

DOHODA

o určení a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv podľa
§ 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
a § 51 zákona č. 40/1976 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Dohoda“)

I.

Účastníci dohody

1/ Vlastník lesného pozemku

Názov: **Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Vernár**
Sídlo: Hlavná 171/65, 059 17 Vernár
Štatutárny orgán: Helena Mrukviová, predseda
IČO: 31950485
DIČ: 2020676262
Bankové spojenie : SLSP Poprad
IBAN: SK64 0900 0000 0000 9328 5497

(ďalej len „Účastník 1/“)

2/ Žiadateľ o trvalé odňatie

Názov: **Obec Vernár**
Sídlo: Hlavná 171/65, 059 17 Vernár
Štatutárny orgán: Ondrej Ondruš, starosta obce
IČO: 00 326 682
DIČ: 2020675019
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK16 0200 0000 0000 2502 5562

(ďalej len „Účastník 2/“)

(spolu aj ako „účastníci dohody“)

II.

Úvodné ustanovenia

1. Účastník 1/ je spoločenstvom podľa ustanovení zákona § 16 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov. V zmysle § 16 citovaného zákona príslušný orgán zastupuje členov spoločenstva a v ich mene uzatvára túto Dohodu o určení a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv častí spoločnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1146, vedenom Okresným úradom Poprad, obec Vernár, k.ú. Vernár, pozemok registra C, parc. č. 820/8, druh: lesný pozemok, podľa geometrického plánu

č. 64/2024, ktorý vyhotovil Ing. Pavol Basarík GEOPLAN, IČO: 517 475 45, autorizačne overil Ing. Pavol Basarík, autorizovaný geodet a kartograf a úradne overil Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor pod číslom G1-467/2024 (ďalej len „Geometrický plán“), a to:

- parc. KN-C č. 820/13 o výmere 37 m²,
 - parc. KN-C č. 820/14 o výmere 35 m²,
 - parc. KN-C č. 820/15 o výmere 131 m²
 - parc. KN-C č. 820/16 o výmere 205 m²
- spolu o výmere 408 m² (ďalej len „Lesný pozemok“)

podľa § 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“).

2. Účastník 2/ je subjekt územnej samosprávy, ktorý vykonáva všetky potrebné právne úkony smerujúce k tomu, aby v tzv. území „Niže dediny“ bola zrealizovaná verejnoprospešná stavba „Vernár – chodníky v obci“ pozdĺž cesty I/66 v úseku km 69,500 – 70,346 ľavostranný chodník šírky 1,50 m a dĺžky 849 m vrátane cestnej priekopy, podľa projektovej dokumentácie stavby, zodpovedný projektant Ing. Róbert Poči, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 5489*A*I2 Konštrukcie inžinierskych stavieb, DOPRAVOPROJEKT a.s., Jarková 14, 080 01 Prešov (ďalej len „Stavba“). Situácia umiestnenia stavby, č. výkresu 3 tvorí prílohu tejto zmluvy.

II.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu trvalého vyňatia Lesného pozemku, ktorá v zmysle ust. § 35 ods. 3 zákona o lesoch patrí Účastníkovi 1/ a v zmysle ust. § 7 ods. 3 zákona o lesoch je pre zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva na žiadosť Účastníka 2/, pre účel realizácie Stavby.

III.

Výška náhrady a spôsob jej poskytnutia

1. Účastníkovi 1/ bude za obmedzenie jeho vlastníckych práv z titulu trvalého vyňatia Lesného pozemku pre účel realizácie Stavby poskytnutá náhrada v peňažnej forme, vo výške **200,- €** (slovom: dvesto eur) bez DPH, ktorá bola určená na základe vzájomnej dohody.
2. Účastník 2/ uhradí dohodnutú náhradu Účastníkovi 1/ jednorázovo na jeho bankový účet vedený v SLSP Poprad, číslo IBAN: SK64 0900 0000 0000 9328 5497, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Dohody. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na uvedený bankový účet.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi Dohody a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka 2/.

2. Pokiaľ Účastník 2/ nepožiadá Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí, je Účastník 1/ oprávnený od tejto Dohody odstúpiť.
3. V prípade, že Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva zamietne žiadosť Účastníka 2/ o trvalé vyňatie Lesného pozemku, táto Dohoda zaniká dňom právoplatnosti takéhoto rozhodnutia.
4. Ostatné veci touto Dohodou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
5. Túto Dohodu možno meniť a dopĺňať len písomne, a to vo forme datovaného a číslovaného dodatku k tejto Dohode podpísaného oboma účastníkmi Dohody.
6. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Účastníka 1/ a tri pre Účastníka 2/.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej vôli, ju podpísali. Účastníci Dohody prehlasujú, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy:

- Geometrický plán - fotokópia
- Situácia umiestnenia stavby, č. výkresu 3 - fotokópia

Účastník 1/:

Vo Vernári, dňa 10.06.2024

/ Helena Mrukvičová
predseda Urbárskeho a pasienkového
pozemkového spoločenstva Vernár

Účastník 2/:

Vo Vernári, dňa 10.6.2024

Ondrej Ondruš
starosta obce



Urbárske a pasienkové
pozemkové spoločenstvo
Hlavná 171, 059 17 Vernár
IČO: 31950485
IČ DPH: SK 2020676262