

Dohoda o skončení zmluvy

Zmluvné strany

názov: **Bratislavský samosprávny kraj**
sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
štatutárny zástupca: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 3606 3606
DIČ: 2021608369
(ďalej ako: „objednávateľ“)

názov: **Alfa 04 a.s.**
sídlo: Kominárska 2,4, 831 04 Bratislava
v zastúpení JUDr. Oliver Korec – správca konkurznej podstaty
IČO: 35 889 853
DIČ: 2021835013
IBAN: SK06 0200 0000 0049 0322 3254 vedený vo VÚB, a.s.
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, vložka č. 3355/B, oddiel: Sa

(ďalej ako „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu ako „strany dohody“)

PREAMBULA

1. Strany dohody uzatvorili dňa 20.07.2022 Zmluvu o dielo č. 2022-850-DOP (č. zhotoviteľa 2236-00), účinnú od 21.07.2022 ako výsledok verejného obstarávania nadlimitnej zákazky zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo 68/2022 zo dňa 14.03.2022 pod značkou 1628-MSS (ďalej len „Zmluva“).
2. Následne bol k Zmluve o dielo uzatvorený dňa 22.02.2023 Dodatok č.1, účinný od 28.02.2023.
3. Predmetom Zmluvy o dielo na zákazku „Senec – Križovatka ciest II/503 a III/1062 - projektové práce vrátane inžinierskej činnosti, bezpečnostného auditu a autorského dozoru“ je zabezpečenie vypracovania dokumentácie na stavebné povolenie (DSP), vypracovania dokumentácie na realizáciu stavby (DRS), na výkon autorského dozoru (AD), zabezpečenie bezpečnostného auditu pre stavebníka a výkon inžinierskej činnosti pre všetky stupne projektovej dokumentácie (IČ) pre stavbu Senec – Križovatka ciest II/503 a III/1062 v celkovej cene 285.864,-€.
4. Dňa 23.11.2023 Mestský súd Bratislava III na návrh dlžníka Alfa 04 a.s. začal konkurzné konanie. Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 07.12.2023 sp. zn. 21K/40/2023- 85, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 15.12.2023 súd vyhlásil konkurz na majetok dlžníka: Alfa 04 a. s., so sídlom Kominárska 141/2, 4, 831 04 Bratislava, IČO: 35 889 853.
5. **Zhotoviteľ do vyhlásenia konkurzu vykonal časť diela v zmysle čl. 5.3 Zmluvy (Dokumentáciu na stavebné povolenie) a odovzdal objednávateľovi v termíne v zmysle čl. 3.2 Zmluvy ku dňu 28.04.2023. Za túto časť diela zhotoviteľ vystavil faktúru v zmysle Zmluvy a dodatku č.1 čl. 5.3., ktorá bola uhradená vo výške 173 952,00 EUR dňa 11.5.2023.**
6. Z vystavenej faktúry vo výške 173.952,- € v súlade s ustanovením Čl. IX ods. 9.17 Zmluvy objednávateľ zadržal 5%, t.j. 7.248,- € do ukončenia stavby.
7. Na základe vyššie uvedeného strany dohody uzatvárajú túto dohodu.

Predmet dohody

1. Strany dohody sa dohodli, že v dôsledku objektívnej nemožnosti pokračovať v realizácii diela z dôvodu vyhláseného konkurzu na zhotoviteľa ukončujú túto Zmluvu v znení jej dodatku č. 1.
2. Keďže :

- a. zhotoviteľovi vzniká nárok na vrátenie zádržného na základe Zmluvy až po ukončení stavby, najneskôr do 3 rokov odo dňa odovzdania projektu v prípade, ak sa zadržaná čiastka nepoužije na úhradu vzniknutých prác navyiac alebo škôd,
- b. pred vyhlásením konkurzu odovzdal len časť diela,
- c. nie je objektívne možné celé dielo dokončiť tak, aby mohla byť stavba ukončená,
- d. obe strany majú záujem usporiadať vzájomné záväzky,

strany dohody sa dohodli, že časť zadržanej ceny z faktúry vo výške 2 416,00 EUR, čo predstavuje 1/3 zádržného, prevedie objednávateľ na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto dohody v lehote do 14 dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Časť zádržného vo výške 4 832,00 EUR použije objednávateľ ako kompenzáciu na dopracovanie odovzdanej Dokumentácie stavebné povolenie, do ktorej zhotoviteľ projektu nezapracoval Mestom Senec vznesenú podmienku na zachovanie funkčnosti jestvujúcej priekopy od vsakovacieho poldra k Striebornému jazeru tak, aby tento bol v súlade s platným Generelom dažďovej kanalizácie v meste Senec.

3. Strany dohody vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto dohody voči sebe okrem záväzku uvedeného v predchádzajúcom bode, neevidujú žiadne ďalšie záväzky alebo pohľadávky, uzavretím tejto dohody obe strany považujú vzájomné právne, finančné a iné obdobné vzťahy, práva, povinnosti zo Zmluvy za vysporiadané a urovnané v celom rozsahu.
4. V záujme predídania akýchkoľvek pochybností strany dohody vyhlasujú, že objednávateľ má práva na používanie k odovzdanej Dokumentácii pre stavebné povolenie, pričom objednávateľ je oprávnený používať túto dokumentáciu v neobmedzenom rozsahu najmä, nie však výlučne niektorým z nasledovných spôsobov:
 - a. spracovanie diela alebo jeho častí,
 - b. spojenie diela s iným dielom,
 - c. zaradenie diela do databázy, vyhotovenie rozmnoženín diela alebo jeho častí,
 - d. verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženín diela alebo jeho častí uvedenie diela alebo jeho častí verejnosti,
 - e. verejné vykonanie diela alebo jeho častí vrátane realizácie stavebných prác (stavby) podľa diela alebo jeho častí,
 - f. odstránenie väd diela alebo jeho častí,
 - g. použitie diela alebo jeho častí ako podklad na spracovanie iného diela,
 - h. použitie zhotoveného diela ako súčasť súťažných podkladov pre účely verejného obstarávania pre výber zhotoviteľov stavby v zmysle § 42 a § 43 zákona o verejnom obstarávaní a na podanie žiadosti na získanie finančných prostriedkov z Európskych fondov alebo iných finančných nástrojov,
 - i. akýkoľvek iný spôsob použitia diela v súlade s jeho účelom a účelom Zmluvy.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda sa vyhotovuje v (4) rovnopisoch, pre každú stranu dohody dve vyhotovenia.
3. Táto dohoda bola uzatvorená na základe prejavu vôle strán dohody, slobodne, vážne a určite. Strany dohody prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že úkon je uskutočnený v predpísanej forme, že prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a že

zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Strany dohody túto dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali. Strany dohody prehlasujú, že k uzavretiu tejto dohody neboli donútené a že pri jej podpise nekonali v omyle.

V Bratislave dňa 28.5.2014

JUDr. Oliver Korec
správca konkurznej podstaty
Alfa 04 a.s.

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavský samosprávny kraj