

Dodatok č.3 K zmluve o nájme priestorov

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva")

Zmluvné strany

Prenajímateľ:**Mestská časť Košice Krásna**

Sídlo: Opátska 18, Košice – Krásna, 040 18
IČO: 00691020
DIČ: 2021186860
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK06 5600 0000 0004 0279 5002
Zastúpený: Ing. Peter Tomko, starosta
Kontaktná osoba : Ing. Patrik Ivanišin, 0910 119 344
Mail: prednosta@ kosicekrasna.sk

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:**FC KOŠICE a. s.**

Sídlo: Bočná 10, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
IČO: 51 711 265
zapísaná v registri: OR Mestského súdu Košice I, odd: Sa, vložka č.: 1707/V
konajúci : Ing. Dušan Trnka, predseda predstavenstva
Pavol Turczyk, člen predstavenstva

(ďalej len "nájomca")

Čl. I

Predmet nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme futbalového ihriska, športového ihriska a pridruženej infraštruktúry v areáli futbalového štadióna Košice - Krásna.
2. Nájomca môže predmet nájmu užívať výlučne za účelom organizácie a prevádzky športových podujatí - tréningov, prípravných a súťažných zápasov mládežníckych futbalových družstiev nájomcu, a síce : **U19, U17, U16**. Športové podujatia sa budú uskutočňovať v období od 01.07.2024 do 30.06.2025 na futbalovom štadióne v Krásnej, Golianova ulica č. 27, Košice.
3. Počas športových podujatí uvedených v čl. I., ods. 2 zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje umožniť užívanie predmetu nájmu mládežníckym družstvám nájomcu uvedených v čl. I., ods. 2 zmluvy na tréningy (špecifikované nižšie) a dvojzápasy U17,U16 a U19 podľa vylosovania I. LSD a I.LMD - zodpovedajúce vylosovanie, prípadne jeho zmeny, budú prenajímateľovi oznámené, resp. zaslané na jeho e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby futbalové ihrisko a športové ihrisko bolo plne funkčné na účely tréningov, prípravných a súťažných zápasov mládežníckych futbalových družstiev nájomcu a teda sa zaväzuje starať sa o trávnik (zavlažovanie, kosenie, vyznačovanie čiar, čistenie šatní, atď..)
5. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť dodávku energií na vlastné náklady.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť odborné prehliadky a skúšky :
 - ochrany pred bleskom
 - elektrického zariadenia
 - plynového zariadenia

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na zabezpečenie odborných prehliadok a skúšok budú vo výške 50 % z nich refakturované nájomcovi. Splatnosť faktúry je 10 dní po jej vystavení.

7. Nájomca sa zaväzuje využívať ihrisko len na futbalové účely a zodpovedne pristupovať k využívaniu hracej plochy (obmedziť užívanie v prípade výdatných dažďov, snehu a pod.) a zaplatiť prenajímateľovi odplatu vo výške uvedenej v čl. III., ods. 1 tejto zmluvy.
8. **Tréningy :**

deň	čas (od – do)
streda	10.00 hod – 12.00 hod
	16.00 hod – 18.00 hod
štvrtok	10.00 hod – 12.00 hod
piatok	10.00 hod – 12.00 hod

Zápasy :	deň	čas (od – do)
	sobota 1	11.00 hod - 13.00 hod
	sobota 2	11.00 hod - 15.30 hod

