

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá s poukazom na ustanovenia § 50a a § 151n a nasledujúce Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Obchodné meno: **Lidl Slovenská republika, s.r.o.**
Sídlo: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
IČO: 35 793 783
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 176180/B
prostredníctvom: Zita Szlavikovics, konateľka spoločnosti
Katarína Matejovic, konateľka spoločnosti

d'alej len „Budúci oprávnený“

a

Obchodné meno: **Mesto Krásno nad Kysucou**
Sídlo: Ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK23 0200 0000 0000 1092 5322
prostredníctvom: Ing. Jozef Grapa, primátor

d'alej len „Budúci povinný“; Budúci oprávnený a Budúci povinný d'alej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a každý samostatne ako „zmluvná strana“,

v tomto znení:

§ 1

Úvodné ustanovenia

(1) Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese: Čadca, obec: Krásno nad Kysucou, kat. úz.: Krásno nad Kysucou a evidovaných Okresným úradom Čadca na listoch vlastníctva č. 3396 a č. 1812, vedených pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou:

a) pozemok parcela registra "E", par. č.: 9471/1, o výmere 251 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- b) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/87, o výmere 77 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- c) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/19, o výmere 4608 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- d) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12415/15, o výmere 5 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- e) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/7, o výmere 3170 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- f) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/12, o výmere 81 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- g) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/39, o výmere 21 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- h) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/2, o výmere 129 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast,
- i) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/15, o výmere 1875 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- j) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/7, o výmere 3170 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- k) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12724/255, o výmere 270 m², druh pozemku: Orná pôda,
- l) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12724/201, o výmere 26 m², druh pozemku: Orná pôda a
- m) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/8, o výmere 42 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast.

Fotokópia listov vlastníctva č. 3396 a č. 1812, kat. úz.: Krásno nad Kysucou tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

- (2) Budúci oprávnený nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nasledovné pozemky resp. ich časti, nachádzajúce sa v okrese: Čadca, obec: Krásno nad Kysucou, katastrálne územie: Krásno nad Kysucou, evidované na listoch vlastníctva č. 6200, 7048, 6210, 6362, 6359, 6362, 6275, 6360, 3127, 6194, 7771, 6361, 3127, 7641, 6201, 7633, 6228, 6355, 6270, 6808, 6203, 6209, 6353, 6351, 1812, 6354, 7059, 1812, 3127, 4214, 4769, 7013:
 - a) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/17 o výmere 114 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
 - b) pozemku registra "C" parcelné č. 7348/2 o výmere 249 m², druh pozemku: Orná pôda,
 - c) pozemku registra "C" parcelné č. 7347/3 o výmere 224 m², druh pozemku: Orná pôda,
 - d) pozemku registra "C" parcelné č. 7346/3 o výmere 407 m², druh pozemku: Orná pôda,
 - e) pozemku registra "C" parcelné č. 7343/3 o výmere 239 m², druh pozemku: Orná pôda,

- f) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/12 o výmere 517 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- g) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/11 o výmere 114 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- h) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/8 o výmere 358 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- i) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/17 o výmere 120 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- j) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/14 o výmere 404 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- k) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/20 o výmere 229 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- l) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/15 o výmere 123 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- m) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/24 o výmere 83 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- n) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/22 o výmere 29 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- o) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/21 o výmere 47 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- p) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/20 o výmere 4 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- q) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/1 o výmere 167 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- r) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/16 o výmere 138 m², druh pozemku: Orná pôda,
- s) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/18 o výmere 63 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- t) pozemku registra "C" parcelné č. 7350 o výmere 122 m², druh pozemku: Orná pôda,
- u) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/2 o výmere 278 m², druh pozemku: Orná pôda,
- v) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/3 o výmere 157 m², druh pozemku: Orná pôda,
- w) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/4 o výmere 45 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- x) pozemku registra "C" parcelné č. 7344/4 o výmere 511 m², druh pozemku: Orná pôda,
- y) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/16 o výmere 81 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- z) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/67 o výmere 1 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- aa) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/15 o výmere 306 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- bb) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/14 o výmere 182 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,

- cc) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/13 o výmere 490 m², druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- dd) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/64 o výmere 4 m², druh pozemku: Trvalý tráv-
natý porast,
- ee) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/66 o výmere 14 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- ff) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/52 o výmere 4 m², druh pozemku: Trvalý tráv-
natý porast,
- gg) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/9 o výmere 343 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- hh) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/7 o výmere 688 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- ii) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/65 o výmere 15 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- jj) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/21 o výmere 239 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- kk) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/22 o výmere 177 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- ll) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/23 o výmere 18 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- mm) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/40 o výmere 2 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- nn) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/38 o výmere 91 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- oo) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/11 o výmere 41 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- pp) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/41 o výmere 4 m², druh pozemku: Trvalý tráv-
natý porast,
- qq) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/1 o výmere 329 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- rr) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/16 o výmere 123 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- ss) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/26 o výmere 147 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- tt) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/25 o výmere 60 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- uu) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/54 o výmere 4 m², druh pozemku: Trvalý tráv-
natý porast,
- vv) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/23 o výmere 45 m², druh pozemku: Trvalý
trávnatý porast,
- ww) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/12 o výmere 43 m², druh pozemku: Za-
stavaná plocha a nádvorie,

- xx) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/13 o výmere 121 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- yy) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/10 o výmere 13.921 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- zz) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/2 o výmere 1150 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- aaa) pozemku registra "E" parcelné č. 9291/1 o výmere 3314 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- bbb) pozemku registra "E" parcelné č. 7054/2 o výmere 799 m², druh pozemku: Orná pôda,
- ccc) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/10 o výmere 266 m², druh pozemku: Orná pôda,
- ddd) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/13 o výmere 454 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- eee) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/12 o výmere 66 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- (3) Budúci oprávnený má záujem vybudovať a prevádzkovať na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 2 tejto zmluvy a ďalších nehnuteľnostiach predajňu potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, a to v súlade so zastavovacou štúdiou tvoriacou prílohu č. 4 tejto zmluvy, pričom pre vybudovanie a prevádzkovanie takej stavby je potrebné uložiť siete technického vybavenia územia a vykonať aj iné úkony špecifikované ďalej v tejto zmluve, a to aj cez pozemky špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy. Budúci oprávnený má preto záujem zriadiť k pozemkom špecifikovaným v § 1 ods. 1 tejto zmluvy vecné bremeno spočívajúce v povinnosti aktuálneho a každého ďalšieho vlastníka pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy strpieť zriaďovanie, uloženie, vedenie, prekládku, užívanie a napojenie sietí technického vybavenia územia – a to :

- kanalizačnej prípojky,
- prípojky NN a sietí VN,
- prípojky a sietí slaboprúdových káblov,
- a prekládky verejného osvetlenia (ďalej len „**siete a zariadenia technického vybavenia územia**“),

ich užívanie, údržby, výmeny, opravy, prípadné odstránenie a právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania ich uloženia, prekládky, napojenia, údržby, výmeny, opráv, prevádzkovania a prípadného odstránenia v prospech Budúceho oprávneného ako vlastníka stavby predajne potravín a spotrebného tovaru v Krásne nad Kysucou realizovanej na pozemkoch špecifikovaných v §1 ods. 2 tejto zmluvy (vecné bremeno in rem), a taktiež spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného strpieť vybudovanie pozemných komunikácií z Ulice Slovenského národného povstania v Krásne nad Kysucou na parkovisko pri predajni potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, ktorú má Budúci oprávnený záujem vybudovať na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 2 tejto zmluvy (ďalej len „**pozemné**“).

komunikácie“), a strpieť zo strany Budúceho oprávneného, jeho zákazníkov, dodávateľov, obchodných partnerov a iných tretích osôb označených Budúcim oprávneným právo vstupu na vybudované pozemné komunikácie, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom ich užívania, údržby, rekonštrukcie a opráv, a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom. Uvedenému má zodpovedať povinnosť Budúceho povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností dané práva strpieť a odstrániť prekážku, ktorá tomuto užívaniu priamo bráni (podstatne sťažuje alebo znemožňuje). Budúci povinný ako vlastník pozemkov uvedených v § 1 bode 1. tejto zmluvy sa zaväzuje za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve vecné bremeno opísané v tomto bode zmluvy prijať. Strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa tohto ustanovenia sa zriadi **in rem, na dobu neurčitú a za **jednorazovú odplatu** určenú znaleckým posudkom. Geometrický plán bude vyhotovený na účely zamerania predmetného vecného bremena a bude zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený, pričom odsúhlasenie predmetného geometrického plánu sa uskutoční tak, že vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí Budúci oprávnený, ktorý vypracovaný geometrický plán predloží na odsúhlasenie Budúcemu povinnému, a ak Budúci povinný neodsúhlasí Budúcim oprávneným predložený geometrický plán alebo nevznesie voči predloženému geometrickému plánu vecné námietky v lehote do desiatich pracovných (10) dní odo dňa jeho predloženia, má sa za to, Budúci povinný predložený geometrický plán schválil; po odsúhlasení geometrického plánu spôsobom podľa tohto bodu bude geometrický plán Budúcim oprávneným predložený na jeho overenie príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru; v prípade, ak vystane potreba zmeny odsúhlaseného geometrického plánu z dôvodu, že odsúhlasený geometrický plán nie je možné overiť alebo z dôvodu, že medzi okamihom vyhotovenia geometrického plánu a zápisom vecného bremena v zmysle tohto bodu do katastra nehnuteľností nastala zmena v evidencii katastra nehnuteľností, ktorá predstavuje prekážku pre zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, postupujú zmluvné strany primerane podľa toho bodu.**

- (4) Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom dosiahnutia cieľa uvedeného v § 1 ods. 3 tejto zmluvy, uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami § 50a a § 151n a nasledujúcimi Občianskeho zákonníka.

§ 2

Predmet zmluvy

- (1) V prípade, že Budúci oprávnený doručí Budúcemu povinnému výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena, zaväzuje sa Budúci povinný, že najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia takejto výzvy uzatvorí s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena v znení a s náležitosťami uvedenými v prílohe č. 3 tejto zmluvy (ďalej aj „**Zmluva**“). Budúci oprávnený môže odoslať výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najskôr v deň nasledujúci po dni, (i) keď budú úplne zhotovené siete a zariadenia technického vybavenia územia a pozemné komunikácie na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy a zároveň, (ii) keď bude úradne overený

geometrický plán stanovujúci rozsah vecného bremena vyhotovený Budúcim oprávneným na základe faktického uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia a pozemných komunikácií a zároveň (iii) nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie, ktorým bude Budúcemu oprávnenému umožnené užívať stavbu - predajňu potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou umiestnenej na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy a zároveň (iv) bude stavbe - predajni potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou umiestnenej na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy pridelené súpisné číslo a zároveň (v) stavba – predajňa potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, ktorá bude umiestnená na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy, bude zapísaná v príslušnej evidencii katastra nehnuteľností ako nehnuteľnosť a ako výlučný vlastník danej stavby bude v príslušnej evidencii katastra nehnuteľností zapísaný Budúci oprávnený. Budúci oprávnený sa zaväzuje vyzvať Budúceho povinného na uzavretie Zmluvy bez zbytočného odkladu po splnení podmienok na odoslanie výzvy na uzavretie Zmluvy.

- (2) Strany sa dohodli, že podpisovanie Zmluvy sa uskutoční tak, že Budúci oprávnený pripojí svoj podpis k všetkým vyhotoveniam Zmluvy ako druhý v poradí potom, ako všetky vyhotovenia Zmluvy podpíše Budúci povinný, zabezpečí úradné overenie svojho podpisu na všetkých vyhotoveniach Zmluvy a odovzdá ich Budúcemu oprávnenému. Lehota podľa § 2 ods. 1 tejto zmluvy je zachovaná, pokiaľ Budúci povinný doručí Budúcemu oprávnenému počas trvania takej lehoty všetky vyhotovenia Zmluvy s úradne overenými podpismi Budúceho povinného.
- (3) Budúci oprávnený je povinný vyhotoviť výzvu na uzavretie Zmluvy písomne a odoslať ju prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky na adresu sídla Budúceho povinného uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výzva na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena sa považuje za doručенú na desiaty deň odo dňa jej podania na poštovú prepravu zo strany Budúceho oprávneného a to bez ohľadu na to, či si Budúci povinný výzvu prevzal alebo sa o jej doručení dozvedel, hoci sa o tom mohol dozvedieť, pričom deň podania výzvy na poštovú prepravu sa do uvedeného času nezapočítava.
- (4) Pokiaľ v znení Zmluvy uvedenom v prílohe č. 3 tejto zmluvy chýba nevyplnený údaj či iná náležitosť, zmluvné strany takýto údaj či inú náležitosť doplnia do znenia Zmluvy pred podpisom Zmluvy podľa aktuálneho stavu.
- (5) Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade porušenia záväzku uzavrieť Zmluvu môže byť prejav vôle Budúceho povinného nahradený súdnym rozhodnutím. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- (6) Predpokladaná trasa uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia, ktoré má Budúci oprávnený záujem uložiť do pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy, je znázornená na situácii tvoriacej prílohu č. 2 tejto zmluvy. Reálne umiestnenie sietí a

zariadení technického vybavenia územia bude závisieť od príslušného územného rozhodnutia, stavebného povolenia ako aj od vyjadrení príslušných dotknutých subjektov.

- (7) Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený alebo ním poverená/é osoba/y je/sú od dňa uzavretia tejto zmluvy oprávnený/i bezplatne vstupovať na pozemky špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy za účelom obhliadky, prípravy a uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia a tiež za účelom vykonania s tým spojených alebo súvisiacich činností. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Budúci oprávnený alebo ním poverená/é osoba/y je/sú od dňa uzavretia tejto zmluvy oprávnený/i bezplatne uskutočňovať na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy zmeny smerujúce k uloženiu sietí a zariadení technického vybavenia územia a s tým spojené, súvisiace činnosti a v nevyhnutnom rozsahu užívať pozemky špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy za účelom uvedeným v prvej vete tohto ustanovenia.
- (8) Budúci povinný uzavretím tejto zmluvy zároveň vyjadruje svoj súhlas s tým, aby Budúci oprávnený na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy uložil siete a zariadenia technického vybavenia územia a vybudoval pozemné komunikácie v rozsahu vyznačenom v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Budúci povinný sa tiež zaväzuje poskytnúť Budúcemu oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť v rámci uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia a vybudovania pozemných komunikácií na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy a výstavby a užívania predajne potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, a to vrátane nevyhnutnej súčinnosti v rámci príslušných územných konaní, stavebných konaní a kolaudačných konaní či v rámci iného obdobného konania.
- (9) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastane situácia, že po vybudovaní sietí a zariadení technického vybavenia územia na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy bude daná sieť Budúcim oprávneným odovzdaná príslušnému správcovi distribučnej sústavy, a zo strany predmetného správcu vyvstane požiadavka o zriadenie vecného bremena v prospech daného správcu (in personám) v rozsahu a s obsahom zhodným s vecným bremenom, ktoré má byť zriadené na základe Zmluvy, poskytne Budúci povinný Budúcemu oprávnenému všetku potrebnú súčinnosť a zároveň zriadi v prospech daného správcu vecné bremeno, na základe ktorého bude správca oprávnený aspoň uložiť na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy siete a zariadenia technického vybavenia územia, uskutočňovať údržbu, opravu, zmenu a prípadné odstránenie sietí a zariadení technického vybavenia územia, vstupovať peši a motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania údržby, opráv, zmien a prípadného odstránenia sietí a zariadení technického vybavenia územia a na základe ktorého bude Budúci povinný povinný tiež strpieť obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma sietí a zariadení technického vybavenia územia.

§ 3
Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán. V prípade prevodu pozemku špecifikovaného v § 1 ods. 1 tejto zmluvy zo strany Budúceho povinného na tretiu osobu, zaväzuje sa Budúci povinný zabezpečiť, aby nadobúdateľ ktoréhokoľvek z pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy vstúpil na jeho miesto v zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou a pristúpil k nej bez výhrad, vrátane ustanovení o odplate za zriadenie vecného bremena / vecných bremien. Budúci oprávnený je povinný poskytnúť Budúcemu povinnému a nadobúdateľovi ktoréhokoľvek z pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy primeranú súčinnosť potrebnú na splnenie záväzku Budúceho povinného podľa predchádzajúcej vety.
- (2) Pokiaľ je alebo sa stane akýkoľvek záväzok či iná úprava podľa tejto zmluvy neplatná či nevymáhateľná, nebude to mať vplyv na platnosť a vymáhateľnosť ostatných záväzkov a iných úprav podľa tejto zmluvy a zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú nahradiť takýto neplatný alebo nevymáhateľný záväzok alebo úpravu novým, platným a vymáhateľným záväzkom alebo úpravou, ktorého/ej účel bude najlepšie zodpovedať účelu pôvodného záväzku či úprave. Pokiaľ sa ktoréhokoľvek ustanovenie alebo súčasť tejto zmluvy ukáže alebo sa neskôr stane neúčinným, nebude mať táto neúčinnosť vplyv na ostatné ustanovenia a súčasti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takom prípade nahradia neúčinné ustanovenie ustanovením platným a účinným, ktoré bude svojím obsahom najviac zodpovedať účelu neúčinného ustanovenia.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- (4) Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Budúceho oprávneného a jedno vyhotovenie je určené pre Budúceho povinného.
- (5) Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1	Kópia výpisov z listov vlastníctva č. 3396 a č. 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou;
Príloha č. 2	Situácia znázorňujúca uloženie sietí a zariadení technického vybavenia územia a pozemných komunikácií;
Príloha č. 3	Znenie Zmluvy o zriadení vecného bremena;.
Príloha č. 4	Zastavovacia štúdia

- (6) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tejto zmluvy, ktorému porozumeli, súhlasia s jej obsahom, ktorý je prejavom ich slobodnej, vážnej a pravej vôle, na dôkaz čoho bola táto zmluva zmluvnými stranami podpísaná nasledovne:

V Krásne nad Kysucou dňa 28.5.2024

V Bratislave dňa 31.5.2024

Budúci povinný:

MESTO

Budúci oprávnený:

Mesto Krásno nad Kysucou
Ing. Jozef Grapa, primátor

Lidl Slovenská republika, s.r.o.
Zita Szlavikovics, konateľka spoločnosti
Katarína Matejovie, konateľka spoločnosti

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502
 Obec : 509248
 Katastrálne územie : 828483

Čadca
 Krásno nad Kysucou
 Krásno nad Kysucou

Dátum vyhotovenia : 15.5.2024
 Čas vyhotovenia : 14:09:43
 Údaje platné k : 14.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1812

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 301

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
44/1	2901	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/29	2609	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/31	194	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/45	796	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/85	57	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/104	564	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1367 evidovanej na pozemku parcelné číslo 44/104 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5279.							
Iné údaje: Bez zápisu							
44/105	205	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1710 evidovanej na pozemku parcelné číslo 44/105 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5687.							
Iné údaje: Bez zápisu							
44/106	315	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
44/135	796	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
45/25	248	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
45/26	247	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

45/27	220	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
45/28	56	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
45/30	52	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
47/48	8143	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
47/107	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
47/114	19	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
98/1	10478	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
98/14	106	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
98/19	552	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
200	4006	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
203/1	1624	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
203/3	388	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1594 evidovanej na pozemku parcelné číslo 203/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7239.							
Iné údaje: Bez zápisu							
220/3	666	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
277/38	3604	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
277/41	216	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
280/2	35	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
290/1	718	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

290/2	603	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
368/2	120	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
404/1	345	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/9	533	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/17	371	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/52	168	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/53	4	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/57	15	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/59	85	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/68	447	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/69	285	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/70	572	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/71	13	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/72	490	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/73	3496	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/86	3379	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/87	32	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
516/3	7	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

516/4	4	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
517/3	10	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
627/2	706	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
627/3	9	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
632	691	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
633	382	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
634	263	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
646/2	95	Ostatná plocha	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
646/3	65	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
647/2	224	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
648/2	234	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
649/1	340	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
649/2	561	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
910/7	2784	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
910/8	2018	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
910/9	5546	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1077/2	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1244/3	27	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1290/8	88	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2479	279	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

3385	593	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3386/1	303	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3386/2	353	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3386/3	739	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3557/10	92	Ostatná plocha	36		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3557/11	693	Ostatná plocha	36		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3567/5	3012	Ostatná plocha	37		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3567/57	245	Ostatná plocha	37		1	2
Plomba vyznačená na základe V-4094/2022 (Darovacia zmluva)						
Iné údaje: Bez zápisu						
3567/83	2	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3567/84	20	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3567/85	122	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/24	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/25	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/26	21	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/27	21	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/28	21	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/29	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3747/30	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3754/1	4750	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

3755/17	1110	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/18	659	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/19	1663	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/20	191	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/21	115	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/22	121	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/23	62	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/24	790	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/25	1400	Ostatná plocha	36		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/26	727	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/27	290	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/28	855	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/29	852	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/30	865	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/31	865	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/33	841	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/72	867	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/73	593	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/74	526	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/75	892	Ostatná plocha	36		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/79	142	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3755/80	145	Ostatná plocha	37		1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
3755/81	165	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/82	168	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/83	195	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/84	195	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/85	154	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/86	201	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/87	201	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/88	201	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/89	201	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/90	673	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/91	235	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/106	50	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/107	161	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/108	159	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/109	159	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/127	161	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/128	160	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/129	161	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
3755/130	137	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/131	485	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/132	542	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3955/7	378	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3955/9	372	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5475/2	12	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5475/3	42	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5982/13	1046	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6068/35	35	Trvalý trávny porast	7	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6068/39	21	Zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/2	8076	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/10	503	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/11	960	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/12	1716	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/13	749	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/14	500	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/16	637	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/72	20	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

6417/73	20	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/87	176	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/88	103	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/90	1507	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/96	21	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/115	30	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/169	21	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/186	1720	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/222	712	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/223	224	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/225	16	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/234	201	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/277	481	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/321	21	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/322	2	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/363	365	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/364	62	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/372	103	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6417/373	54	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

6417/380	47	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6425/6	1596	Ostatná plocha	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/1	16818	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/2	8597	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/3	17687	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/4	16972	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/6	68	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/16	310	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/22	531	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/23	1333	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/27	641	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/41	5140	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/42	680	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/43	294	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/57	981	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/58	1656	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/110	84	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/125	644	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/127	391	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

6780/133	378	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/141	10	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/144	10	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/147	6	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/148	45	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1631 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6780/148 je evidovaný na liste vlastníctva č. 619.							
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/151	364	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/152	660	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/153	6	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/156	10585	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/157	755	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/158	115	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/159	993	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/162	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/165	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/168	10	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/177	546	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/183	184	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
6780/200	1965	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/201	621	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/202	60	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/203	74	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/204	662	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/205	174	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/206	51	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/207	1399	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/209	62	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/217	253	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/250	5	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/263	19	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/264	19	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/268	21	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/295	311	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/301	18	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1672 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6780/301 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5540.							
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/319	739	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/320	246	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
6780/340	21	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/341	144	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/342	232	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/346	119	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/356	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/369	490	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/370	9	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/373	2540	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/376	624	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/377	39	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6780/385	41	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7148/1	359	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7148/14	666	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7148/35	361	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7420/69	138	Ostatná plocha	37	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7420/71	154	Ostatná plocha	37	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7420/72	70	Ostatná plocha	37	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7712/8	25	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

7713/3	32	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7729/4	11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7729/6	9	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7731/2	41	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7738/3	34	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7738/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7739/4	26	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7745/2	1	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
7747/31	138	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
8430/3	51	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
8681/6	296	Vodná plocha	11	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
8681/7	387	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
8922/9	5	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
8922/10	5	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9020/4	123	Zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9074/1	689	Ostatná plocha	30	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9076	205	Záhrada	4	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9077/1	336	Zastavaná plocha a nádvorie	16	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

9077/2	362	Zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9188/2	20	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9195/3	9	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/2	1698	Zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)						
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/7	40	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/8	367	Orná pôda	1	101	1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)						
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/15	69	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/16	158	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/48	332	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/53	44	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/67	4	Zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9245/88	56	Zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9288/9	30	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9288/33	95	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9289/1	50	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9289/7	52	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12409/5	4942	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12409/6	57	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

12409/7	210	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12409/8	293	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12409/11	249	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12413/3	2786	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12414/3	1558	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/4	105	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/7	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/8	8206	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)						
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/14	139	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/15	5	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/16	587	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/17	352	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/18	3	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/20	3052	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)						
Iné údaje: Bez zápisu						
12415/21	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12416/12	81	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

12421/3	1244	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/3	75	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/4	85	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/5	65	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/7	8	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/12	171	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/13	95	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12422/15	74	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12569/8	934	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12569/15	4482	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12569/18	42	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12587/8	291	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12587/10	1510	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12609/31	737	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/434	5	Zastavaná plocha a nádvorie	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnicke využívanie
 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
212	98	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3355	64	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3409	30	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
7186	28	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
7234	14	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
7237	25	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9020	322	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 37

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
83	6417/11	20	KOTOLŇA ČS.83 A I.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
126	6780/204	19	Kolkáreň č.s.126		1
Iné údaje: Bez zápisu					
167	562	11	ZÚŠ č. 167		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 562 pod stavbou s.č. 167 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
431	9077/1	11	ZÁKL.ŠKOLA č.431		1
Iné údaje: Bez zápisu					
557	290/1	14	Dom služieb č.s.557		1
Iné údaje: Bez zápisu					
613	3386/1	11	ZÁKL.ŠKOLA Č.613		1
Iné údaje: Bez zápisu					
664	44/31	12	DOS čS.664		1
Iné údaje: Bez zápisu					
946	6417/14	20	KANC.+GARÁŽE č.946		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1255	6780/16	15	Č.S.1255		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1343	6780/4	11	ZŠ ČS.1343		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1370	200	11	MAT.ŠKOLA Č. 1370		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1527	646/2	17	Dom smútku č. s. 1527 a i.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1535	45/25	18	Kotolňa č.s.1535		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1541	6780/205	13	Ubytovňa č.s.1541		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1624	288/3	20	VZPIER.HALA č.1624		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 288/3 pod stavbou s.č. 1624 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1816.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1711	44/106	12	ZDR.STRED.Č.1711		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1942	6780/319	11	Škola pavilon C s.č.1942		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1943	6780/320	11	Telocvičňa - posilovňa č.s.1943		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1984	3755/83	9	Bytový dom 1 č.s. 1984		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1985	3755/84	9	Bytový dom 2 č.s. 1985		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1996	3755/86	9	Bytový dom č. 3 č.s. 1996		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1997	3755/87	9	Bytový dom č. 4 č.s. 1997		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1998	3755/88	9	Bytový dom č. 5 č.s. 1998		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1999	3755/89	9	Bytový dom č. 6 s.č. 1999		1

Iné údaje: Bez zápisu					
2039	6417/363	20	Hala pre separovaný odpad čs. 2039		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2053	3755/107	9	Bytový dom č.7 čs. 2053		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2054	3755/108	9	Bytový dom č.8 č.s. 2054		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2055	3755/109	9	Bytový dom č.9 č.s. 2055		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2101	6780/337	7	Radová garáž č.s. 2101		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6780/337 pod stavbou s.č. 2101 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6214.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2102	6780/338	7	Radová garáž č.s. 2102		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6780/338 pod stavbou s.č. 2102 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6214.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2103	6780/339	7	Radová garáž č.s. 2103		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6780/339 pod stavbou s.č. 2103 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6214.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2104	6780/340	7	Garáž č.s. 2104		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2124	6780/201	19	Budova pre šport a rek. účely č.s.2124		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2200	3755/129	9	Bytový dom č.s. 2200		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2201	3755/128	9	Bytový dom č.s. 2201		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2202	3755/127	9	Bytový dom č.s. 2202		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	515/17	20	SKLAD OR		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 9 Bytový dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 13 Budova ubytovacieho zariadenia
- 14 Budova obchodu a služieb
- 15 Administratívna budova
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Krásno nad Kysucou, 1. mája 1255, Krásno nad Kysucou, PSČ 023 02, SR, IČO: 314072	1/1

Titul nadobudnutia:
 ŽIADOST O ZÁPIS BYTOVKY -Z 1883/94 - 268/94
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL Č.1020/91 - 200/91
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-20/97
 Žiadosť o zápis GP-336/97
 Žiadosť o zápis GP-337/97
 Žiadosť o zápis GP-338/97
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-408/97
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY Z 18. 8.1997-434/97
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-435/97
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-436/97
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-230/98
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-231/98
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 41/98,V 42/98,V 43/98,V 44/98,V 45/98,
 V 46/98-287/98
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 238/97 Z 23.4.1998-338/98
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 422/98,V 423/98,V 424/98 ZO 7.9.1998-416/98
 ŽIADOST O ZÁPIS GP-461/98
 ŽIADOST O ZÁPIS GP Z 2.12.1998-494/98
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY OÚ - 292/93
 ŽIADOST O ZÁPIS GP - 93/99
 ŽIADOST O ZÁPIS PARCEL NA LV - 183/99
 ŽIADOST O ZÁPIS GP - 213/99
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY - 381/99
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY - 426/99
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY - 427/99
 ŽIADOST O ZÁPIS BYTOVÉHO DOMU - 167/00
 OSVEDČENIE O VLASTNÍCKOM PRÁVE K NEHNUTELNOSTIAM č. NZ
 165/00, DRŽBA OD 10.5.2000 - 221/00
 Žiadosť o zápis GP - 236/00
 ŽIADOST O ZÁPIS GP ZO DŇA 17.8.2001 - 463/01
 ŽIADOST O ZÁPIS VZPIERAČSKEJ HALY - 37/02
 ŽIADOST O ZÁPIS GP Z 25.3.2002 - 99/02
 KÚPNA ZMLUVA č. V-1288/2002 Z 2.7.2002 - 229/02
 ŽIADOST O ZÁPIS (DELIMITAČNÝ PROTOKOL) - 385/02
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY ZO DŇA 9.10.2002 - 407/02
 ŽIADOST O ZÁPIS BUDOVY (DELIMITAČNÝ PROTOKOL) - 94/03
 ZÁMENNÁ ZMLUVA č. V-740/02 Z 28.3.2003 - 121/03
 OSVEDČENIE Z 1080/93 - 233/93
 DODATOK K DELIMIT. PROT. Z 1932/93 - 362/93
 ŽIADOST O ZÁPIS (DELIMITAČNÝ PROTOKOL - DODATOK č. 1) - 112/04
 NÁVRH NA ZÁPIS BUDOVY (DELIMITAČNÝ PROTOKOL ZO DŇA 20.08.2002) - 275/04
 NÁVRH NA ZÁPIS GP č.76/2004 - 287/04
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL Z 20.8.2004 (NÁVRH NA ZÁPIS BUDOVY) - 313/04
 NÁVRH NA ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU Z 23.7.2004 - 339/04
 DOHODA O ZRUŠENÍ A VYPORIADANÍ PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA č. V-2072/2004 Z
 18.10.2004 - 444/04
 Návrh na zápis parcely podľa GP 5/2003 - 563/05
 Kúpna zmluva č. V-239/2006 z 21.2.2006 - 120/06
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 287/2003 z 11.1.2006 - 224/06
 Návrh na zápis školy - pavilón C - 399/06
 Návrh na zápis telocvične-posilovne - 400/06
 Kúpna zmluva č. V-1512/2006 z 25.10.2006 - 499/06
 Návrh na zápis GP č. 97/2006 z 6.9.2006 - 541/06
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.12/2007 - 85/07
 Kúpna zmluva č. V-921/2006 z 14.3.2007 - 121/07
 Kúpna zmluva č. V-452/2007 z 23.4.2007 - 170/07
 Kúpna zmluva č. V-1977/2007 z 27.9.2007 - 428/07
 Návrh na zápis domu smútku (stavba postavená na KN 646/2 a KN 627/3) - 455/07
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 240/2007 - 63/08
 Zámenná zmluva č. V-911/2007 z 8.2.2008 - 106/08
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 50/2007-a z 30.10.2007 - 137/08
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 116/2007 - 236/08
 Žiadosť o zápis k zmene kultúry - 246/08
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 47/2008 - 298/08
 Zámenná zmluva č. V-716/2008 z 6.5.2008 - 310/08
 Zámenná zmluva č. V-715/2008 z 30.6.2008 - 420/08
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 95/2008 - 530/08
 Kúpna zmluva č. V-2303/2008 z 18.11.2008 - 656/08
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 17/2008 - 666/08
 Kúpna zmluva č. V-240/2009 z 11.2.2009 - 96/09
 Návrh na zápis stavby - bytový dom 1 - 141/09
 Návrh na zápis stavby - bytový dom 2 - 142/09
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 62/2008 - 160/09
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 137/2008 - 188/09

Dodatok k delimit. prot. Z-1932/93 - 362/93
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 10/2009 - 189/09
 Zmluva o zrušení vecného bremena č. V-628/2009 z 22.4.2009 - 192/09
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 9/2009 - 201/09
 Návrh na zápis geom. plánu č. 159/2008 a súhlas so zmenou druhu pozemku - 245/09
 Zámenná zmluva č. V-1228/09 zo dňa 22.6.2009 - 296/09
 Zámenná zmluva č. V-1227/2009 z 14.7.2009 - 346/09
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 5/2008 - 375/09
 Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu ObPÚ-2009/00637-002/A12-CA zo dňa 3.7.2009 - 375/09
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 35/2009 - 464/09
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 185/2009 - 128/10
 Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 3 - 137/10
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 195/2009 - 177/10
 Kúpna zmluva č. V-392/2010 z 10.3.2010 - 303/10
 Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 4 - 347/10
 Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 5 - 348/10
 Návrh na zápis stavby bytový dom č. 6 - 350/10
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 155/2009 - 372/2010
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 107/2010 - 959/10
 Kúpna zmluva č. V-3838/2010 z 13.12.2010 - 995/2010
 Žiadosť o evidenčný zápis GP č. č. 37c/2009 - 19/11
 Rozsudok Okresného súdu v Čadci 9C 1322/1998 - 318 z 29.9.2010 - 229/11
 Návrh na zápis GP č. 10/201-b - 492/2011
 Návrh na zápis stavby zo dňa 4.11.2011 - 658/11
 Návrh na zápis GP 2/2012 - 121/2012
 Návrh na zápis GP 9/2012 - 122/2012
 Kúpna zmluva č. V-649/12 zo dňa 2.4.2012 - 140/12
 Kúpna zmluva č. V-890/12 zo dňa 20.4.2012 - 156/12
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 26/2012 - 519/12
 Kúpna zmluva č. V-22/2013 z 31.1.2013 - 34/13
 Návrh na zápis stavby - 62/13
 Návrh na zápis stavby - 66/13
 Návrh na zápis stavby - 67/13
 Kúpna zmluva č. V-2908/2013 z 05.09.2013 - 397/13
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 18/2013 - 561/13
 Návrh na zápis stavby, Z-936/2015, Z-839/2015 - 583/15
 Návrh na zápis stavby, Z-937/2015, Z-840/2015 - 584/15
 Návrh na zápis stavby, Z-938/2015, Z-841/2015 - 585/15
 Návrh na zápis stavby, Z-935/2015, Z-844/2015 - 586/15
 Žiadosť o zápis stavby a GP č. 22/2015-a, Z-709/2016 - 378/16
 Zámenná zmluva č. V-4791/2016 z 10.01.2017 - 48/17
 Kúpna zmluva č. V-5487/2016 z 17.02.2017 - 310/17
 Kúpna zmluva č. V-1401/2017 z 05.06.2017 - 703/17
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 13/2017, R-523/2017 (CKN 6780/373) - 915/17
 Kúpna zmluva č. V-306/2018 z 13.02.2018 - 147/2018
 Kúpna zmluva č. V-554/2018 zo dňa 24.04.2018 - 310/2018
 Zámenná zmluva č. V-1670/2018 zo dňa 21.05.2018 - 373/2018
 Kúpna zmluva č. V-4510/2018 zo dňa 10.12.2018 - 1170/2018
 Návrh na zápis geometrického plánu č. 22/2019 (CKN 1244/3), R-359/2019 - 486/19
 Návrh na zápis bytového domu č.s. 2200 na CKN 3755/129, č.s. 2201 na CKN 3755/128 a č.s. 2202 na CKN 3755/127, Z-3348/2019 - 2200/19
 Kúpna zmluva č. V-195/2020 zo dňa 19.02.2020 - 111/20
 Z-2145/2021 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní NZ 11202/2021 - 665/21
 V-246/2022 - Zámenná zmluva zo dňa 25.02.2022 - 178/22
 V-4093/2022 - Darovacia zmluva zo dňa 13.10.2022 - 898/22
 V-1078/2023 - Darovacia zmluva zo dňa 17.04.2023 - 261/23
 R-703/2023 - Návrh na zápis geometrického plánu č. 6/2023 - 989/23

Iné údaje: X-334/99 - 405/99 X-590/99 /ZÁPIS PREPRACOVANÉHO GP/ - 84/00 LV 5279 - 3/01 X-245/2006 (priznanie parcely na LV) - 439/06 X-256/06 (oprava výmery) - 447/06 X-317/2006 (priznanie parcely na LV) - 525/06 Návrh na zápis geometrického plánu č. 167/2006 - 334/07 X-361/2009 - 190/09 Žiadosť o evidenčný zápis GP č. 37a/2009 a GP 37b/2009 - 635/10 R-836/2010 (odstránenie dielov parciel) - 944/10 Žiadosť o evidenčný zápis GP-104/2010-445/11 Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy č: OU-CA-PLO-2014/00338-002 z 19.03.2014 -295/2014 X-84/2015 z 10.03.2015 - 413/15 X-103/2015 z 19.03.2015 - 555/15 LV 6214 Žiadosť o vykonanie zápisu chránenej krajiny Kysuce, R-322/2020 - 354/2020 Žiadosť o zápis GP č. 60/2019, R 464/20 - 705/20 Návrh na zápis GP č. 40/2013 (6417/377), R 533/20 - 778/20 R - 870/2020 - Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 31/2020-b - 64/2021 R - 869/2020 - Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 33/2020 - 72/2021 R-969/2021 - Návrh na zápis GP č. 4/2018 - 129/22 R-702/2023 - Návrh na zápis geometrického plánu č. 16/2023 - 990/23	
Poznámky	K nehnuteľnosti
POZNAMENÁVA SA: PREBIEHAJÚCE REŠTITUČNÉ KONANIE OBVODNÉHO POZEMKOVÉHO ÚRADU V ČADCI č. 14-002/04 Z 7.6.04 V ZMYSLE ZÁK. 229/91 Zb. O ROZHODNUTÍ REŠTITUČNÉHO NÁROKU (KN 515/9) - 376/04	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

KUP.ZML.V 214/94-202/94

ZML.O BEZODPLATNOM PREVODE MAJETKU V 1809/93-211/94

KUP.ZML.V517/94-358/94

KUP.ZML.V 516/94-359/94

KUP.ZML.V 515/94-360/94

ZIADOST O ZAPIS Z 1239/94-434/94

ZIADOST O ZAPIS G.P.-463/94

ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-464/94

ZIADOST O ZAPIS G.P.Z 3320/94-3/95

ZAMENNA ZMLUVA V 1302/94-42/95

ZIADOST O ZAPIS BUDOV-113/95

ZIADOST O ZAPIS GP-128/95

OSVEDCENIE O VL.PRAVE NZ 26/95;DRZBA OD 19.1.95-208/95

ZIADOST O ZAPIS GP -209/95

ZIADOST O ZAPIS Z 23.5.1995-301/95

ZIADOST O ZAPIS C.267/96 Z 27.3.1996-245/96

ZIADOST O ZAPIS GP-285/96

OSVEDCENIE VYHLASENIA O VYDRZANI NZ 389/96-357/96

ZIADOST O ZAPIS BUDOV Z 13.3.1996-362/96

ZIADOST O ZAPIS-415/96

OSVEDCENIE VYHLASENIA O VYDRZANI NZ 526/96-500/96

ZIADOST O ZAPIS C.J.900/1996-528/96

ZIADOST O ZAPIS C.J.998/1996-543/96
 ZIADOST O ZAPIS C.J.997/96-556/96
 ZIADOST O ZAPIS GP-2/97
 ZIADOST O ZAPIS GP-59/97
 ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-60/97
 ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-61/97
 ZIADOST O ZAPIS-62/97
 ZIADOST O ZAPIS GP-69/97
 ZIADOST O ZAPIS BUDOVY Z 7.4.1997-160/97
 ZAMENNA ZMLUVA C.V 752/97 Z 12.5.1997-219/97
 Zámenná zmluva V 1019/2021 zo dňa 14.07.2021 -550/21

Iné údaje - nepriradené

LV 2357-212/95
 LV 2513-142/96
 LV 2515-152/96
 LV 2515-372/96
 LV 2653-470/96
 LV 3139-62/99
 Rozhodnutie PPLH č.j.99/2474-002/Bb - 103/00
 LV 619 - 323/01
 LV - 1816

POZNAMENÁVA SA: PREBIEHAJÚCE KONANIE PPLH č. 98/2550-Če ZO DŇA 12.8.1998 A č. 2001/2537 ZO DŇA 6.8.2001 V ZMYSLE zák. 229/91 Zb. §5 O ROZHODNUTÍ REŠTITUČNÉHO NÁROKU (č.pkn.1290/3=KN 910/7,KN 910/8, KN 910/9) - 229/02

NÁVRH NA URČENIE VLASTNÍCTVA PODANÝ NA OS ČADCA DŇA 18.2.2002 č.k. 8C 872/01 (č.pkn.1290/3=KN 910/7, KN 910/8, KN 910/9)-229/02

X-791/02 - 474/02

LV 5687 - 3/05

Žiadosť o vykonanie zápisu chránenej krajiny Kysuce, R-322/2020 - 354/2020

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRAVA K BYTU (KN 6780/14) PODĽA ZMLUVY Č. V 1385/95 - 557/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET,ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UZIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY C.V 1398/95-558/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET,ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UZIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY C.V 1400/95 - 559/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET,ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UZIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY C.V 1419/01-472/01

-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET, ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODLA ZMLUVY C.V 1397/95-561/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET, ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU KN 6780/7) PODLA ZMLUVY C.V 1395/95-562/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET, ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODLA ZMLUVY C.V 1394/95-563/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET, ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODLA ZMLUVY C.V 1396/95-564/96
-	VLASTNIK POZEMKU JE POVINNY STRPIET, ABY VLASTNICI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽIVALI JEHO POZEMOK ZA UCELOM NERUSENEHO VYKONU SVOJHO VL.PRAVA K BYTU (KN 6780/7) PODLA ZMLUVY C.V 1401/95-565/96
-	VECNÉ BREMENO-PRE ÚČELY PRÍSTUPU DO ČASTI BUDOVY Č.KN 6780/218 KULTÚR.DOMU, HOCIKEDY PRE ZABEZPEČENIE RIADNEJ SPRÁVY A PREVÁDZKOVANIE. ZARIADENIE V SPRÁVE KYS.KULT.CENTRA PODLA ZMLUVY Č.V 117/98 Z 10.12.97-80/98
-	VECNÉ BREMENO:V PROSPECH STAVEBNÍKOV BYTOV NAD LEKÁRŇOU JOZEFA TKÁČIKA,(03.02.1975) A MANŽ.MÁRIE R.PAGÁČOVEJ(19.02.1976) č.1260, ERVINA HAMZIČA (28.10.1955) A MANŽ.SAMIJA R.HRVAT (25.10.1957) č.168 PRE ÚČEL NADSTAVBY BYTOV S PODMIENKOU STATICKÉHO POSUDKU A POVINNOSŤOU ZREALIZOVAŤ AJ STRECHU PODLA ZMLUVY č. V-2012/02 Z 16.10.02 (zdrav.stredisko čs.1711na KN 44/106) - 418/02-192/09
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-oprávnené užívanie parcele č.KN 6417/10 za účelom prejazdu osobných áut do garáží v prospech vlastníkov a užívateľov garáží podľa zmluvy č. V-1113/00 zo dňa 13.6.2000 - 118/01-106/08
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku KN 6780/209, KN 6780/341 trpieť uloženie inžinierskych sietí v prospech: Severoslovenských vodární a kanalizácii, a.s., IČO: 36672297 - 656/08
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-právo prechodu pešo aj povozom cez KN 6780/127 a z nej vytvorené parcely CKN 6780/412, CKN 6780/413, CKN 6780/414, CKN 6780/415, CKN 6780/416, CKN 6780/417, CKN 6780/418, CKN 6780/419 na základe GP č. 375/2022, KN 6780/342, KN 6780/346 v prospech Mesta Krásno nad Kysucou - 656/08 - 854/23
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo na nehnuteľnosti stavba so súpisným číslom 1984 na pozemku C KN s parcelným číslom 3755/83, zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m2 a stavba so súpisným číslom 1985 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3755/84, zatavané plochy a nádvoria o výmere 195 m2 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 na základe zmluvy o poskytnutí dotácie č. 0462-PRB-2007 podľa V-1815/2010 z 19.7.2010 - 603/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 515/52, 515/51, 515/53, 515/57 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcele CKN 6068/35, 6068/39, 6068/23, 6417/321, 12415/13, 12415/14, 12415/7, 12415/16, 12415/17, 12415/18, 12416/12, 12569/18 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcele CKN 12721/434 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo č. 502/652/2007 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 podľa V-1196/2011 z 7.4.2011 na bytový dom č.s. 1984 postavený na CKN 3755/83 a CKN 3755/83 - 193/11
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1985 na parcele CKN 3755/84 a parcela CKN 3755/84 podľa zmluvy č.V 1210/2011 z 18.5.2011 - 262/2011

Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1996 na parcele CKN 3755/86 a parcela CKN 3755/86 a bytový dom čs.1997 na parcele CKN3755/87 a CKN 3755/87 podľa zmluvy č.V 1211/2011 z 18.5.2011 - 263/2011
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1998 na parcele CKN 3755/88 a parcela CKN 3755/88 a bytový dom čs.1999 na parcele CKN 3755/89 a parcela CKN 3755/89 podľa zmluvy č.V 1200/2011 z 18.5.2011 - 264/2011
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám.slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa zmluvy č. V 1100/2011 zo dňa 21.7.2011 na byt.dom (č.5) č.s. 1998 na parc. CKN 3755/88, byt.dom (č. 6) č.s. 1999 na parc. CKN 3755/89-439/11
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám.slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa zmluvy č. V 1100/2011 zo dňa 21.7.2011 na byt.dom (č.3) č.s. 1996 na parc. CKN 3755/86, byt.dom (č. 4) č.s. 1997 na parc. CKN 3755/87-440/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 515/68, 515/69, 515/71 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 356/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo na základe § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. na parcelu CKN 6417/364, CKN 6417/322, CKN 12415/21 v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO:35919001 - 504/12
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa V-830/2013 z 30.04.2013 (bytový dom č. 7, č.s. 2053 na CKN 3755/107, bytový dom č. 8, č.s. 2054 na CKN 3755/108, bytový dom č. 9, č.s. 2055 na CKN 3755/109) - 181/13
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na byt. dom č.7, čs. 2053 na CKN par. č. 3755/107, byt. dom č.8, čs. 2054 na CKN č. 3755/108, byt. dom č.9, čs. 2055 na CKN č. 3755/109 a CKN parcele č. 3755/107, 3755/108, 3755/109 podľa zmluvy č. V 831/13 zo dňa 27.5. 2013 a Záložnej zmluvy č. 502/305/2011 - 225/13
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo - spočívajúce v práve oprávneného z predkupného práva- Slovenská republika-Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 81715 Bratislava, SR- kúpiť nehnuteľnosť pozemok CKN 6425/6 v prípade, ak túto chce povinný z predkupného práva - Mesto Krásno nad Kysucou predat', a to za rovnakú cenu ako ho kúpil od oprávneného z predkupného práva - 397/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v bezplatnom práve prechodu peši a prejazde autom, v nevyhnutnom čase parkovania autom cez parcelu CKN 6780/369 a parcelu CKN 6780/370 v prospech KRASBYT, s.r.o., IČO: 36779806, Struhy 83, 023 02 Krásno nad Kysucou podľa V- 1708/2016 z 31.05.2016 - 838/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku KN 6780/127 trpieť, aby vlastníci KN 6780/240 a KN 6780/186 prechádzali pešo aj povozom cez KN 6780/127, čo je prístupová cesta k nehnuteľnosti podľa č. V-2488/99 z 17.8.2000 - 151/01 - 310/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve uloženia dažďovej kanalizácie na zaťažených pozemkoch CKN 6425/6 v prospech každodobého vlastníka parcely CKN 12850, alebo akejkoľvek časti z nej v budúcnosti oddelennej časti, za účelom opravy, revízie a údržby dažďovej kanalizácie podľa V-2732/2018 zo dňa 07.08.2018 - 659/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami cez parcelu CKN 1244/3 v prospech terajších ako aj každodobých vlastníkov parciel CKN 1242/2 a CKN 1242/1 podľa V-4810/2019 zo dňa 29.11.2019 - 2462/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami cez parcelu CKN 1244/3 v prospech každodobého vlastníka parcely CKN 1243/1 podľa V-4809/2019 zo dňa 03.12.2019 - 2474/19
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa V-194/2020 z 12.02.2020 (CKN 3755/127, CKN 3755/128, CKN 3755/129, bytový dom č.s. 2200 na CKN 3755/129, bytový dom č.s. 2201 na CKN 3755/128, bytový dom č.s. 2202 na CKN 3755/127) - 92/20

