

medzi

Zastúpená: Ing. Pavlom Tchuřikom, primátorom mesta
Sídlo : Dukelská 75/77, 087 01 Gíraltovcė
IČO: 00 321 982
DIČ: 2020778760
Bankové spojenie: IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Zastúpená: Mgr. Zuzana Gajdošiková, konateľ
IČO: 36 452 998
(ďalej len „nájomca“)

IV.

4.1. Upravuje sa celková výška nájomného na základe platného VZN o Zásadách hospodárenie a nakladania s majetkom mesta takto: **45,50 €** za m² ročne za ambulantné priestory, **15,50 €** za m² ročne za spoločné priestory, **43,50 €** za m² ročne za kancelárske priestory a **37,50 €** za m² ročne za skladové priestory, celkom **38 830,79 €** za celý rok (45,50 € x 534,24 m² + 15,50 € x 523,21 m² + 43,50 € x 59,83 m² + 37,50 € x 67,83 m²) + (II. nadzemné podlažie očná amb. 45,50 € x 31,34 m² za amb. priestory + 15,50 € x 22,29 m² za spoločné priestory x 0,2 = 354,29 € ročne, FRO amb. 45,50 x 42,43 m² za amb. priestory + 15,50 € x 22,64 m² za spoločné priestory x 0,4 =912,59 € ročne)

4.2. Upravuje sa mesačne nájomné , čo činí čiastku **3 235,90 €** na účet prenajímateľa.

V.

5.1. Mení sa výška zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru a ktoré bude prenájomca zabezpečovať pre nájomcu:

a) elektrina	870,00 € mesačne.
b) plyn	1800,00 € mesačne,
c) vodné, stočné	150,00 € mesačne,
d) upratovanie spoločných priestorov	200,00 € mesačne,
e) odvoz smetí	105,00 € mesačne,
f) popl. za tel. linku	13,10 € mesačne.

Spolu	3181,10 € mesačne
--------------	--------------------------

5.4. Upravuje sa celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru čo činí čiastku : **6 374** mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca. Dodatok nadobúda účinnosť od 01.07.2024. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Gíraltovciach, dňa202

Nájomca:

