

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:	Obec Siladice
Sídlo:	920 52 Siladice 232
Zastúpenie:	Ing. Zuzana Nosková , starostka obce
IČO:	00312967
DIČ:	2021268161

Mandatár:	Ing. Miroslav Polonec , odborné činnosti v stavebníctve
Sídlo:	Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpenie:	Ing. Miroslav Polonec
Reg. číslo preukazu:	č. 457, vydané MDV SR
IČO :	14119790
DIČ:	1030533845
Bankové spojenie:	VÚB a.s., pob. Trnava
IBAN :	

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky 05/2023 Územného plánu obce Siladice** v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.2 prácami súvisiacimi so zisťovacím konaním strategického dokumentu podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (SEA) ,
 - 1.3 dohľadom a zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN
 - 1.4 prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN,
 - 1.6 zverejnením záväznej časti, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN.
2. Mandant je povinný :
 - 2.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandátára ale patria do kompetencií mandanta,

2.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1 prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do 14 dní od podpisu zmluvy
 - 1.2 prácami súvisiacimi so zabezpečením zisťovacieho konania strategického dokumentu podľa zák. č. 24/2006 Z.z.– lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní a ďalších následných činností posudzovania, ktoré zabezpečuje príslušný orgán (OÚ Hlohovec - OSŽP),
 - 1.3 dohľadom a zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN – v lehote podľa spracovateľa ÚPN
 - 1.4 prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN v lehote 2 mesiacov od vypracovania návrhu riešenia zmeny ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN obce v lehote do 3 mesiacov od ukončenia prerokovania návrhu Zmien a doplnkov 05/2023 Územného plánu
 - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN v lehote do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov ÚPN
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA). Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandatára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 1500 €**
2. Rozpis cien podľa jednotlivých činností spojených s:
 - 2.1. prípravnými prácami vo výške.....50 €
 - 2.2. zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške.....50 €
 - 2.3 zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN a dohľadom nad ich spracovaním vo výške.....150 €
 - 2.4 prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN vo výške.....350 €
 - 2.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN vo výške.....750 €
 - 2.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 05/2023 ÚPN vo výške.....150 €
3. Odmenu mandatára uhradí mandant na základe faktúry, ktorú mandatár vystaví. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.

VI. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

VIII. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandatára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že zmluvu uzavreli na základe vzájomnej dohody a na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.
5. Osobné údaje dotknutých osôb (fyzických osôb, štatutárnych zástupcov či iných poverených osôb na podpisovanie zmluvy) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Siladiciach, dňa:

V Trnave, dňa:

Za mandanta:

Ing. Zuzana Nosková

Za mandatára:

Ing. Miroslav Polonec