

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 10/2023/SMM
uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb.
O nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi

1. Prenajíateľ: Mesto Gíraltovce, Dukelská 75/77, 087 01 Gíraltovce
Zastúpená: Ing. Pavlom Tchuríkom – primátor mesta
IČO: 00 321 982
DIČ: 2020778760
Bankové spojenie: IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: Marcela Šlangová - MIMAR, Okružle 152, 090 42 Okružle
zastúpená Michaela Šlangová
IČO : 37 771 566
Bankové spojenie: (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto:

V.
Úhrada služieb spojených s nájmom

5.1. Mení sa výška zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru a ktoré bude prenajíateľ zabezpečovať pre nájomcu:

a) elektrická energia	80,00 € mesačne
b) teplo a teplá voda	104,69 € mesačne
c) vodné, stočné	4,00 € mesačne
e) odvoz a likvidácia TKO	12,00 € mesačne
f) upratovanie spoločných priestorov	5,00 € mesačne
spolu	205,69 € mesačne

5.4. Mení sa celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru čo činí čiastku : **500 €** mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajíateľ a 1 nájomca. Dodatok nadobúda účinnosť od 1.7.2024. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Gíraltovciach, dňa2024

V Gíraltovciach, dňa2024

Prenajíateľ:

Nájomca: