

**Zmluva o zriadení vecného bremena č.
01879/2024-PKZO-B40244/24.00**

uzatvorená v zmysle § 51 v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
 Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
 podľa výpisu z obchodného registra
 Poverený konateľ za SPF: Ing. Martin Čanády, riaditeľ
 Odbor stanovísk a vecných bremien
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
 Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000 0070 0019 4492
 zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

1. Meno a priezvisko: Tatiana Jurasová
 rodné priezvisko: [REDACTED]
 dátum narodenia: [REDACTED]
 rodné číslo: [REDACTED]
 adresa trvalého pobytu: Mikulášska 7, 811 01 Bratislava
 občan [REDACTED]

2. Meno a priezvisko: Ing. Peter Kontroš
 rodné priezvisko: [REDACTED]
 dátum narodenia: [REDACTED]
 rodné číslo: [REDACTED]
 adresa trvalého pobytu: Talichova 41, 841 02 Bratislava
 občan [REDACTED]

3. Meno a priezvisko: Ing. Jana Čierna
 rodné priezvisko: [REDACTED]
 dátum narodenia: [REDACTED]
 rodné číslo: [REDACTED]
 adresa trvalého pobytu: Zámocká 6455/10, 811 01 Bratislava
 občan [REDACTED]



4. Meno a priezvisko: Dana Synáková
 rodné priezvisko: [REDACTED]
 dátum narodenia: [REDACTED]
 rodné číslo: [REDACTED]
 adresa trvalého pobytu: Medzierka 4843/3, 811 01 Bratislava
 občan [REDACTED]
(ďalej len „oprávnení z vecného bremena“)

1. Názov : **Best Apartments s.r.o.**
 Sídlo: Trinásta 10, 831 01 Bratislava-mestská časť Nové Mesto
 Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Seruga – konateľ
 Ing. Alan Kotala - konateľ
 IČO: 52 160 491
 DIČ: 2120936719
 Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
 Číslo účtu IBAN: SK91 6500 0000 0000 2059 0458
 Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka 134648/B
(ďalej len „platiteľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto, obec Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I a sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, v správe povinného z vecného bremena v podieloch tak ako je to uvedené v tabuľke:

LV č.				B	Neznámy vlastník	Podiel	GP č. 203/2023		
	KN-E p. č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku				Výmera		
							Diel č.	Výmera vecného bremena [m ²]	podielu vecného bremena [m ²]
9081	2310/6	54	Zastavaná plocha a nádvorie	1	Šnirc Martin	1/2	1	18	9
				2	Šnircová Zuzana r. Slaninková	1/2			9
				1	Šnirc Martin	1/2	2	5	2,50
				2	Šnircová Zuzana r. Slaninková	1/2			2,50



LV č.				B	Nezistený vlastník	Podiel	GP č. 2842022		
	KN-E p. č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku						Výmera
							Diel č.	Výmera vecného bremena [m ²]	podielu vecného bremena [m ²]
9084	2320/5	39	Ostatná plocha	1	Blasa Michal	1/2	3	4	2
				2	Gurková Pavlína r. Blasová	1/2			2
				1	Blasa Michal	1/2	4	4	2
				2	Gurková Pavlína r. Blasová	1/2			2

(ďalej aj ako „pozemky povinného z vecného bremena“).

- Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. III

Dôvod uzatvorenia zmluvy

- Povinný z vecného bremena má v správe pozemky uvedené v Čl. II ods. 1. tejto zmluvy podľa § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. a v zmysle § 19 ods. 5 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov je oprávnený k nim zmluvou zriadiť vecné bremeno.

Platiteľ vecného bremena je investorom inžinierskej stavby s názvom: „Nebytový objekt apartmánového bývania, Jančova ulica, Bratislava“, ktorej súčasťou sú stavebné objekty: „SO-201 vodovodná prípojka, SO-202 kanalizačná prípojka, SO-203 plynová prípojka. SO-204 prípojka NN“), povolené stavebným povolením č. 8751/49986/2016/STA/Gal/G-93 zo dňa 10.11.2016, právoplatné dňa 27.12.2016, a rozhodnutím č. j. 8992/43241/2018/STA/Vas/K-144 o zmene stavby pred dokončením zo dňa 08.10.2018, právoplatné dňa 26.11.2018.



