

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (, *d'alej len ako Kúpna zmluva* ") medzi:

Predávajúci:

Obchodné meno: **HELLP, s.r.o.**
Sídlo: Riečna 1, 949 01 Nitra
IČO: 36 561 517
Zastúpená: MUDr. Henrieta Dávidová, PhD. – konateľka
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14927/N
IBAN:
Bankové spojenie:
BIC : LUBASKBX

(, *d'alej len ako Predávajúci* ")

a

Kupujúci:

Názov: **Fakultná nemocnica Nitra**
Sídlo: Špitálska č. 6, 950 01 Nitra
IČO: 17336007
DIČ: 2021205197
IČ DPH: SK2021205197
Zastúpený: MUDr. Ondrej Šedivý - riaditeľ
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC/SWIFT: SPSRSKBA
Zriadená: Zriaďovacou listinou MZ SR č. 3724/1991-A/VIII-1 zo dňa 09.12.1991, v znení neskorších rozhodnutí

(, *d'alej len ako Kupujúci* ")

(*predávajúci a kupujúci spolu d'alej len ako „zmluvné strany“*)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Kupujúci za účelom zabezpečenia plnenia svojich úloh poskytovania zdravotnej starostlivosti vyplývajúcich mu z Poverenia Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky (, *d'alej len ako Ministerstvo zdravotníctva* ") na zabezpečenie kontinuity

prevádzkovania pevnej ambulantnej pohotovostnej služby pre dospelých v pevnom bode Nitra uzatvára túto Kúpnu zmluvu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že majú záujem na uzavretí tejto Kúpnej zmluvy na hnuteľný majetok tvoriaci vybavenie ambulancie pohotovostnej služby pre dospelých.

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností medzi predávajúcim a kupujúcim pri dodaní hnuteľného majetku, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 (*d'alej len ako „majetok“*) v zmysle tejto zmluvy a za podmienok v nej uvedených.
2. Predávajúci sa zaväzuje za podmienok obsiahnutých v tejto zmluve dodať kupujúcemu hnuteľný majetok a previesť na neho vlastnícke právo k nemu a kupujúci sa zaväzuje hnuteľný majetok prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu v súlade a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom hnuteľného majetku, je oprávnený s ním nakladať za účelom jeho predaja podľa tejto zmluvy, a zároveň prehlasuje, že tovar nie je zaťažený právami tretích osôb. Predávajúci prehlasuje, že hnuteľný majetok, ktorý tvorí predmet zmluvy je použiteľný s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a v stave užívať ho na účel prevádzkovania ambulantnej pohotovostnej služby pre dospelých.
4. Kupujúci týmto vyhlasuje, že sa so stavom hnuteľných vecí dôsledne oboznámil osobnou prehliadkou a má záujem ich kúpiť v takomto stave aj s prihliadnutím na aktuálne opotrebenie.

Čl. III

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za hnuteľný majetok vymedzený v Prílohe č. 1 je pevná a nemenná. Zmluvné strany spoločne konštatujú, že kúpna cena vymedzená v Prílohe č. 1 je pre zmluvné strany záväzná.
2. Zmluvné strany sa dohodli že celková kúpna cena za všetok tovar podľa tejto zmluvy je vo výške **3.745,- €** (slovom tritisíc sedemsto štyridsať päť eur) (*d'alej aj len ako „celková kúpna cena“*). Celkovou kúpnu cenou pre účely tejto zmluvy sa rozumie súčet všetkých jednotlivých prvkov hnuteľného majetku predávajúcim kupujúcemu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený prevziať hnuteľný majetok a súčasne predávajúci je povinný dodať kupujúcemu hnuteľný majetok len v takom množstve, ktoré nepresiahne celkovú kúpnu cenu.

