

KÚPNA ZMLUVA A DOHODA O PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 588 a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 250995-0170001493 -k2-P-TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Holice

Sídlo:	Póšfa 151, 930 34 Holice
Zastúpená:	Ing. Ľudovít Iván - starosta
IČO:	00305405
DIČ:	2021129990
Údaje k DPH:	Predávajúci pre účely tejto zmluvy je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN:	SK87 5600 0000 0038 0899 8014

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B
Zastúpená:	Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020 Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
IBAN:	SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

a

Tibor Nagy, rodné priezvisko Nagy

Trvalý pobyt:	Hornoštálska cesta 50, 930 10 Dolný Štál
Dátum narodenia:	28.12.1987
Rodné číslo:	871228/6847

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Predávajúci, Kupujúci a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 554/5 o výmere 35 m², druh pozemku Ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Stará Gala, obec Holice, okres Dunajská Streda, zapísaného na liste vlastníctva č. 1354 (ďalej len „Pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
3. Kupujúci v rámci stavby „Holic,IBV Stará Gala 5RD,VNK,TS,NNK“(ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.

4. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.8.2022 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001793, v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
5. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške **100,- €**, slovom: **sto Euro** za celú výmeru Pozemku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu, dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy, preberá na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Predávajúcemu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Predávajúci a Kupujúci týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Predávajúcemu a Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťaže, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 30.04.2024. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 40/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek z Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30

kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 40/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení obdržia Predávajúci a Žiadateľ, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Predávajúci

03. 06. 2024

V Holiciach dňa

podpis : _____
meno : Ing. Ľudovít Iván
funkcia : starosta
Obec Holice



Kupujúci

19-06-2024

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klímaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V HOLICIACH dňa 03.06.2024

podpis : _____
meno : Tibor Nagy

Uznesenie č. 40/2024 zo dňa 30.04.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Holice v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. trojpäťtinovou väčšinou všetkých

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** a v zmysle Článku 5 bod b) Zásad nakladania s majetkom obce Holice v prospech kupujúceho, Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 k celku.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je, že uvedený pozemok bude slúžiť na verejnoprospešný účel, t.j. na výstavbu distribučnej transformačnej stanice.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku je 116.20 EUR.

b) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odpredaj nehnuteľností, nachádzajúcej sa v kat. území Stará Gaľa, v obci Holice, vedenej na LV č. 1354 Okresným úradom Dunajská Streda, odbor katastrálny, v registri „C“ na katastrálnej mape, a to parc. č. 554/5 vo výmere 35 m² -- ostatná plocha.

Celková kúpna cena predávanej nehnuteľnosti predstavuje sumu **100,- EUR**.

Náklady za zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností nesie kupujúci.

c) berie na vedomie

vyjadrenie starostu obce o tom, že pri osobe kupujúceho sa nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za správnosť: Ing. Erika Jakli

OBEC HOLICE

V Holiciach, dňa 31.5.2024

Ing. Erika Jakli
31.5.2024

✓

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501581 Holice
Katastrálne územie : 816698 Stará Gala

Dátum vyhotovenia : 22.5.2024
Čas vyhotovenia : 9:33:25
Údaje platné k : 21.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1354

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 24

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
80/2	570	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
80/7	43	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
80/9	124	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
96	1892	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/3	2778	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/8	275	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/23	108	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/65	49	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/72	228	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
99/73	267	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
134/9	134	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
142/21	102	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
142/29	134	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

162/7	1272	Záhrada	4	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
175/8	2111	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
175/9	549	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
175/25	101	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
175/26	245	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
175/27	230	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
175/46	718	Ostatná plocha	36	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
177/19	1528	Záhrada	4	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
200	1963	Ostatná plocha	32	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
204/6	2376	Ostatná plocha	36	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
554/5	35	Ostatná plocha	36	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcelí: 87

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
99/5	13125	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
134/1	905	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

134/2	1039	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
140	1485	Lesný pozemok	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
141	806	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
142/2	16233	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
142/200	7979	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
142/201	15979	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
184/2	532	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
184/3	526	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
215	960	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
228/1	511	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
257/1	1935	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
257/2	1935	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
258/1	2140	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
258/2	2140	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
298/1	2963	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
298/2	2959	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
317	1032	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
327/1	14735	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
327/2	14735	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
329/1	7233	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
330	14890	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
343	13441	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				

369	17048	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
377/1	15006	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
377/2	15006	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
404	3719	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
405	3406	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
449/1	1428	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
449/2	1626	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
450/2	1062	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
451/2	1835	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
451/200	1012	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
452/1	892	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
452/2	914	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
487	2849	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
488	5625	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
489	2834	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
518/1	2970	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
518/2	2636	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
519/1	1244	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
519/2	1417	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
520/1	1363	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
520/2	1899	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
521/1	1744	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				

521/2	1370	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
554/1	37607	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
554/2	202	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
554/3	850	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
644/4	1888	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
647/2	1471	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
649/61	14016	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
652/6	1520	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
652/7	2310	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
652/8	428	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
652/9	13802	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/7	1249	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/8	2389	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/9	1846	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/10	2101	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
653/11	670	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
654/1	494	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
654/2	1522	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
697/1	5600	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
697/2	5600	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
698/1	227	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
698/2	230	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

706	20084	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
714/2	762	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
723	557	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
758	2723	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
759	3697	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
760	489	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
761	478	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
762	755	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
763	4694	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
767	529	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
779/1	975	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
779/2	978	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
780/1	1403	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
780/2	1277	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
781/1	4273	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
781/2	4579	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
782/1	1330	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
782/2	1029	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
783/2	4866	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
52	99/10	10	dom		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 99/10 pod stavbou s.č. 52 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Holice, Póšfa 151, Holice, PSČ 930 34, SR, IČO: 305405 Titul nadobudnutia: DELIMITACIA NARODNEHO MAJETKU PODLA ZAK.C.138/91 ZB.PRE A 1-27 -9/93 Z 1749/94-ROZHODNUTIE FIN.410/1994-B-16/94 Z 4193/95-DELIMITACIA OU C.95/02008-39/95 Z - 1629/96 GP. C. 244-242-75-94-18/96 Z 6122/96 PREV. GEOM. PL.C. 31321704/242-366/95 Z 3638/97-delimitácia č.fin/maj-A97/06426 pre A 30,V 2876/98 kúpa pre A 30 V 2877/98 kúpa pre A 31 Z 1167/99-geo.plán č.31321704/222-45/99 Z 927/99 delimitácia FIN/MAJ-A99/00217 pre A 1-69 Z 931/99 delimitácia pre A 70-79-32/99 Z 3115/99 geo.plán č.31321704/222-49/99 Z 3514/99 delimitácia č.FIN/MAJ-A99/05843 pre A 80-85-61/99 Z 3515/99 delimitácia č.FIN/MAJ-A99/05831 pre A 86-88-64/99 Z 5506/99 delimitácia č.FIN/MAJ-A99/11687 pre A 89 Prev. GP č. 32328435-96/04 pri Z-1082/08 - 7/08 R 612/08 Prevedenie GPč. 32324642-39/08-vzč.29/08 R 1870/08 prevedenie GPč. 32324642-235/08-vzč.76/08 Z 1674/09 Notárska zápisnica N 37/2009,Nz 9011/2009 ,GPč. 33464073-7/09-vzč.20/09 Darovacia zmluva V-1694/10 zo dňa 26.5.2010 - 26/10 X-57/11-Katastrálne konanie-21/11 V-163/11 Zmluva o zriadení vecného bremena,právopl. dňa:1.7.2011,GP.č.T-36/2010,vz.47/11. V 3540/12 Darovacia zmluva právoplatná dňa 17.08.2012 -vz.52/12 § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. C 13/2013-Rozhodnutie o zmene údajov schváleného ROEP, právopl. dňa 25.07.2013-č.z. 63/13 R 983/13 Rozhodnutie OPÚ č. D/2013/00882-3 -č.z.81/13 Prevedenie geom. plánu č. 46610910-105/2013 -č.z.6/14 Z 4171/15 Zápis vecného bremena -č.z.99/15 R-848/2017 Prevedenie GP č. 33464073-45/2016 - č.z. 80/2017 V-5480/2020 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 28.10.2020, GP č. 33464073-13/2020 (G1-389/2020) - č.z. 120/2020 R-1633/2023 Rozhodnutie OU-DS-PLO-2023/010239-004, prevedenie GP č. 33464073-06/2023(G1-94/2023) - č.z. 94/2023 Iné údaje: R 690/08 Prevedenie GPč.30079918-43/08-vzč.31/08 Čiastočné prevedenie Gpč. G1-2479/21 pri zápise V-10950/22-č.z.5/23 V-6765/2023 prevedenie č. 33472602-209/22 GP č. G1-254/2023 - č.z. 87/2023 Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

R 616/10 delenie parc.(ROEP) - pol.v.z.39/10

Iné údaje - nepriradené

LIST VL.205

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 45961581-234/17 na pozemky s parcelným číslom EKN 142/2, 142/201 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Dunajská Streda, Z-9785/2017 - č.z. 8/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve stavebných úprav vodohospodárskeho diela, v práve vstupu a vjazdu v povinnosti povinného z vecného bremena trpieť zákaz vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by obmedzovali prístup k vodohospodárskemu dielu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, zákaz vysádzať trvalé porasty, zákaz umietňovať skládky, zákaz vykonávať terénne úpravy do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parc.č.175/8,175/9 v prospech Západoslvenská vodárenská spoločnosť,a.s.,IČO:36550949 so sídlom Nábřeží za hydrocentrálou 4,949 60 Nitra, podľa V-163/11,vz.47/11.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geom. plánu č. 45961581 - 49/15 na pozemku s parc.č. 330, 377/1, 377/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice- Rz Dunajská Streda, Z 4171/15 - č.z.99/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v práve zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod číslom G1-389/2020 k nehnuteľnostiam: pozemok registra CKN parc. č. 177/19 v prospech: Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, V-5480/2020 - č.z. 120/2020

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony