

ZMLUVA O DIELO č. 1/2024

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
na predmet zákazky: „Oprava strechy na budove Základnej školy s materskou školou vo
Vyšných Ružbachoch súpisné číslo 330“

Čl.1

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Vyšné Ružbachy
Vyšné Ružbachy č. 243, 065 02 Vyšné Ružbachy
Zastúpený: Mgr. Peter Martinek
IČO: 00330264
DIČ: 2020525298
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK04 0900 0000 0051 3308 1142
Telefón: 052/4398110
E-mail: starosta@obecvysneruzbachy.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: VALÍNEK, s. r. o., registrovaný sociálny podnik
Vyšné Ružbachy č. 243, 065 02 Vyšné Ružbachy
Zastúpený: Mgr. Peter Martinek
IČO: 53148312
IČ DPH: SK2121322665
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK49 0900 0000 0051 7452 2418
Telefón: +421 915 904 773
E-mail: valineksro@gmail.com

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „Oprava strechy na budove Základnej školy s materskou školou vo Vyšných Ružbachoch súpisné číslo 330“ je priame zadanie zákazky s nízkou hodnotou na základe § 1, bod 13, písmeno u), bod 1. Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako zákazky s nízkou hodnotou. Položkovitý rozpočet predmetu diela je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú prílohu č. 1 Zmluvy o dielo.

Čl.2

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je oprava strechy na budove Základnej školy s materskou školou vo Vyšných Ružbachoch súpisné číslo 330.

2.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že toto dielo je financované z vyčlenených financií rozpočtu obce Vyšné Ružbachy.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „Oprava strechy na budove Základnej školy s materskou školou vo Vyšných Ružbachoch súpisné číslo 330“ podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v položkovitom rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť naloženie, prepravu a zneškodnenie odpadov v zariadení na zneškodnenie odpadov.

2.5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť fotografickú dokumentáciu pred a po skončení všetkých stavebných prác.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii projektu potrebné.

2.7. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Čl. 3 **Cena diela**

3.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy, ktorá je doložená rozpočtom:

Spolu bez DPH:	65 179,37 €
DPH 10 %:	6 517,94 €
Spolu s DPH:	71 697,31 €
Slovom:	sedemdesiatjedentisícšesťstodeväťdesiatsedem eur 31/100 centov

3.2 Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

Čl. 4 **Platobné podmienky a zmluvné pokuty**

4.1. Cenu za vyhotovenie predmetu zmluvy zaplatí Objednávateľ na základe Zhotoviteľom riadne vystavenej faktúry, po dodaní predmetu zmluvy.

4.2. Práce budú fakturované na základe súpisu vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

4.3. Faktúru vyhotoví Zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží Objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch. Financovanie predmetu zákazky bude po odovzdaní celkového diela (celého predmetu zákazky) na základe faktúry v zmysle Zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov.

Faktúra musí obsahovať minimálne tieto údaje:

- Číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- Označenie Objednávateľa – názov, sídlo, IČO, DIČ, peňažný ústav, číslo účtu

- Označenie Zhotoviteľa – názov, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, peňažný ústav, číslo účtu
- Dátum vystavenia faktúry, dátum splatnosti faktúry, dátum dodania
- Množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh služby
- Peňažná suma alebo údaj o cene za mernú jednotku a vyjadrenie množstva, jednotková cena bez DPH, základ dane, sadzba dane, výška dane spolu
- Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa

4.4. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia a považuje sa za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.

4.5. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

4.6. Objednávateľ po overení a potvrdení správnosti fakturovanej ceny uhradí faktúru do 14 dní od dátumu jej prijatia a to bankovým prevodom na uvedené číslo účtu Zhotoviteľa.

4.7. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi zálohu vo výške 70 % z dohodnutej sumy a to prevodom na účet Zhotoviteľa do 14 dní od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy.

4.8. V prípade nedodania diela Zhotoviteľom v zmluvne dohodnutom termíne podľa Čl. 3 tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu. Výška zmluvnej pokuty je 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

4.9. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

4.10. Objednávateľ ani Zhotoviteľ nie sú v omeškaní, ak nemôžu splniť svoj záväzok v dôsledku omeškania druhej strany.

Čl. 5

Čas plnenia

5.1. Termín zahájenia realizácie je 01. júl 2024, t. j. začiatok školských letných prázdnin.

5.2. Termín dodania kompletného zmluvného diela je najneskôr do 31. augusta 2024.

5.3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane Objednávateľa, má Zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela, a to o dobu zodpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne Objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Čl. 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto Zmluve.

6.2. Záručná doba je 24 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom. Lehota na odstránenie vád bude dohodnutá písomne.

Čl. 7

Vykonanie diela

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosť, spojenú s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním Zmluvných podmienok.

7.3. Splnenie predmetu Zmluvy nastane podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu zodpovednými zástupcami zmluvných strán.

Čl. 8

Sociálny aspekt

8.1. V Zmluve o dielo sa úspešný uchádzač v prípade navýšenia kapacít zamestnancov zaväzuje zamestnať na realizáciu predmetu zákazky osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.