Čl. IV

Platobné podmienky

1. Právo na zaplatenie celkovej kúpnej ceny vzniká predávajúcemu riadnym splnením jeho záväzkov uvedených v tejto zmluve.
2. Kupujúci neposkytne preddavky na kúpnu cenu za hnutel'ný majetok, ani zálohové platby. Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu za hnutel'ný majetok podľa čl. III bod 2 zmluvy a to na základe faktúry vystavenej predávajúcim bezhotovostným bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia na adresu sídla kupujúceho uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Predávajúci je povinný vystaviť faktúru najneskôr do 5. pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po prevzatí hnutel'ného majetku.
4. Predávajúci je povinný vystaviť faktúru v súlade s platnými právnymi predpismi a to najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, súvisiacich a vykonávacích predpisov. Ak faktúra obsahuje formálne, vecné alebo číselné chyby, alebo ak faktúra nemá náležitosti daňového dokladu podľa platnej legislatívy, alebo ak označenie a popis jednotlivých položiek vo faktúre sa nezhoduje s označením a popisom položiek a kupujúci na túto skutočnosť upozorní predávajúceho, ten je povinný zaslať kupujúcemu opravený doklad/faktúru. Lehota splatnosti faktúry, v tomto prípade začne plynúť až okamihom doručenia opravenej faktúry na adresu sídla kupujúceho.
5. Zmluvné strany sa v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré eviduje predávajúci voči kupujúcemu, nie je možné postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu kupujúceho. Písomný súhlas kupujúceho s týmto úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade ak predávajúci postúpi pohľadávky na tretiu osobu v rozpore s týmto ustanovením dohody, je takéto postúpenie podľa ustanovenia § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka neplatné.
6. Predávajúci berie na vedomie, že jednostranné započítanie pohľadávok nie je možné. Započítanie pohľadávok kupujúceho je možné len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu v zmysle ust. § 8 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v platnom znení.
7. Za deň úhrady kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho.

Čl. V

Spôsob, miesto a čas odovzdania hnutel'ného majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je povinný odovzdať hnutel'ný majetok kupujúcemu dňa 01.07.2024 a to spísaním preberacieho protokolu podpísaného oboma

zmluvnými stranami, prípadne osobami splnomocnenými na prebratie a odovzdanie hnutel'ného majetku. V prípade ak by došlo k zmene miesta výkonu poskytovania zdravotnej starostlivosti kupujúci je povinný túto skutočnosť oznámiť predávajúcemu bezodkladne.

2. K odovzdaniu príde 01.07.2024 na Špitálskej 13, Nitra .
3. V prípade ak sa kupujúci omešká s prebratím hnutel'ného majetku je povinný uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania.
4. Konkrétny čas odovzdania hnutel'ného majetku si zmluvné strany dohodnú vopred na základe vzájomnej dohody. Kontaktnou osobou v prípade kupujúceho: **Ing. Martin Juhás**, email: martin.juhas@fnnitra.sk, tel.č. 037/6545 665
5. Oprávnené osoby na prevzatie a podpísanie preberacieho protokolu budú predávajúcemu oznámené ihneď po uzatvorení kúpnej zmluvy kontaktnou osobou podľa predchádzajúceho bodu.
6. Nedodržanie termínu odovzdania hnutel'ného majetku podľa bodu 2. sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. V prípade omeškania predávajúceho s odovzdaním hnutel'ného majetku má kupujúci právo odstúpiť od zmluvy.
7. O odovzdaní a prevzatí hnutel'ného majetku spíšu zmluvné strany Preberací protokol, ktorý obsahuje: označenie zmluvných strán, označenie hnutel'ného majetku, dátum a čas odovzdania a prevzatia hnutel'ného majetku a podpisy oprávnených osôb prítomných pre prevzatí a odovzdaní hnutel'ného majetku.
8. Pred odovzdaním hnutel'ného majetku je kupujúci povinný vykonať jeho fyzickú obhliadku, riadne ho skontrolovať a bezodkladne písomne reklamovať jeho nekompletnosť a/alebo zjavné vady a/alebo nefunkčnosť, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. V prípade ak by hnutel'ný majetok vykazovať nefunkčnosť a/alebo vady, ktoré by bránili jeho užívania , je kupujúci oprávnený tento hnutel'ný majetok neprevziať.

Čl. VI

Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na hnutel'nom majetku

1. Vlastnícke právo k hnutel'nému majetku a nebezpečenstvo škody na hnutel'nom majetku prechádza na kupujúceho momentom odovzdania majetku kupujúcemu, t.j. podpísaním preberacieho a odovzdávajúceho protokolu.

