

Zmluva o nájme nebytových priestorov

č. 0202/0012/24

uzavretá v zmysle § 8 a násl. zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 720 Občianskeho zákonníka, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 17 a násl. zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s predchádzajúcim písomným súhlasom Akademického senátu STU v zmysle § 12 ods. 2 a § 13 ods. 1 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, uznesením číslo, zo dňa

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|---|---|
| 1. Prenajímateľ: | Slovenská technická univerzita v Bratislave |
| Sídlo: | Vazovova 5, 812 43 Bratislava 1 |
| Štatutárny orgán: | Dr.h.c., prof.h.c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík., rektor |
| Osoba oprávnená k podpisu: | doc. Ing. Mikuláš Bittera, PhD., kvestor |
| Bankové spojenie | |
| na úhradu nájmu: | Štátna pokladnica |
| IBAN: | SK66 8180 0000 0070 0008 4015 |
| SWIFT/BIC: | SPSRSKBA |
| Organizačná zložka: | Strojnícka fakulta |
| Sídlo org. zložky: | Námestie slobody 17, 812 31 Bratislava |
| V zastúpení: | Dr.h.c. prof. Ing. Ľubomír Šooš, PhD., dekan fakulty |
| IČO: | 00397687 |
| IČ DPH: | SK2020845255 |
| DIČ: | 2020845255 |
| „STU ako verejnoprávna inštitúcia je zriadená v súlade so zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola.“ | |
| (ďalej len prenájomca) | |
|
2. Nájomca: |
Základná škola |
| Sídlo: | Vazovova 4 , 811 07 Bratislava |
| Štatutárny orgán: | Mgr. Matejová Darina–riaditeľka školy |
| Osoba oprávnená k podpisu: | Mgr. Matejová Darina |
| Bankové spojenie: | |
| IBAN : | SK56 0200 0000 0016 2756 1551 |
| SWIFT/BIC: | SUBASKBX |
| IČO: | 36071277 |
| DIČ: | 2021606103 |
| Rozpočtová organizácia, zriaďovateľ : Mestská časť - Bratislava Staré mesto | |
| (ďalej len nájomca) | |

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Účelom tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“) je upraviť práva a povinnosti zmluvných strán, za účelom prenechania predmetu nájmu ako je špecifikovaný v článku III. tejto zmluvy prenajímateľom na odplatné užívanie nájomcovi.
2. Táto zmluva je uzatvorená v zmysle § 8 a násl. zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií“), § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“), zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov“), § 17 a násl. zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vysokých školách“) a v zmysle súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností: stavba -budova súpisné číslo 1588, postavená na pozemku, parc. č. 12081/1 na Pionierskej ulici č. 15 v Bratislave (ďalej pre uvedenú budovu len „budova“), pozemok – parcelné číslo 12081/1, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva číslo 45 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre obec: BA – m. č. Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto.

Čl. III

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa na 3. poschodí v budove a pozostávajúce z učebne č. 319 a na 4. poschodí pozostávajúce z učebni č. 420, 452.
2. Nájomca je oprávnený súčasne užívať príslušenstvo – výťahy a schodiská v budove a vstup do budovy.
3. Zmluvné strany aplikujú ustanovenie § 5 ods. 1 zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že nebytové priestory prenajímateľ odovzdáva nájomcovi v technickom stave zodpovedajúcom ich doterajšiemu užívaniu. Nájomca vyhlasuje, že mu je známy technický stav nebytových priestorov, ktoré sú predmetom nájmu.

Čl. IV

Doba a účel nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 03. 06. 2024 do 28. 06. 2024.**
2. Nájomca sa zaväzuje najneskôr v posledný deň doby nájmu prenajatý priestor odovzdať v stave zodpovedajúcom primeranému opotrebeniu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že tak neurobí, bude mu fakturovaný každý ďalší deň používania nebytového priestoru vo výške 50 EUR/deň. Za odovzdanie priestoru sa považuje podpísanie odovzdávacieho protokolu a odovzdanie kľúčov od miestností v počte kusov, koľko bolo vyhotovených počas doby nájmu. V prípade, ak sa prenajímateľ po skončení nájmu dostane do omeškania s prevzatím prenajatých priestorov, ktoré mu nájomca riadne ponúkne na vrátenie v súlade s týmto bodom, tak sa budú prenajaté priestory považovať za riadne odovzdané zo strany nájomcu odo dňa, keď sa prenajímateľ dostane do omeškania s ich prevzatím.
3. Účelom nájmu je užívanie prenajatého nebytového priestoru na výuku 4. ročníka žiakov Základnej školy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca má právo oznámiť prenajímateľovi záujem na predĺžení doby nájmu najneskôr 10 pracovných dní pred ukončením doby nájmu. Po doručení písomného oznámenia prenajímateľovi, sa prenajímateľ zaväzuje rokovať o podmienkach predĺženia nájmu.

Čl. V

Nájomné a úhrada za služby

1. Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné za užívanie nebytového priestoru (ďalej len „nájomné“) a tiež úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru, t.j. elektrická elektrina a voda (ďalej len „služby“). Poplatok je stanovený včítane paušálneho poplatku za odber elektrickej energie a vody.
2. **Nájomné a úhrada za služby** v celkovej výške **700,00 EUR na obdobie od 03. 06. 2024 do 28. 06. 2024** sa hradí vopred na základe vystavenej faktúry prenajímateľom. Úhrada bude nájomcom uskutočnená bezhotovostným prevodom na číslo účtu prenajímateľa SK66 8180 0000 0070 0008 4015, pod variabilným symbolom V zmysle § 38 odsek (3) Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je prenájom priestorov od DPH oslobodený.
3. Splatnosť faktúry je 15 kalendárnych dní od jej vystavenia a odoslania nájomcovi.
4. Ak nájomca neuhradí nájomné a úhradu za služby vo výške a v lehote uvedenej na faktúre, je povinný platiť úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. VI

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie a po vykonaní činnosti podľa čl. VI., bod 1 tejto zmluvy, a to do 03. 06. 2024.
2. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom.
3. Prenajímateľ je povinný riadne a včas poskytovať nájomcovi služby spojené s nájmom nebytového priestoru, na ktoré sa zaviazal.
4. Prenajímateľ umožní nájomcovi (resp. jeho zamestnancom, žiakom či návštevníkom) vstup do nebytového priestoru len cez vrátnicu v pracovných dňoch v čase od 7:00 hod. do 13:00 hod. Po skončení vyučovacieho procesu po 12:00 hod. sú žiaci a zamestnanci nájomcu povinní opustiť priestor fakulty a nezdržiať sa pred budovou a vo dvore fakulty.
5. Ak prenajímateľ je povinný na príkaz príslušného orgánu štátnej správy (orgánu samosprávy) vykonať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny v nebytovom priestore, nájomca je povinný vykonanie stavebných prác umožniť a strpieť.
6. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor s príslušenstvom v súlade s účelom, na ktorý bol touto zmluvou daný do nájmu a zabezpečiť, aby prevádzkovaním činnosti, na ktorú sa nebytový priestor prenajal, nebola rušená prevádzka ostatných v budove.
7. Zmluvné strany sa dohodli na technickom zhodnotení predmetu nájmu v rozsahu 0,00 EUR (slovom: nula EUR).
8. Nájomca predmet nájmu na vlastné náklady nemôže zrekonštruovať, upraviť alebo v ňom vykonať stavebné úpravy.
9. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky.
10. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže zriadiť naň záložné právo ani inak tento majetok zaťažiť.
11. Nájomca je povinný z vlastného uhradiť náklady na drobné opravy a bežnú údržbu, a to do výšky 200,-EUR za jednu opravu, resp. za jednu údržbu. V prípade škody z nebanlivosti nájomcu, zabezpečí celú opravu alebo údržbu na vlastné náklady nájomca. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv a prác, ktoré vznikli bežným užívaním na predmete nájmu a ktoré má na predmete nájmu vykonať prenajímateľ. Inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne.
12. Nájomca je povinný riadne a včas zaplatiť nájomné v zmysle článku V.
13. Nájomca nesmie manipulovať a poškodzovať zariadenia prenajímateľa.
14. Nájomca je po skončení nájmu povinný odovzdať prenajímateľovi nebytový priestor v stave zodpovedajúcom uskutočneným stavebným zmenám a úpravám, ktoré boli prenajímateľom

odsúhlasené a s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

15. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za prípadné škody na nehnuteľnom a hnuťel'nom majetku prenajímateľa, ktoré vzniknú konaním alebo opomenutím nájomcu alebo jeho zamestnancov, študentov, zákazníkov, návšteví, ako i iných osôb konajúcich pre nájomcu. V prípade vzniku škody ktorú nájomca zaviniťl, sa nájomca zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou. V prípade, že nie je možná oprava, nájomca sa zaväzuje uhradiť celú obstarávaciu cenu poškodenej veci. V prípade vzniku škody (strata alebo zničenie), ktorú nájomca nezaviniťl, sa nájomca zaväzuje, že podnikne všetky potrebné kroky, aby preukázal, že škodu nezaviniťl a bude úzko spolupracovať s prenajímateľom na preukázaní nezavinennej škody.
16. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škodu vzniknutú na jeho hnuťel'ných veciach vnesených do prenajatých priestorov, ku ktorej došlo po násilnom prekonaní prekážok slúžiacich na ich obranu (krádež vlámaním, poškodenie veci pri vlámaní a pod.).
17. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a/alebo inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch.
18. Upratovanie prenajatých priestorov zabezpečí prenajímateľ.
19. Za žiakov zdržiavajúcich sa priestore prenajímateľa plne zodpovedajú pracovníci nájomcu. Žiaci nesmú zostať bez dozoru.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom nebytových priestorov skončí uplynutím dohodnutej doby, na ktorú je zmluva uzatvorená.
2. Pred uplynutím dojednanej doby môže byť zmluva ukončená:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany nájomcu a prenajímateľa v prípadoch vyplývajúcich zo zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov.
3. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane. Výpovedná lehota a začína plynúť od prvého dňa oznámenia druhej zmluvnej strane prostredníctvom poštového doručovateľa, mailom, alebo telefonicky. Zásielka odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na adresu písomne vopred oznámenú druhej strane sa považuje za doručeníu i v prípade uloženia zásielky na pošte, pri odmietnutí jej prevzatia alebo pri vrátení zásielky ako nedoručiteľnej. V prípade pochybností sa zásielka považuje za doručeníu na 3. pracovný deň odo dňa jej odoslania doporučeným listom na adresu druhej zmluvnej strany v súlade s týmto bodom.

Čl. VIII

Pokyny pre dodržiavanie BOZP a OPP

1. V súlade s predpismi BOZP:
 - a) nájomca v prenajatých priestoroch zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov, t.j. predpisov BOZP – zákon NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Zákonníka práce, nariadení vlády, hygienických a ostatných predpisov, súvisiacich s jeho činnosťou. Taktiež, v súvislosti s výkonom jeho činnosti, v rámci ktorej je prenajatý priestor prístupný iným osobám, prípadne verejnosti, zodpovedá i za bezpečnosť návštevníkov prenajatých priestorov. K tomu si v súlade s § 6, zákona NR SR č.124/2006 Z.z. vypracuje vlastné pravidlá a pokyny. Nájomca vybaví prenajaté priestory prostriedkami prvej pomoci na vlastné náklady, podľa podmienok vlastnej činnosti.
 - b) Nájomca je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa v prenajatých priestoroch, ako aj v ostatných súvisiacich priestoroch a toto vyžadovať i od osôb odborne a zdravotne spôsobilých, vybavených potrebnými schválenými OOPP, vykonávajúcich v prospech nájomcu akúkoľvek činnosť v uvedených priestoroch.
 - c) Nájomca zabezpečí odstránenie nedostatkov v oblasti BOZP na vlastné náklady, pokiaľ ich v prenajatých priestoroch zapríčinil vlastnou činnosťou alebo ktorých odstránenie je v jeho

kompetencii, pričom nemôže požiadať prenajímateľa o odstránenie týchto nedostatkov za odplatu.

