

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Banka**
Topoľčianska cesta 4069/50
921 01 Banka
Zastúpená: Mgr Tatiana Julinyová, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK02 5600 0000 0052 0767 3002
IČO: 35594233

(ďalej v texte **objednávateľ**)

Zhotoviteľ: **MM Creating, s.r.o.**
Mierová 11
917 01 Trnava
Zastúpenie : Milan Michalik, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : Tatra banka, pobočka Piešťany
IBAN: SK96 7500 0000 0040 2925 2509
IČO: 50369202
DIČ: 2120314438
Obchodný register súdu Trnava, oddiel: Sro, Vložka číslo: 38030/T

(ďalej v texte **zhotoviteľ**)
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v texte zmluvné strany)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa v zmysle projektovej dokumentácie, súťažných podmienok a tejto zmluvy zhotoviť dielo „**Zariadenie rýchleho občerstvenia – spevnené plochy a oplatenie**“ a záväzok objednávateľa zhotovené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy za cenu uvedenú v cenovej ponuke predloženej zhotoviteľom v súťažných podmienkach.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase ich uskutočňovania, ktoré sa na uvedené činnosti vzťahujú.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na naplnenie účelu zmluvy.

Článok III. Cena diela

1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto zmluve a je zmluvnými stranami dohodnutá ako pevná. K zmene ceny diela môže dôjsť len v dôsledku

realizácie prípadných naviac prác objednaných objednávatelom nad rámec projektovej dokumentácie použitej vo výberovom konaní.

Cena celkom: 34.647,26 eur

Zhotoviteľ nie je platca DPH

2. Zhotoviteľ je oprávnený za vykonané práce fakturovať mesačne na základe súpisu skutočne vykonaných prác odsúhlaseného stavebným dozorom objednávateľa a objednávatelom. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

3. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať všetky predpísané údaje daňového dokladu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na doplnenie, pričom po dobu opravy faktúry nie je v omeškaní s jej zaplatením.

Článok IV.

Čas plnenia a trvanie zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v článku II. bod 1. tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou v nasledovných termínoch:

Termín začatia prác: do 10 dní od podpísania zmluvy

Termín ukončenia prác: do 5 mesiacov od podpisu zmluvy

2. Ukončenie tejto zmluvy je možné:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu stanovenému v dohode.
- b) jednostranným písomným odstúpením z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy. Za podstatné porušenie sa považuje:
 - ba) zo strany objednávateľa omeškanie s úhradou mesačnej faktúry zhotoviteľa o viac ako 15 dní
 - bb) zo strany zhotoviteľa omeškanie s odovzdaním diela oproti termínu uvedenému v bode 1. tohto článku zmluvy o viac ako 10 dní

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. V rámci vykonávania diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:

- a) zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiaducemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov a komunikácií a podľa potreby zabezpečiť počas vykonávania diela bezpečnosť prevádzky,
- b) zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu
- c) naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu stavebný odpadový, obalový a iný materiál, vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zák. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady zhotoviteľa,
- d) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na zhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe (predpísané odborné prehliadky a skúšky VTZ, atď.),
- e) zabezpečiť, aby zamestnanci vykonávajúci predmet zmluvy mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,

- f) za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda objednávateľ ich zabudovaním a zaplatením.
- g) vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa.
- h) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
- g) dodržať všetky záväzné i doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy,

2. Za riadne vykonanie celého diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich predmet zmluvy, vrátane písomného odovzdania celého diela zhotoviteľom a prevzatie celého diela v mieste vykonania diela objednávateľom.

3. Riadne, kvalitne a úplne dokončené celé predmet zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi písomnou zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela v termínoch podľa bodu 1. čl. IV tejto zmluvy a objednávateľ je povinný takto ponúknuté predmet zmluvy povinný prevziať. Zhotoviteľ je povinný ponúknuť objednávateľovi predmet zmluvy na prevzatie včas, aby preberacie konanie bolo riadne ukončené, pri splnení všetkých podmienok uvedených podľa tejto zmluvy.

4. Zhotoviteľ je povinný do 15-tich dní vypratať a uvoľniť stavenisko, ak dôjde k zániku jeho záväzku vykonať Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou, podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť Zhotoviteľa za činnosti pri výkone Diela podľa tejto zmluvy.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce a materiály použité na zhotovenie predmetu zmluvy v zmysle tejto zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou, platnými právnymi predpismi, príslušnými STN a normami platnými v EU a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve, v zmysle platných právnych predpisov, príslušných STN a noriem platných v EU. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

3. Záručná doba diela je **60 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie. Túto zmluvu je možné dopĺňať, upravovať a meniť iba

písomnou dohodou oboch strán vo forme dodatkov k zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

2. Vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Záväzným je neskorší dátum jej podpisu. Účinnosť nadobudne postupom podľa §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že obsahu zmluvy plne porozumeli, považujú ho za dostatočne určitý a zrozumiteľný.

5. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzavreli bez nátlaku, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a bez výhrad s ňou súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom ju i podpisujú. Zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Banke, dňa 25.03.2024

Za objednávateľa:

.....
Mgr. Tatiana Julinyová
starostka obce



Za zhotoviteľa:

MM Creating, s.r.o.
Mierová 11, 917 01 Trnava
IČO: 50369202, DIČ: 2120314438

.....
Milan Michalík
konateľ spoločnosti