

Dodatok č. 1 k

Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku uzatvorili zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov : **obec Báhoň**
Sídlo : Ulica SNP 65, 900 84 Báhoň
IČO : 00 304 654
Oprávnený konateľ : Ing. Ivan Patoprstý, starosta
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, pobočka Pezinok
IBAN: SK69 5600 0000 0066 0134 5001

(ďalej aj len „**Prenajímateľ**“)

A

Nájomca:

Názov : **GrandFarm s.r.o.**
Sídlo : M.R.Štefánika 278/18, 90082 Blatné
IČO : 53 941 489
DIČ : 2121531984
IČ DPH : SK 2121531984
v zastúpení : Bc. Dominik Kubica, konateľ

(ďalej len „**Nájomca**“)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu aj len „Zmluvné strany“ a jednotlivo aj len „Zmluvná strana“)
(ďalej tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov aj len „Dodatok“)

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nižšie uvedenej nehnuteľnosti:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzatvorili 10.11.2023 Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov, a to za podmienok v tejto zmluve uvedených a bližšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli, že menia ustanovenia Zmluvy, a to nasledovne.

2. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č. 1 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné:

„Príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a určuje predmet nájmu, sa nahrádza novou prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku.“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1. Dodatok nadobúda platnosť jej podpísaním poslednou Zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 3.2. Dodatok sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch z toho po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha č. 1- predmet nájmu.
- 3.4. Zmluvné strany potvrdzujú, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že tento Dodatok uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, vážne, a že tento Dodatok nebol uzatvorený pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, na znak čoho tento Dodatok vlastnoručne podpísali.

V Báhoňi, 27.6.2024

V Báhoňi, .27.6.2024

obec Báhoň
Ing. Ivan Patoprstý, starosta obce

GrandFarm s.r.o.
Bc. Dominik Kubica, konateľ

Príloha č. 1 Zmluvy:

Predmet námu					
por.č.	operát	č.parcely	druh pozemku	výmera v m2	vlastník
1	C	2292	Orná pôda	22911	Obec Báhoň
2	C	2296	Orná pôda	3000	Obec Báhoň
3	C	2670	Orná pôda	1128	Obec Báhoň
4	C	2703/1	Orná pôda	26500	Obec Báhoň
5	C	2703/2	Orná pôda	63570	Obec Báhoň
6	C	2703/3	Orná pôda	76310,40	Obec Báhoň
7	C	2704/1	Orná pôda	1422	Obec Báhoň
8	C	2704/3	Orná pôda	158	Obec Báhoň
9	C	2704/4	Orná pôda	619	Obec Báhoň
10	C	2704/5	Orná pôda	619	Obec Báhoň
11	C	2704/6	Orná pôda	619	Obec Báhoň
12	C	2704/7	Orná pôda	619	Obec Báhoň
13	C	3070	Ostatná plocha	3683	Obec Báhoň
14	C	3073	Ostatná plocha	3177	Obec Báhoň
15	C	3074	Ostatná plocha	135	Obec Báhoň
16	C	3085	Ostatná plocha	539	Obec Báhoň
17	C	3093	Ostatná plocha	287	Obec Báhoň
18	C	3096	Ostatná plocha	1074	Obec Báhoň
19	C	3103	Ostatná plocha	934	Obec Báhoň
20	C	3134	Ostatná plocha	2957	Obec Báhoň
21	C	3135	Ostatná plocha	10542	Obec Báhoň
22	C	3142	Ostatná plocha	2471	Obec Báhoň
23	C	3145	Ostatná plocha	6342	Obec Báhoň
24	C	3146	Ostatná plocha	3001	Obec Báhoň
25	C	3148	Ostatná plocha	1596	Obec Báhoň
26	C	3149	Ostatná plocha	1516	Obec Báhoň
27	C	3150	Ostatná plocha	2098	Obec Báhoň
spolu		X		237827,40	X

V Báhoňi, 27.6.2024

obec Báhoň
Ing. Ivan Patoprstý, starosta obce

V Báhoňi, 27.6.2024

GrandFarm s.r.o.
Bc. Dominik Kubica