

**Zmluva o dielo č. ZM 14/2024, licenčná zmluva  
a zmluva o poskytovaní technickej a softvérovej podpory.**

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 za použitia § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Z.z., Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“), v znení neskorších predpisov, a zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).

**Zmluvné strany :**

*Identifikácia Objednávateľa:*

Názov: Štátny fond rozvoja bývania  
Adresa: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava  
IČO: 31 749 542  
Zastúpený: Ing. Milan Lipka , generálny riaditeľ  
Kontaktná osoba: Ing. Juraj Bartoš  
Telefón: 02/593 64 220  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : SK09 8180 0000 0070 0000 3561  
*Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických za zhotoviteľa:*  
Elektronická pošta: juraj.bartos@sfrb.sk

ďalej len „Objednávateľ“ alebo „ŠFRB“

a

*Zhotoviteľ :* ErasData Pro s.r.o.  
*Sídlo :* Podlesná 608/8, 900 91 Limbach  
*Prevádzka :* Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok  
*IČO :* 31400906  
*DIČ :* 2020347637  
*IČ DPH:* SK2020347637  
*Bankové spojenie :* Slovenská sporiteľňa, a.s.  
*Číslo účtu :* SK05 0900 0000 0001 7108 1917  
*V zastúpení :* RNDr. Juraj Baráth  
*Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických za zhotoviteľa:*  
Mgr. Peter Černák  
Elektronická pošta: [cernak@erasdatapro.sk](mailto:cernak@erasdatapro.sk), [info@erasdatapro.sk](mailto:info@erasdatapro.sk)

*Spoločnosť zapísaná v OR MS Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č.: 9453/B*

ďalej len „Zhotoviteľ“

## Preambula

Podkladom na uzatvorenie zmluvy o dielo, licenčnej zmluvy a zmluvy o poskytovaní technickej a softvérovej podpory (ďalej len „zmluva“) je ponuka Zhotoviteľa zo dňa 31.5.2024 predložená v rámci predkladania ponúk podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na poskytnutie špecializovaného *softvérového riešenia* – „Rozšírenie existujúceho riešenia mapovo-integračnej platformy vrátane technickej a softvérovej podpory“.

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa zabezpečí dielo a služby „Rozšírenie existujúceho riešenia mapovo-integračnej platformy vrátane technickej a softvérovej podpory“, ktorá poskytne nástroje na integráciu údajov ŠFRB v mapovo orientovanom aplikačnom prostredí, v rozsahu a špecifikácii uvedenej v Prílohe č.1 zmluvy, ktorá je nedeliteľnou súčasťou zmluvy (ďalej len „Príloha č. 1“) (ďalej len „dielo“). Technická a softvérová podpora pre prevádzku, údržbu a rozvoj mapovo integračnej platformy je tiež špecifikovaná v Prílohe č. 1 (ďalej len „služby“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne licencie na predmetné špecializované softvérové riešenie – „Rozšírenie existujúceho riešenia mapovo-integračnej platformy“, v rozsahu podľa Prílohy č.1.
3. Zhotoviteľ preberá záväzok dodať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu podľa článku III. zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa predmet zmluvy v rozsahu, kvalite, cene, v čase a za podmienok, ktoré sú špecifikované v ďalších ustanoveniach zmluvy.

## Článok II. Podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ vykoná dielo a služby na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.
2. Miestom dodávky predmetu zmluvy je sídlo Objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá bude spočívať najmä:
  - a) v umožnení nevyhnutného prístupu do svojich priestorov podľa potrieb efektívneho naplnenia účelu zmluvy,
  - b) v umožnení pracovných stretnutí súvisiacich s predmetom zmluvy,
  - c) na základe výzvy Zhotoviteľa zúčastniť sa jednotlivých výkonov a dodávok podľa potrieb naplnenia predmetu zmluvy,
  - d) vo vzájomnej spolupráci a spolupôsobení pri integrácii dodaného predmetu zmluvy a to najmä vo vzťahu k poskytnutým vlastným agendovým databázam, ktoré budú predmetom geointegrácie na vhodný mapový podklad. Špecifikácia údajov potrebných pre mapovú integráciu zo strany Objednávateľa je uvedená v Prílohe č.1.
  - e) v poskytnutí vektorovej katastrálnej mapy SR, **formou web services alebo formou zdrojovej databázy od správcu (ÚGKK), pre aplikačnú lokalizačnú identifikáciu objektov ŠFRB na správnej geometrii (parcele).**

- f) v poskytnutí lokalizačnej databázy Registra adries (ďalej len „RA“) – pre aplikačnú lokalizačnú identifikáciu objektov ŠFRB na správnej geometrii (adrese). RA poskytne Objednávateľ od správcu (Ministerstva vnútra Slovenskej republiky SR) jednorazové poskytnutie údajov na ktorých sa vopred dohodnú zmluvné strany a prípadne rozdielových dávok k určenému dátumu, v prípade ak Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky bude s poskytnutím takýchto údajov súhlasiť.
  - g) v dodaní všetkých podkladových údajov Objednávateľa, ktoré majú byť predmetom integrácie do mapovo-integračnej platformy najneskôr do 5 kalendárnych dní od podpisu zmluvy.
  - h) Objednávateľ si vyhradzuje právo poskytovať priebežne doplňujúce podkladové dáta aj po termíne uvedenom v písm. g) tohto bodu, po vzájomne písomne odsúhlasenom postupe so Zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že dodanie diela zo strany Zhotoviteľa, nebude v omeškaní a dielo bude možné predložiť na akceptáciu v zmysle testovania správnosti a funkčnosti diela, podľa čl. IV bod 4 zmluvy, a to aj v prípade práve prebiehajúceho dopĺňania rozširujúcich zdrojových podkladov pre integráciu. Integráciu týchto priebežne dodávaných podkladových dát sa zaväzuje Zhotoviteľ následne implementovať v priebehu nadväzujúcich podporno-servisných aktivít podľa Prílohy č.1.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa pristúpi k uzavretiu nového zmluvného vzťahu s Objednávateľom, v ktorom sa zaviazá vytvoriť tematické nadstavbové aplikačné moduly. Podrobná funkčná špecifikácia nadstavbových aplikačných modulov bude definovaná v novej zmluve.

### **Článok III. Cena a platobné podmienky**

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona o cenách 18/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 62 130,00 EUR (slovom: šesťdesiatdvatisícotridsať eur) bez DPH, t.j. 74 556,00.EUR (slovom: sedemdesiatštyritisícpäťstopäťdesiatšesť EUR) s DPH z toho 47 130,00 EUR (slovom: štyridsaťsedemtisícotridsať EUR) bez DPH, t.j. 56 556,00.EUR (slovom: päťdesiatšesťtisícpäťstopäťdesiatšesť EUR) s DPH je cena za dodanie diela (ďalej len „cena diela“) a čiastka 15 000,00 EUR (slovom: pätnásťtisíc EUR), t.j. 18 000,00 .EUR (slovom: osemnásťtisíc EUR) s DPH je cena za služby (ďalej len „cena za služby“) po dobu 6 mesiacov od prevzatia diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny daňových alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré majú preukázateľne vplyv na dojednanú zmluvnú cenu, budú v zmysle platnej legislatívy a v dobrej viere rokovať o úprave dojednanej výšky ceny vo forme dodatku k zmluve.
3. Objednávateľ poskytne preddavok po nadobudnutí účinnosti zmluvy 50 % z ceny diela, t.j. 23 565,00 EUR (slovom: dvadsaťtritisícpäťstošesťdesiatpäť EUR) bez DPH.
4. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať preddavkovú faktúru, do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať koncovú cenu diela, tohto článku po akceptácii dodaného diela oboma zmluvnými stranami, s lehotou splatnosti 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
6. Fakturácia ceny za dodanie a prevzatie diela ako celku bude zohľadňovať výšku preddavku.
7. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, vrátane ceny za udelenie licencie na používanie diela podľa zmluvy.

8. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať pravidelne na mesačnej báze za služby čiastku 2 500,00 EUR (slovom: dvetisícpäťsto EUR) bez DPH, t.j. 3 000,00.EUR s DPH (slovom: tritisíc EUR), v termíne k poslednému dňu v danom mesiaci, s lehotou splatnosti 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Platby budú zrealizované bezhotovostným prevodom a to na základe daňového dokladu vystaveného Zhotoviteľom podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. Dňom splnenia peňažného záväzku je deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
10. Bankové poplatky Objednávateľa znáša Objednávateľ, bankové poplatky Zhotoviteľa znáša Zhotoviteľ.
11. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky vyplývajúcej z zmluvy bez predchádzajúcej písomnej dohody.

#### **Článok IV.**

##### **Termíny plnenia, preberka a akceptácia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu čl. I a podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č.1 v termíne najneskôr do 31.07. 2024.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať technickú a softvérovú podporu pre prevádzku, údržbu a rozvoj mapovo integračnej platformy v požadovanom rozsahu a spôsobom ako je definované v Prílohe č.1, a to od doby akceptačného prevzatia diela do 31.01.2025.
3. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela v písomnom preberacom protokole, podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Pod pojmom „preberací protokol“ sa rozumie dokument podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, ktorý potvrdzuje, že Zhotoviteľ odovzdal a Objednávateľ prevzal dodávku za účelom akceptácie.
5. Po protokolárnom prevzatí diela začne bežať akceptačná lehota v trvaní 5 (päť) pracovných dní. Počas akceptačnej lehoty Objednávateľ zabezpečí otestovanie správnosti a funkčnosti diela podľa tejto zmluvy a v rozsahu podrobnej špecifikácie podľa Prílohy č. 1. V prípade ak dielo podľa zmluvy nebude vykazovať žiadne nedostatky funkcionality pre obvyklé používanie, Objednávateľ potvrdí v stanovenej akceptačnej lehote akceptáciu prevzatého diela akceptačným protokolom podpísaným oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Dielo sa bude považovať za dodané a pripravené pre proces akceptácie, ak pri odovzdávaní diela – spĺňa dodané riešenie všetky funkcionality podľa Prílohy č.1 a obsahuje integrované údaje Objednávateľa dodané v termíne podľa čl. II. bodu 3 písm. g), h) zmluvy.
7. V prípade, že Objednávateľ podľa svojho primeraného uváženia stanoví, že dielo nespĺňa funkčné požiadavky špecifikované v zmluve, predloží v rámci akceptačnej doby písomné oznámenie, ktoré detailne špecifikuje nedostatky, v zmysle bodu 5 tohto článku. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie, aby odstránil špecifikované nedostatky, ak tieto boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať takto upravené dielo na opätovnú akceptáciu v zmysle bodu 5 tohto článku.
8. Pod pojmom akceptačný protokol sa rozumie dokument podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, ktorý potvrdzuje úplnosť dodaného diela. V prípade ak Objednávateľ do 3(troch) pracovných dní od prevzatia diela písomne nepredloží žiadne pripomienky k úplnosti diela,

bude toto dielo považované za akceptované a preberací protokol sa zároveň považuje za akceptačný protokol.

## **Článok V.**

### **Zodpovednosť za škodu, chyby a zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu spôsobenú v dôsledku porušenia akejkoľvek povinnosti, vyplývajúcej im zo zmluvy a z platných právnych predpisov alebo v dôsledku konania alebo opomenutia konania, súvisiaceho s plnením tejto zmluvy, pričom v prípade vzniku škody je zmluvná strana, zodpovedná za vznik škody, povinná nahradiť druhej zmluvnej strane takúto škodu v skutočnej výške.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dodané dielo neporušuje práva duševného vlastníctva tretích osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré Objednávateľovi vzniknú porušením tohto záväzku.
3. Zhotoviteľ plne zodpovedá za to, že predmet zmluvy v zmysle čl. I bude počas platnosti licencie vykazovať technické a kvalitatívne ukazovatele potrebné na obvyklé používanie.
4. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie vady diela, ktorá sa preukáže počas platnosti licencie ako oprávnená. Pod pojmom oprávnená vada diela sa považuje taká vada diela, ktorá bráni obvyklému spôsobu použitia, v zmysle bodu 3 tohto článku.
5. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstraňovanie vady diela, ktorá sa vyskytne počas doby platnosti licencie po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom, bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 3 pracovných dní od jej oznámenia na e-mailovú adresu [info@erasdatapro.sk](mailto:info@erasdatapro.sk)
6. Pod pojmom nástup na odstraňovanie vady diela sa rozumie:
  - a) fyzická prítomnosť zástupcu Zhotoviteľa na pracovisku Objednávateľa, čo je potrebné zdokumentovať písomným záznamom podpísaným osobami zodpovednými za technické veci v zmysle zmluvy, alebo
  - b) e mailová správa od Zhotoviteľa o prijatí hlásenia chyby a návrh jej riešenia.
7. Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v zmluve, Objednávateľ si môže uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,06 z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
8. Ak Objednávateľ neuhradí faktúry v termíne dohodnutom v čl. III zmluvy, Zhotoviteľ si môže uplatniť nárok na úroky z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
9. Zodpovednosť zmluvných strán za vzniknuté škody sa riadi podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
10. V prípade porušenia alebo nedodržania podmienok užívania, uvedených v čl. VII zmluvy, má Zhotoviteľ právo domáhať sa ochrany autorského práva v súlade s ustanoveniami Autorského zákona.
11. Zmluvné strany sa zaväzujú upozorniť písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na vzniknuté okolnosti vylučujúce zodpovednosť, brániace riadnemu plneniu zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, k vyvinutiu maximálneho úsilia na odvrátenie a prekonanie okolností vylučujúcich zodpovednosť.