- d) Nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na nedostatky v oblasti BOZP, ktoré zistí a ktorých odstránenie je v kompetencii prenajímateľa.
 - e) Nájomca v prípade vzniku pracovného úrazu, školského úrazu, choroby z povolania, nebezpečnej udalosti a závažnej priemyselnej havárie v prenajatých priestoroch je povinný splniť si nahlásovaciu povinnosť v zmysle § 17 ods. 5 zákona NR SR č.124/2006 Z.z.. na dotknuté orgány a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce pre neho z uvedených predpisov. Vznik mimoriadnej udalosti je nájomca povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť aj prenajímateľovi.
2. V zmysle § 6 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. v platnom znení o ochrane pred požiarmi prenajímateľ a nájomca sa dohodli na rozdelení plnenia povinnosti vyplývajúcich z § 4 a § 5 citovaného zákona nasledovne: Nájomca je povinný plniť povinnosti právnických osôb (podnikajúcich fyzických osôb) za účelom zabezpečenia ochrany pred požiarmi (ďalej OPP) v plnom rozsahu ustanovenia citovaného zákona v prenajatých priestoroch v zmysle:
 - a) § 4 v rozsahu vykonávanej činnosti uvádzanej v nájomnej zmluve,
 - b) § 5 v rozsahu vykonávanej činnosti.
 3. Nájomca umožní na požiadanie vstup povereným odborným zamestnancom prenajímateľa do prenajatých priestorov za účelom preverenia dodržiavania predpisov BOZP, OPP a ďalších súvisiacich predpisov a bude rešpektovať odporúčania na odstránenie prípadných zistených nedostatkov.
 4. Nájomca berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je povinný zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady podľa druhov, zhodnocovať odpady pri svojej činnosti, zabezpečovať zneškodnenie odpadov (s výnimkou bežného komunálneho odpadu), odovzdávať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, viesť a uchovávať evidenciu odpadov a to vo vlastnej réžii a na vlastné náklady (napr. tonery). V prípade nerešpektovania tejto povinnosti nájomca znáša prenajímateľovi uloženú pokutu v plnej výške. Prenajímateľ zabezpečí likvidáciu ostatného komunálneho odpadu v prenajatých priestoroch.
 5. Nájomca zodpovedá za náhradu prípadných škôd v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany proti požiaram.
 6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti životného prostredia, t.j. nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi. Nájomca sa zaväzuje akýkoľvek odpad, ktorý vznikne jeho činnosťou a ktorý nepatrí do bežného komunálneho odpadu, odstraňovať na vlastné náklady v súlade s platnými predpismi.
 7. Nájomca nie je oprávnený dovážať, resp. iným spôsobom donášať do prenajatých priestorov žiadne nebezpečné látky bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa udeľovaného pre každý jednotlivý prípad.
 8. Nájomca sa zaväzuje nakladať s vodami v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a súvisiacimi právnymi predpismi. V prípade potreby spracuje Plán preventívnych opatrení na zamedzenie úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 9. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať pokyny prenajímateľa upravujúce kompetencie strážnej služby pre pohyb osôb, zamestnancov príp. iných návštevníkov v budove.
 10. Nájomca berie na vedomie, že vo všetkých verejne prístupných priestoroch budovy a na uzavretých pracoviskách, na ktorých pracujú aj nefajčiari je zákaz fajčenia. Povinnosťou nájomcu je zabezpečiť opatrenia na ochranu nefajčiarov v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov. V prípade nerešpektovania zákazu fajčenia nájomca znáša uložení pokutu v plnej výške.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný zabezpečiť ochranu predmetu nájmu a riadne uzamykanie predmetu nájmu.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oprávnených zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
4. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, a Občianskym zákonníkom v platnom znení.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch z ktorých nájomca dostane dva rovnopisy a prenajímateľ dostane štyri rovnopisy.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej Republiky. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s povinnosťou prenajímateľa zverejniť túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, a to v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony s účinnosťou od 1.1.2011. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi potvrdenie o zverejnení zmluvy najneskôr do 7 dní od jej zverejnenia.
9. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1: Výpis nájomcu z registra organizácií vedenom Štatistickým úradom

Dátum

Dátum:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
doc. Ing. Mikuláš Bittera, PhD.
kvestor

.....
Mgr. Darina Matejová
riaditeľka