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo zodpovedajúce vecnému bremenu "in rem" spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcely KN 7745/2, KN 7712/8, KN 7713/3, KN 7738/4, KN 7738/3, KN 7731/2, KN 7729/6, KN 7729/4 v prospech každodobého vlastníka (spoluvlastníka) pozemkov KN 7729/1, KN 7729/3, KN 7729/2, KN 7729/8, KN 7729/5, KN 7731/1, KN 7738/1, CKN 7731/3, CKN 7731/4, CKN 7731/5, CKN 7730/2 - vytvorená z časti CKN 7729/2, CKN 7731/6-vytvorená z CKN 7731/1, KN 7738/2, KN 7745/1, KN 7712/6, KN 7712/4, KN 7712/5, KN 7713/1, KN 7713/2, KN 7714/1, CKN 7714/7, CKN 7728/4, CKN 7728/3, CKN 7728/1-diel č. 19 o výmere 12 m2 v rozsahu GP č. 55/20 podľa V-185/2010 z 19.2.2010 - 231/10 - 23/13-1423/15-1031/16 - 864/2018 - 111/20 - 817/21-818/21 - 796/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez p. CKN č. 7739/4 v prospech každodobých vlastníkov p. CKN č. 7729/1, p. CKN č. 7729/3, p. CKN č. 7729/2, p. CKN č. 7729/8, p. CKN č. 7729/5, p. CKN č. 7731/1, CKN 7731/3, CKN 7731/4, CKN 7731/5, CKN 7730/2 - vytvorená z časti CKN 7729/2, CKN 7731/6 - vytvorená z CKN 7731/1, CKN 7738/1, p. CKN č. 7738/2, p. CKN č. 7745/1, p. CKN č. 7712/6, p. CKN č. 7712/4, p. CKN č. 7712/5, p. CKN č. 7713/1, p. CKN č. 7713/2, p. CKN č. 7714/1, CKN 7714/7, CKN 7728/4, CKN 7728/3, CKN 7728/1 - diel č. 19 o výmere 12 m2 v rozsahu GP č. 55/20 podľa zmluva č. V 2456/2010 zo dňa 21. 9. 2010 - 762/2010 - 23/13-1423/15-1031/16 - 864/2018 - 111/20-817/21-818/21-796/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez p. CKN č. 7745/2, p. CKN č. 7712/8, p. CKN č. 7713/3, p. CKN č. 7738/4, p. CKN č. 7738/3, p. CKN č. 7731/2, p. CKN č. 7729/6, p. CKN č. 7729/4, p. CKN č. 7739/4 v prospech každodobých vlastníkov p. CKN č. 7739/6, p. CKN 7739/7, p. CKN č. 7739/2 , podľa zmluvy č. V 2456/2010 zo dňa 21. 9. 2010 - 762/2010-48/12 - 111/20 - 314/23
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, Bratislava na zabezpečenie pohľadávky, ktorá vznikla zo Zmluvy o úvere č. 500/257/2017 podľa záložnej zmluvy č. V-826/2020 zo dňa 27.03.2020 (na p. KNC č. 3755/127, p. KNC č. 3755/128, p. KNC č. 3755/129, na stavbu bytového domu čs. 2200 na p. KNC č. 3755/129, stavbu bytového domu čs. 2201 na p. KNC č. 3755/128 a na stavbu bytového domu čs. 2202 na p. KNC č. 3755/127) - 190/2020
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strpieť: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení , ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 115/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.10.2021, vyhotoveného firmou geoSAL, s.r.o. Osloboditeľov 129/7, 013 13 Rajecké Teplice, IČO 46765239, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pod č. 1403/2021 dňa 18.11.2021 a - prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení cez pozemok v zmysle geometrického plánu č. 46765239-115/2021, úradne overeného pod č. 1403/2021 na nehnuteľnostiach CKN 6780/3, CKN 6780/125, CKN 6780/127, CKN 6780/209, CKN 6780/342 v prospech SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739 podľa V-1469/2022 zo dňa 11.04.2022 - 336/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu s technickými objektami), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemku CKN 200 v rozsahu vyznačenom v GP č. 367/2021, úradne overený pod č. 889/2021 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 podľa zmluvy č. V-1668/2022 zo dňa 27.04.2022 - 387/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) prospech kazdodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/8, CKN 3584/18, CKN 3584/13, CKN 3584/15 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/15 podľa V-3992/2016 z 14.10.2016 - 1346/16 - 1334/2017 - 2509/19 - 123/21-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/7, CKN 3584/11, CKN 3584/14 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/14 podľa V-469/2017 - 335/17 - 1334/2017-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka parcel CKN 3567/4, CKN 3567/58, CKN 3567/63 a rodinný dom č.s. 2175 na parcele CKN 3567/63 podľa V-946/2017 z 31.03.2017 - 477/17- 1334/17 - 970/2018-898/22

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti Povinných z vecného bremena strieť prístup k Vodovodu Oprávnenému z vecného bremena za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby vodovodu na nehnuteľnostiach CKN 3567/5, CKN 3567/48, CKN 3567/49 a parcela CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti CKN 3567/5) v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina podľa V-1236/2017 z 21.04.2017 - 533/17 - 1334/17-317/20-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti parcely CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka parciel CKN 3567/47, CKN 3567/65, CKN 3567/72, rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3567/72, parcely CKN 3567/41, CKN 3567/64, CKN 3567/75 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3567/75, parcely CKN 3584/3, CKN 3584/16, CKN 3584/17 a rozostavaný rodinný dom na parcele CKN 3584/17 podľa zmluvy č. V-1907/2017 z 29.05.2017 - 700/17 - 1334/2017-317/20-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/5 a CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti parcely CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/42, CKN 3567/96, CKN 3567/103, CKN 3567/116, CKN 3567/43, CKN 3567/92, CKN 3567/115, CKN 3567/44, CKN 3567/93, CKN 3567/104, CKN 3567/45, CKN 3567/97, CKN 3567/120, CKN 3567/46, CKN 3567/79, CKN 3567/82, CKN 3567/48, CKN 3567/95, CKN 3567/122, CKN 3567/49, CKN 3567/91, CKN 3567/102, CKN 3567/50, CKN 3567/70, CKN 3567/117, CKN 3567/121, CKN 3567/71, CKN 3567/74, CKN 3567/77, CKN 3567/39, CKN 3567/59, CKN 3567/76, CKN 3567/105, CKN 3567/40, CKN 3567/145, CKN 3567/146, CKN 3567/60, CKN 3567/80, CKN 3567/51, CKN 3567/86, CKN 3567/87, CKN 3567/53, CKN 3567/78, CKN 3567/81, CKN 3567/54, CKN 3567/89, CKN 3567/98, CKN 3567/55, CKN 3567/90, CKN 3567/99, CKN 3567/129, CKN 3567/52, CKN 3567/66, CKN 3567/112, CKN 3567/174, CKN 3584/9, CKN 3584/21, CKN 3584/27, CKN 3584/19, CKN 3584/22, CKN 3584/29, CKN 3584/10, CKN 3584/24, CKN 3584/25, CKN 3584/20, CKN 3584/23, CKN 3584/26 podľa V-2795/2017 z 27.07.2017 - 916/17 - 1023/17 - 1024/17 - 1045/17 - 1101/17 - 1112/17 - 1208/17 - 1209/17 - 1290/17 - 1305/17 - 1334/17 - 138/2018 - 139/2018 - 210/2018 - 243/2018 - 244/2018 - 358/2018 - 471/2018 - 607/2018 - 654/2018 - 967/2018 - 1043/2018 - 1056/2018 - 1182/18 - 73/19 - 177/19 - 212/19 - 501/19-502/19 - 796/19 - 2268/19 - 107/20-317/20 - 422/20 - 527/20-528/20 - 592/20-782/20- 824/20-891/21-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia), právo vstupu, prechodu a prístupu a právo ochranného pásma v zmysle právnych predpisov vo vyznačenom rozsahu na parcelu CKN 3567/5 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 202-21/2018 a vo vykonaní na predmetných nehnuteľnostiach povolenosti činnosti potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, Z-1291/2018 zo dňa 23.03.2018 - 367/2018-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/5, CKN 3567/126 - (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/107, CKN 3567/141, CKN 3567/144, CKN 3567/108, CKN 3567/123, CKN 3567/127, CKN 3567/109, CKN 3567/124, CKN 3567/130, CKN 3567/110, CKN 3567/125, CKN 3567/128, CKN 3567/111 podľa V-3379/2019 zo dňa 21.08.2019 - 1611/19-317/20 - 332/20-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia NN podzemného vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v práve vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na CKN 3567/5 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 68/2020, úradne overený pod č. 1522/2020 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa V-195/2022 zo dňa 01.02.2022 - 100/22-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: "IN REM", spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosti parc. CKN 3567/84, CKN 3567/85 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti parc. CKN 3567/54, CKN 3567/89, 3567/98 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 1678/18 zo dňa 25.04.2018-315/18 - 358/2018-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/85 v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/107, CKN 3567/141, CKN 3567/144, CKN 3567/108, CKN 3567/123, CKN 3567/127, CKN 3567/109, CKN 3567/110, CKN 3567/125, CKN 3567/111 podľa V-3379/2019 zo dňa 21.08.2019 - 1611/19 - 332/20-898/22

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia NN podzemného vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v práve vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na CKN 3567/84 a CKN 3567/85 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 68/2020, úradne overený pod č. 1522/2020 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa V-195/2022 zo dňa 01.02.2022 - 100/22-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/8, CKN 3584/18, CKN 3584/13, CKN 3584/15 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/15 podľa V-3992/2016 z 14.10.2016 - 1346/16 - 2509/19-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/7, CKN 3584/11, CKN 3584/14 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/14 podľa V-469/2017 - 335/17-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka parciel CKN 3567/4, CKN 3567/58, CKN 3567/63 a rodinný dom č.s. 2175 na parcele CKN 3567/63 podľa V-946/2017 z 31.03.2017 - 477/17 - 970/2018-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti Povinných z vecného bremena strieť prístup k Vodovodu Oprávnenému z vecného bremena za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby vodovodu na nehnuteľnostiach CKN 3567/57 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina podľa V-1236/2017 z 21.04.2017 - 533/17-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka parciel CKN 3567/47, CKN 3567/65, CKN 3567/72, rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3567/72, parcely CKN 3567/41, CKN 3567/64, CKN 3567/75 a rozostaveného rodinného domu na parcele CKN 3567/75, parcely CKN 3584/3, CKN 3584/16, CKN 3584/17 a rozostavaný rodinný dom na parcele CKN 3584/17 podľa zmluvy č. V-1907/2017 z 29.05.2017 - 700/17-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/42, CKN 3567/96, CKN 3567/103, CKN 3567/116, CKN 3567/43, CKN 3567/92, CKN 3567/115, CKN 3567/44, CKN 3567/93, CKN 3567/104, CKN 3567/45, CKN 3567/97, CKN 3567/120, CKN 3567/46, CKN 3567/79, CKN 3567/82, CKN 3567/48, CKN 3567/95, CKN 3567/122, CKN 3567/49, CKN 3567/91, CKN 3567/102, CKN 3567/50, CKN 3567/70, CKN 3567/117, CKN 3567/121, CKN 3567/71, CKN 3567/74, CKN 3567/77, CKN 3567/39, CKN 3567/59, CKN 3567/76, CKN 3567/105, CKN 3567/40, CKN 3567/145, CKN 3567/146, CKN 3567/60, CKN 3567/80, CKN 3567/51, CKN 3567/86, CKN 3567/87, CKN 3567/53, CKN 3567/78, CKN 3567/81, CKN 3567/54, CKN 3567/89, CKN 3567/98, CKN 3567/55, CKN 3567/90, CKN 3567/99, CKN 3567/129, CKN 3567/52, CKN 3567/66, CKN 3567/112, CKN 3567/174, CKN 3584/9, CKN 3584/19, CKN 3584/22, CKN 3584/29, CKN 3584/10 a CKN 3584/20, CKN 3584/23, CKN 3584/26 podľa V-2795/2017 z 27.07.2017 - 916/17 - 1023/17 - 1024/17 - 1045/17 - 1101/17-1120/17-1208/17 - 1209/17 - 1290/17 - 1305/17 - 1334/17 - 138/2018 - 139/2018 - 210/2018 - 358/2018 - 471/2018 - 607/2018 - 654/2018 - 967/2018 - 1043/2018 - 1056/2018 - 1182/18 - 73/19 - 177/19 - 178/19 - 212/19 - 501/19-502/19 - 796/19 - 2268/19 - 107/20-592/20-782/20-824/20-891/21-898/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "IN PERSONAM" - spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemku CKN 6780/295 a to v rozsahu dielu č. 2 vyznačenom v GP č. 15/2022 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa zmluvy č. V-5998/2022 zo dňa 30.01.2023 - 65/23

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu s technickými objektmi), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby a technickými objektmi s pásom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej IS " Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce " v rozsahu vyznačenom v geometrických plánoch úradne overenými Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pod číslom G1-1208/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-1186/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-650/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-425/2020 dňa 21.04. 2020, pod číslom G1-579/2020 dňa 18.05. 2020, pod číslom G1-651/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-649/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-781/2020 dňa 18.06. 2020, pod číslom G1-1599/2020 dňa 10.12. 2020, pod číslom G1-1597/2020 dňa 09.12. 2020 na CKN parcele č. 6780/1, 6780/23, 12409/5, 12569/8, 12569/15, 3755/74 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 podľa V - 4703/2021 zo dňa 06.04. 2023 a zmluvy o zriadení vecného bremena č. MZ 386/2016/ZoZVB 351/2021, k.ú. Krásno nad Kysucou č. zmluvy SEVAK: 37/2021 - 246/2023
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku CKN 6780/385 vytvorenej na základe geometrického plánu č. 327/2022 trpieť uloženie inžinierskych sietí v prospech: Severoslovenských vodární a a kanalizácií, a.s., Žilina IČO: 36672297 podľa V-2953/2010 z 20.10.2010 - 848/10 - 43/23 - 261/23
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku CKN 6780/385, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 327/2022 trpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení cez pozemok a to v rozsahu vymedzenom v GP č. 46765239-115/2021 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-774/2022 zo dňa 04.03.2022 - 214/2022 - 43/23 - 261/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť elektrickú NN prípojku k ČS - Z1 s pásom ochrany, strpieť právo vstupu k uloženej elektrickej NN prípojke ČS -Z1 za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 38/2023 úradne overenom OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom G1-282/2023 k nehnuteľnostiam CKN 3755/72 diel č. 1, CKN 3755/73 diel č. 2 a diel č. 3, CKN 3755/74 diel č. 4 a diel č. 5, CKN 12587/10 diel č. 6 podľa zmluvy č. V-2515/2023 zo dňa 29.06.2023 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina - 571/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 15.5.2024
 Obec : 509248 Krásno nad Kysucou Čas vyhotovenia : 14:08:55
 Katastrálne územie : 828483 Krásno nad Kysucou Údaje platné k : 14.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3396

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 201

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
277/81	40	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/54	417	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/55	39	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/56	15	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/58	1	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/62	9	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/63	170	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/64	56	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/65	2	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
515/67	640	Lesný pozemok	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
739/5	5	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
739/6	2	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
741/2	8	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
742/1	126	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
742/8	849	Trvalý trávny porast	7		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
742/9	35	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1068/3	146	Záhraďa	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3378/4	15	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3378/6	1	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3379/1	54	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3557/13	1398	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3557/15	676	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3628/1	742	Záhraďa	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/79	49	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/83	4	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/92	25	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/105	1	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/106	9	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3747/108	1	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/134	423	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3755/135	1906	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6068/2	129	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6068/8	42	Trvalý trávny porast	7	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7064/1	432	Trvalý trávny porast	7	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

7064/32	199	Trvalý travný porost	7	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
7064/34	432	Trvalý travný porost	7	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
7353/28	5	Trvalý travný porost	7	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12402/2	943	Lesný pozemok	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12402/3	218	Lesný pozemok	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12402/4	2	Lesný pozemok	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12402/5	10	Lesný pozemok	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/3	4965	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/6	1142	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/26	300	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/38	246	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/51	392	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/59	1350	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/61	306	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/62	32	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/63	212	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/64	489	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12404/107	64	Trvalý travný porost	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12406/4	18	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12406/7	10	Ostatná plocha	37		1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
12415/9	137	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12415/10	605	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12415/11	62	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/7	3170	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/8	128	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/9	446	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/11	17	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/15	1875	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/19	4608	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/29	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/30	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/33	5	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/34	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/35	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/36	123	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/37	272	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/87	77	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
12416/88	148	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/89	164	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12416/90	91	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/9	56	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/23	118	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/25	59	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/26	777	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/29	72	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/30	26	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/31	48	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/32	7	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/35	356	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/36	91	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/38	750	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/39	1328	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/40	1535	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/47	177	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
12417/48	188	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/49	75	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12417/50	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12449/4	1	Zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12568/52	2	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12569/13	1	Vodná plocha	11	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12569/17	501	Vodná plocha	11	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12570/9	18	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12570/10	83	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12575/4	128	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12575/5	619	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12575/6	7	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/189	368	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/193	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/194	2	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/195	577	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/196	1077	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/203	95	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

12721/208	77	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/209	6	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/230	168	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/261	320	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/262	243	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/273	707	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/277	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/285	169	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/286	107	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/312	1	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/365	465	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/370	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/371	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/372	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/373	10	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/374	175	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/380	289	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

12721/381	13	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/382	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/383	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/412	225	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/413	197	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/415	209	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/416	752	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/417	359	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/419	236	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/420	293	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/422	1	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/423	29	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/424	38	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/440	154	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/444	92	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/445	57	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/462	66	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

12721/463	18	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/466	22	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/468	34	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/474	32	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/539	36	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/540	189	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/541	187	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/542	3	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/562	92	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12721/563	73	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/13	746	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/18	7493	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/21	81	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/30	2	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/32	8	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12722/36	1	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/1	645	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/2	1889	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
12723/17	1026	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/20	777	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/21	759	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/22	1802	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/24	11	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/25	364	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/26	7358	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/27	24	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/28	245	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/29	1865	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/30	3463	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/31	26	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/33	50	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12723/37	393	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/120	177	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/121	258	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/122	224	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/123	108	Orná pôda	1	101	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
12724/134	123	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/135	148	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/144	143	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/145	35	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/146	162	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/200	42	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/201	26	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/210	145	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/215	34	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/216	118	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/249	76	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/250	55	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/254	16	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/255	270	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/256	484	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/260	302	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/277	15	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/320	19	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/321	46	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/322	43	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/323	14	Orná pôda	1	101	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/324	49	Orná pôda	1	101	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
12724/325	60	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12724/332	8	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12724/337	3	Orná pôda	1	101	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 107

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
220	12	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
515/1	12984	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
619	281	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
661	50	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
742/1	68	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
742/2	349	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
865	525	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
873	353	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

880	396	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
977	347	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
3478/2	3	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
5282	179	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
7116	611	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
7195	24	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
7457	2590	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
7549	727	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
8890	18	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9290	5314	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9292	643	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9306/1	2117	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9310/1	374	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9311/1	95	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9311/2	21	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9312	393	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9313/1	847	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9372	268	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9373	2464	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9374	415	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9375	489	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9376	472	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				

9377	1374	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9378	3086	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9379	9	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9400/1	1067	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9401/1	14915	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9403/1	24	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9404	974	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9405	1895	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9406	169	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9407/1	2	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9408	553	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9409	8317	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9410/1	8980	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9411/1	4314	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9411/2	1062	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9411/3	139	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9412	1158	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
9413	329	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
9414	399	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
9415/1	520	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9416	85	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9417	287	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				

9418	1940	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9419/1	2963	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9420	1982	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9421	212	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9422	9274	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)				
Iné údaje: Bez zápisu				
9424/1	24954	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9424/3	171	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9424/4	85	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9424/5	92	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9425	222	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9427/1	57	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9428	6	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9429/1	621	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9430/1	167	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9431/1	201	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9433/1	85	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9433/2	73629	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9433/4	5204	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9433/5	63	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				
9434	6310	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plomba vyznačená na základe V-1986/2024 (Kúpna zmluva)				
Iné údaje: Bez zápisu				
9436	1007	Orná pôda	1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
9437	3329	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9438	5088	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9439/1	9	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9439/2	1938	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9439/3	917	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9440	1149	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Plomba vyznačená na základe V-4629/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)					
Iné údaje: Bez zápisu					
9441/1	121	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9442	493	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9443	378	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9444	3	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9445	938	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9446	22974	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9447	1260	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9448	409	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9449/1	326	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9450/1	478	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9451/1	783	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9452	650	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9453	289	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9456	210	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9458/1	387	Orná pôda		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
9459	29	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9464/1	1041	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9469/1	384	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9469/2	1976	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9471/1	251	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9471/2	404	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9475	619	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9476	814	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9477	664	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9478	365	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9480	189	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9481	30	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12485	673	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	KRÁSNO NAD KYSUCOU - OBEC, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO: 314072 Plomba vyznačená na základe V-1378/2024 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)	1/1

