu) na použitie projektovej dokumentácie akýmkoľvek spôsobom a na akékoľvek účely v súlade s dobrými mravmi a účelom tejto zmluvy, najmä na účely konaní na príslušnom stavebnom úrade, vrátane práva vyhotoviť rozmnoženiny diela a práva udeliť súhlas na použitie diela ďalším tretím osobám. Súhlas s použitím a šírením diela udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi na časovo neobmedzenú dobu a v neobmedzenom rozsahu.
- 6.2 Objednávateľ vyhlasuje, že na základe súhlasu autora Projektovej dokumentácie disponuje všetkými postačujúcimi licenciami (právami na užívanie) k Projektovej dokumentácii a súčasne mu autor Projektovej dokumentácie udelil súhlas so zásahom do svojich osobnostných práv, pričom všetky tieto práva v rozsahu v akom je sám oprávnený, môže poskytnúť tretej osobe. Na základe týchto skutočností udeľuje Objednávateľ Zhotoviteľovi sublicenciu (právo na používanie) k Projektovej dokumentácii a to v neobmedzenom rozsahu a pre účely:
- a) Spracovanie a adaptáciu projektovej dokumentácie;
 - b) Zhotovenie stavby podľa projektovej dokumentácie;
 - c) Vyhodenie rozmnožení projektovej dokumentácie;
- 6.3 Sublicencia sa udeľuje na dobu určitú do doby uplynutia záručnej doby na projektovú dokumentáciu. Sublicencia sa udeľuje ako výhradná, bez možnosti Zhotoviteľa ju ďalej udeliť tretej osobe s výnimkou svojho subdodávateľa, ktorý bude pre neho realizovať vyhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie k dielu a výkaz výmer. Sublicencia sa udeľuje bezodplatne.
- 6.4 V prípade ak Zhotoviteľ poruší podmienky sublicencie udelennej podľa tohto bodu Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy.

Článok VIII. Sankcie za porušenie práv a povinností zmluvných strán

- 7.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonávaním predmetu zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR.
- 7.2 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny za vykonanie predmetu zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 EUR ak zhotovené dielo nebude spĺňať všetky touto zmluvou dohodnuté podmienky a objednávateľ ho napriek tomu preberie. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

- 7.4 Zmluvné strany zodpovedajú za škodu, ktorá druhej zmluvnej strane vznikne porušením povinností zodpovedajúcou stranou, podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 7.5 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, Tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 8.3 Právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky
- 8.4 Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať iba vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 8.5 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s ustanovením § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

24 -05- 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa ..2.1.2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Blcháč, RND., primátor mesta

ENERGY, s. r. o.
Ing. Ľubomír Španko, konateľ