

ZMLUVA O DIELO

č. ÚVTOS-00888/32-KR-2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody**
Sídlo: Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica 5
Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sládkovičova 80, P.O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR
ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001
Štatutárny zástupca : plk. Mgr. Miroslav Dohnan - riaditeľ
Osoby oprávnené konať
vo veciach technických : npor. Daniel Golán
IČO: 00738328
DIČ: 2021075298
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK 17 8180 0000 0070 0016 3370
SWIFT: SPSRSKBA
- 1.2 Zhotoviteľ: **TREETHERM SK s.r.o.**
Sídlo: Družstevná 47/5, 976 32 Badín
V zastúpení: Roman Lašut - konateľ
IČO: 36636746
DIČ: 2021984734
IČ DPH: SK2021984734
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s., pobočka B.Bystrica
Číslo účtu: SK0611000000002622783299

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je :
Oprava podlahy a stien – krytý bazén v LRS Kováčová, formou zákazky.
Realizácia stavebných prác zahŕňa vyrovnanie a polozenie stien keramickým obkladom, izolácie proti vlhkosti, vymurovanie dvoch sprchových kútov, zhotovenie spádovej podlahy vrátane osadenia a napojenia odvodňovacích žľabov, polozenie protišmykovej keramickej dlažby. Všetko v rozsahu podľa technickej špecifikácie, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Dielo podľa bodu 2.1.bude zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa a v zmysle spracovanej ponuky zhotoviteľa.
- 2.5 Pre realizáciu diela nemôžu byť použité iné materiály a vykonané zmeny oproti predloženej ponuke.

- 2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.7 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.

Čl. 3

Kvalita predmetu zmluvy

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v súlade so všeobecne záväznými predpismi, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky, brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov pred ich použitím v rozsahu podľa zákona 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky, o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ bude priebežne odovzdávať objednávateľovi doklady o odvoze a likvidácii odpadu podľa zákona o odpadoch.
- 3.3 Dielo musí byť zhotovené v rozsahu technickej špecifikácie a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. 4

Cena diela

- 4.1 Cena diela bola stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a v súlade s ustanovením § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách:

Cena bez DPH	DPH 20%	Cena spolu
8 244,17 €	1 648,83 €	9 893,00 €

Dohodnutá cena je cenou, ktorú nie je možné meniť. Celková cena je cena vrátane dopravy, odvozu odpadu a jeho likvidácie. V cene je zohľadnené spolupôsobenie objednávateľa podľa čl. 7.1.

- 4.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené :
- 4.2.1. Ponukou zhotoviteľa
- 4.2.2. Slovenskými technickými normami
- 4.2.3. Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
- 4.2.4. Podrobnou špecifikáciou ceny diela
- 4.3 Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

Čl. 5

Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy zhotoviť **od 1.7.2024 najneskôr do 31.7.2024**. Realizácia predmetu zmluvy bude prebiehať za plnej prevádzky na strane objednávateľa a zhotoviteľ je povinný strpieť obmedzenia z toho vyplývajúce.
- 5.2 Termín realizácie diela, je možné zmeniť po vzájomnej dohode zmluvných strán z prevádzkových dôvodov na strane objednávateľa.
- 5.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedeným v bode 5.1 po dobu, po ktorú nemohol vykonávať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za dielo, ktoré je v súlade s čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do 14 dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 7

Podmienky zhotovenia diela

7.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :

- 7.1.1 Objednávateľ poskytne pre účely prác el. energiu a vodu.
- 7.1.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania.
- 7.1.3 Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko.

7.2 Povinnosti zhotoviteľa :

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.2.2 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností, alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 7.2.3 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky ústavu, t.j., že všetky osoby zhotoviteľa budú plne rešpektovať bezpečnostné a prevádzkové predpisy ústavu a súvisiace pokyny príslušníkov.
- 7.2.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

Čl. 8

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas, si splní zhotoviteľ odovzdaním diela v dohodnutej lehote, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 4 vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8.2 Dielo má vady, ak
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j., nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 8.4 Ak pri preberaní diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo alebo jeho časť neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo alebo jeho časť po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela alebo jeho časti, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.

Čl. 9

Sankcie

- 9.1 Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa bodu 4.1 za každý začatý deň omeškania pri neplnení si povinnosti zhotoviť dielo riadne a včas iba v prípade, že neplnenie si povinností spôsobil zhotoviteľ.
- 9.2 Zhotoviteľ má možnosť uplatniť si u objednávateľa pokutu vo výške 0,05 % denne z fakturovanej čiastky v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr.

Čl. 10

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve určené v ponuke a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 10.2. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 30 dní po jej zistení písomne.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 3 dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.4 a vady odstrániť v čo najkratšom čase tak, aby objednávateľovi nevznikli škody na majetku.

Čl. 11

Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2 V prípade, že zhotoviteľ spôsobil objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela škody na ním spravovanom majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške.

Čl. 12

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 12.1 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľom.

Čl. 13

Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 13.2 Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že majú dostatočnú odbornú a technickú spôsobilosť a schopnosť poskytnúť adekvátne záruky, že sa prijímú primerané technické a organizačné

opatrenia tak, aby spracúvanie osobných údajov dotknutých osôb spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutých osôb.

- 13.3 Táto zmluva a právne vzťahy z nej vyplývajúce, sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, ustanoveniami právnych predpisov Slovenskej republiky a to najmä Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení.

Čl. 14

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.2 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne, dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, 4 pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
- 14.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 14.5 Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

V Badíne, dňa :

V Banskej Bystrici, dňa:

Roman Lašut
konateľ

plk. Mgr. Miroslav Dohnan
riaditeľ

PODPISOVÁ DOLOŽKA – základnej finančnej kontroly	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica	
Základnú finančnú kontrolu vykonan : kpt. Mgr. Marek Chromek	
Dátum:	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii: a) je - nie je možné vykonať operáciu alebo jej časť b) je - nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti c) je - nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	

PODPISOVÁ DOLOŽKA – základnej finančnej kontroly	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica	
Základnú finančnú kontrolu vykonan : kpt. Ing. Róbert Pálka	
Dátum:	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii: a) je - nie je možné vykonať operáciu alebo jej časť b) je - nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti c) je - nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	

PODPISOVÁ DOLOŽKA – základnej finančnej kontroly	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica	
Základnú finančnú kontrolu vykonan : pplk. Ing. Marián Šurjanský	
Dátum:	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii: a) je - nie je možné vykonať operáciu alebo jej časť b) je - nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti c) je - nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	

PODPISOVÁ DOLOŽKA – základnej finančnej kontroly	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica	
Základnú finančnú kontrolu vykonan : mjr. Ing. Roman Mackovič	
Dátum:	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii: a) je - nie je možné vykonať operáciu alebo jej časť b) je - nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti c) je - nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	

PODPISOVÁ DOLOŽKA – základnej finančnej kontroly	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica	
Základnú finančnú kontrolu vykonan : kpt. JUDr. Miroslav Mihalovič	
Dátum:	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii: a) je - nie je možné vykonať operáciu alebo jej časť b) je - nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti c) je - nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	