Čl. IV

Zriadenie vecného bremena

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemkoch uvedených v Čl. II bod 1. tejto zmluvy vecné bremeno „in rem“ v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti:
- pozemok **KN C p. č. 2310/50**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 71 m²,
 - pozemok **KN C p. č. 2310/68**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 305m²,
 - stavba bez súpisného čísla, na pozemku KNC p. č. 2310/68, druh stavby 21, popis stavby nebytový objekt apartmánového bývania,
- zapísané v čase uzatvorenia zmluvy na liste vlastníctva č. 10307, v k. ú. Staré Mesto, obec Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I, rozostavané nebytové priestory:
- vchod Jančova, poschodie prízemie, číslo nebytového priestoru 1, súpisné číslo 0, druh nebytového priestoru 12, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17104/57465 vo vlastníctve:
Por. č.1 Jurasová Tatiana [REDACTED], Mikulášska 7, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1,
 - vchod Jančova, poschodie -1 suterén, číslo nebytového priestoru 1, súpisné číslo 0, druh nebytového priestoru 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 11948/57465 vo vlastníctve:
Por. č. 4 Kontroš Peter [REDACTED], Ing., Talichova 41, Bratislava, PSČ 841 02, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/23484
Por. č. 5 Kontroš Peter [REDACTED], Ing., Talichova 41, Bratislava, PSČ 841 02, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/23484
Por. č. 6 Jurasová Tatiana [REDACTED], Mikulášska 7, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/11742
Por. č. 7 Jurasová Tatiana [REDACTED], Mikulášska 7, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/11742
Por. č. 8 Čierna Jana [REDACTED], Ing., Zámocká 6455/10, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1905/11742
Por. č. 9 Čierna Jana [REDACTED], Ing., Zámocká 6455/10, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1905/11742
Por. č. 11 Synaková Dana [REDACTED], Medzierka 4843/3, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/23484
Por. č. 12 11 Synaková Dana [REDACTED] Medzierka 4843/3, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1983/23484,
 - vchod Jančova, poschodie 1, číslo nebytového priestoru 2, súpisné číslo 0, druh nebytového priestoru 12, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných



zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17629/57465 vo vlastníctve:

Por. č. 2 Kontroš Peter [REDACTED], Ing., Talichova 41, Bratislava, PSČ 841 02, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2

Por. č. 10 Synaková Dana [REDACTED], Medzierka 4843/3, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2

- vchod Jančova, poschodie 2, číslo nebytového priestoru 3, súpisné číslo 0, druh nebytového priestoru 12, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 10784/57465 vo vlastníctve:

Por. č. 3 Čierna Jana [REDACTED], Ing., Zámocká 6455/10, Bratislava, PSČ 811 01, [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1

spočívajúce v práve:

- zriadiť, uložiť, užívať a prevádzkovať na pozemkoch povinného z vecného bremena inžinierske siete („SO-201 vodovodná prípojka, SO-202 kanalizačná prípojka, SO-203 plynová prípojka. SO-204 prípojka NN“),
- uskutočňovať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie inžinierskych sietí („SO-201 vodovodná prípojka, SO-202 kanalizačná prípojka, SO-203 plynová prípojka, SO-204 prípojka NN“),
- vstupu, prechodu a prejazdu pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti, tak ako je zakreslené v geometrickom pláne č. 203/2023 zo dňa 20.03.2023 overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1- 618/2023 dňa 03.04.2023.

Rozsah vecného bremena je určený nasledovne: diel č. 1 o výmere 18m² (SO-204 prípojka NN), diel č. 2 o výmere 5m² (SO-203 plynová prípojka), diel č. 3 o výmere 4m² (SO-201 vodovodná prípojka), diel č. 4 o výmere 4m² (SO-202 kanalizačná prípojka).

Rozsah vecného bremena je spolu: **31m²**.

2. Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojich pozemkoch uvedených v Čl. II bod 1. tejto zmluvy

- zriadenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie inžinierskych sietí („SO-201 vodovodná prípojka, SO-202 kanalizačná prípojka, SO-203 plynová prípojka, SO-204 prípojka NN“),
- vykonávanie údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie inžinierskych sietí („SO-201 vodovodná prípojka, SO-202 kanalizačná prípojka, SO-203 plynová prípojka, SO-204 prípojka NN“),
- vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti oprávneného z vecného bremena na jeho pozemkoch uvedených v bode 1. tohto článku, tak ako je zakreslené vo vyššie uvedenom geometrickom pláne.



3. Vecné bremeno sa na pozemkoch uvedených v Čl. II bod 1. tejto zmluvy zriaďuje časovo neobmedzene a za jednorazovú odplatu uvedenú v Čl. V tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena prijíma právo zodpovedajúce vecnému bremenu opísanému v bode 1. tohto článku zmluvy a povinný z vecného bremena ako vlastník pozemku uvedeného v Čl. II bod 1. tejto zmluvy je povinný toto právo strpieť.
5. **Práva a povinnosti z vecných bremien zriadených na základe tejto zmluvy sú nerozlučne späté s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam zaťažených vecným bremenom a s vlastníctvom nehnuteľností, ktorým majú vecné bremená slúžiť, pričom s vlastníckym právom k predmetným nehnuteľnostiam prechádzajú na nadobúdateľov aj všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vecných bremien zriadených touto zmluvou.**

Čl. V

Odplata za vecné bremeno, úhrada správnych poplatkov a paušálne náklady

1. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1471,57 EUR, slovom Tisícštyristosedemdesiatjeden EUR a päťdesiatšedem centov (výmera pozemku 31m², cena za jeden (1) m² je 47,47 EUR).
2. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.
3. Okrem toho oprávnený z vecného bremena uhrádza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR.
4. Z dohodnutej odplaty za zriadenie vecného bremena prináleží nezistenému vlastníkovi uvedeného v Čl. II bod 1. zmluvy:



LV č.				B	Nezistený vlastník	Podiel	GP č. 203/2023			
	KN-E p.č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku				Diel č.	Výmera vecného bremena [m ²]	Výmera podielu vecného bremena [m ²]	Odplata za zriadenie vecného bremena [€]
9081	2310/6	54	Zastavaná plocha a nádvorie	1	Šnirc Martin	1/2	1	18	9	427,23
				2	Šnircová Zuzana r. Slaninková				9	427,23
				1	Šnirc Martin	1/2	2	5	2,50	118,675
				2	Šnircová Zuzana r. Slaninková				2,50	118,675

LV č.				B	Nezistený vlastník	Podiel	GP č. 203/2023			
	KN-E p.č.	Výmera [m ²]	Druh pozemku				Diel č.	Výmera vecného bremena [m ²]	Výmera podielu vecného bremena [m ²]	Odplata za zriadenie vecného bremena
9084	2320/5	39	Ostatná plocha	1	Blasa Michal	1/2	3	4	2	94,94
				2	Gurková Pavlína r. Blasová				2	94,94
				1	Blasa Michal	1/2	4	4	2	94,94
				2	Gurková Pavlína r. Blasová				2	94,94



Čl. VI
Spôsob úhrady odplaty za vecné bremeno
a paušálnych nákladov

1. Platiteľ sa zaväzuje zaplatiť:
 - a) za zriadenie vecného bremena jednorazovú odplatu **vo výške 1471,57 EUR** podľa Čl. V bod 1. zmluvy na depozitný účet Slovenského pozemkového fondu číslo IBAN: SK34 8180 0000007000194492, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol: 4564024424**
 - b) paušálne náklady podľa Čl. V bod 3. zmluvy, spolu vo výške **10,- EUR** na účet Slovenského pozemkového fondu číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol: 4564024424**do 60 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty a paušálnych nákladov sa rozumie deň pripísania na účty Slovenského pozemkového fondu uvedené v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty a paušálnych nákladov, je povinný z vecného bremena oprávnený od oprávneného z vecného bremena požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. VII
Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností predkladá platiteľ. Do 60 kalendárnych dní po úhrade jednorazovej odplaty a paušálnych nákladov zašle povinný z vecného bremena platiteľovi návrh na vklad spolu s príslušným počtom rovnopisov zmluvy pripadajúcich pre okresný úrad a pre oprávneného z vecného bremena spolu s prílohami k návrhu na vklad. Oprávnený z vecného bremena a platiteľ sa zaväzujú bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu príslušný počet rovnopisov zmluvy spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 2. článku V zmluvy platiteľ hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.



2. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu právoplatným rozhodnutím okresného úradu o povolení vkladu.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej oprávnenému z vecného bremena, ak nebude jednorazová odplata a paušálne náklady podľa Čl. V bod 1. a 3. zmluvy poukázané na účty Slovenského pozemkového fondu v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Oprávnený z vecného bremena je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 10% z jednorazovej odplaty a paušálnych nákladov. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie oprávnenému z vecného bremena, a to na účet Slovenského pozemkového fondu číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici . Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7. tohto článku zmluvy, že záväzok oprávneného z vecného bremena uhradiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vecného bremena podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vecného bremena právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie odstúpenia od zmluvy odmietol. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.



5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Povinný z vecného bremena je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu oprávneným z vecného bremena z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.
8. Vecné bremeno môže zaniknúť, ak nastanú také trvalé zmeny, za ktorých právo zodpovedajúce vecnému bremenu stratí svoju opodstatnenosť.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v **9** rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí platiteľ okresnému úradu, 2 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre každého oprávneného z vecného bremena a platiteľa.
2. Oprávnený z vecného bremena a platiteľ splnomocňuje povinného z vecného bremena na podpísanie dodatku ku zmluve za oprávneného z vecného bremena a platiteľa, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Oprávnený z vecného bremena a platiteľ splnomocňuje povinného z vecného bremena k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena toto splnomocnenie prijíma..
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvárajú ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle. Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že prejavy ich vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nakoľko doslovné znenie zmluvy je v plnom súlade s týmto prejavom, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.



5. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Martine, dňa.....

V, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnení z vecného bremena:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
Ing. Martin Čanády, riaditeľ
Odbor stanovísk a vecných bremien

.....
Tatiana Jurasová

.....
Ing. Peter Kontroš

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
Ing. Martin Čanády, riaditeľ
Odbor stanovísk a vecných bremien

.....
Ing. Jana Čierna

.....
Dana Synáková

V, dňa.....

Platiteľ:

.....
Ing. Miloslav Seruga – konateľ
Best Apartments s. r. o.

.....
Ing. Alan Kotala – konateľ
Best Apartments s. r. o.