12. V prípade vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť sa zmluvné strany zaväzujú urobiť také opatrenia, aby sa dosiahol účel tejto zmluvy a aby sa vyrovnali ich vzájomné nároky.

## **Článok VI. Ukončenie zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné ukončiť formou dohody zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy s následným vysporiadaním vzájomných nárokov zmluvných strán.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
  - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela a ani v rámci primeranej dostatočnej lehoty, poskytnutej mu Objednávateľom, nie je schopný dodať dohodnuté dielo,
  - b) ak bude mať predmet zmluvy závažné nedostatky, podľa čl. IV bod 7 zmluvy, a Zhotoviteľ ich neodstráni ani v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia takýchto nedostatkov zo strany Objednávateľa,
3. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak zistí prekážky znemožňujúce vykonanie diela dohodnutým spôsobom a zmluvné strany sa v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy.

## **Článok VII. Podmienky užívania predmetu zmluvy**

1. Objednávateľ sa zaplatením ceny podľa čl. III bod 1 zmluvy stáva oprávneným užívateľom predmetu zmluvy.
2. Podpisom tejto zmluvy Zhotoviteľ udeľuje súhlas (licenciu) na používanie predmetu diela v zmysle čl. I tejto zmluvy ako licenciu nevýhradnú, odplatnú, časovo a územne neobmedzenú. Udelením licencie vzniká Zhotoviteľovi povinnosť dodať Objednávateľovi zdrojový kód diela, rozšírenia diela a akékoľvek a všetky administrátorské prístupové údaje diela, rozšírenia diela resp. inú dokumentáciu ku dňu podpisu preberacieho protokolu.
3. Objednávateľ je oprávnený predmet tejto zmluvy používať výlučne pre svoje potreby v súlade s predmetom svojej činnosti a v rozsahu poskytnutých licencií.
4. Objednávateľ je povinný pri akomkoľvek publikovaní mapových vrstiev v tlačovej alebo elektronickej forme, uviesť vlastníka autorských práv na zdrojové mapové podklady .
5. Objednávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsob využívania predmetu diela, a to tak v zmysle interpretácie dátových štruktúr, mapových výstupov, ako i rozhodnutí na základe úplných alebo i čiastkových výstupov.
6. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za nedostatky, ktoré má dielo, tvoriace predmet zmluvy, v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a to aj v prípade, ak sa vada prejaví až počas používania diela.

## **Článok VIII. Autorské práva**

1. Dielo, ktoré je predmetom zmluvy, je dielom autorským Zhotoviteľa s užívacím právom diela alebo jeho častí pre potreby Objednávateľa v zmysle zmluvy, a poskytuje sa mu ochrana v zmysle Autorského zákona . Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy za podmienok

určených v tejto zmluve a udržiavať zdrojovú verziu predmetu zmluvy vo svojom archivačnom režime po dobu poskytovania služieb.

## **Článok IX. Mlčanlivosť**

1. Za dôverné informácie sú na základe zmluvy stranami považované všetky informácie vzájomne poskytnuté v ústnej alebo v písomnej forme, najmä informácie, ktoré sa strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou, informácie obsiahnuté v databázach Objednávateľa, s ktorými by prišiel Zhotoviteľ do styku, ako aj know-how, ktorým sa rozumejú všetky poznatky obchodnej, výrobnnej, technickej či ekonomickej povahy súvisiace s činnosťou zmluvnej strany, ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu hodnotu a ktoré nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné a majú byť utajené.
2. Žiadna zo zmluvných strán nesmie sprístupniť tretej osobe dôverné informácie, ktoré pri plnení tejto zmluvy získala od druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany môžu sprístupniť dôverné informácie za účelom plnenia tejto zmluvy zamestnancom podieľajúcim sa na plnení podľa tejto zmluvy za rovnakých podmienok, aké sú stanovené zmluvným stranám v tomto článku, a to len v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie zmluvy. Ďalej ich môžu sprístupniť tretím osobám za účelom uskutočnenia právneho, účtového alebo daňového auditu niektorej zo zmluvných strán, ak sú tieto osoby viazané povinnosťou ochrany informácií najmenej v rozsahu, aký je stanovený v tomto článku. Dôverné informácie sú považované zmluvnými stranami za obchodné tajomstvo a obidve zmluvné strany sa ho zaväzujú takto chrániť.
3. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch ako aj iných informáciách získaných z databáz Objednávateľa, s ktorými sa dostane do kontaktu pri zhotovení diela a je oprávnený ich využiť výhradne v rámci plnenia predmetu zmluvy.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, pričom podlieha režimu povinného zverejnenia v zmysle ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Všetky práva a povinnosti, ktoré vyplývajú z realizácie zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. V prípade sporného chápania tejto zmluvy sa obidve strany budú snažiť predovšetkým o zhodu v dobrom pred prípadným zahájením právnych krokov.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, pričom sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa.
5. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
6. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia.
8. Obsah tejto zmluvy je možné zmeniť alebo zrušiť iba na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného ich štatutárnymi zástupcami.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
  - a) Príloha č. 1 – Podrobná špecifikácie predmetu zmluvy

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

-----  
Ing. Milan Lipka  
generálny riaditeľ  
Štátneho fondu rozvoja bývania

-----  
RNDr. Juraj Baráth  
konateľ  
ErasData Pro s.r.o.



**Príloha č. 1 Zmluve o dielo č. ZM 14/2024, licenčnej zmluve  
a zmluva o poskytovaní technickej a softvérovej podpory.**

**Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy a servisnej zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať inštaláciu a konfiguráciu „Rozšírenie existujúceho riešenia mapovo-integračnej platformy“, na server v správe Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vyvolanej potreby Objednávateľa, zabezpečí implementáciu predmetného diela na hardvérový priestor (server) Objednávateľa, vrátane migrácie predmetných dát..
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť transformáciu lokalizácie všetkých jednotlivých objektov (resp. záznamov) z úrovne lokalizácie v hraniciach základnej územnej jednotky na presné lokalizácie objektov (resp. záznamov k nim) a to až na úroveň jednoznačnej interpretácie objektov v katastrálnej mape, a to v rozsahu všetkých záznamov už integrovaných do základnej mapovo-integračnej platformy. Predpokladaný rozsah procesov detailnej lokalizácie je cca do 1000 záznamov – pričom jeden záznam môže mať viacero grafických objektov – (viacero parciel, viacero adries).
3. Každý záznam, ktorý je určený na detailnú lokalizáciu prislúchajúcich objektov musí mať priradený jednoznačný lokalizačný identifikátor (geometriu), ktorá bude graficky jednoznačne definovaná a lokalizačne kompatibilná s katastrálnou mapou SR, a to buď cez:
  - a. identifikáciu parcely (číslo parcely, KÚ) – v zmysle definovania predmetnej plochy prislúchajúcej danému objektu – danému číslu parcely v konkrétnom k.ú.. Požaduje sa vytvorenie geometrie (hraníc „objektov“) pre všetky jednotlivé záznamy k objektom z DB ŠFRB, pričom k jednému záznamu môže byť aj viacero parcielalebo
  - b. identifikáciu Adresného bodu (resp. cez X,Y súradnice), pokiaľ lokalizačným identifikátorom v DB ŠFRB bude identifikácia adresy. Vytvorenie geometrie – adresných bodov („adresno - identifikačných bodov“) sa požaduje pre všetky jednotlivé záznamy k objektom (z DB ŠFRB), kde je identifikácia objektu v zázname ŠFRB cez adresu objektu
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť prepojenie súčasného systému Smartmap ŠFRB (scany listinných dokumentov k jednotlivým záznamom) na nový lokalizačný register záujmových objektov ŠFRB (parcely, adresné body), pre všetky záznamy z relevantných databáz ŠFRB, ktoré boli predmetom lokalizácie v rámci kumulatívneho zobrazenia v hraniciach základnej územnej jednotky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť prepojenie súčasnej foto - dokumentačnej bázy údajov ku jednotlivým objektom záujmu ŠFRB, na nový lokalizačný register záujmových objektov ŠFRB (na lokalizačnej úrovni - parcely, adresné body),
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť do súčasného mapového riešenia dátovú integráciu - vizualizáciu vektorovej katastrálnej mapy – pre aplikačnú identifikáciu objektov na správnej geometrii (parcele). Vektorovú katastrálnu mapu poskytne Objednávateľ od správcu (ÚGKK).
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť do súčasného mapového riešenia dátovú integráciu - vizualizáciu RA – pre aplikačnú identifikáciu objektov na správnej geometrii (adrese). RA poskytne Objednávateľ od správcu Ministerstva vnútra SR, za podmienok a v rozsahu podľa čl. II. zmluvy.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť do súčasného mapového riešenia aplikačnú integráciu aktualizovaného novovytvoreného lokalizačného registra objektov v správe ŠFRB do súčasného mapovo-integračného riešenia, pri minimálnom zabezpečení funkcionalít mapovej vizualizácie záznamov v možnosti interpretácie cez referenčné mapové podklady:
  - a) ZB GIS

- b) Vektorová katastrálna mapa SR
- c) Register adries SR

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť prístupy do diela „Rozšírenie existujúceho riešenia mapovo-integračnej platformy“ pre používateľov (na základe zoznamu používateľov, poskytnutého Objednávateľom). Klienti budú pristupovať do systému Smartmap ŠFRB prostredníctvom internetového prehliadača Google Chrome alebo Mozilla Firefox (odporúčané sú verzie 40.x a vyššie).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vývoj a implementáciu samostatnej aplikačnej vrstvy - verzia Smartmap ŠFRB PUBLIC, ktorá zabezpečí selektívny výber údajov zobrazovaných v mape (tie ktoré sú relevantné pre verejného záujemcu) z existujúceho systému Smartmap ŠFRB – určenej na publikovanie údajov v mapovom prostredí pre verejnosť, s nasledovnými základnými funkcionalitami:
  - a) Výber konkrétneho záznamu – vizualizácia v mape
  - b) Výber záujmového územia (kraj, okres, obec) a v ňom predmetné objekty v správe ŠFRB
  - c) Možnosti mapovej analýzy – vo vybranom okruhu pre dostupnosti vybraného objektu k určeným záujmovým miestam
11. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť špecifikáciu údajovej bázy pre selektívny výber údajov zobrazovaných v systéme Smartmap ŠFRB (tie ktoré sú relevantné pre verejného záujemcu) a podkladov pre identifikáciu záujmových miest.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať služby - technickú a softvérovú podporu pre prevádzku, údržbu a rozvoj mapovo integračnej platformy v nasledovnom rozsahu:
  - a) Poskytovanie servisnej podpory (hotline) v pracovné dni od 08:00 do 14:30 hod. s reakčným časom maximálne do 12 hodín,
  - b) Podpora pri realizácii prevádzkových zásahov (podpora prevádzky systému),
  - c) Realizácia pravidelných preventívnych zásahov a monitoring,
  - d) Riešenie incidentov v prípade nefunkčnosti Informačného systému alebo jeho komponentov,
  - e) Riešenie požiadaviek na zmenu konfigurácie,
  - f) Prevádzkovanie internetovej aplikácie na serveroch zabezpečených na potrebnú úroveň.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať služby - technickú a softvérovú podporu pre prevádzku, údržbu a rozvoj mapovo integračnej platformy v požadovanom termíne od doby akceptačného prevzatia diela do 31.01.2025.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, k poskytnutiu užívateľského oprávnenia ku všetkým častiam Informačného systému dodaným alebo upraveným na základe tejto zmluvy, ktoré sú chránené podľa Autorského zákona, v rozsahu špecifikovanom v zmluve.