Titul nadobudnutia: čd708/1949 PKV 6021,1008,2161,2159,86,775,1384,4000 ROEP KRASNO NAD KYSUCOU Návrh na zápis geometrického plánu č. 14/2014 - 277/14 Návrh na zápis geometrického plánu č. 12/2015 - 1554/15 Návrh na zápis geometrického plánu č. 36/2019, R 828/2019 - 2527/19	
Iné údaje: X-104/07 - 156/07 X-193/07 - 259/08 X-423/2008 - 472/08 X-384/09 - 200/09 X-918/2009 - 622/09 X 113/2014-PL z 03.04.2014 - 245/14 X-103/2015 z 19.03.2015 - 555/15 Zánik EKN 3478/1, R-388/19 - 1855/19 X 250/2019 (Protokol o oprave EKN 9409)- 2067/19 Žiadosť o zrušenie plomby a poznámky, Z 4150/19 - 2495/19 Žiadosť o vykonanie zápisu chránenej krajiny Kysuce, R-322/2020 - 354/2020 X-204/2021, G5-68/2021 (Protokol o oprave chyby, R-864/2019 - 2492/2019) - 499/21 R-597/2021 - Návrh na zápis GP č. 40/2020 - 652/21 X-282/2021 (Protokol o oprave chyby EKN 9443) - 674/21 N-3/2021 - Nájomná zmluva č. 847/2021 uzatvorená na dobu určitú - 49 rokov nájomcovi: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 začína plynúť dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami (CKN 3747/92, CKN 3747/108, CKN 3747/106, CKN 3747/105, CKN 12722/36, CKN 12722/32 a CKN 12722/30) - 969/21 N-4/2021 - Nájomná zmluva č. 848/2021 uzatvorená na dobu určitú - 49 rokov začína plynúť dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. Nájomca: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 (EKN 9433/2 v rozsahu GP č. 321/2019, úradne overený pod č. 226/2021 diel č. 1 o výmere 40 m2) - 970/21 X-409/2021 (Protokol o oprave EKN 9418) - 1009/21 R-574/2022 - Návrh na zápis geometrického plánu č. 17/2022 - 766/22 R-159/2024 - Návrh na zápis GP č. 202/2023, úradne overený pod č. G1-1332/2023 - 694/24	
Poznámky	K nehnuteľnosti
Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve v katastri nehnuteľností bola spochybnená v zmysle par. 39 ods. 2 zákona č. NR SR č. 162/1995 Z. z., vlastnícke právo k pozemku C-KN p. č. 12724/337, CKN 12724/322, CKN 12724/325, CKN 12724/321, CKN 12724/324, CKN 12724/332 je zapísané na LV č. 3396 na základe zápisu listiny uvedenej v titule nadobudnutia a duplicitne v listine V-1145/1993 v prospech Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, R-577/2019 - 2168/19	
Prebiehajúce reštitučné konanie Okresného úradu Čadca, pozemkový a lesný odbor, Čadca vo veci uplatneného reštitučného nároku Združenia majiteľov lesov a pasienkov v Krásne nad Kysucou podaného v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku, P-513/2019 (EKN 515/1 a z nej vytvorené parcely CKN 12417/25, CKN 12417/26, CKN 515/54, CKN 515/67, CKN 12417/50, CKN 12417/23, CKN 515/65, CKN 515/58, CKN 515/64, CKN 515/63, CKN 12417/35, CKN 12417/36, CKN 515/55, CKN 12417/47, CKN 515/62, CKN 12417/38, CKN 515/56 podľa GP č. č. 205b/2017/) - 2270/19 - 2492/19	
Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve v katastri nehnuteľností bola spochybnená v zmysle par. 39 ods. 2 zákona č. NR SR č. 162/1995 Z. z., vlastnícke právo k pozemku C-KN p. č. CKN 12721/562, CKN 12721/563, CKN 12721/312 je zapísané na LV č. 3396 na základe zápisu listiny uvedenej v titule nadobudnutia a duplicitne v listine V-1771/1997 v prospech Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, R-864/2019 - 2492/19	
Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve v katastri nehnuteľností bola spochybnená v zmysle par. 39 ods. 2 zákona č. NR SR č. 162/1995 Z. z., vlastnícke právo k pozemku C-KN p. č. 12721/540, CKN 12721/370, CKN 12721/371 je zapísané na LV č. 3396 na základe zápisu listiny uvedenej v titule nadobudnutia a duplicitne v listine V-1410/1995 v prospech Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, R-864/2019 - 2492/19	
Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve v katastri nehnuteľností bola spochybnená v zmysle par. 39 ods. 2 zákona č. NR SR č. 162/1995 Z. z., vlastnícke právo k pozemku C-KN p. č. 12721/539, CKN 12721/541, CKN 12721/542, CKN 12721/372 je zapísané na LV č. 3396 na základe zápisu listiny uvedenej v titule nadobudnutia a duplicitne v listine V-1550/2003 v prospech Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, R-864/2019 - 2492/19	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

X-658/02 - 364/02

R-54/04 - 82/04

R - 32/04 - 115/04

R-613/05 - 572/05

X-344/07 - 496/07

X-918/2009 - 622/09

X 208/2016 (EKN 9373) - 935/16

X 246/2019 (Protokol o oprave EKN 9407/1)- 2066/19

Žiadosť o zápis GP č. 205b/2017, R 864/19 - 2492/19

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9433/4, z ktorej sa vytvorí CKN 12723/22, CKN 12723/24, CKN 12723/1, CKN 12723/26, CKN 12723/27, CKN 12404/61, 12723/30 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10 - 1001/10
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/230 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 891/10
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/273, CKN 12721/277, CKN 12721/285, CKN 12721/286, CKN 12721/312 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 891/10
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/250, CKN 12415/9, CKN 12415/10 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/249, CKN 12415/11 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/122, CKN 12724/123 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/215, CKN 12724/216 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/210 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12416/9, CKN 12416/11, CKN 12570/9 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/254, CKN 12724/255 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12416/87, CKN 12416/88, CKN 12416/89 a CKN 12416/90 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 39/11 - 652/21
-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/416, CKN 12721/417, CKN 12721/420, CKN 12721/424, CKN 739/5, CKN 739/6, CKN 742/1, CKN 741/2 v prospech NDS, a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11

-	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/365, CKN 12721/370, CKN 12721/371, CKN 12721/372, CKN 12721/373 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	redkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 3478/1, z ktorej sa vytvorí CKN 12404/26, EKN 3478/2, Z ktorej sa vytvorí CKN 12723/2, CKN 12723/17, CKN 12723/20, CKN 12723/21, na parcelu EKN 9401/1, z ktorej sa vytvorí CKN 12417/9, na parcelu EKN 9405, z ktorej sa vytvorí CKN 12404/6, CKN 12404/3, CKN 12402/2, CKN 12723/28, CKN 12404/59, CKN 12723/29 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9409, z ktorej sa vytvorí CKN 12402/3, CKN 12404/51, CKN12723/25 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 515/1, z ktorej sa vytvorí CKN CKN 12417/23, 12417/25, 12417/26, 515/54, 515/55, 12417/36, 12417/38, 515/56, 515/58 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/193 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10-110/13
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9409, z ktorej sa vytvorí CKN 12575/4, 12575/5, 12575/6, 12404/62, 12404/63, 12404/64, 12722/13 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/189, 12721/194, 12721/196, 12721/203, 12417/29, 12417/30, 12417/31, 12721/208, 12721/209, 12417/32, 12417/39, 12417/40 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10-110/13
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9433/2, z ktorej sa vytvorí CKN 12568/52, 3747/78, 3747/79, 515/51 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12722/18, 12722/21 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/195 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/261, CKN 12721/262 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 891/10
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/200, CKN 12724/201, CKN 12416/7, CKN 12416/8, 12724/256, CKN 12724/260, CKN 7064/32, CKN 7064/34, CKN 6068/8, CKN 7064/1, CKN 6068/2, CKN 12416/15 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12569/13, CKN 12724/120, CKN 12724/121, CKN 12569/17 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/134, CKN 12724/135 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12724/144, CKN 12724/145, CKN 12724/146, CKN 12449/4 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 7353/28 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 39/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 742/8, CKN 742/9 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/374 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11

Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/380, CKN 12721/381, CKN 12721/382, CKN 12721/383 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9457/2, z ktorej sa vytvorí CKN 12721/415, CKN 12721/419 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/412, CKN 12721/413, CKN 12721/422, CKN 12721/423 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/440 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 88/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9405, z ktorej sa vytvorí CKN 12402/4, 12404/107 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 355/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9408, z ktorej sa vytvorí CKN 3378/6, 12406/7 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 355/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9409, z ktorej sa vytvorí CKN 12402/5 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 355/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9433/4, z ktorej sa vytvorí CKN 12723/31, 12723/33 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 355/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 515/1, z ktorej sa vytvorí CKN 515/62, 515/63, 515/64, 515/65, 515/67, 12417/35, 12417/47, 12417/50 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 356/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12417/48, 12417/49, 12721/444, 12721/445 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 356/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 3747/92, 3747/105, 3747/106, 3747/108, 12722/30, 12722/32, 12722/36 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 356/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/468 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 400/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12721/462, 12721/463, 12721/466, 12721/474 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 400/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo na základe § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. na parcelu i CKN 12416/33, CKN 12416/34, CKN 12416/35, CKN 12416/36 a CKN 12416/29, CKN 12416/30, CKN 12416/37, CKN 12570/10 v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO:35919001 - 504/12
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 12569/17 prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu EKN 9408, z ktorej sa vytvorí CKN 12404/38, CKN 12406/4, CKN 3379/1, CKN 3378/4 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia kanalizačného potrubia s technickými objektami s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uložených potrubí na oboch stranách na CKN 12724/210 v rozsahu vyznačenom v GP č. 304/2019, úradne overený pod. č. 1883/2020 v prospech Stredoslovenské vodárne a kanalizácie, as., Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina, IČO: 36672297 podľa V-303/2022 zo dňa 14.02.2022 - 132/22

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno " IN PERSONAM" - spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach CKN 12404/26, CKN 12723/17 a CKN 12723/22 v rozsahu GP č. 210624012/2021: -zriadenie a uloženie kábla NN prípojky vrátane ochranného pásma, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za tým účelom oprávnenými/alebo ním poverenými tretími osobami, -prevádzkovanie , užívanie, údržbu, kontrolu, opravy,úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a/alebo odstránenie kábla NN prípojky alebo jej časti , vrátane vstupu, prechodu a prejazdu, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za tým účelom oprávnenými/alebo ním poverenými tretími osobami, -vykonávanie nevyhnutných úprav pôdy aj jej porastu, najmä odstraňovanie a odkliesňovanie stromov, krov a iných porastov ohrozujúcich a /alebo obmedzujúcich bezpečnosť alebo spoľahlivosť kábla NN prípojky alebo jej časti, vrátane vstupu, prechodu a prejazdu, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za tým účelom oprávnenými/alebo ním poverenými tretími osobami v prospech SkyToll, a.s. Lamačská cesta 3/B 841 04 Bratislava, IČO: 44500734 podľa zmluvy č. V-4505/2022 zo dňa 06.10.2022 - 881/22
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu s technickými objektmi), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby a technickými objektmi s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej IS " Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce " v rozsahu vyznačenom v geometrických plánoch úradne overenými Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pod číslom G1-1208/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-1186/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-650/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-425/2020 dňa 21.04. 2020, pod číslom G1-579/2020 dňa 18.05. 2020, pod číslom G1-651/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-649/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-781/2020 dňa 18.06. 2020, pod číslom G1-1599/2020 dňa 10.12. 2020, pod číslom G1-1597/2020 dňa 09.12. 2020 na EKN parcele č. 9440, 9424/3, 9409, 515/1, 9433/2, 9424/5, 9292, 9476, 9464/1 a CKN parcele č. 12404/63, 12404/64, 12416/19 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 podľa V - 4703/2021 zo dňa 06.04. 2023 a zmluvy o zriadení vecného bremena č. MZ 386/2016/ZoZVB 351/2021, k.ú. Krásno nad Kysucou č. zmluvy SEVAK: 37/2021 - 246/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Existujúce siete

- spoločná kanalizácia
- telekomunikačné vedenie
- elektrická VNI vedenie nadz.
- elektrická VNI vedenie podz.
- elektrická VNI vedenie podz.
- elektrická VO vedenie podz.
- STL plynovod
- vodovod

Rušené siete

- vodovod
- STL plynovod
- elektrická VNI vedenie nadz.
- elektrická VNI vedenie podz.

Navrhované siete

- prípojka VHV a VHK
- prípojka VNI
- prípojka VNI z traseb
- arélové rozvody NN
- STL plynovod - prelásk
- vodovod - prelásk
- vnútorná prípojka
- telekomunikačná prípojka
- dešťová kanalizácia
- zberová kanalizácia
- arélový rozvod - verejná ošetrovňa
- arélový rozvod - hľadový prítok, suterén štáka
- STL plynovod - výfukovo NDS
- obryso navrhovanej prípojky
- hranice parciel

Legenda

- ORL - oslušovací rozvodník
SIS - servisná šachta
DS - ravná šachta dešťovej kanalizácie
RS - ravná šachta dešťovej kanalizácie
VO - vstupná šachta
UV - úložná vana
VŠ - vstupná šachta
PN - požiarne nádrž
- Objektové skladba
SO 01 Prípojka VNI
SO 02 Prípojka vody, vnútorná šachta
SO 03 Prípojka vody, vnútorná šachta
SO 04 Prípojka vody
SO 05 Prípojka vody
SO 06 Prípojka vody, vnútorná šachta
SO 07 Prípojka vody, vnútorná šachta
SO 08 Arélové rozvody NN, vnútorná ošetrovňa, nádržka šachta E-auto
SO 09 Telekomunikačná prípojka
SO 10 Prípojka vody
SO 11 Prípojka VHV a VHK pre OC LIDL - Developerský projekt SSO a.s.
SO 12 Prípojka VNI pre OC LIDL - Developerský projekt SSO a.s.
SO 13 Jednotlivé traseb LIDL
SO 14 Prípojka plynu
SO 15 Prípojka vody

