

**DODATOK Č.1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 48284/26190/MPO/2021 ZO DŇA 16.11.2021
(ĎALEJ LEN „DODATOK Č. 1“)**

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Komárno**
IČO: 00 306 525
Sídlo: Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast.: Mgr. Béla Keszegh – primátor mesta
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **KONAGRO, s.r.o.**
IČO: 36 558 834
Sídlo: 166
Klížská Nemá - Magastelek 946 20
V zast.: Ing. Aurel Lantódy - konateľ
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14619/N
(ďalej ako „nájomca“)

Článok I.

1. Dňa 16.11.2021 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 48284/26190/MPO/2021, predmetom ktorej je nájom pozemkov s celkovou výmerou 4 ha 7522 m² v k.ú. Komárno.

2. Obchodná spoločnosť AGREF, spol. s r.o. IČO: 00 682 098 bola zrušená bez likvidácie na základe projektu rozdelenia zo dňa 27.7.2023 formou notárskej zápisnice N 689/2023 NZ 20351/2023 NCRI 20949/2023. Uvedenou skutočnosťou došlo k zániku obchodnej spoločnosti a zároveň tým istým dňom aj k prechodu práv a povinností rozdelením na existujúce nástupnícke spoločnosti. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1, ktorým sa mení pôvodná Nájomná zmluva č. 48284/26190/MPO/2021 v časti *zmluvné strany*: *Nájomca* nasledovne:

„Nájomca:

Obchodné meno: **KONAGRO, s.r.o.**
IČO: 36 558 834
Sídlo : 166
Klížská Nemá – Magastelek 964 20
V zast.: Ing. Aurel Lantódy - konateľ
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14619/N

3. Ostatné články Nájomnej zmluvy č. 48284/26190/MPO/2021 sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

4. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 48284/26190/MPO/2021 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok II.

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 48284/26190/MPO/2021 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dodatok č. 1 bol vyhotovený Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 10173/4227/MPO/2024 v štyroch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ustanovenia Dodatku č. 1 sú im zrozumiteľné a určité, že ho uzavreli slobodne a vážne, a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 20.03.2024

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Béla Keszeghom, primátorom

.....

V Komárne, dňa 20.03.2024

Nájomca:

KONAGRO, s.r.o.

v zast.

Ing. Aurel Lantódy, konateľom

.....