

Dohoda o uznaní dlhu a spôsobe jeho úhrady

podľa § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej aj len „**dohoda**“)

uzavretá medzi:

Veriteľ:

názov:	Mesto Galanta
sídlo:	Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
IČO:	00 305 936
zastúpené:	Mgr. Peter Kolek, primátor
bankové spojenie:	VÚB, a. s.
IBAN:	SK15 0200 0000 0000 1872 2132
BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „**veriteľ**“)

a

Dlžník:

obchodné meno:	ALBERTĚ, s.r.o.
sídlo:	Sídl. Jas 933/2, 924 01 Galanta
IČO:	44 378 271
zastúpený:	Mgr. Adrián Iványi, konateľ
zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 22574/T

(ďalej len „**dlžník**“)

(„**veriteľ**“ a „**dlžník**“ ďalej spoločne len „**účastníci dohody**“)

Článok I.

Predmet dohody

1.1. Predmetom tejto dohody je uznanie dlhu dlžníka, ktorý vznikol na základe povinnosti dlžníka uhradiť daň z nehnuteľností na rok 2023 v celkovej výške 30.411,79 € a daň z nehnuteľností na rok 2024 v celkovej výške 36.712,66 €, a dohodnutie spôsobu jeho vyporiadania.

1.2. Povinnosť zaplata dlhu zo strany dlžníka vyplýva z Rozhodnutia veriteľa č.1026319965, reg č. 27617/2023, z 29.06.2023, ktorým bola dlžníkovi ako daňovníkovi dane z nehnuteľností

vyrúbená daň z nehnuteľností v celkovej výške 30.411,79 € a z Rozhodnutia veriteľa č.1020414675, reg č. 14908/2024, z 02.04.2024, ktorým bola dlžníkovi ako daňovníkovi dane z nehnuteľností vyrúbená daň z nehnuteľností v celkovej výške 36.712,66 €.

1.3. Dlžník uhradil dňa 14.06.2024 sumu 3.000 € ako časť úhrady dane z nehnuteľností na rok 2023, z čoho vyplýva, že z Rozhodnutia veriteľa č.1026319965, reg č. 27617/2023, z 29.06.2023, je dlžník povinný plniť sumu vo výške 27.411,79 €.

1.4 Celková výška úhrady zo strany dlžníka vyplývajúca z povinnosti uhradiť daň z nehnuteľností na rok 2023 a z povinnosti uhradiť daň z nehnuteľností na rok 2024 tak predstavuje sumu vo výške 64.124,45 €.

Článok II. Uznanie dlhu

2.1 Dlžník podľa § 558 Občianskeho zákonníka dlh v celkovej sumárnej výške 64.124,45 € (slovom: šesťdesiatštyritisícstodvadsaťštyri eur a štyridsaťpäť centov), vzniknutý na základe rozhodnutí uvedených v článku I., bod 1.2 tejto dohody, uznáva čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa ho veriteľovi splniť spôsobom a za podmienok uvedených v článku III. tejto dohody.

Článok III. Vyporiadanie dlhu

3.1. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi dlh v trinástich (13) splátkach nasledovne:

- 1. splátka v sume 5.000 € do 31.07.2024,
- 2. splátka v sume 5.000 € do 31.08.2024,
- 3. splátka v sume 5.000 € do 30.09.2024,
- 4. splátka v sume 5.000 € do 31.10.2024,
- 5. splátka v sume 5.000 € do 30.11.2024,
- 6. splátka v sume 5.000 € do 31.12.2024,
- 7. splátka v sume 5.000 € do 31.01.2025,
- 8. splátka v sume 5.000 € do 28.02.2025,
- 9. splátka v sume 5.000 € do 31.03.2025,
- 10. splátka v sume 5.000 € do 30.04.2025,
- 11. splátka v sume 5.000 € do 31.05.2025,
- 12. splátka v sume 5.000 € do 30.06.2025,
- 13. splátka v sume 4.124,45 € do 30.07.2025.

3.2. V prípade omeškania dlžníka so zaplatením čo i len časti ktorejkoľvek splátky uvedenej v bode 3.1 tejto dohody, dňom omeškania sa stáva splatným celý neuhradený zostatok dlhu a veriteľ je oprávnený žiadať od dlžníka aj zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z neuhradeného zostatku dlhu za každý deň omeškania až do jeho úplného splatenia veriteľovi, s čím dlžník výslovne súhlasí.

3.3 Dlžník uhradí splátky uvedené v bode 3.1 dohody v prospech účtu veriteľa č.: SK15 0200 0000 0000 1872 2132, vedeného vo VÚB, a.s.. Splátka sa považuje za uhradenú okamihom pripísania príslušnej sumy v prospech účtu veriteľa.

Článok IV. Ostatné a záverečné ustanovenia

4.1 Dlžník je povinný a zaväzuje sa oznámiť veriteľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny ekonomických, sociálnych pomerov, ako aj osobných a ostatných údajov uvedených v tejto dohode.

4.2. Na vzťahy neupravené touto dohodou sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4.3. Dohoda sa uzatvára na dobu do úplného vyporiadania dlhu dlžníkom. Pred uplynutím tejto doby nie je dlžník oprávnený dohodu vypovedať a ani odstúpiť od nej. Veriteľ môže dohodu vypovedať alebo odstúpiť od nej kedykoľvek, a to bez uvedenia dôvodov.

4.4. Zmeny a doplnenia tejto dohody možno urobiť len písomne, a to formou očíslovaných dodatkov.

4.5. Dohoda sa vyhotovuje v troch exemplároch s platnosťou originálu, jeden exemplár pre dlžníka a dva zostávajú veriteľovi.

4.6. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.7. Účastníci dohody vyhlasujú, že po spísaní si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, dohodu uzatvorili slobodne vážne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Galante dňa :

V Galante dňa :

Veriteľ:
Mesto Galanta



Dlžník:
ALBERTĚ, s.r.o.

Mgr. Peter Kolek
primátor

Mgr. Adrián Iványi
konateľ