 $\pm 0,000 = 397,507 \text{ m.n.m. (BpV)}$

Predajňa potravín Lidl Krásno nad Kysucou

daqe

Ing. Ing. Martin Prádka, PhD.
Ing. Lukáš Bábek

ALFA

Ing. Marek Čangár, PhD.
Ing. Jozefína Štefánik

DSP - Dokumentácia pre stavebné povolenie

Meno:	A. J. Prádka nad Kysucou, s. r. o.	Číslo účasti:	2022/95	Stavba:	
Adresa:	Účel: Stavebný projekt, s. r. o. Adresy: IV. 4000 Bratislava	Dátum:	04.04.2024	Číslo:	
Objekt:	SO 01 Prípojka LIDL	Stavba:	Stavba	Číslo:	
Číslo:	C. Situácia	Stavba:	Stavba	Číslo:	
Meno:	Stavebný projekt, s. r. o.	Stavba:	Stavba	Číslo:	

C 01

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

Príloha č.3

v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami

Obchodné meno: **Lidl Slovenská republika, s.r.o.**
IČO: 35 793 783
Sídlo: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sr,
vložka č. 1160/B
prostredníctvom: Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o., spoločník
IČO spoločníka: 35 790 563
sídlo spoločníka: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
DOPLNIŤ, konateľ spoločníka
DOPLNIŤ, konateľ spoločníka

ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“

a

Obchodné meno: **Mesto Krásno nad Kysucou**
Sídlo: Ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
Banka: **DOPLNIŤ**
IBAN: SK23 0200 0000 0000 1092 5322
prostredníctvom: Ing. Jozef Grapa, primátor

ďalej len „Povinný z vecného bremena“

Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena ďalej spolu aj „Zmluvné strany“.

v tomto znení:

Článok I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese: Čadca, obec: Krásno nad Kysucou, kat. úz.: Krásno nad Kysucou a evidovaných Okresným úradom Čadca na listoch vlastníctva č. 3396 a č. 1812, vedených pre katastrálne územie: Krásno nad Kysucou:
- a) parcelné pozemok parcela registra "E", par. č.: 9471/1, o výmere 251 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
 - b) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/87, o výmere 77 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- c) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/19, o výmere 4608 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- d) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12415/15, o výmere 1875 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- e) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/7, o výmere 3170 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- f) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/12, o výmere 81 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- g) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/39, o výmere 21 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- h) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/2, o výmere 129 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast,
- i) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/15, o výmere 1875 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- j) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12416/7, o výmere 3170 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- k) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12724/255, o výmere 270 m², druh pozemku: Orná pôda,
- l) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12724/201, o výmere 26 m², druh pozemku: Orná pôda a
- m) pozemok parcela registra "C", par. č.: 6068/8, o výmere 42 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast

(opísaný pozemok ďalej aj ako „Zaťažená nehnuteľnosť“).

1.2 Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledujúcich pozemkov evidovaných na katastrálnej mape, ktoré sa všetky nachádzajú v okrese: Čadca obec: Krásno nad Kysucou, kat. úz.: Krásno nad Kysucou a sú evidované Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor v čase uzatvorenia tejto zmluvy na listoch vlastníctva č. **DOPLNIŤ**:

- a) pozemok registra "C" parcelné č. **DOPLNIŤ** o výmere **DOPLNIŤ** m², druh pozemku: **DOPLNIŤ**;
- b) pozemok registra "C" parcelné č. **DOPLNIŤ** o výmere **DOPLNIŤ** m², druh pozemku: **DOPLNIŤ**;
- c) pozemok registra "C" parcelné č. **DOPLNIŤ** o výmere **DOPLNIŤ** m², druh pozemku: **DOPLNIŤ**;
- d) pozemok registra "C" parcelné č. **DOPLNIŤ** o výmere **DOPLNIŤ** m², druh pozemku: **DOPLNIŤ**;

(opísaný pozemok ďalej aj ako „Oprávnená nehnuteľnosť“).

Článok II Zriadenie vecného bremena

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje a Oprávnený z vecného bremena prijíma vecné bremeno k Zaťaženej nehnuteľnosti spojené s vlastníctvom Oprávnených nehnuteľností, t. j. v prospech každodobého vlastníka Oprávnených nehnuteľností,

spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a napojenia sietí a zariadení technického vybavenia územia – a to :

- kanalizačnej prípojky,
- prípojky VN a sietí VN,
- prípojky a sietí slaboprúdových káblov,
- a prekládky verejného osvetlenia (ďalej len „**siete a zariadenia technického vybavenia územia**“),

ich užívania, údržby, výmeny, opráv, prípadného odstránenia a v práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania ich uloženia, napojenia, údržby, výmeny, opráv, prevádzkovania, prípadného odstránenia, a taktiež vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť vybudovanie, údržbu a opravy pozemných komunikácií vybudovaných Oprávneným z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu z Ulice Slovenského národného povstania v Krásne nad Kysucou na parkovisko pri predajni potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou na Zaťaženom pozemku (ďalej len „**pozemné komunikácie**“), a v rámci toho strpieť zo strany Oprávneného z vecného bremena, jeho zákazníkov, dodávateľov, obchodných partnerov a iných tretích osôb označených Oprávneným z vecného bremena právo vstupu na vybudované pozemné komunikácie, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom ich užívania, údržby, rekonštrukcie a opráv, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti tieto práva strpieť a povinnosť vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti odstrániť prekážku, ktorá tomuto užívaniu priamo bráni (podstatne sťažuje alebo znemožňuje).

- 2.2 Vecné bremeno podľa bodu 2.1 tejto zmluvy sa zriaďuje v rozsahu geometrického plánu č. **DOPLNIŤ**, vyhotovený: **DOPLNIŤ**, zo dňa **DOPLNIŤ**, overený **DOPLNIŤ**, pod č. **DOPLNIŤ**, ktorého fotokópia tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 2.3 Povinný z vecného bremena je povinný strpieť výkon práv a obmedzenia vyplývajúce z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu zriadenému touto zmluvou prijíma.
- 2.4 Vecné bremeno podľa bodu 2.1 tejto zmluvy sa zriaďuje *in rem* a na dobu neurčitú. V prípade prevodu vlastníctva k Oprávnenej nehnuteľnosti vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena, ktoré je spojené s vecným bremenom zriadeným touto zmluvou, vstupuje nadobúdateľ tejto nehnuteľnosti/ týchto nehnuteľností do všetkých práv a povinností Oprávneného z vecného bremena zriadeného touto zmluvou a Povinný z vecného bremena je povinný strpieť výkon práv z vecného bremena zriadeného touto zmluvou zo strany nadobúdateľa uvedených Oprávnenej nehnuteľností. V prípade prevodu vlastníctva k Zaťaženej nehnuteľnosti vo vlastníctve Povinného z vecného bremena, ktoré sú zaťažené vecným bremenom zriadeným touto zmluvou, vstupuje nadobúdateľ tejto nehnuteľnosti do všetkých povinností a práv Povinného z vecného bremena zriadených touto zmluvou a taký nadobúdateľ je povinný strpieť výkon práv a iných obmedzení vyplývajúcich z vecného bremena zriadeného touto zmluvou zo strany Oprávneného z vecného bremena alebo jeho právneho nástupcu.

Článok III

Odplata za zriadenie vecného bremena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa bodu 2.1 tejto zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom, ktorého vypracovanie zabezpečil Povinný

z vecného bremena na náklady Oprávneného z vecného bremena v celkovej výške **DOPLNIŤ**.
Odplata je splatná do 30 kalendárnych dní: (i) odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma Zmluvnými stranami a (ii) zároveň doručenia faktúry Oprávnenému z vecného bremena.

Článok IV

Vklad práva do katastra nehnuteľností

- 4.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne Oprávnený z vecného bremena v deň, keď nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností predloží príslušnému orgánu správy katastra nehnuteľností Oprávnený z vecného bremena bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy.
- 4.3 Oprávnený z vecného bremena sa zväzuje uhradiť správny poplatok spojený s konaním o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v súvislosti s konaním o vklade vecného bremena na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak príslušný Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, preruší konanie o povolení vkladu vecných bremien v zmysle tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, je Povinný z vecného bremena povinný poskytnúť Oprávnenému z vecného bremena všetku potrebnú súčinnosť, ktorej účelom bude odstránenie väd podania vytknutých Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, najmä, nie však výlučne, uzatvoriť písomný dodatok k tejto zmluve.

Článok V

Ostatné ustanovenia

- 5.1 V prípade, že v dôsledku výkonu vecného bremena zriadeného touto zmluvou vznikne škoda na Zaťaženej nehnuteľnosti alebo na iných veciach vo vlastníctve Povinného z vecného bremena je Oprávnený z vecného bremena povinný takúto škodu bezodkladne odstrániť alebo nahradiť, inak tak môže urobiť Povinný z vecného bremena na náklady Oprávneného z vecného bremena.
- 5.2 Oprávnený z vecného bremena je tiež povinný pri výkone svojich práv vyplývajúcich z vecného bremena dodržiavať a zohľadňovať všetky príslušné právne predpisy, dobré mravy, zásady dobrého susedského spolunažívania a oprávnené záujmy Povinného z vecného bremena.
- 5.3 Oprávnený z vecného bremena je povinný pri výkone práv vyplývajúcich z vecného bremena dohliadať a udržiavať poriadok a čistotu na Zaťaženej nehnuteľnosti a dbať na ochranu majetku Povinného z vecného bremena.
- 5.4 Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie a nepovažuje za porušenie tejto zmluvy situáciu, že Povinný z vecného bremena umožní využívanie dopravného riešenia zriadeného na Zaťaženej nehnuteľnosti aj tretím osobám a to či už vo forme vecného bremena alebo v inej záväzkovo-právnej forme.

- 5.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecného bremena podľa na základe tejto zmluvy bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

Článok VI Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda obligačno-právnu účinnosť dňom jej podpisania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a vecno-právnu účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- 6.2 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že sú povinné poskytnúť si akékoľvek výzvy, informácie, faktúry, listiny či iné skutočnosti v zmysle tejto zmluvy (ďalej aj ako „písomnosť“) písomne a tiež sú povinné doručiť ich druhej zmluvnej strane osobne (prípadne doručovateľom) alebo prostredníctvom aspoň doporučenej listovej zásielky na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na inú adresu, ak druhá zmluvná strana písomne požiada, aby jej boli písomnosti doručované na inú adresu. Písomnosť sa považuje za doručенú v deň, keď ju zmluvná strana ako jej adresát pri osobnom doručovaní druhou zmluvnou stranou ako odosielateľom prevzala a túto skutočnosť vlastnoručným podpisom potvrdila na kópii doručovanej písomnosti alebo na desiaty (10.) deň od dňa, keď bola písomnosť podaná aspoň na doporučenú poštovú prepravu pri doručovaní prostredníctvom aspoň doporučenej listovej zásielky a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia takejto písomnosti, ibaže neúspešnosť doručenia žiadnym spôsobom nespôsobil adresát. Bez ohľadu na vyššie uvedené sa písomnosť považuje za doručенú v deň, keď ju zmluvná strana, ktorá je jej adresátom, odmietla prevziať alebo odmietla potvrdiť prevzatie písomnosti napriek tomu, že písomnosť prevzala.
- 6.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dve (2) vyhotovenia tejto zmluvy sú určené pre príslušný orgán správy katastra nehnuteľností pre účely konania o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, jedno vyhotovenie tejto zmluvy je určené pre Povinného z vecného bremena a dve vyhotovenia tejto zmluvy sú určené pre Oprávneného z vecného bremena.
- 6.5 Prílohami tejto zmluvy sú:

- | | |
|--------------|--|
| Príloha č. 1 | Kópia výpisov z listov vlastníctva č. 3396 a 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou; |
| Príloha č. 2 | Kópia výpisov z listov vlastníctva č. DOPLNIŤ pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou; |
| Príloha č. 3 | Geometrický plán č. DOPLNIŤ , vyhotovený: DOPLNIŤ , zo dňa DOPLNIŤ , overený DOPLNIŤ , pod č. DOPLNIŤ . |

6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tejto zmluvy, ktorému porozumeli, súhlasia s jej obsahom, ktorý je prejavom ich slobodnej, vážnej a pravej vôle, na dôkaz čoho bola táto zmluva zmluvnými stranami podpísaná nasledovne:

V dňa

V Bratislave dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Krásno nad Kysucou
Ing. Jozef Grapa, primátor

Lidl Slovenská republika, s.r.o.
DOPLNIŤ, konateľ spoločnosti

Lidl Slovenská republika, s.r.o.
DOPLNIŤ, konateľ spoločnosti



