

DODATOK Č.1

KU KÚPNEJ ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA K NEHNUTEĽNOSTI Č. 2024/1

uzavretá v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona 182/1993 Z.Z. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Článok I.

Zmluvné strany

Predávajúci

obchodné meno:

ENVIRON SK, s.r.o.

sídlo:

Nižný Klátov 1399, 044 12 Nižný Klátov

IČO:

36 510 041

DIČ:

202 208 0148

IČ DPH:

SK 202 208 0148

štatutárny orgán:

Juraj Čonka-Skyba, konateľ

registrácia:

Obchodný register Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka č. 42312/V

bankové spojenie:

SK44 7500 0000 0040 3229 5171

e-mail:

environ.conka@gmail.com

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

názov:

Obec Biel

sídlo:

Hlavná 48, 076 41 Biel

IČO:

00 331 317

DIČ:

202 073 0338

štatutárny orgán:

Bc. Ladislav Jurčák, starosta obce

právna forma:

samostatný územný samosprávny a správny celok s právnou subjektivitou

bankové spojenie:

SK83 7500 0000 0040 3018 9957

e-mail:

ocubiel@gmail.com

(ďalej len „kupujúci“)

predávajúci a kupujúci spoločne ďalej označovaní ako „zmluvné strany“

uzatvárajú v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka tento

Dodatok č.1

ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. 2024/1 zo dňa 22.05.2024

(ďalej len „Dodatok“)

Článok II.

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1, ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. 2024/1, uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcim dňa 22.05.2024 ktorým sa mení Článok VI., bod 6.1 písmeno c) a dopĺňa Článok IX., bod 9.3, nasledovne:

Článok VI. Kúpna cena bod 6.1 c) sa mení nasledovne:

c) Kúpna cena Technickej vybavenosti špecifikovanej v Článku III. bod 3.2 tejto Zmluvy je stanovená na:

sumu 70.670,00 EUR vrátane DPH
(slovom: sedemdesiattisícšesťstosedesiat eur a nula centov),

z toho suma bez DPH 58.891,67 EUR
(slovom: päťdesiatosemtisícosemstodevädšiatjeden eur a šesťdesiatsedem centov),

DPH predstavuje 11.778,33 EUR
(slovom: jedenásťtisícsemstosedesiatosem eur a tridsaťtri centov),
a to nasledovne:

Kúpna cena na jednotlivé položky predmetu kúpy je rozpočítaná nasledovne:

Technická vybavenosť	Kúpna cena bez DPH	DPH 20%	Kúpna cena s DPH
vodovodná prípojka	13 280,83	2 656,17	15 937,00
kanalizačná prípojka	20 856,67	4 171,33	25 028,00
odstavné plochy	15 645,00	3 129,00	18 774,00
prístupová komunikácia	8 951,67	1 790,33	10 742,00
prípojka NN/OEZ	157,50	31,50	189,00
Spolu	58 891,67	11 778,33	70 670,00

Článok IX. Ostatné dojednania bod 9.3 sa dopĺňa nasledovne:

9.3 Neoddeliteľnou prílohou tohto Dodatku ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č.2024/1 je:

- príloha č. 9 - uznesenie č. 55/2024 schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Bieli dňa 27.06.2024.
- príloha č. 10 - uznesenie č. 54/2024 schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Bieli dňa 27.06.2024.

Článok III.

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. 2024/1 zmením tohto Dodatku zostávajú nedotknuté v plnom rozsahu v platnosti a účinnosti.
- 3.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou – kupujúcim na webovej stránke www.obecbiel.sk (§47a ods.1 Obč. zák.).
- 3.3 Tento Dodatok má dve /2/ strany a bol vyhotovený v desiatich /10/ rovnopisoch, z ktorých po dvoch /2/ dostane každá zmluvná strana, dva /2/ sú určené pre katastrálne konanie, dva /2/ pre ŠFRB ako poskytovateľ Podpory kupujúcemu a dva /2/ pre Ministerstvo ako poskytovateľ Dotácie.
- 3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok prečítali a že tento, tak ako bol vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, určite a úplne slobodne prejavili, že tento Dodatok bol uzavretý bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán, nebol uzavretý v tiesni ani za zjavne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Nižný Klátov, dňa 28.06.2024

predávajúci:

[Redacted signature]

Juraj Čonka-Skyba, konateľ spoločnosti

Biel, dňa 28.06.2024

kupujúci:

[Redacted signature]

Bc. Ladislav Jurčák, starosta obce

