

**DODATOK č.1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 63468/1574/ORSM/2019 ZO DŇA 22.8.2019  
(ĎALEJ LEN „DODATOK č. 1“)**

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ :**

Názov : **Mesto Komárno**  
IČO : 00 306 525  
Sídlo : Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno  
V zast. : Mgr. Béla Keszegh – primátor mesta  
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca :**

Obchodné meno : **KONAGRO, s.r.o.**  
IČO: 36 558 834  
Sídlo : 166  
Klížská Nemá – Magastelek 964 20  
V zast.: Ing. Aurel Lantódy - konateľ  
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14619/N  
(ďalej ako „nájomca“)

**Článok I.**

1. Dňa 22.8.2019 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 63468/1574/ORSM/2019, predmetom ktorej je nájom pozemku vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako parc. č. 10284 o výmere 59 779 m<sup>2</sup>, orná pôda.

2. Obchodná spoločnosť AGREF, spol. s r.o. IČO: 00 682 098 bola zrušená bez likvidácie na základe projektu rozdelenia zo dňa 27.7.2023 formou notárskej zápisnice N 689/2023 NZ 20351/2023 NCRIs 20949/2023. Uvedenou skutočnosťou došlo k zániku obchodnej spoločnosti a zároveň tým istým dňom aj k prechodu práv a povinností rozdelením na existujúce nástupnícke spoločnosti. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1, ktorým sa mení pôvodná Nájomná zmluva č. 63468/1574/ORSM/2019 v časti *zmluvné strany: Nájomca* nasledovne:

**„Nájomca :**

Obchodné meno : **KONAGRO, s.r.o.**  
IČO: 36 558 834  
Sídlo : 166  
Klížská Nemá – Magastelek 964 20  
V zast.: Ing. Aurel Lantódy - konateľ  
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14619/N“

3. Ostatné články Nájomnej zmluvy č. 63468/1574/ORSM/2019 sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

4. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 63468/1574/ORSM/2019 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

## Článok II.

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 63468/1574/ORSM/2019 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dodatok č. 1 bol vyhotovený Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 11218/4227/MPO/2024 v štyroch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ustanovenia Dodatku č. 1 sú im zrozumiteľné a určité, že ho uzavreli slobodne a vážne, a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 20.03.2024

**Prenajímateľ:**

**Mesto Komárno**

v zast.

Mgr. Béloom Keszeghom, primátorom

.....

V Komárne, dňa 20.03.2024

**Nájomca:**

**KONAGRO, s.r.o.**

v zast.

Ing. Aurel Lantódy - konateľ

.....