Čl. 9

Stavebný denník

9.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri odovzdaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí Zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

9.2. Okrem Zhotoviteľa a Objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

9.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku Zmluve.

Čl. 10

Osobitné ustanovenia

10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán.

10.3. Ak medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom vzniknú spory, budú sa riešiť zmierčimi konaniami. V prípade neúspešnosti zmierčieho konania predloží jedna zo strán návrh na riešenie sporu príslušný súd.

10.4. Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu odstúpiť od Zmluvy o dielo len z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy druhou stranou, podľa § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka alebo z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.

10.5. Pri odstúpení od Zmluvy o dielo zo strany Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na predmete zmluvy. Zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie Objednávateľovi.

10.6. Na zmluvu o dielo sa vzťahuje právny poriadok Slovenskej republiky.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

11.1. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej zverejnenia podľa osobitných predpisov.

11.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.

11.3. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán Obchodným zákonníkom a príslušnými právnymi predpismi v plnom znení.

11.4. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy o dielo je možné len písomne, formou dodatku, so súhlasom oboch zmluvných strán.

11.5. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Položkovitý rozpočet (ako príloha č. 1 k Zmluve o dielo).

11.6. Účastníci si Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

11.7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Vo Vyšných Ružbachoch, dňa 21.06.2024

PRED VYŠNÉ RUŽBACHY
065 02 Vyšné Ružbachy
IČO.00330264
IČ. 2020525298 ②

.....
objednávateľ


Vyšné Ružbachy 243
065 02
IČO 53148312
DIČ 21 21 322 665
IČDPH SK21 21 322 665
VALÍNEK, S.R.O.
registrovaný
sociálny podnik

.....
zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č. 1

Stavba:

Oprava strechy na budove Základnej školy s materskou školou vo Vyšných Ružbachoch
súpisné číslo 330

Objekt

021 - Stavebná časť - 1etapa (strešná konštrukcia)

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Vyšné Ružbachy, 065 02 Vyšné Ružbachy č. 243

Zhotoviteľ:

VALÍNEK s.r.o., r.s.p., 065 02 Vyšné Ružbachy č. 243

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

21.06.2024

IČO:

330264

IČ DPH:

IČO:

53148312

IČ DPH:

SK2121322665

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

65 179,37

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
65 179,37

Sadzba dane
10,00%
10,00%

Výška dane
0,00
6 517,94

Cena s DPH

v EUR

71 697,31

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Oprava strechy na budove Zákružnej školy s materskou školou vo výšnych Ružbachoch
súpisné číslo 330

Objekt: 021 - Stavebná časť - 1etapa (strešná konštrukcia)

Miesto: Dátum: 21.06.2024

Objednávateľ: Obec Vyšné Ružbachy, 065 02 Vyšné Ružbachy č. 243
Zhotoviteľ: VALÍNEK s.r.o., r.s.p., 065 02 Vyšné Ružbachy č. 243

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							65 179,37
B HSV Práce a dodávky HSV							65 179,37
1	K		Demontáž azbestocementovej krytiny a jej likvidácia	subd.	1,000	14 190,55	14 190,55
2	K		Krytina falcovaný plech, šírka 1,18 m	m2	1 162,060	10,20	11 853,01
3	K		Sneholap ručkový	ks	105,000	31,63	3 321,15
4	K		Hrebenáč	ks	33,000	19,64	648,12
5	K		Záv.lišta	ks	22,000	10,81	237,82
6	K		Spojovací materiál	ks	1,000	1 479,27	1 479,27
7	K		Úžľabie	ks	8,000	13,09	104,72
8	K		Haftér	ks	7 000,000	0,10	686,00
9	K		Skrutky hafr	ks	14 000,000	0,09	1 232,00
10	K		Odkap.lemovka	ks	56,000	12,00	672,00
11	M		Odkap.lemovka spodna	ks	56,000	11,45	641,20
12	K		Tab.plech	ks	35,000	28,36	992,60
13	K		Cover 135 a M2	m2	1 050,000	1,80	1 886,62
14	K		Uni Tesnenie	ks	70,000	0,55	38,50
15	M		Paleta	ks	3,000	13,09	39,27
16	M		Farm.skrutky 35	ks	2 500,000	0,08	190,00
17	K		Farm.skrutky 20	ks	2 000,000	0,08	152,00
18	K		Farm.skrutky 7	ks	700,000	0,29	203,00
19	M		Ochranná vetracia mriežka 80	m	105,000	0,65	68,25
20	K		Celo	ks	4,000	12,00	48,00
21	M		Výlez strešný	ks	3,000	80,72	242,16
22	K		Kanalizačky	ks	10,000	25,09	250,90
23	K		Atyka	ks	22,000	15,27	335,94
24	K		Napojenie pl.bočne	ks	5,000	9,82	49,10
25	K		Paleta	ks	3,000	13,09	39,27
26	K		Montážne práce	j.c.	1,000	17 709,09	17 709,09
27	K		Rezivo	j.c.	1,000	4 706,10	4 706,10
28	K		Odkvap	j.c.	1,000	3 162,73	3 162,73