Čl. VII

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci je povinný odovzdať hnutel'ný majetok v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a to v dohodnutom množstve, druhu, akosti v zmysle špecifikácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2. Predávajúci sa zaväzuje oznámiť kupujúcemu všetky okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie predávajúceho so včasným a riadnym odovzdaním hnutel'ného majetku.
3. Predávajúci je povinný odovzdať hnutel'ný majetok s prihliadnutím na bežné opotrebenie tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zničeniu až do okamihu podpísania Preberacieho a odovzdávajúceho protokolu podpísaným zmluvnými stranami, prípadne splnomocnenými osobami na mieste dodania tovaru. Predávajúci je povinný odovzdať hnutel'ný majetok len osobe poverenej kupujúcim na jeho prevzatie.
4. Kupujúci je povinný riadne a včas prevziať hnutel'ný majetok v zmysle a za podmienok uvedených v zmluve a zároveň je povinný zaplatiť zaň kúpnu cenu podľa čl. III bod. 2 v lehote stanovenej v tejto zmluve. Kupujúci je povinný poskytnúť predávajúcemu všetku potrebnú súčinnosť za účelom riadneho a včasného odovzdania hnutel'ného majetku.

Čl. VIII

Sankcie za porušenie zmluvných povinností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa predávajúci omešká s odovzdaním hnutel'ného majetku oproti lehote stanovenej v článku V zmluvy, je kupujúci oprávnený uplatniť si voči predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty majetku špecifikovaného v Prílohe č. 1 tejto zmluvy bez DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak kupujúci bude v omeškaní s úhradou kúpnej ceny tak ako je uvedené v čl. IV, má predávajúci právo voči kupujúcemu uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z kúpnej ceny a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. IX

Trvanie a zánik zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah možno predčasne ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
 - b) písomným odstúpením od tejto zmluvy (podľa bodov 2 a 3 tohto článku zmluvy)
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak kupujúci podstatným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením tejto zmluvy zo strany kupujúceho sa rozumie omeškanie kupujúceho s úhradou faktúr podľa tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak predávajúci podstatne poruší túto zmluvu a/alebo akýmkoľvek spôsobom zmarí účel tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením tejto zmluvy zo strany predávajúceho sa rozumie najmä bezdôvodné odopretie plnenia tejto zmluvy, opakované neodovzdanie hnutel'ného majetku riadne a včas, svojvoľné zvýšenie ceny, odovzdanie poškodeného hnutel'ného majetku, nevystavenie daňového dokladu. Kupujúci je zároveň oprávnený odstúpiť od zmluvy aj vtedy, ak bude voči predávajúcemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie predávajúceho, alebo ak bude vyhlásený konkurz na majetok

predávajúceho alebo povolená reštrukturalizácia predávajúceho a/alebo predávajúci vstúpi do likvidácie.

4. Odstúpenie musí mať písomnú formu a právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a súvisiacimi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákolvek zo zmluvných strán svoje práva zo zmluvy na príslušnom všeobecnom súde Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 160/2015 Z. z. Civilného sporového poriadku v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, ak nie je v tejto zmluve pri jednotlivých úkonoch ustanovené inak, že akékoľvek oznámenia, správy a pod. (ďalej aj len ako „*oznámenia*“) týkajúce sa tejto zmluvy, si zmluvné strany budú doručovať niektorým z nasledovných spôsobov: osobne, písomnou formou, doporučeným listom s doručenkou, kuriérom, emailom na adresy zmluvných strán a kontaktné údaje uvedené v záhlaví a texte tejto zmluvy. V prípadoch, kedy zmluva alebo platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy vyžadujú doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, doručujú sa tieto písomnosti na adresy zmluvných strán, uvedené v zmluve, alebo prípadne na inú adresu, ktorá bola pre účely doručovania písomnosti najmenej 14 dní vopred preukázateľne písomne oznámená druhej zmluvnej strane; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa za doručovaciu adresu považuje vždy adresa sídla/miesta podnikania zmluvnej strany, zapísaná v čase odosielania písomnosti v obchodnom alebo živnostenskom registri. Povinnosť doručiť písomnosť je splnená v okamihu, kedy druhá zmluvná strana písomnosť prevezme, alebo len čo ju pošta, alebo kuriérska služba vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú. Účinky doručenia nastanú v deň vrátenia doručovanej zásielky aj vtedy, ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím zmluvnej strany, ktorej sa písomnosť doručuje, aj v prípade, ak zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne.
5. Predávajúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť kupujúcemu počas účinnosti zmluvy každú zmenu týkajúcu sa jeho úplnej identifikácie a ďalšie potrebné náležitosti, predovšetkým informáciu o zmene obchodného mena, adresy sídla, zápise v príslušnom registri, zmene oprávnených osôb konajúcich v mene predávajúceho alebo zmene spôsobu ich konania, aktuálne bankové spojenie, číslo bankového účtu a iné fakturačné údaje, ako aj informáciu o svojom zrušení, zániku, rozdelení, zlúčení, zmene vlastníckych vzťahov, zmene spoločníkov, vstupe do likvidácie, konkurzu alebo reštrukturalizácie. V dôsledku nesplnenia akejkoľvek z týchto povinností, je predávajúci

povinný nahradiť kupujúcemu všetku škodu z tohto vyplývajúcu, ako aj všetky náklady, ktoré kupujúci vynaložil na zistenie zmien údajov o predávajúcom.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.
7. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží kupujúci a jeden predávajúci.
8. Zmluva je platná dňom jej uzatvorenia, t. j. jej podpisom všetkými zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
Príloha č. 1 – Špecifikácia tovaru (druh, množstvo, cena)
Príloha č. 2 Preberajúci/odovzdávajúci protokol
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Na znak súhlasu s textom zmluvy pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa:
Kupujúci

V Nitre, dňa:
Predávajúci

MUDr. Ondrej Šedivý
riaditeľ Fakultná nemocnica Nitra

MUDr. Henrieta Dávidová
HELLP, s.r.o.
konateľka spoločnosti

Príloha č. 1
Špecifikácia hnutel'ného majetku

por. Číslo	názov prvku	Počet kusov	Cena /E/ celkom
Ambulancia			
	vyšetrovacie ložko- zmývateľné	1	200
	lampa- vyšerovacia	1	20
	písací stôl	2	260
	skrínka na lieky	2	300
	pomocné skrinky	3	250
	kancelárske stoličky	2	70
	monitor	2	50
	panasonic multifunkčné zariadenie - scannetr, kopírka, fax	1	100
	skrínka pod EKG	1	20
	stolička pre pacienta	1	
	tlačiareň	1	30
Sesterská miestnosť			
	kreslá	2	30
	stolík	1	20
	skrínka- poháre, taniere,	1	30
	veľká skriňa + police	1	20
	skrínka č.2	1	20
	chladnička	1	20
Miestnosť lekár			
	skriňa presklenená	1	50
	postel'	1	50
	skriňa	1	50
	nádoba na odpad 3 ks	3	30
	Infúzny stojan	1	20
	Tlakomer 3x	3	150
	CRP prístroj - quick read go	1	800
	Teplomer	1	10
	Defibrilátor POWERHEART G5 Cardiac science	1	800
	Germicídny žiarič	1	100
	Nástenné hodiny	1	20
	hasiaci prístroj	1	30
	vozík na kyslíkovú bombu	1	20
	emitná miska	2	20
	Fonendoskop	1	5
	Oximeter	1	10
	Vešiaky	5	10
	Mikrovlnka	1	20
	Varná konvica	1	10
miestnosť			
	skriňová zostava		

pre upratovačku	skrinky	10	100
spolu			3.745,-

Preberací/odovzdávací protokol

Adresa nehnuteľnosti: Damipharm s.r.o., Špitálska 13, 950 01 Nitra, poliklinika sv. Medarda

Preberajúci

Názov :

Sídlo:

Zastúpená:

Kontaktná osoba:

Odovzdávajúci:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

Odovzdávajúci a preberajúci svojim podpisom potvrdzujú, že hnutel'ný majetok v zmysle uzavretej Kúpnej zmluvy bol riadne odovzdaný.

Kľúče: 1

Zariadenie / vybavenie nehnuteľnosti:

.....
.....
.....

Dátum fyzického odovzdania a prevzatia:

Odovzdal:

Meno a priezvisko:

podpis:

pečiatka:

Prijal:

Meno Priezvisko:

podpis:

pečiatka: